



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB  
Stanje na dan: 12.05.2026. 11:58

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 999901, GRAD ZAGREB

Broj ZK uložka: 14596

Broj zadnjeg dnevnika: Z-38663/2024  
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE  
POVIJESNI PRIKAZA  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	*6965/1	DVORIŠTE, KANALSKI PUT			2722	Ispisano sa: Z-15926/2014
2.	*6965/1	ŠEST ZGRADA U ZAGREBU, KOZARI BOK I DVORIŠTE		897,7	3229	Ispisano sa: Z-40320/2013
3.	6965/1	POSLOVNA ZGRADA BR. 32 I DVORIŠTE, KANALSKI PUT POSLOVNA ZGRADA BR. 32, KANALSKI PUT DVORIŠTE			2722 881 1841	
4.	*6965/9	DVORIŠTE, KANALSKI PUT			371	Ispisano sa: Z-17522/2014 Otpis u uložak 30609
5.	*6965/10	DVORIŠTE, KANALSKI PUT			23	Ispisano sa: Z-17522/2014 Otpis u uložak 30609
		UKUPNO:			2722	

## DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1		Zaprimljeno 21.06.2007. broj Z-42370/07 Pod gornjim brojem zaprimljen prijavni list R.N.1552/2007 k.o.Žitnjak	
2.1		Zaprimljeno 03.09.2013. broj Z-40320/13 Temeljem prijavnog lista br. 1 sa uredovnim izvješćem i prijavnog lista br. 2 RN 3123/2013 mijenja se broj, površina, oblik i izgrađenost kčbr. 6965/1 i upisuju: - kčbr. 6965/1 dvorište, Kanalski put, površine 2722 m2 - kčbr. 6965/9 dvorište, Kanalski put, površine 371 m2 - kčbr. 6965/10 dvorište, Kanalski put, površine 23 m2	

## DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
3.1		Zaprimljeno 09.04.2014. broj Z-15926/14  Na temelju prijavnog lista R.N. 3179/2014 od 6. ožujka 2014. i pravomoćnog rješenja od 1. travnja 2014., klasa: UP/I-932-07/2014-01/634, ur.br. 251-15-02/1-2014-3 upisuje se promjena izgrađenosti k.č.br. 6965/1, dvorište, Kanalski put, ukupne površine 2722 m2 na sada: poslovna zgrada br. 32 (881 m2) i dvorište (1841 m2), Kanalski put, ukupne površine 2722 m2.	
4.1		Zaprimljeno 09.04.2014. broj Z-15926/14  Zabilježuje se da je za evidentiranje u katastru poslovne zgrade br. 32, Kanalski put, sagrađene na k.č.br. 6965/1, priložena uporabna dozvola Gradskog ureda za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, Odjela za graditeljstvo, Središnjeg odsjeka za graditeljstvo, Zagreb, klasa: UP/I-361-05/2014-001/16, ur.br. 251-13-22/107-2014-8 od 5. ožujka 2014., potvrda glavnog projekta istog Ureda, broj: klasa: 361-03/2013-001/108, ur.br. 251-13-22/107-2013-7 od 9. kolovoza 2013. i izmjena i dopuna potvrde glavnog projekta toga Ureda, broj: klasa: 361-03/2013-001/387, ur.br. 251-13-22/107-2014-6 od 11. veljače 2014.	ZABILJEŽBA
5.1		Zaprimljeno 17.04.2014. broj Z-17522/14  Teretno se otpisuju čestice br. 6965/9 i 6965/10 u zk. uložak broj 30609 ove kat. općine.	
6.1		Zaprimljeno 23.11.2023.g. pod brojem Z-56104/2023  ZABILJEŽBA, PRAVOMOĆNA UPORABNA DOZVOLA GRADSKOG UREDA ZA PROSTORNO UREĐENJE, IZGRADNJU GRADA, GRADITELJSTVO, KOMUNALNE POSLOVE I PROMET, ODJEL ZA GRADITELJSTVO, SREDIŠNJI ODSJEK ZA GRADITELJSTVO, KLASA: UP/I 361-05/2015-001/91 URBROJ: 251-13-22/136-2015-6 09.07.2015, akt za uporabu za poslovni prostor PP3 u prizemlju zgrade (E-3).	ZABILJEŽBA
7.1		Zaprimljeno 23.11.2023.g. pod brojem Z-56104/2023  ZABILJEŽBA, PRAVOMOĆNA UPORABNA DOZVOLA GRADSKOG UREDA ZA PROSTORNO UREĐENJE, IZGRADNJU GRADA, GRADITELJSTVO, KOMUNALNE POSLOVE I PROMET, ODJEL ZA GRADITELJSTVO, SREDIŠNJI ODSJEK ZA GRADITELJSTVO, KLASA: UP/I 361-05/2015-001/91 URBROJ: 251-13-22/136-2015-6 09.07.2015, akt za uporabu za poslovni prostor PP4 u prizemlju zgrade (E-4).	ZABILJEŽBA
8.1		Zaprimljeno 08.04.2024.g. pod brojem Z-18415/2024  ZABILJEŽBA, STVARNA SLUŽNOST, UGOVOR O OSNIVANJU PRAVA STVARNE SLUŽNOSTI PROLAZA I PROVOZA 05.04.2024, IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA 05.04.2024, u korist kčbr. 6965/1 kao povlasne nekretnine osnovana stvarna služnost puta - pravo prolaza, provoza i nogostupa na teret cijele kčbr. 6965/9 i cijele kčbr. 6965/10 upisanih u zk. ul. br. 30609 k.o. Grad Zagreb kao poslužnih nekretnina.	

