



REPUBLIKA HRVATSKA

NESLUŽBENA KOPIJA

Općinski sud u Puli-Pola
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL PULA
Stanje na dan: 12.05.2026. 11:43

Verificirani ZK uložak, ZK uložak je UTRNUT

Katastarska općina: 324256, PULA

Broj ZK uložka: 9281

Broj zadnjeg dnevnika: Z-15169/2025

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE
POVIJESNI PRIKAZA
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	*1680/13	SKLADIŠTE, PRIVREDNO DVORIŠTE			5103	Ispisano sa: Z-447/2005
2.	*1680/13	POSLOVNA ZGRADA, NADSTREŠNICA ZA PRIVREDNE POTREBE, PRIVREDNO DVORIŠTE			11759	Ispisano sa: Z-15212/2015
3.	*1680/13	POSLOVNA ZGRADA, ULICA VALICA 3, DVORIŠTE			11760	Ispisano sa: Z-15169/2025
4.	*1680/20	PRIVREDNO DVORIŠTE			3511	Ispisano sa: Z-447/2005
5.	*1680/21	PRIVREDNO DVORIŠTE			359	Ispisano sa: Z-447/2005
6.	*1680/22	PRIVREDNO DVORIŠTE			417	Ispisano sa: Z-447/2005
7.	*1680/23	PRIVREDNO DVORIŠTE			2369	Ispisano sa: Z-447/2005
		UKUPNO:				

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*1.1	Z-4533/2005	Primljeno 18. siječnja 2001. br. Z-313/01. Na temelju prijavnog lista Ureda za katastar Pula br. 4987/00 od 16. siječnja 2001., nacrti i čl. 75 st. 2 Zakona o gradnji (NN 52/99), zabilježuje se da za građevinu sagrađenu na k. č. br. 1680/13 nije priložena uporabna dozvola.	
*1.2	Z-15169/2025	Zaprimljeno 07.04.2005. broj Z-4533/2005 Na temelju Uporabne dozvole posl.br. 204/04 od 14. veljače 2005.g. briše se zabilježba da za građevinu sagrađenu na kč.br. 1680/13 nije priložena uporabna dozvola upis. ovisudnim posl.br. Z-313/01 pod All 1.1 te posl.br. Z-447/05 pod All 4.1.	
*2.1	Z-15169/2025	Zaprimljeno 14.01.2005. broj Z-447/2005 Na temelju prijavnog lista DGU - Područnog ureda za katastar Pazin - Ispostava Pula, broj: UP/I-932-07/04-02/1108 od 21. prosinca 2004. godine, nacrti i čl. 141 Zakona o gradnji (NN 175/03), poništava se kč. br. 1680/20, kč. br. 1680/21, kč. br. 1680/22, kč. br. 1680/23 uslijed spajanja sa kč. br. 1680713.	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*3.1	Z-7850/2005	Zaprimljeno 14.01.2005. broj Z-447/2005 Na temelju prijavnog lista DGU - Područnog ureda za katastar Pazin - Ispostava Pula, broj: UP/I-932-07/04-02/1108 od 21. prosinca 2004. godine, nacrti i čl. 141 Zakona o gradnji (NN 175/03), , zabilježuje se da za građevinu sagrađenu na kč. br. 1680/13 nije priložena građevinska dozvola.	
*3.2	Z-15169/2025	Zaprimljeno 13.06.2005. broj Z-7850/2005 Na temelju pravomoćne Građevinske dozvole od 21. srpnja 2002.g., Klasa:UP/I-361-03/04-01/00358, Urbr.2163-04-03-04-3, briše se zabilježba da za građevinu sagrađenu na kč.br. 1680/13 nije priložena građevinska dozvola.	
*4.1	Z-4533/2005	Zaprimljeno 14.01.2005. broj Z-447/2005 Na temelju prijavnog lista DGU - Područnog ureda za katastar Pazin - Ispostava Pula, broj: UP/I-932-07/04-02/1108 od 21. prosinca 2004. godine, nacrti i čl. 141 Zakona o gradnji (NN 175/03), , zabilježuje se da za građevinu sagrađenu na kč. br. 1680/13 nije priložena uporabna dozvola.	
*4.2	Z-15169/2025	Zaprimljeno 07.04.2005. broj Z-4533/2005 Na temelju Uporabne dozvole posl.br. 204/04 od 14. veljače 2005.g. briše se zabilježba da za građevinu sagrađenu na kč.br. 1680/13 nije priložena uporabna dozvola upis. ovsudnim posl.br. Z-313/01 pod All 1.1 te posl.br. Z-447/05 pod All 4.1.	
*5.1	Z-15169/2025	Zaprimljeno 30.12.2015.g. pod brojem Z-15212/2015 PROMJENA KULTURE, Na temelju Prijavnog lista DGU – Područnog ureda za katastar Pula - Pola klasa: 932-06/15-02/740 od 15. srpnja 2015. godine sa nacrtom te pravomoćnog Rješenja DGU – Područnog ureda za katastar Pula-Pola klasa: UP/I-932-07/15-12/5 od 2. prosinca 2015. godine, mijenja se kultura i površina, te se upisuje adresa kod kč.br. 1680/13.	
*6.1	Z-15169/2025	Zaprimljeno 30.12.2015.g. pod brojem Z-15212/2015 ZABILJEŽBA, Na temelju Obavijesti Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Pula-Pola, Odjela za katastar nekretnina Pula-Pola klasa: UP/I-932-07/15-12/5 od 28. prosinca 2015. godine i čl. 149. Zakona o gradnji (NN 153/13), zabilježuje se da je za evidentiranje građevine u katastru na kč.br. 1680/13 priložen akt o gradnji, Uporabna dozvola, Istarske županije, Grada Pule-Pola, Upravnog odjela za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu, Odsjeka za gradnju, klasa: UP/I-361-05/15-01/000065 od 4. rujna 2015. godine.	
*7.1	Z-15169/2025	Zaprimljeno 17.09.2025.g. pod brojem Z-15169/2025 OTPIS k.č. 1680/13 u zk.ul. 108606.	

