



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Splitu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL OMIŠ
Stanje na dan: 12.05.2026. 11:58

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 319554, ČISLA

Broj ZK uložka: 534

Broj zadnjeg dnevnika: Z-4551/2021

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	*125/1	KUĆA STOJNA				
2.	*125/2	KUĆA SOTJNA				
3.	*126	KUĆA STOJNA				
		UKUPNO:				

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 PERIŠIĆ ANTE, PETROV, ČIŠLA	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.	1.1 ,Pred. 09. travnja 2001 Z.316/01 na teret 1. prvog i 2. drugog zemljišničkog tijela, na temelju ugovora o kratkoročnom kreditu br. 113/01 od 06. travnja 2001. godine, solemiziranog pod OU-56/01 J.B. u Omišu, R. Vukovića, uknjižuje se pravo zaloge u iznosu od 500.000,00 kn, uvećano za ugovorne kamate i nuzgređice, u korist: 1.2 Zaprimljeno 11.06.2018.g. pod brojem Z-22453/2018 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, DODATAK UGOVORA O CESIJI 10.04.2018, UGOVOR O CESIJI - PRODAJA POTRAŽIVANJA BROJ S030/2017 24.07.2017 SVEA EKONOMI D.O.O., OIB: 17863542417, ULICA DAMIRA TOMLJANOVIĆA - GAVRANA 11, 10000 ZAGREB	500.000,00 KN	na 1.1
2.	2.1 Zaprimljeno 26.07.2011. broj Z-1218/11 Na temelju pravomoćnog rješenja o osiguranju, Općinskog suda u Splitu, broj Ovr-3920/11 od 29. kolovoza 2011. godine, uknjižuje se na teret nekretnine Perišić Ante Petrova u A, prisilno založno pravo radi osiguranja novčanog potraživanja u iznosu od 600.295,69 kuna kao i troškova ovršnog postupka, za korist:	600.295,69 KN	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINACIJA			
2.2	uz zabilježbu ovršivosti tražbine		
3.			
3.1	Zaprimljeno 01.04.2015. broj Z-638/15	79.652,75 EUR	
	Na teret čest. zgr. 126, 125/1, 125/2, a na temelju rješenja o osiguranju Općinskog suda u Splitu od 04. prosinca 2014. godine pod broj: OVR-2405/13, uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od 79,652,75 Eur-a u kunsjoj protuvrijednosti uvećano za kamate i nuzgredice, u iznosu od 12.556,60 kn sa zateznom kamatom i u iznosu od 7.097,10 kn sa zateznom kamatom, u korist:		
3.2	uz zabilježbu izvršivosti potraživanja		
3.5	Zaprimljeno 29.08.2017.g. pod brojem Z-29711/2017		na 3.1
	UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, SPORAZUM O PRIJENOSU ZALOŽNIH PRAVA 03.07.2017, IZVADAK S POVIJESNIM PODACIMA 06.06.2017 RETURN TO BUSINESS D.O.O., OIB: 41614576274, ZAGREBAČKA AVENIJA 104, 10000 ZAGREB		
5.			
5.1	Zaprimljeno 19.12.2016.g. pod brojem Z-33788/2016	19.281,57 KN	
	UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU BROJ OVR-6093/16 14.12.2016, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 19.281,57 kn sa pripadajućim zateznim kamata, kao i radi osiguranja troškova ovršnog postupka, s tim da isti stječe red prvenstva pod posl. br. Z-32947/16 odnosno danom 13. 12. 2016. godine, u korist:		
	UNICREDIT LEASING CROATIA D.O.O., OIB: 18736141210, SAMOBORSKA CESTA 145, 10000 ZAGREB		
5.2	Zaprimljeno 19.12.2016.g. pod brojem Z-33788/2016		na 5.1
	ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		
6.			
6.1	Zaprimljeno 08.02.2021.g. pod brojem Z-4551/2021	1.106.026,00 KN	
	UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U SPLITU, BROJ: OVR-3265/20 29.01.2021, radi osiguranja novčanog potraživanja ukopnog iznosa od 1.106.026,00 kn, a od toga iznosa 1.099.791,60 kn na ime oduzete imovinske koristi stečene izvršenjem kaznenog djela 6.234,40 kuna na ime troškova kaznenog postupka sa zakonskim zateznim kamata koje na taj iznos teku od 09. svibnja 2019. godine pa do isplate po stopi propisanoj čl. 29. Zakona o obveznim odnosima ("N.N." 35/05, 41/08, 125/11 i 78/15), koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanje kredita odobrenih za razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za 3 postotna poena (E+3%) pa do isplate i troškova ovog postupka osiguranja u iznosu od 11.060,00 kuna, za korist:		
	REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587		
6.2	Zaprimljeno 08.02.2021.g. pod brojem Z-4551/2021		na 6.1
	ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 12.05.2026.