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
		<b>*1. Vlasnički dio: 1/1</b>	ETAŽIRANJE
		<b>*ALATPLAST D.O.O. , KOZARI BOK BR. 40, ZAGREB</b>	Ispisano sa: Z-23656/2012 Promjena vlasnika.
		<b>*PETRAPLAST D.O.O. , OIB: 09491737489, ZAGREB, KANALSKI PUT 40</b>	Ispisano sa: Z-34503/2013 Promjena vlasnika.
		<b>*MONEO PROJEKT D.O.O., OIB: 29034126784, ILICA 253, ZAGREB</b>	Ispisano sa: Z-17522/2014

**B**  
**Vlastovnica**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*1.1	Z-23656/2012	IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	Promjena vlasnika.
*1.2	Z-34503/2013	Zaprimljeno 04.05.2012. broj Z-23656/12  Temeljem anexa ugovora o pristupanju društvu i prijenosu prava vlasništva unosom nekretnina, strojeva, alata-kalupa, elektroničke opreme, ostale opreme i elektroopreme radi povećanja temeljnog kapitala u društvu Petraplast d.o.o. od 03. svibnja 2012. i isprava uloženih u ovosudnu zbirku isprava pod posl. br. Z-19624/12. zabilježuje se opravdanje predbilježbe prava vlasništva	Promjena vlasnika.
*1.3	Z-17522/2014	Zaprimljeno 15.07.2013. broj Z-34503/13  Na temelju Tabularne izjave od 11. srpnja 2013., zabilježuje se opravdanje predbilježbe.	
*2.1	Z-23656/2012	Zaprimljeno 11.04.2012. broj Z-19624/12  Temeljem ugovora o pristupanju društvu i prijenosu prava vlasništva unosom nekretnina, strojeva, alata-kalupa, elektroničke opreme, ostale opreme i elektroopreme radi povećanja temeljnog kapitala u društvu Petraplast d.o.o. od 20. 03. 2012. odluke o povećanju temeljnog kapitala u društvu od 20. 03. 2012., Odluke o izmjeni društvenog dogovora u društvu Petraplast d.o.o. od 20. 03. 2012. , rješenja Trgovačkog društva u Zagrebu od 26. ožujka 2012. , izvotka iz sudskog registra Trgovačkog suda u Zagrebu od 11. travnja 2012. predbilježuje se pravo vlasništva za korist: <b>*PETRAPLAST D.O.O. , OIB: 09491737489, ZAGREB, KANALSKI PUT 40</b>	PREDBILJEŽBA OPRAVDANJE PREDBILJEŽBE
*2.2	Z-17522/2014	Zaprimljeno 04.05.2012. broj Z-23656/12  Temeljem anexa ugovora o pristupanju društvu i prijenosu prava vlasništva unosom nekretnina, strojeva, alata-kalupa, elektroničke opreme, ostale opreme i elektroopreme radi povećanja temeljnog kapitala u društvu Petraplast d.o.o. od 03. svibnja 2012. i isprava uloženih u ovosudnu zbirku isprava pod posl. br. Z-19624/12. zabilježuje se opravdanje predbilježbe prava vlasništva	
*3.1	Z-34503/2013	Zaprimljeno 04.07.2013. broj Z-32955/13  Na temelju Ugovora o kupoprodaji nekretnine od 21. lipnja 2013., predbilježuje se pravo vlasništva, za korist: <b>*MONEO PROJEKT D.O.O., OIB: 42028216460, ILICA 253, ZAGREB</b>	PREDBILJEŽBA OPRAVDANJE PREDBILJEŽBE
*3.2	Z-17522/2014	Zaprimljeno 15.07.2013. broj Z-34503/13  Na temelju Tabularne izjave od 11. srpnja 2013., zabilježuje se opravdanje predbilježbe.	
<b>1. Suvlasnički dio: 7101/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1)</b>			
poslovni prostor oznake PP1 u prizemlju zgrade, korisne površine 603,40 m2, koji se sastoji od ulaznog prostora, prodajnog prostora, 3 sobe - kancelarije, 2 hodnika, 2 garderobe, 3 WC-a te spremišta, s pripadajućim vanjskim parkirališnim mjestima oznake: PM1 korisne površine 12,5 m2, PM2 korisne površine 12,5 m2, PM3 korisne površine 12,5 m2, PM4 korisne površine 12,5 m2, PM5 korisne površine 12,5 m2, PM6 korisne površine 12,5 m2, PM7 korisne površine 12,5 m2, PM8 korisne površine 12,5 m2, PM9 korisne površine 12,5 m2, PM10 korisne površine 12,5 m2, PM11 korisne površine 12,5 m2, PM12 korisne površine 12,5 m2, PM13 korisne površine 12,5 m2, PM14 korisne površine 12,5 m2, PM15 korisne površine 12,5 m2, PM16 korisne površine 12,5 m2, PM17 korisne površine 12,5 m2, PM28 korisne površine 12,5 m2, PM29 korisne površine 12,5 m2, PM30 korisne površine 12,5 m2, PM31 korisne površine 12,5 m2 i PM32 korisne površine 12,5 m2, u elaboratu označeno kosim crvenim crtama - boja br. 1			