B

Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*1.	Vlasnički dio: 1/1		
	*INTERCOOP D. O. O. PULA, PULA, G. REVELANTE 10		Ispisano sa: Z-5068/2004 Promjena vlasnika na udjelu.
	*ZAGRA LEASING D.O.O., ZAGREB, VODNIKOVA 13		Ispisano sa: Z-12031/2013 Promjena općih podataka
	*UNICREDIT LEASING CROATIA D.O.O., OIB: 18736141210, ZAGREB, HEINZLOVA 33		Ispisano sa: Z-2418/2015 Promjena vlasnika.
	*NAMJEŠTAJ MIMA D.O.O., OIB: 24769473247, PULA, ŠIJANSKA CESTA 3		Ispisano sa: Z-15689/2024
*1.1	Z-5068/2004	IZ ZK ULOŠKA PRENEŠENI VLASNICI	Promjena vlasnika na udjelu.

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*1.2	Z-2418/2015	Zaprimljeno 20.05.2004. broj Z-5068/2004 Na temelju Ugovora o prodaji nekrentine od 31. ožujka 2004. godine, Possebne punomoći od 22. ožujka 2004. koji se nalaze u ovos. zbirci isprava pod posl.br. Z-3182/04 i Tabularne isrpave od 31. ožujka 2004. uknjižuje se pravo vlasništva sa imena Intercoop.	Promjena vlasnika.
*1.3	Z-15169/2025	Zaprimljeno 12.03.2015. broj Z-2418/15 Temeljem Tabularne izjave od 02. ožujka 2015. godine, te odredbi čl. 64. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama, zabilježuje se da je predbilježba prava vlasništva upisana u korist Namještaj Mima d.o.o., sa sjedištem u: Pula, Šijanska cesta 3, OIB: 24769473247, ovosudnim Rješenjem posl. br. Z-2189/15, pod B-red.br. 6.1., opravdana.	
*2.1	Z-5068/2004	Primljeno 04. travnja 2002. br. Z-2152/02. Na temelju Ugovora o kreditu broj: 1/2000-321 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine prijenosom prava vlasništva nekretnina od 26. svibnja 2000. godine koji se nalazi u ovosudnoj zbirci isprava pod brojem Z-2573/00 i Aneksa br. 1 istog Ugovora od 28. ožujka 2002. godine, uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnine u A, sa imena INTERCOOP d. o. o. Pula, u korist: *HYPO ALPE - ADRIA - BANK D.D. ZAGREB - PODRUŽNICA PULA	
*2.2	Z-15169/2025	Zaprimljeno 20.05.2004. broj Z-5068/2004 Na temelju Prijedloga i izjave za povrat vlasništva od 06. travnja 2004. godine uknjižuje se brisanje prethodnog prava vlasništva upisanog u korist Hypo Alpe Adria Bank d.d. ovosudnim posl.br. Z-2152/02 pod B red.br. 2.1.	
*3.1	Z-3183/2004	Zaprimljeno 25.02.2004. broj Z-1827/2004 Na temelju Ugovora o prodaji nekretnine od 19. veljače 2004. godine predbilježuje se pravo vlasništva na nekretnine Intercoop d.o.o. Pula, u korist: *MERKUR INTERNATIONAL D.O.O. , SESVETE, IVANA KELEKA 18A	
*3.2	Z-3183/2004	Zaprimljeno 25.02.2004. broj Z-1827/2004 Na temelju Ugovora o prodaji nekretnine od 19. veljače 2004. godine zabilježuje se da je predbilježba prava vlasništva u korist Merkur international d.o.o. izvršena do dostave dokaza o isplati ukupne prodajne cijene sukladno čl. 6 narečenog ugovora, sve s rokom opravdanaj do 15 dana	
*3.3	Z-15169/2025	Zaprimljeno 31.03.2004. broj Z-3183/2004 Na temelju prijedloga i punomoći od 25. ožujka 2004.god. briše se predbilježba prava vlasništva upisana u korist Merkur International d.o.o. Sesvete ovos. Z-1827/04 pod B-red.br. 3.1	
*3.4	Z-15169/2025	Zaprimljeno 31.03.2004. broj Z-3183/2004 Na temelju prijedloga i punomoći od 25. ožujka 2004.god. briše se zabilježba upisana ovos. Z-1827/04 pod B-red. br. 3.2	
*4.1	Z-5068/2004	Zaprimljeno 31.03.2004. broj Z-3182/2004 Na temelju Ugovora o prodaji nekretnine od 31. ožujka 2004.god. i posebne punomoći od 22. ožujka 2004.god. predbilježuje se pravo vlasništva na kč.br. 1680/13, 1680/20, 1680/21, 1680/22 i 1680/23, nekretnine Intercoop d.o.o. u korist: *ZAGRA LEASING D.O.O., ZAGREB, VODNIKOVA 13	
*4.2	Z-5068/2004	Zaprimljeno 31.03.2004. broj Z-3182/2004 zabilježuje se da je predbilježba prava vlasništva izvršena do dostave dokaza o isplati kupoprodajne cijene sukladno ugovoru sve s rokom opravdanja od 15 dana.	
