



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Zlataru  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZABOK  
Stanje na dan: 12.05.2026. 11:43

Verificirani ZK uložak, ZK uložak je UTRNUT

Katastarska općina: 334561, SVETI KRIŽ ZAČRETJE

Broj ZK uložka: 2862

Broj zadnjeg dnevnika: Z-11083/2025

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE  
POVIJESNI PRIKAZA  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	*2959/1	POSLOVNO INDUSTRIJSKI OBJEKTI I NEPLODNO	1	479	7477	Ispisano sa: Z-6668/2022
2.	*2959/1	Vrankovec GOSPODARSKO DVORIŠTE POSLOVNA ZGRADA, Vrankovec, Vrankovec 11B POSLOVNA ZGRADA RADIONICA			7292 4676 2562 54	Ispisano sa: Z-5693/2025
3.	*2959/1	Vrankovec GOSPODARSKO DVORIŠTE POSLOVNA ZGRADA, Vrankovec, Vrankovec 11B POSLOVNA ZGRADA RADIONICA TRAFOSTANICA			7292 4414 2815 54 9	Ispisano sa: Z-11083/2025
4.	*2959/3	CESTA		491	1766	Ispisano sa: Z-1915/2011 Otpis u uložak 3184
		UKUPNO:				

## DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*1.1	Z-115/2009	PRIMLJENO 30. TRAVNJA 2004. BROJ 904/Z Na temelju prijavnog lista i kopije kat. plan Ureda za katastar u Zaboku od 8. travnja 2004. zabilježuje se da su poslovno- industrijski objekti upisani u z.k. bez priložene uporabne dozvole.	
*1.2	Z-11083/2025	Zaprimljeno 19.01.2009. broj Z-115/09 Na temelju uvjerenja za uporabu od 29. svibnja 2008. br. KL: 361-04/08-01/340 briše se zabilježba	
*2.1	Z-1915/2011	Zaprimljeno 17.08.2011. broj Z-1915/11 Teretno se otpisuju čestice 2959/3 u novi Zk uložak broj 3184 ove kat. općine.	BRISANJE POGREŠNO UPISANOG PISA
*3.1	Z-11083/2025	Zaprimljeno 17.08.2011. broj Z-1915/11 Na temelju prijedloga H.O.N.-ING d.o.o iz Svetog Križa Začretja, Vrankovec bb od 17. kolovoza 2011. otpisuje se kčbr. 2959/3 u novi z.k. ul. broj 3184 ove k.o.	

## DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*4.1	Z-11083/2025	Zaprimljeno 12.09.2011. broj Z-2076/11 Na temelju Uporabne dozvole Upravnog odjela za prostorno uređenje i gradnju KZZ od 16. veljače 2011. broj Klasa:Up/I-361-04/11-01/07. zabilježuje se da je za zgradu upisanu na kčbr. 2959/1 priložen akt o uporabi objekta.	
*5.1	Z-11083/2025	Zaprimljeno 26.05.2022.g. pod brojem Z-6668/2022  PROMJENA IZGRAĐENOSTI, NASLOVNA STRANICA ZA ZEMLJIŠNU KNJIGU A3 02.05.2022, SADRŽAJ ZA ZEMLJIŠNU KNJIGU A3 02.05.2022, KOPIJA KATASTARSKOG PLANA SPP 02.05.2022, KOPIJA KATASTARSKOG PLANA PNS 02.05.2022, OBAVIJEST ZA Z.K. 06.05.2022, PRIJAVNI LIST ODJELA ZA KATASTAR NEKRETNINA ZABOK KLASA: 932-06/2022-02/197 04.05.2022, kčbr. 2959/1 poslovno industrijski objekti i neplodno 1 jutro 479 čhv 7477 m2, na novu: kčbr. 2959/1 poslovna zgrada, radionica Vrankovec od 54 m2, poslovna zgrada, Vrankovec, Vrankovec 11B od 2562 m2, gospodarsko dvorište od 4676 m2.	
*6.1	Z-11083/2025	Zaprimljeno 26.05.2022.g. pod brojem Z-6668/2022  ZABILJEŽBA, OBAVIJEST ZA Z.K. 06.05.2022, i čl. 149. st. 1. Zakona o gradnji (NN br. 153/13, 20/17, 39/19) - zabilježuje se da je za evidentiranje građevine u katastru, poslovnu zgradu, Vrankovec, Vrankovec 11B od 2562 m2, na čkbr. 2959/1, k.o.Začretje, priloženo Uvjerenje za uporabu Krapinsko-zagorske županije, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Zabok, Klasa: UP/I 361-04/08-01/340, Urbroj:2140/01-07-5-08-5 od 29. svibnja 2008. - zabilježuje se da je za evidentiranje građevine u katastru, poslovnu zgradu, radionica Vrankovec od 54 m2, na čkbr. 2959/1, k.o.,Začretje, priloženo rješenje o izvedenom stanju temeljem Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama (NN 86/12, 143/13, 65/17 i 14/19), Krapinsko-zagorske županije,Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša,Zabok, Klasa: UP/I 361-03/13-01/23463, Urbroj:2140/01-08-5- 15-9 od 30. lipnja 2015.	
*7.1	Z-11083/2025	Zaprimljeno 28.04.2025.g. pod brojem Z-5693/2025  PROMJENA IZGRAĐENOSTI, NASLOVNA STRANICA ZA ZEMLJIŠNU KNJIGU A3 04.04.2025, SADRŽAJ ZA ZEMLJIŠNU KNJIGU A3 04.04.2025, KOPIJA KATASTARSKOG PLANA SPP 04.04.2025, KOPIJA KATASTARSKOG PLANA PNS 04.04.2025, OBAVIJEST ZA Z.K. 07.04.2025, PRIJAVNI LIST KLASA: 932-06/2025-02/64 07.04.2025, kčbr. 2959/1 Vrankovec 7292 m2 ( gospodarsko dvorište 4676 m2, poslovna zgrada, Vrankovec 11/b 2562 m2, poslovna zgrada, radionica 54 m2) te upis pod novim: kčbr. 2959/1 Vrankovec 7292 m2 ( gospodarsko dvorište 4414 m2, poslovna zgrada, Vrankovec 11/b 2815 m2, trafostanica 09 m2, poslovna zgrada, radionica 54 m2)	
*8.1	Z-11083/2025	Zaprimljeno 28.04.2025.g. pod brojem Z-5693/2025  ZABILJEŽBA, Na temelju obavijesti Ureda za katastar Krapina, Odjel za katastar nekretnina Zabok od 07.04.2025. i na temelju čl. 149 st. 1 Zakona o gradnji (NN 153/13. 20/17. 39/19. 125/19.) zabilježuje se da za evidentiranje građevine u katastru, - poslovna zgrada, Vrankovec 11/b 2815 m2 na kčbr. 2959/1 i trafostanica 09 m2 na kčbr. 2959/1 nije priložena uporabna dozvola	
*9.1	Z-11083/2025	Zaprimljeno 28.04.2025.g. pod brojem Z-5693/2025  ZABILJEŽBA, za poslovnu zgradu, radionicu od 54 m2 sagrađenu na kčbr. 2959/1 upis. u A I (jedan) priloženo je pravomoćno Rješenje o izvedenom stanju KZZ Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Zabok, klasa: UP/I-361-03/13-01/23463, urbroj: 2140/01-08/5-15-9 od 30.06.2015. godine.	
*10.1	Z-11083/2025	Zaprimljeno 06.08.2025.g. pod brojem Z-11083/2025  OTPIS k.č. 2959/1 u zk.ul. 4938.	