**B**  
**Vlastovnica**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
<b>*MONEO PROJEKT D.O.O., OIB: 42028216460, ILICA BR. 253, ZAGREB</b>			Ispisano sa: Z-34373/2014 PRIJENOS NA B 2
<b>*IMPERIUM CONTINERE D.O.O., OIB: 16628021554, SOKOLSKA BR. 54, ZAGREB</b>			Ispisano dana 18.05.2022
<b>*IMPERIUM CONTINERE D.O.O., OIB: 16628021554, SOKOLSKA ULICA 54, 10000 ZAGREB</b>			Ispisano sa: Z-18858/2024
*1.1	Z-34373/2014	Zaprimljeno 17.04.2014. broj Z-17522/14  Na temelju očitovanja od 17. travnja 2014., potvrde od 17. travnja 2014., klasa: 361-08/2014-003/71, ur.br. 251-13-22/107-2014-2 s elaboratom posebnih dijelova građevine od travnja 2014. vlasništvo k.č.br. 6965/1 dijeli se na suvlasničke dijelove te se uspostavlja s njima neodvojivo povezano vlasništvo posebnih dijelova, uz istovremenu uknjižbu prava vlasništva, a kao vlasnik upisuje se:	Promjena vlasnika.
*1.2	Z-18858/2024	Zaprimljeno 14.08.2014. broj Z-34373/14  Na temelju ugovora o kupoprodaji nekretnina od 14. kolovoza 2014. uknjižuje se pravo vlasništva, na nekretnini MONEO PROJEKT d.o.o., Ilica br. 253, Zagreb, OIB: 42028216460, a kao vlasnik upisuje se:	
1.3		Promjena provedena elektroničkim putem 18.05.2022 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019).	
1.4		Zaprimljeno 10.04.2024.g. pod brojem Z-18858/2024  UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINE 10.04.2024 <b>UNICREDIT LEASING CROATIA D.O.O., OIB: 18736141210, SAMOBORSKA CESTA 145, 10000 ZAGREB</b>	na 1 (1.2)
<b>*2. Suvlasnički dio: 1177/10000</b>			ETAŽIRANJE
<b>*MONEO PROJEKT D.O.O., OIB: 42028216460, ILICA BR. 253, ZAGREB</b>			Ispisano sa: Z-22162/2014
*1.1	Z-22162/2014	Zaprimljeno 15.07.2013. broj Z-34503/13  Na temelju Tabularne izjave od 11. srpnja 2013., zabilježuje se opravdanje predbilježbe.	
*2.1	Z-22162/2014	Zaprimljeno 17.04.2014. broj Z-17522/14  Zabilježuje se djelomično odbijeni prijedlog MONEO PROJEKT d.o.o. iz Zagreba, Ilica br. 253 radi uspostave vlasništva posebnog dijela nekretnine poslovnog prostora oznake PP4 u prizemlju zgrade, korisne površine 80,80 m2, koji se sastoji od uslužnog prostora, 2 hodnika, 3 predprostora, 3 WC-a te spremišta, s pripadajućim vanjskim parkirališnim mjestima oznake PM18 korisne površine 12,5 m2, PM19 korisne površine 12,5 m2, PM20, korisne površine 12,5 m2, PM21 korisne površine 12,5 m2, u elaboratu označeno kosim svjetlosmeđim crtama - boja br. 4 povezanog s vlasništvom 1177/10000 dijela k.č.br. 6965/1.	ZABILJEŽBA
<b>2. Suvlasnički dio: 1152/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2)</b>			
poslovni prostor oznake PP2 u prizemlju zgrade, korisne površine 96,50 m2, koji se sastoji od prodajnog prostora, 4 sobe - kancelarije, predprostora, WC-a te spremišta, s pripadajućim vanjskim parkirališnim mjestima oznake PM24 korisne površine 12,5 m2, PM25 korisne površine 12,5 m2, PM26 korisne površine 12,5 m2 i PM27 korisne površine 12,5 m2, u elaboratu označeno kosim plavim crtama - boja br. 2			