*4.3	Z-15169/2025	Zaprimljeno 20.05.2004. broj Z-5068/2004 Na temelju Ugovora o prodaji nekrentine od 31. ožujka 2004. godine, Posebne punomoći od 22. ožujka 2004. koji se nalaze u ovos. zbirci isprava pod posl.br. Z-3182/04 i Tabularne isprave od 31. ožujka 2004. zabilježuje se da je predbilježba prava vlasništva upisana u korist Zagra Leasing d.o.o. ovosudnim posl.br. Z-3182/04 pod B red.br. 4.1. OPRAVDANA.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*5.1	Z-15169/2025	Zaprimljeno 15.11.2013. broj Z-12031/13 Na temelju Rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu posl. br. Tt-08/5788-2 od 16. svibnja 2008. godine, Rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu posl. br. Tt-08/525-2 od 23. siječnja 2008. godine, Rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu posl. br. Tt-08/5889-2 od 16. svibnja 2008. godine, Djelomičnog povijesnog izvotka iz sudskog registra Trgovačkog suda u Zagrebu od 24. listopada 2013. godine i Povijesnog izvotka iz sudskog registra Trgovačkog suda u Zagrebu od 29. listopada 2013. godine, zabilježuje se promjena tvrtke, sjedišta društva te upis OIB-a kod vlasnika Zagra Leasing d.o.o. Zagreb, Vodnikova 13.	
*6.1	Z-2418/2015	Zaprimljeno 06.03.2015. broj Z-2189/15 Temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnine od 25. veljače 2015. godine te odredbi čl. 56/1, čl. 62/1 i čl. 100. Zakona o zemljišnim knjigama predbilježuje se prava vlasništva sa imena Unicredit Leasing Croatia d.o.o. Zagreb, Heinzelova 33, OIB: 18736141210, u korist: *NAMJEŠTAJ MIMA D.O.O., OIB: 24769473247, PULA, ŠIJANSKA CESTA 3	OPRAVDANJE PREDBILJEŽBE
*6.2	Z-2418/2015	Zaprimljeno 06.03.2015. broj Z-2189/15 Zabilježuje se da je predbilježba prava vlasništva izvršena do dostave valjane tabularne isprave podobne za upis prava vlasništva u zemljišnim knjigama iz čl. 3.5. Ugovora, a sukladno odredbama čl. 54. st. 1.b. Zakona o zemljišnim knjigama sve s rokom za podnošenje tužbe radi opravdanja predbilježbe u roku od petnaest dana koji rok teče od dana dostave rješenja kojim je predbilježba dopuštena.	
*6.3	Z-15169/2025	Zaprimljeno 12.03.2015. broj Z-2418/15 Temeljem Tabularne izjave od 02. ožujka 2015. godine, te odredbi čl. 64. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama, zabilježuje se da je predbilježba prava vlasništva upisana u korist Namještaj Mima d.o.o., sa sjedištem u: Pula, Šijanska cesta 3, OIB: 24769473247, ovosudnim Rješenjem posl. br. Z-2189/15, pod B-red.br. 6.1., opravdana.	
*6.4	Z-15169/2025	Zaprimljeno 12.03.2015. broj Z-2418/15 Temeljem Tabularne izjave od 02. ožujka 2015. godine, te odredbi čl. 64. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama, briše se zabilježba da je predbilježba prava vlasništva izvršena do dostave valjane tabularne isprave podobne za upis prava vlasništva u zemljišnim knjigama iz čl. 3.5. Ugovora, a sukladno odredbama čl. 54. st. 1.b. Zakona o zemljišnim knjigama sve s rokom za podnošenje tužbe radi opravdanja predbilježbe u roku od petnaest dana koji rok teče od dana dostave rješenja kojim je predbilježba dopuštena, upisana ovosudnim Rješenjem posl. br. Z-2189/15, pod B-red.br. 6.2.	
*1.4	Z-15689/2024	Zaprimljeno 14.08.2024.g. pod brojem Z-14552/2024 ZABILJEŽBA, PRVENSTVENI RED RADI OTUĐENJA NEKRETNINE, PRIJEDLOG RADI ZABILJEŽBE PRVENSTVENOG REDA OTUĐENJA (OV-17095/2024, JAVNI BILJEŽNIK NANSI KOPIĆ) OD 14.08.2024, i čl. 77. – 79. Zakona o zemljišnim knjigama, zabilježuje se prvenstveni red za buduće otuđenje nekretnine.	na 1 (1.3)
*1.5	Z-15689/2024	Zaprimljeno 14.08.2024.g. pod brojem Z-14552/2024 Čini se vidljivim da zabilježba prvenstvenog reda za buduće otuđenje nekretnine gubi učinak istekom roka od godine dana od provedbe upisa u zemljišnoj knjizi i to dana 16. kolovoza 2025. godine.	na 1 (1.4)
*1.6	Z-17317/2024	Zaprimljeno 26.08.2024.g. pod brojem Z-15079/2024 PREDBILJEŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINA 26.08.2024, SPECIJALNA PUNOMOĆ 22.08.2024, u korist: *LCN EMZ ADRIA D.O.O., OIB: 15603114948, ULICA VELIMIRA ŠKORPIKA 25, ZAGREB	na 1 (1.3)