**B**  
**Vlastovnica**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
<b>*1. Vlasnički dio: 1/1</b>			PRIJENOS NA UDIO 2
<b>*H.O.N. ING D.O.O, SV. KRIŽ ZAČRETJE, VRANKOVEC BB</b>			Ispisano sa: Z- 2077/2011
*1.1	Z-2077/2011	IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
<b>*2. Vlasnički dio: 1/1</b>			
<b>*UNICREDIT LEASING CROATIA D.O.O., OIB: 18736141210, ZAGREB, HEINZELOVA 33</b>			Ispisano dana 14.02.2020
<b>*UNICREDIT LEASING CROATIA D.O.O., OIB: 18736141210, ULICA DAMIRA TOMLJANOVIĆA GAVRANA 17, 10000 ZAGREB, HRVATSKA</b>			Ispisano dana 16.07.2021
<b>*UNICREDIT LEASING CROATIA D.O.O., OIB: 18736141210, SAMOBORSKA CESTA 145, 10000 ZAGREB</b>			Ispisano sa: Z- 11083/2025
*1.1	Z-11083/2025	Zaprimljeno 12.09.2011. broj Z-2077/11 Na temelju ugovora o kupoprodaji nekretnina od 02. rujna 2011. ovjerenog po javnom bilježniku Zorki Čavajda iz Zagreba, Radnička cesta 48, dana 08. rujna 2011. pod brojem OV-15717/2011. uknjižuje se pravo vlasništva	
*2.1	Z-11083/2025	Promjena provedena elektroničkim putem 14.02.2020 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019).	
*2.2	Z-11083/2025	Promjena provedena elektroničkim putem 16.07.2021 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019).	

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
<b>1.</b>				
*1.1	Z-2261/2011	PRIMLJENO 13. OŽUJKA 2002. BROJ 398/Z GLAVNI ULOŽAK Na temelju Ugovora o zasnivanju hipoteke sa sporazumom o prijenosu vlasništva pokretnina od 4. ožujka 2002. javnobilježnički solemeniziranog uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine u A radi osiguranja potraživanja u kunskoj protuvrijednosti od 535.000,00 EUR-a uz primjenu srednjeg tečaja HNb na dan korištenja kredita zajedno s redovnom kamatom od 7,5% god. promjenjiva prema Odluci o kamatnim stopama kreditora te sve naknade i sve stvarne troškove utvrđene Odlukom o tarifi naknada za uskuge i poslovima koje obavlja vjerovnik. Od dospijeca do namirenja tražbine teče kamata po dospijecu prema Odluci o kamatnim stopama vjerovnika uvećano za sve event. poreze za korist: <b>*ZAGREBAČKA BANKA D.D., PAROMLINSKA 2, PODRUŽNICA ZAGROJE ZABOK</b>	535.000,00 EUR	SPOREDNI ULOŽAK 1717 K.O. KRAP. TOPLICE ,3101 K.O. ZABOK
*1.2	Z-11083/2025	Zaprimljeno 30.09.2011. broj Z-2261/11 Na temelju ovjerenog brisovnog očitovanja od 13. rujna 2011. briše se uknjižba prava zaloga.		
<b>2.</b>				
*2.1	Z-2605/2009	PRIMLJENO 14. STUDENOG 2002. BROJ 1922/Z GLAVNI ULOŽAK Na temelju ugovora o zasnivanju hipoteke na nekretnini od 13. studenog 2002. uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine u A i to za:		
*2.2	Z-2605/2009	Glavni dug od 900.000,00 EUR sa redovnom kamatom LIBOR 3M+3,5 pp kamatetne marže , promjenjiva , odnosno kunske protuvrijednosti EUR po prodajnom tečaju Zagrebačke banke d.d	900.000,00 EUR	SPOREDNI ULOŽAK 2883 K.O. ISTE