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
		<b>*MONEO PROJEKT D.O.O., OIB: 42028216460, ILICA BR. 253, ZAGREB</b>	Ispisano sa: Z-25448/2014 Promjena vlasnika.
		<b>*ZU LJEKARNE JOUKHADAR, OIB: 12767193532, SVETA NEDJELJA, DR. FRANJE TUĐMANA 3</b>	Ispisano sa: Z-25450/2014 Z-25488/14
		<b>ZU LJEKARNE JOUKHADAR, OIB: 12767193532, SVETA NEDELJA, DR. FRANJE TUĐMANA 3</b>	
*1.1	Z-25448/2014	Zaprimljeno 17.04.2014. broj Z-17522/14  Na temelju očitovanja od 17. travnja 2014., potvrde od 17. travnja 2014., klasa: 361-08/2014-003/71, ur.br. 251-13-22/107-2014-2 s elaboratom posebnih dijelova građevine od travnja 2014. vlasništvo k.č.br. 6965/1 dijeli se na suvlasničke dijelove te se uspostavlja s njima neodvojivo povezano vlasništvo posebnih dijelova, uz istovremenu uknjižbu prava vlasništva, a kao vlasnik upisuje se:	Promjena vlasnika.
1.2		Zaprimljeno 10.06.2014. broj Z-25448/14  Temeljem ugovora o kupoprodaji od 04.03.2014., aneksa ugovora o kupoprodaji od 09.05.2014. i potvrde od 27.05.2014. uknjižuje se pravo vlasništva	
<b>3. Suvlasnički dio: 570/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3)</b>			
poslovni prostor oznake PP3 u prizemlju zgrade, korisne površine 47,70 m2, koji se sastoji od prodajnog prostora, predprostora te WC-a, s pripadajućim vanjskim parkirališnim mjestima oznake PM22 korisne površine 12,5 m2 i PM23 korisne površine 12,5 m2, u elaboratu označeno kosim zelenim crtama - boja br. 3			
		<b>*MONEO PROJEKT D.O.O., OIB: 42028216460, ILICA BR. 253, ZAGREB</b>	Ispisano sa: Z-34373/2014 PRIJENOS NA B 2
		<b>*IMPERIUM CONTINERE D.O.O., OIB: 16628021554, SOKOLSKA BR. 54, ZAGREB</b>	Ispisano dana 18.05.2022
		<b>IMPERIUM CONTINERE D.O.O., OIB: 16628021554, SOKOLSKA ULICA 54, 10000 ZAGREB</b>	
*1.1	Z-34373/2014	Zaprimljeno 17.04.2014. broj Z-17522/14  Na temelju očitovanja od 17. travnja 2014., potvrde od 17. travnja 2014., klasa: 361-08/2014-003/71, ur.br. 251-13-22/107-2014-2 s elaboratom posebnih dijelova građevine od travnja 2014. vlasništvo k.č.br. 6965/1 dijeli se na suvlasničke dijelove te se uspostavlja s njima neodvojivo povezano vlasništvo posebnih dijelova, uz istovremenu uknjižbu prava vlasništva, a kao vlasnik upisuje se:	Promjena vlasnika.
1.2		Zaprimljeno 14.08.2014. broj Z-34373/14  Na temelju ugovora o kupoprodaji nekretnina od 14. kolovoza 2014. uknjižuje se pravo vlasništva, na nekretnini MONEO PROJEKT d.o.o., Ilica br. 253, Zagreb, OIB: 42028216460, a kao vlasnik upisuje se:	
3.1		Promjena provedena elektroničkim putem 18.05.2022 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019).	
<b>4. Suvlasnički dio: 1177/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4)</b>			
poslovni prostor oznake PP4, u prizemlju zgrade, korisne površine 80,80 m2, koji se sastoji od uslužnog prostora, 2 hodnika, 3 predprostora, 3 WC-a, te spremišta, neodvojivo povezano sa vlasništvom nenatkrivene terase korisne površine 72,40 m2, te vanjskih parkirališnih mjesta oznake PM18 korisne površine 12,5 m2, oznake PM19 korisne površine 12,5 m2, oznake PM20 korisne površine 12,5 m2, oznake PM21 korisne površine 12,5 m2, u elaboratu označeno kosim svjetlo smeđim crtama-boja br. 4			