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*1.7	Z-15169/2025	Zaprimljeno 04.09.2024.g. pod brojem Z-15689/2024 Prvenstveni red upisa: Z-14552/2024 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINA 26.08.2024, TABULARNA IZJAVA 26.08.2024, ODREDBE ČL. 80. I 81. ZAKONA O ZEMLJIŠNIM KNJIGAMA, sa imena Namještaj Mima d.o. o. *LCN EMZ ADRIA D.O.O., OIB: 15603114948, ULICA VELIMIRA ŠKORPIKA 25, 10000 ZAGREB	na 1 (1.3)
*1.8	Z-15169/2025	Zaprimljeno 04.09.2024.g. pod brojem Z-15689/2024 BRISANJE ZABILJEŽBE, PRVENSTVENI RED RADI OTUĐENJA NEKRETNINE, ODREDBE ČL.80. I 81. ZAKONA O ZEMLJIŠNIM KNJIGAMA	na 1 (1.4), 1 (1.5)
*1.9	Z-15169/2025	Zaprimljeno 27.09.2024.g. pod brojem Z-17317/2024 BRISANJE PREDBILJEŽBE, PRAVO VLASNIŠTVA, IZJAVA O ODREKNUĆU PREDBILJEŽENOG KNJIŽNOG PRAVA (JAVNI BILJEŽNIK ŽELJKA MAROSLAVAC, BROJ: OV-20046/2024) 26.08.2024, SPECIJALNA PUNOMOĆ (JAVNI BILJEŽNIK KRISTIAN HUKELJ, BROJ: OV-7681/2024) 22.08.2024, predbilježbe prava vlasništva upisane u korist LCN EMZ Adria d.o. o., OIB: 15603114948, Ulica Velimira Škorpika 25, Zagreb, ovosudnim Rješenjem posl. br. Z-15079/2024 pod B red. br. 1.6.	na 1 (1.6)