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
*2.3	Z-2605/2009	Kunske protuvrijednosti EUR 100.000,00 po srednjem tečaju HNB , sa redovnom kamatnom stopom od LBOR 3M+3,5 pp kamatne marže , promjenjiva , prema odluci o kamatnim stopama kreditora , te sve naknade i sve strane troškove utvrđene odlukom o tarifi naknada za usluge u poslovima koje obavlja vjerovnik .Od dospijeća do namirenja tražbine teče kamata po dospijeću prema odluci o kamatnim stopama vjerovnika, odnosno zakonska zatezna kamata, ukoliko ista bude viša, uvećano za sve eventualne poreze utvrđene posebnim propisima za korist: <b>*ZAGREBAČKA BANKA D.D. ZAGREB, PAROMLINSKA 2, PODRUŽNICA ZAGORJE ZABOK</b>	100.000,00 EUR	SPOREDNI ULOŽAK 2883 K.O. ISTE
*2.4	Z-11083/2025	Zaprimljeno 03.11.2009. broj Z-2605/09 Na temelju ovjerenog brisovnog očitovanja od 2. studenog 2009.briše se uknjižba prava zaloga pod Z- 1922/02		
<b>3.</b>				
*3.1	Z-2700/2007	PRIMLJENO 14. STUDENOG 2002. BROJ 1923/Z GLAVNI ULOŽAK Na temelju ugovora o zasnivanju hipoteke na nekretninama i založnog prava na pokretnine od 2002. uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine u A za gl. dug od 357.000,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti , po srednjem tečaju HNB sa redovnom kamatom LIBOR 3M+3,5 pp kamatne marže , promjenjiva , prema odluci o kamatnim stopama kreditora , te sve naknade i sve strane troškove utvrđene odlukom o tarifi naknada za usluge u poslovima koje obavlja vjerovnik.Od dospijeća do namirenja tražbine teče kamata po dospijeću prema odluci o kamatnim stopama vjerovnika, odnosno zakonska zatezna kamata, ukoliko ista bude viša, uvećano za sve event. poreze, utvrđene posebnim propisima za korist: <b>*ZAGREBAČKA BANKA D.D. ZAGREB, PAROMLINSKA 2- PODRUČNICA ZAGORJE-ZABOK , UL. M. GUPCA 59</b>	357.000,00 EUR	SPOREDNI ULOŽAK 2883 K.O. ISTE
*3.2	Z-11083/2025	Zaprimljeno 14.11.2007. broj Z-2700/07 Na temelju brisovnih očitovanja od 18. lipnja 2007. i 17. rujna 2007. briše se uknjižba prava zaloga		
<b>4.</b>				
*4.1	Z-397/2009	PRIMLJENO 14. SRPNJA 2003. BROJ 1369/Z Na temelju Ugovora o financijskom leasingu broj 127/03, 1128/03,1129/03,1130/03 od 11. srpnja 2003. uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine u A radi osiguranja potraživanja po Ugovoru o financijskom leasingu u ukupnoj vrijednosti od 337.244,56 EUR uz valutnu klauzulu , uvećano za pripadajuće kamate i event. troškove za korist. <b>*LOCAT LEASING D.O.O, ZAGREB, SMIČIKLASOVA 23</b>	337.244,50 EUR	
*4.2	Z-11083/2025	Zaprimljeno 16.02.2009. broj Z-397/09 Na temelju ovjerenog brisovnog očitovanja od 28. siječnja 2009. briše se uknjižba prava zaloga		
<b>5.</b>				