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
		<b>*MONEO PROJEKT D.O.O., OIB: 42028216460, ILICA BR. 253, ZAGREB</b>	Ispisano sa: Z-34373/2014 PRIJENOS NA B 2
		<b>*IMPERIUM CONTINERE D.O.O., OIB: 16628021554, SOKOLSKA BR. 54, ZAGREB</b>	Ispisano dana 18.05.2022
		<b>IMPERIUM CONTINERE D.O.O., OIB: 16628021554, SOKOLSKA ULICA 54, 10000 ZAGREB</b>	
*1.1	Z-34373/2014	Zaprimljeno 20.05.2014. broj Z-22162/14  Temeljem ovjerenog prijepisa Dodatka očitovanja od 14. svibnja 2014.godine i isprava koje se nalaze u ovosudnoj zbirci isprava pod posl.br. Z- 17522/14, uspostavlja se vlasništvo posebnih dijelova i uknjižuje pravo vlasništva na:	Promjena vlasnika.
1.2		Zaprimljeno 14.08.2014. broj Z-34373/14  Na temelju ugovora o kupoprodaji nekretnina od 14. kolovoza 2014. uknjižuje se pravo vlasništva, na nekretnini MONEO PROJEKT d.o.o., Ilica br. 253, Zagreb, OIB: 42028216460, a kao vlasnik upisuje se:	
*2.1	Z-17522/2014	Zaprimljeno 17.04.2014. broj Z-17522/14  Zabilježuje se djelomično odbijeni prijedlog MONEO PROJEKT d.o.o. iz Zagreba, Ilica br. 253 radi uspostave vlasništva posebnog dijela nekretnine poslovnog prostora oznake PP4 u prizemlju zgrade, korisne površine 80,80 m2, koji se sastoji od uslužnog prostora, 2 hodnika, 3 predprostora, 3 WC-a te spremišta, s pripadajućim vanjskim parkirališnim mjestima oznake PM18 korisne površine 12,5 m2, PM19 korisne površine 12,5 m2, PM20, korisne površine 12,5 m2, PM21 korisne površine 12,5 m2, u elaboratu označeno kosim svjetlosmeđim crtama - boja br. 4 povezanog s vlasništvom 1177/10000 dijela k.č.br. 6965/1.	ZABILJEŽBA
2.2		Zaprimljeno 17.04.2014. broj Z-17522/14  Briše se zabilježba djelomično odbijenog prijedloga MONEO PROJEKT d.o.o. iz Zagreba, Ilica br. 253 radi uspostave vlasništva posebnog dijela nekretnine - poslovnog prostora oznake PP4 u prizemlju zgrade.	
4.1		Promjena provedena elektroničkim putem 18.05.2022 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019).	

## C

## Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.				

## C

## Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
*1.1	Z-45891/2013	Primljeno: 19. kolovoza 2004. Z-27663/04	97.604,96 EUR	100.000,00 HRK
		<p>Temeljem Ugovora o kreditu br. 272/2001 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine prijenosom vlasništva nekretnine uloženog u ovosudnu zbirku isprava pod br. Z-7014/01, aneksa br. 2 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 02.08. 2004. solemniziranog po javnom bilježniku Ilinki Lisanek iz Zagreba, pod br. OU-1408-1/2004 dana 03.08. 2004. uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine u A I (jedan) u kunsjoj protuvrijednosti iznosa od 97.604,94 EUR-a prema srednjem tečaju za devize Hypo Alpe - Adria - Bank d.d. važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovornu kamatu i zateznu kamatu, sut roškove prijevoda, ovjere, postupka uknjižbe, poreze i takse, te prema ostalim uvjetima iz citiranih isprava u iznosu od 100.000,00 HRK uvećano za ugovornu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjere, postupaka uknjižbe, poreze i takse, te prema ostalim uvjetima iz citiranih isprava, sve za korist:</p> <p><b>*HYPO ALPE - ADRIA - BANK D.D., KOTURAŠKA BR. 47, ZAGREB</b></p>		
1.2		<p>Zaprimljeno 10.10.2013. broj Z-45891/13</p> <p>Na temelju Brisovnog očitovanja od 09. rujna 2013. i punomoći koja se nalazi u zbirci pod Z-21244/13, uknjižuje se brisanje prava zaloga.</p>		
<b>2.</b>				
*2.1	Z-19627/2012	Zaprimljeno 11.05.2010. broj Z-23933/10	200.000,00 KN	
		<p>Temeljem Ugovora o kreditu broj 014-28/2010. sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 07.05.2010. godine, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 200.000,00 kuna, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i ostale troškove, te ostalim uvjetima u skladu sa ugovorom,</p> <p><b>*HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA BR. 6, ZAGREB</b></p>		
2.2		<p>Zaprimljeno 11.04.2012. broj Z-19627/12</p> <p>Na temelju Brisovnog očitovanja od 26. ožujka 2012., Punomoći od 14. studenoga 2011. i punomoći koja se nalazi u zbirci isprava pod Z-22114/11, uknjižuje se brisanje prava zaloga.</p>		
<b>3.</b>				
*3.1	Z-45891/2013	Zaprimljeno 03.11.2011. broj Z-53160/11	41.000,00 EUR	
		<p>Temeljem ugovora o kreditu broj: 014-51011169 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 02. 11.2011. uknjižuje se založno pravo u iznosu od 41.000,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti, prema srednjem tečaju za devize Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. važećem na dan korištenja kredita, uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, za korist:</p> <p><b>*HYPO ALPE- ADRIA- BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB. SLAVONSKA AVENIJA BR. 6</b></p>		