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.				
*1.1	Z-15169/2025	Primljeno 01. veljače 1993. br. Z-281/93. Na temelju pravomoćnog rješenja Općine Pula od 12. veljače 1988. br. UP-I-06-VI-SD-606/87, uknjižuje se pravo služnosti polaganja i održavanja dalekovoda Pula I - Pula II, na teret k. č. br. 1680/13, u korist: RO "ELEKTROPRIVREDA" Rijeka OOUR "Elektroprijenos" Opatija		
1. Na suvlasnički dio: 1				
*1.1	Z-5068/2004	Primljeno 04. travnja 2002. br. Z-2152/02. Na temelju Ugovora o kreditu broj: 01/2000-321 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine prijenosom prava vlasništva nekretnina od 26. svibnja 2000. godine koji se nalazi u ovosudnoj zbirci isprava pod brojem Z-2573/00 i Aneksa br. 1 istog Ugovora od 28. ožujka 2002. godine, zabilježuje se da je prijenos vlasništva u B obavljen radi osiguranja tražbine u iznosu od 553.759,63 EUR u kunsnoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju Kreditora za devize, uvećane za sve kamate i troškove ugovorene predmetnim Ugovorom i Aneksom, s krajnjim rokom dospjeća - 01. travnja 2008. godine.		
*1.2	Z-15169/2025	Zaprimljeno 20.05.2004. broj Z-5068/2004 Na temelju Prijedloga i izjave za povrat vlasništva od 06. travnja 2004. godine briše se zabilježba da je prijenos prava vlasništva obavljen radi osiguranja tražbine u iznosu od 553.759,63 EUR upisana ovosudnim posl.br. Z-2152/02 pod C red.br. 1.1.		

