



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Splitu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL OMIŠ
Stanje na dan: 12.05.2026. 11:58

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 319554, ČISLA

Broj ZK uložka: 414

Broj zadnjeg dnevnika: Z-4551/2021
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1830	ORANICA			489	
		UKUPNO:			489	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
3.	Suvlasnički dio: 320/978 PERIŠIĆ ANTE, PETROV	
5.	Suvlasnički dio: 658/978 DUJMOVIĆ VANJA ROĐ. VULIĆ POK. AUGUSTINA, OIB: 60644659344, OMIŠ, CETINSKA CESTA 32	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.	Na suvlasnički dio: 3 (320/978)		
1.1	Zaprimljeno 26.07.2011. broj Z-1218/11 Na temelju pravomoćnog rješenja o osiguranju, Općinskog suda u Splitu, broj Ovr-3920/11 od 29. kolovoza 2011. godine, uknjižuje se na teret 320/978 dijela nekretnine Perišić Ante Petrova u A, prisilno založno pravo radi osiguranja novčanog potraživanja u iznosu od 600.295,69 kuna kao i troškova ovršnog postupka, za korist: REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINACIJA	600.295,69 KN	
1.2	uz zabilježbu ovršivosti tražbine		
2.	Na suvlasnički dio: 3 (320/978)		
2.1	Zaprimljeno 01.04.2015. broj Z-638/15 Na teret čest. zem. 1830, a na temelju rješenja o osiguranju Općinskog suda u Splitu od 04. prosinca 2014. godine pod broj: OVR-2405/13, uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od 79,652,75 Eur-a u kunsjoj protuvrijednosti uvećano za kamate i nuzgredice, u iznosu od 12.556,60 kn sa zateznom kamatom i u iznosu od 7.097,10 kn sa zateznom kamatom, u korist:	79.652,75 EUR	
2.2	uz zabilježbu izvršivosti potraživanja		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.5	Zaprimljeno 29.08.2017.g. pod brojem Z-29711/2017 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, SPORAZUM O PRIJENOSU ZALOŽNIH PRAVA 03.07.2017, IZVADAK S POVIJESNIM PODACIMA 06.06.2017 RETURN TO BUSINESS D.O.O., OIB: 41614576274, ZAGREBAČKA AVENIJA 104, 10000 ZAGREB		na 2.1
3. Na suvlasnički dio: 3 (320/978)			
3.1	Zaprimljeno 04.11.2015. broj Z-2093/15 Na temelju rješenja ovog suda pod gornjim posl. br., ispravlja se pogreno upisano ime ovrhovoditelja.		
5. Na suvlasnički dio: 3 (320/978)			
5.1	Zaprimljeno 19.12.2016.g. pod brojem Z-33788/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU BROJ OVR-6093/16 14.12.2016, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 19.281,57 kn sa pripadajućim zateznim kamatama, kao i radi osiguranja troškova ovršnog postupka, s tim da isti stječe red prvenstva pod posl. br. Z-32947/16 odnosno danom 13. 12. 2016. godine, u korist: UNICREDIT LEASING CROATIA D.O.O., OIB: 18736141210, SAMOBORSKA CESTA 145, 10000 ZAGREB	19.281,57 KN	vezano uz B 3 (1.1)
5.2	Zaprimljeno 19.12.2016.g. pod brojem Z-33788/2016 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 5.1
6. Na suvlasnički dio: 3 (320/978)			
6.1	Zaprimljeno 08.02.2021.g. pod brojem Z-4551/2021 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U SPLITU, BROJ: OVR-3265/20 29.01.2021, radi osiguranja novčanog potraživanja ukopnog iznosa od 1.106.026,00 kn, a od toga iznosa 1.099.791,60 kn na ime oduzete imovinske koristi stečene izvršenjem kaznenog djela 6.234,40 kuna na ime troškova kaznenog postupka sa zakonskim zateznim kamatama koje na taj iznos teku od 09. svibnja 2019. godine pa do isplate po stopi propisanoj čl. 29. Zakona o obveznim odnosima ("N.N." 35/05, 41/08, 125/11 i 78/15), koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanje kredita odobrenih za razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za 3 postotna poena (E+3%) pa do isplate i troškova ovog postupka osiguranja u iznosu od 11.060,00 kuna, za korist: REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	1.106.026,00 KN	vezano uz B 3 (1.1)
6.2	Zaprimljeno 08.02.2021.g. pod brojem Z-4551/2021 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 6.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 12.05.2026.