## C

## Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
*3.2	Z-45891/2013	Zabilježuje se obveza brisanja hipoteka uknjiženih pod br. Z-27663/04 u iznosu od 97.604.96 EUR i pod Z-23933/10 u iznosu od 200.000.- HRK, kao i hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog Ugovora, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da se Založni dužnik prema Banci obvezao ishoditi brisanje predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tom hipotekom osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarne tražbine raspolagati neizbrisanom hipotekom, odnosno, mjestom u prvenstvenom redu koje ima ta hipoteka, sukladno odredbi čl. 347. st. 3. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		ZABILJEŽBA
3.3		Zaprimljeno 10.10.2013. broj Z-45891/13		
		Na temelju Brisovnog očitovanja od 09. rujna 2013. i punomoći koja se nalazi u zbirci pod Z-21244/13, uknjižuje se brisanje prava zaloga.		
3.4		Zaprimljeno 10.10.2013. broj Z-45891/13		
		Na temelju Brisovnog očitovanja od 09. rujna 2013. i punomoći koja se nalazi u zbirci pod Z-21244/13, briše se zabilježba.		
4.				
*4.1	Z-17522/2014	Zaprimljeno 02.07.2013. broj Z-32075/13	10.000.000,00 KN	UPIS ZAJEDNIČKE HIPOTEKE
		Na temelju ugovora o založnom pravu od 01. srpnja 2013.g. javnobilježnički solemniziranog pod OV-10336/13, punomoći br.412/2013 i br.515/2013 uložene u zbirku isprava pod Z-20338/13 uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine u A, radi osiguranja tražbine u iznosu od 10.000.000,00 kn (desetmilijuna kuna), uvećano za sve ugovorene kamate, troškove i naknade i svih ostalih uvjeta iz citiranog Ugovora za korist: <b>*ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA BR.10, ZAGREB</b>		
*4.2	Z-25450/2014	Zaprimljeno 02.07.2013. broj Z-32075/13	10.000.000,00 KN	GLAVNI ULOŽAK ZALOG PRENESEN NA ETAŽNE UDJELE
		Na temelju ugovora o založnom pravu od 01. srpnja 2013.g. javnobilježnički solemniziranog pod OV-10336/13, punomoći br.412/2013 i br.515/2013 uložene u zbirku isprava pod Z-20338/13 uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine u A, radi osiguranja tražbine u iznosu od 10.000.000,00 kn (desetmilijuna kuna), uvećano za sve ugovorene kamate, troškove i naknade i svih ostalih uvjeta iz citiranog Ugovora za korist: <b>*ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA BR. 10, ZAGREB</b>		
*4.3	Z-25450/2014	Zaprimljeno 17.04.2014. broj Z-17522/14		ZABILJEŽBA
		Zabilježuje se da je zk.ul.br. 30609 iste k.o. sporedni uložak.		
<b>1. Na suvlasnički dio: 1 (7101/10000)</b>				

## C

## Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
*1.1	Z-11816/2015	Zaprimljeno 02.07.2013. broj Z-32075/13  Na temelju ugovora o založnom pravu od 01. srpnja 2013.g. javnobilježnički solemniziranog pod OV-10336/13, punomoći br.412/2013 i br.515/2013 uložene u zbirku isprava pod Z-20338/13 uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine u A, radi osiguranja tražbine u iznosu od 10.000.000,00 kn (desetmilijuna kuna), uvećano za sve ugovorene kamate, troškove i naknade i svih ostalih uvjeta iz citiranog Ugovora za korist:  <b>*ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA BR. 10, ZAGREB</b>	10.000.000,00 KN	GLAVNI ULOŽAK
*1.2	Z-11816/2015	Zaprimljeno 17.04.2014. broj Z-17522/14  Zabilježuje se da je zk.ul.br. 30609 iste k.o. sporedni uložak.		ZABILJEŽBA
1.3		Zaprimljeno 17.03.2015. broj Z-11816/15  temeljem brisovnog očitovanja od 24. veljače 2015., punomoći 1609/15 od 10. prosinca 2015. i punomoći 178/15 od 07. siječnja 2015. uloženi u ovosudnoj zbirci isprava poslovni broj Z-5830/15 uknjižuje se brisanje založnog prava u iznosu 10.000.000,00 kn uknjiženog u korist Zagrebačke banke d.d. iz Zagreba, Trg bana Josipa Jelačića 10 (OIB 92963223473) pod brojem Z-32075/13 kao glavni uložak i briše se zabilježba sporednog uložka.		
<b>2. Na suvlasnički dio: 1 (7101/10000)</b>				
*2.1	Z-568/2021	Zaprimljeno 14.11.2014. broj Z-48652/14  Na temelju solemniziranog ugovora o založnom pravu od 13. studenog 2014. te punomoći br. 88/2014 od 7. siječnja 2014. i punomoći br. 1713/2014 od 10. prosinca 2013., obje uložene u zbirci isprava Z-36102/14 uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 8.500.000,00 HRK (slovima: osammilijunapetstotisuća kuna), uvećano za sve ugovorene kamate, naknade i troškove te prema uvjetima iz Ugovora, za korist:  <b>*ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA BR. 10, ZAGREB</b>	8.500.000,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK
*2.2	Z-568/2021	Zabilježuje se zajednička hipoteka upisana u zk.ul.br. 7272 k.o. Vrapče kao glavnom zk. uložku.		ZABILJEŽBA
2.3		Zaprimljeno 07.01.2021.g. pod brojem Z-568/2021  Na temelju brisovnog očitovanja OV-5530/20 od 14.12.2020. te punomoć br. 650/2020 od 16.07.2020., zabilježuje se da je založno pravo uknjiženo pod posl. br. Z-48652/14 u iznosu od 8.500.000,00 KN u korist ZAGREBAČKA BANKA d.d., OIB: 92963223473, Trg bana Josipa Jelačića 10, Zagreb, zajedno sa zabilježbom zajedničke hipoteke, brisana u zk. ul. 7272, k.o. Vrapče, kao glavnom uložku.		na 2.1, 2.2
<b>1. Na suvlasnički dio: 2 (1152/10000)</b>				