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
*5.1	Z-2700/2007	PRIMLJENO 13. SRPNJA 2004. BROJ 1438/Z N temelju UGovora o založnom pravu od 30. lipnja 2004. javnobilježnički solemeniziranog uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine u A za osiguranje tražbine vjerovnika temeljem mjenice u iznosu od 3.600.000,00 kn s ugovorenom kamatom prema Odluci o kamtnim stopama Zagrebačke banke did, promjenjiva, odnosno zakonskom zateznom kamatom ukoliko ista bude viša računajući od dospijća do namirenja potraživanja , uvećano za sve poreze utvrđene posebnim propisima za korist. <b>*ZAGREBAČKA BANKA DD ZAGREB, PAROMLINSKA 2, POSL. CENTAR ZAGORJE ZABOK</b>	3.600.000,00 KN	
*5.2	Z-11083/2025	Zaprimljeno 14.11.2007. broj Z-2700/07 Na temelju brisovnih očitovanja od 18. lipnja 2007. i 17. rujna 2007. briše se uknjižba prava zaloga		
<b>6.</b>				
*6.1	Z-2029/2009	PRIMLJENO 31. SIJEČNAJ 2005. BROJ 159/Z GLAVNI ULOŽAK Na temelju ugovora o založnom pravu od 10. siječnja 2005. javnobilježnički solemeniziranog uknjiženo je pravo zaloga na nekretnien u A radi osiguranaj tražbine vjerovnika u iznosu od 1.000.000,00 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja , zajedno s redovnom kamatom u visini tromjesečnog LIBOR-a za EUR uvećano za 3,20 p.p. kamatne marže, godišnje, promjenjiva , time da se tromjesečni LIBOR za EUR utvrđuje 26.dana posljednjeg mjeseca kvartala za naredni kvartal u visini prosječnog tromjesečnog LIBOR-a u razdoblju 30 dana prije utvrđivanja , interkalarnom kamatom jednakoj stopi redovne kamate do dospijća , a od dospijća do namirenja tražbine sa ugovorenom kamatom prema Odluci o kamatnim stopama Zagrebačke banke d.d. odnosno sa zakonskom zateznom kamatom ukoliko ista bude viša , računajući od dospijća do namirenja tražbine , uvećano za sve poreze utvrđene posebnim propisima te sve ostale kamate, naknade i eventualne troškove u skladu s odredbama ugovora za korist: <b>*ZAGREBAČKA BANKA D.D., ZAGREB, PAROMLINSKA 2</b>	1.000.000,00 EUR	SPOREDNI ULOŽAK 10 K.O. DUGO SELO
*6.2	Z-11083/2025	Zaprimljeno 28.08.2009. broj Z-2029/09 Na temelju brisovnog očitovanja od 10.07.2009. briše se pravo zaloga		
<b>7.</b>				
*7.1	Z-652/2009	PRIMLJENO 24. STUDENOG 2005. BROJ 2261/Z Na temelju ugovora o zasnivanju hipoteke prijenosom neizbrisanne hipoteke od 18. listopada 2005. uknjižuje se pravo zaloga prijenosom otplaćene , a neizbrisanne hipoteke uknjižene pod C-4 pod brojem Z-1924/2002 radi osiguranja tražbine u iznosu od 900.000,00 kn ztemeljem mjenice po viđenju izdane u SV.Križu Začretju , dana 18.10.2005. zajedno sa ugovorenom kamatom po dospijću po stopi određenoj Odlukom o kamatnim stopama Zagrebačke banke d.d. (promjenjiva stopa) odnosno sa zakonskom zateznom kamatom ukoliko ista bude viša računajući od dospijća do namirenja tražbine, uvećano za sve poreze utvrđene posebnim propisima za korist: <b>*ZAGREBAČKA BANKA D.D., ZAGREB, PAROMLINSKA 2</b>	900.000,00 KN	PRVENSTVENI RED ISPRED C-4.1