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2. Na suvlasnički dio: 1				
*2.1	Z-5068/2004	<p>Primlj. 04. travnja 2002. br. Z-2152/02 Na temelju Ugovora o kreditu broj: 70/2002. sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine dodatnom zabilježbom na već prenesenom vlasništvu nekretnine od 28. ožujka 2002. godine, zabilježuje se da je prijenos vlasništva u B obavljen i radi osiguranja tražbine u iznosu od 136.000,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju kreditora za devize, uvećane za sve kamate i troškove ugovorene predmetnim Ugovorom, s krajnjim rokom dospijeća - 01. listopada 2007. godine.</p>		
*2.2	Z-15169/2025	<p>Zaprimljeno 20.05.2004. broj Z-5068/2004 Na temelju Prijedloga i izjave za povrat vlasništva od 06. travnja 2004. godine briše se zabilježba da je prijenos prava vlasništva obavljen radi osiguranja tražbine u iznosu od 136.000,00 EUR upisana ovosudnim posl.br. Z-2152/02 pod C red.br. 2.1.</p>		
3. Na suvlasnički dio: 1				
*3.1	Z-5068/2004	<p>Primlj. 08. svibnja 2003. br. Z-3241/03 Na temelju Ugovora o kreditu broj: 107/2003 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine dodatnom zabilježbom na već prenesenom vlasništvu nekretnine od 07. svibnja 2003. godine zabilježuje se da je prijenos vlasništva u B obavljen i radi osiguranja tražbine u iznosu od 479.226,09 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju za devize kreditora, uvećane za sve kamate i troškove ugovorene tim ugovorom, s krajnjim rokom dospijeća 07. 07. 2011. godine.</p>		
*3.2	Z-15169/2025	<p>Zaprimljeno 20.05.2004. broj Z-5068/2004 Na temelju Prijedloga i izjave za povrat vlasništva od 06. travnja 2004. godine briše se zabilježba da je prijenos prava vlasništva obavljen radi osiguranja tražbine u iznosu od 479.226,09 EUR upisana ovosudnim posl.br. Z-3241/03 pod C red.br. 3.1.</p>		
4. Na suvlasnički dio: 1				
*4.1	Z-5068/2004	<p>Primlj. 08. svibnja 2003. br. Z-3241/03 Na temelju Aneksa br. 2 uz ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj: 1/2001 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine dodatnom zabilježbom na već prenesenom vlasništvu nekretnine od 07. svibnja 2003. godine zabilježuje se da je prijenos vlasništva u B obavljen i radi osiguranja tražbine u iznosu od 200.000,00 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju za devize kreditora, uvećane za sve kamate i troškove ugovorene ugovorom o odobrenju okvira za financijsko praćenje br. 1/2001 od 01. ožujka 2001, Aneksa br. 1. tog ugovora od 21. lipnja 2002. te Aneksa br. 2. tog ugovora od 07. svibnja 2003. god., s krajnjim rokom dospijeća 30. 06. 2004. godine.</p>		
*4.2	Z-15169/2025	<p>Zaprimljeno 20.05.2004. broj Z-5068/2004 Na temelju Prijedloga i izjave za povrat vlasništva od 06. travnja 2004. godine briše se zabilježba da je prijenos prava vlasništva obavljen radi osiguranja tražbine u iznosu od 200.000,00 EUR upisana ovosudnim posl.br. Z-3241/03 pod C red.br. 4.1.</p>		

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
5. Na suvlasnički dio: 1				
*5.1	Z-10842/2022	Zaprimljeno 16.04.2015. broj Z-3751/15 Temeljem Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava (hipoteke) na nekretnini od 10. travnja 2015. godine i Punomoći od 21. srpnja 2014. godine, a koja se u ovosudnoj zbirci isprava nalazi pod posl. br. Z-8397/14, uknjižuje se založno pravo (hipoteka) radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 1.260.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti i ostalih uvjeta iz Sporazuma, u korist: *ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., OIB: 23057039320, RIJEKA, JADRANSKI TRG 3A	1.260.000,00 EUR	
*5.2	Z-15169/2025	Zaprimljeno 01.06.2022.g. pod brojem Z-10842/2022 UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE (OVJERENO KOD JAVNOG BILJEŽNIKA NANSI KOPIĆ POD BROJEM OV-13432/2022) OD 17.02.2022, uknjiženo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 1.260.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti i ostalih uvjeta iz Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava (hipoteke) na nekretnini od 10. travnja 2015. godine, za korist ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., OIB: 23057039320, pod poslovnim brojem Z-3751/15.		na 5.1
6. Na suvlasnički dio: 1				
*6.1	Z-16745/2024	Zaprimljeno 28.03.2017.g. pod brojem Z-9003/2017 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava (hipoteke) na nekretnini od dana 27. ožujka 2017. godine i Punomoći od 15. srpnja 2016. godine koja se u ovosudnoj zbirci isprava nalazi pod posl.br. Z-24110/16, uknjižuje se založno pravo (hipoteka) radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od HRK 7.658.800,00 i ostalih uvjeta iz Sporazuma, u korist: *ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., OIB: 23057039320, JADRANSKI TRG 3A, 51000 RIJEKA	7.658.800,00 HRK	vezano uz B 1 (1.3)
*6.2	Z-15169/2025	Zaprimljeno 19.09.2024.g. pod brojem Z-16745/2024 UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE 10.09.2024, PUNOMOĆ (OV-1077/2024, JAVNI BILJEŽNIK MARIJA GLIBOTA) 23.01.2024, pod Z-9003/2017.		na 6.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 12.05.2026.