## C

## Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
*1.1	Z-25450/2014	Zaprimljeno 02.07.2013. broj Z-32075/13  Na temelju ugovora o založnom pravu od 01. srpnja 2013.g. javnobilježnički solemniziranog pod OV-10336/13, punomoći br.412/2013 i br.515/2013 uložene u zbirku isprava pod Z-20338/13 uknjižuje se pravo zaloge na nekretnine u A, radi osiguranja tražbine u iznosu od 10.000.000,00 kn (desetmilijuna kuna), uvećano za sve ugovorene kamate, troškove i naknade i svih ostalih uvjeta iz citiranog Ugovora za korist:  <b>*ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA BR. 10, ZAGREB</b>	10.000.000,00 KN	GLAVNI ULOŽAK
*1.2	Z-25450/2014	Zaprimljeno 17.04.2014. broj Z-17522/14  Zabilježuje se da je zk.ul.br. 30609 iste k.o. sporedni uložak.		ZABILJEŽBA
1.3		Zaprimljeno 10.06.2014. broj Z-25450/14  Temeljem brisovnog očitovanja od 29.05.2014., punomoći br. 1713/14 od 10.12.2013. koja se nalazi u ovosudnoj zbirci isprava posl. br. Z-3538/14 i punomoći 1715/14 od 10.12.2013. koja se nalazi u ovosudnoj zbirci isprava posl. br. Z-11070/14 uknjižuje se brisanje založnog prava upisanog ovosudnim rješenjem posl.br. Z-32075/13 u iznosu od 10.000.000,00 HRK za korist Zagrebačke banke d.d., Zagreb, Trg B. J. Jelačića 10, OIB 92963223473 te se briše zabilježba da je zk.ul.br. 30609 k. o. Grad Zagreb sporedni uložak.		
<b>2. Na suvlasnički dio: 2 (1152/10000)</b>				
*2.1	Z-13158/2017	Zaprimljeno 26.11.2015. broj Z-44074/15  Temeljem sporazuma o osiguranju br. 15038800008 od 13. studenoga 2015. i punomoći br. C5-1/15 od 20. siječnja 2015. uložene u ovosudnoj zbirci isprava pod posl. br. Z-44069/15, uknjižuje se založno pravo za iznos od EUR 1.500.000,00 u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju vjerovnika važećem na dan dospijeca, s redovnom kamatnom stopom od 4,80%, godišnje, fiksna, sukladno Odluci vjerovnika, sa zateznom kamatom u visini zakonske zatezne kamate određenom za odnose iz trgovačkih ugovora, koja u trenutku sklapanja ovog sporazuma iznosi 10,14% godišnje, promjenjiva, te s ostalim pripadajućim kamatama, naknadama, eventualnim troškovima i uvjetima iz Sporazuma o osiguranju br. 15038800008 od 13. studenoga 2015., za korist:  <b>*RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., OIB: 53056966535, PETRINJSKA BR. 59, ZAGREB</b>	1.500.000,00 EUR	GLAVNI ULOŽAK
*2.2	Z-13158/2017	Zaprimljeno 26.11.2015. broj Z-44074/15  Zabilježuje se zajednička hipoteka upisana u zk.ul. 4393, poduložak 1 k.o. Grad Zagreb, zk.ul. 5588, poduložak 2 k.o. llok kod Općinskog suda u Vukovaru, zk.ul. 1614, poduložak 2 k.o. Kašina kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zk. odjel Sesvete, kao sporedni uložak.		ZABILJEŽBA
2.3		Zaprimljeno 13.03.2017.g. pod brojem Z-13158/2017  UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNA IZJAVA 10.03.2017, PUNOMOĆ BR.C5-2/17 27.02.2017, kao glavni uložak te se briše zabilježba zajedničke hipoteke pod posl.br.Z-44074/15.		na 2.1, 2.2