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
*7.2	Z-11083/2025	Zaprimljeno 13.03.2009. broj Z-652/09 Na temelju ovjerenog brisovnog očitovanja od 19. siječnja 2009. briše se uknjižba prava zaloga		
<b>8.</b>				
*8.1	Z-2029/2009	Zaprimljeno 29.08.2007. broj Z-1982/07 Na temelju Ugovora o založnom pravu od 28. 06. 2007. javnobilježnički solemniziranog uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine u A radi osiguranja tražbine vjerovnika u iznosu od 6.700.000,00 kuna s kamatom po dospeljeću koja se utvrđuje u visini stope važeće zakonske zatezne kamate, te ostalim uvjetima u skladu s odredbama ugovora o kreditu za korist: <b>*ZAGREBAČKA BANKA D.D. , ZAGREB, PAROMLINSKA 2</b>	6.700.000,00 KN	
*8.2	Z-11083/2025	Zaprimljeno 28.08.2009. broj Z-2029/09 Na temelju brisovnog očitovanja od 10.07.2009. briše se pravo zaloga		
<b>9.</b>				
*9.1	Z-2261/2011	Zaprimljeno 27.03.2009. broj Z-805/09 Na temelju Ugovora o založnom pravu od 18. ožujka 2009. javnobilježnički solemniziranog uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine u A, radi osiguranja tražbine vjerovnika temeljem Ugovora o dugoročnom kreditu s valutnom klauzulom broj 3215968450 od 18. ožujka 2009. odobrenog za poslovno financiranje-refinanciranje dijela postojećih kredita, te svih eventualnih dodataka navedenom ugovoru, u iznosu od kunske protuvrijednosti EUR 1.050.000,00 po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja zajedno sa redovnom kamatom u visini od tromjesečnog LIBOR-a za EUR uvećano za 5,00 p.p. ( pet postotnih poena) kamatne marže, godišnje, (što trenutno 9,98% ), promjenjiva, s time da se tromjesečni LIBOR za EUR utvrđuje 26. dana posljednjeg mjeseca kvartala za naredni kvartal u visini prosječnog LIBOR-a u razdoblju 30 dana prije utvrđivanja odnosno u skladu s Odlukom o kamatnim stopama, interkalarnom kamatom jednakom stopi redovne kamate, do dospeljeća, te svim ostalim eventualnim troškovima, naknadama i uvjetima u skladu s odredbama predmetnog ugovora o založnom pravu za korist: <b>*ZAGREBAČKA BANKA D.D. (OIB: 92963223473), ZAGREB, PAROMLINSKA 2</b>	1.050.000,00 EUR	
*9.2	Z-2261/2011	Zaprimljeno 27.03.2009. broj Z-805/09 Zabilježuje se da je z.k. ul. 2862 k.o. Začretje glavni uložak, a z.k. ul. 10 k.o. Dugo Selo sporedni uložak zajedničke hipoteke.		
*9.3	Z-11083/2025	Zaprimljeno 30.09.2011. broj Z-2261/11 Na temelju ovjerenog brisovnog očitovanja od 13. rujna 2011. briše se uknjižba prava zaloga.		
<b>10.</b>				

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
*10.1	Z-1890/2011	Zaprimljeno 28.10.2009. broj Z-2568/09 Na temelju Ugovora o založnom pravu od 22. listopada 2009. javnobilježnički solemniziranog uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine u A, a radi osiguranja novčane tražbine vjerovnika i to za iznos od 3.896.000,00 kuna zajedno sa redovnom kamatom u visini od 13% godišnje, što je za 0,90 p.p. niže od kamatne stope utvrđene Odlukom o kamatnim stopama Zagrebačke banke d.d. za istu kategoriju clijenata i kredita, promjenjiva prema odluci o kamatnim stopama Zagrebačke banke d.d., interkalarnom kamatom jednakom stopi redovne kamate, do dospjeća te svim ostalim kamatama, naknadama i troškovima u skladu s odredbama ugovora za korist: <b>*ZAGREBAČKA BANKA D.D. , OIB: 92963223473, ZAGREB, PAROMLINSKA 2</b>	3.896.000,00 KN	
*10.2	Z-1890/2011	Zaprimljeno 28.10.2009. broj Z-2568/09 Zabilježuje se da je z.k. uložak 10 k.o. Dugo Selo glavni uložak, a z.k. ul. 2862 k.o. Začretje sporedni uložak zajedničke hipoteke.		
*10.3	Z-11083/2025	Zaprimljeno 11.08.2011. broj Z-1890/11 Na temelju brisovnog očitovanja od 30. lipnja 2011. briše se pravo zaloga.		
*10.4	Z-11083/2025	Zaprimljeno 11.08.2011. broj Z-1890/11 Na temelju brisovnog očitovanja od 30. lipnja 2011. briše se zabilježba		
<b>11.</b>				
*11.1	Z-1892/2011	Zaprimljeno 25.01.2010. broj Z-175/10 Na temelju Sporazuma broj 12/10 o zasnivanju zajedničkog založnog prava na nekretnini od 14. siječnja 2010. javnobilježnički solemniziranog uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine u A radi osiguranja tražbine prema I Protivniku u iznosu od 3.000.000,00 kuna, uvećano za redovnu kamatu po stopi od 13% god. - promjenjiva, obračunava se i naplaćuje mjesečno i po dospjeću, uvećano za event. povećanu redovnu kamatu, event. zakonske zatezne kamate koje su promjenjive i event. pripadajuće troškove utvrđene ugovorom o kratkoročnom revolving kreditu br. 6/2010-DMSP i Sporazumu s klauzulom ovrhe za korist: <b>*HRVATSKA POŠTANSKA BANKA D.D. ZAGREB, OIB: 87939104217, ZAGREB, JURIŠIĆEVA 4</b>	3.000.000,00 KN	
*11.2	Z-1892/2011	Zaprimljeno 25.01.2010. broj Z-175/10 Zabilježuje se da je z.k. ul. 2862 k.o. Začretje sporedni , a z.k. ul. 10 k.o. Dugo Selo glavni uložak zajedničke hipoteke		
*11.3	Z-11083/2025	Zaprimljeno 11.08.2011. broj Z-1892/11 Na temelju brisovnog očitovanja od 08. kolovoza 2011. briše se pravo zaloga		
*11.4	Z-11083/2025	Zaprimljeno 11.08.2011. broj Z-1892/11 Na temelju brisovnog očitovanja od 08. kolovoza 2011. briše se zabilježba		
<b>12.</b>				

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
*12.1	Z-220/2010	Zaprimljeno 25.01.2010. broj Z-176/10 Na temelju Sporazuma broj 13/10 o zasnivanju zajedničkog založnog prava na nekretnini od 14. siječnja 2010. javnobilježnički solmniziranog uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine u A radi osiguranja tražbine prema I Protivniku u iznosu od 800.000,00 kuna ,uvećano za redovnu kamatu po stopi od 13% god. - promjenjiva, uvećano za event. povećanu redovnu kamatu, event. zakonske zatezne kamate koje su promjenjive i event. pripadajuće troškove utvrđene ugovorom o kratkoročnom revolving kreditu br. 5/2010-DMSP i Sporazumu s klauzulom ovrhe za korist: <b>*HRVATSKA POŠTANSKA BANKA D.D. ZAGREB, OIB: 87939104217, ZAGREB, JURIŠIĆEVA 4</b>	800.000,00 KN	ISPIS RADI ISPRAVKA UPISA POD C-12. 1
*12.2	Z-220/2010	Zaprimljeno 25.01.2010. broj Z-176/10 Zabilježuje se da je z.k. ul. 2862 k.o. Začretje sporedni , a z.k. ul. 10 k.o. Dugo Selo glavni uložak zajedničke hipote		
<b>13.</b>				
*13.1	Z-1892/2011	Zaprimljeno 01.02.2010. broj Z-220/10 --> Zaprimljeno 25.01.2010. broj Z-176/10 Na temelju službene bilješke i rješenja ovog suda od 01. 02. 2010. te Sporazuma broj 13/10 o zasnivanju zajedničkog založnog prava na nekretnini od 14. siječnja 2010. javnobilježnički solmniziranog uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine u A radi osiguranja tražbine prema I Protivniku u iznosu od 800.000,00 kuna ,uvećano za redovnu kamatu po stopi od 13% god. - promjenjiva, uvećano za event. povećanu redovnu kamatu, event. zakonske zatezne kamate koje su promjenjive i event. pripadajuće troškove utvrđene ugovorom o dugoročnom kreditu br. 5/2010-DMSP i Sporazumu s klauzulom ovrhe za korist: <b>*HRVATSKA POŠTANSKA BANKA D.D. ZAGREB, OIB: 87939104217, ZAGREB, JURIŠIĆEVA 4</b>	800.000,00 KN	
*13.2	Z-1892/2011	Zaprimljeno 01.02.2010. broj Z-220/10 Zabilježuje se da je z.k. ul. 2862 k.o. Začretje sporedni , a z.k. ul. 10 k.o. Dugo Selo glavni uložak zajedničke hipoteke		
*13.3	Z-11083/2025	Zaprimljeno 11.08.2011. broj Z-1892/11 Na temelju brisovnog očitovanja od 08. kolovoza 2011. briše se pravo zaloga		
*13.4	Z-11083/2025	Zaprimljeno 11.08.2011. broj Z-1892/11 Na temelju brisovnog očitovanja od 08. kolovoza 2011. briše se zabilježba		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 12.05.2026.