## C

## Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
<b>1. Na suvlasnički dio: 3 (570/10000)</b>				
*1.1	Z-11816/2015	Zaprimljeno 02.07.2013. broj Z-32075/13  Na temelju ugovora o založnom pravu od 01.srpnja 2013.g. javnobilježnički solemniziranog pod OV-10336/13, punomoći br.412/2013 i br.515/2013 uložene u zbirku isprava pod Z-20338/13 uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine u A, radi osiguranja tražbine u iznosu od 10.000.000,00 kn (desetmilijuna kuna), uvećano za sve ugovorene kamate, troškove i naknade i svih ostalih uvjeta iz citiranog Ugovora za korist:  <b>*ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA BR. 10, ZAGREB</b>	10.000.000,00 KN	GLAVNI ULOŽAK
*1.2	Z-11816/2015	Zaprimljeno 17.04.2014. broj Z-17522/14  Zabilježuje se da je zk.ul.br. 30609 iste k.o. sporedni uložak.		ZABILJEŽBA
1.3		Zaprimljeno 17.03.2015. broj Z-11816/15  temeljem brisovnog očitovanja od 24. veljače 2015., punomoći 1609/15 od 10. prosinca 2015. i punomoći 178/15 od 07. siječnja 2015. uloženi u ovisnoj zbirki isprava poslovni broj Z-5830/15 uknjižuje se brisanje založnog prava u iznosu 10.000.000,00 kn uknjiženog u korist Zagrebačke banke d.d. iz Zagreba, Trg bana Josipa Jelačića 10 (OIB 92963223473) pod brojem Z-32075/13 kao glavni uložak i briše se zabilježba sporednog uložka.		
<b>2. Na suvlasnički dio: 3 (570/10000)</b>				
*2.1	Z-568/2021	Zaprimljeno 14.11.2014. broj Z-48652/14  Na temelju solemniziranog ugovora o založnom pravu od 13. studenog 2014. te punomoći br. 88/2014 od 7. siječnja 2014. i punomoći br. 1713/2014 od 10. prosinca 2013., obje uložene u zbirki isprava Z-36102/14 uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 8.500.000,00 HRK (slovima: osammilijunapetstotisuća kuna), uvećano za sve ugovorene kamate, naknade i troškove te prema uvjetima iz Ugovora, za korist:  <b>*ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA BR. 10, ZAGREB</b>	8.500.000,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK
*2.2	Z-568/2021	Zabilježuje se zajednička hipoteka upisana u zk.ul.br. 7272 k.o. Vrapče kao glavnom zk. ulošku.		ZABILJEŽBA
2.3		Zaprimljeno 07.01.2021.g. pod brojem Z-568/2021  Na temelju brisovnog očitovanja OV-5530/20 od 14.12.2020. te punomoć br. 650/2020 od 16.07.2020., zabilježuje se da je založno pravo uknjiženo pod posl. br. Z-48652/14 u iznosu od 8.500.000,00 KN u korist ZAGREBAČKA BANKA d.d., OIB: 92963223473, Trg bana Josipa Jelačića 10, Zagreb, zajedno sa zabilježbom zajedničke hipoteke, brisana u zk. ul. 7272, k.o. Vrapče, kao glavnom ulošku.		na 2.1, 2.2

## C

## Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
<b>1. Na suvlasnički dio: 4 (1177/10000)</b>				
*1.1	Z-11816/2015	Zaprimljeno 02.07.2013. broj Z-32075/13  Na temelju ugovora o založnom pravu od 01.srpnja 2013.g. javnobilježnički solemniziranog pod OV-10336/13, punomoći br.412/2013 i br.515/2013 uložene u zbirku isprava pod Z-20338/13 uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine u A, radi osiguranja tražbine u iznosu od 10.000.000,00 kn (desetmilijuna kuna), uvećano za sve ugovorene kamate, troškove i naknade i svih ostalih uvjeta iz citiranog Ugovora za korist:  <b>*ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA BR. 10, ZAGREB</b>	10.000.000,00 KN	GLAVNI ULOŽAK
*1.2	Z-11816/2015	Zaprimljeno 17.04.2014. broj Z-17522/14  Zabilježuje se da je zk.ul.br. 30609 iste k.o. sporedni uložak.		ZABILJEŽBA
1.3		Zaprimljeno 17.03.2015. broj Z-11816/15  temeljem brisovnog očitovanja od 24. veljače 2015., punomoći 1609/15 od 10. prosinca 2015. i punomoći 178/15 od 07. siječnja 2015. uloženi u ovosudnoj zbirci isprava poslovni broj Z-5830/15 uknjižuje se brisanje založnog prava u iznosu 10.000.000,00 kn uknjiženog u korist Zagrebačke banke d.d. iz Zagreba, Trg bana Josipa Jelačića 10 (OIB 92963223473) pod brojem Z-32075/13 kao glavni uložak i briše se zabilježba sporednog uložka.		
<b>2. Na suvlasnički dio: 4 (1177/10000)</b>				
*2.1	Z-568/2021	Zaprimljeno 14.11.2014. broj Z-48652/14  Na temelju solemniziranog ugovora o založnom pravu od 13. studenog 2014. te punomoći br. 88/2014 od 7. siječnja 2014. i punomoći br. 1713/2014 od 10. prosinca 2013., obje uložene u zbirci isprava Z-36102/14 uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 8.500.000,00 HRK (slovima: osammilijunapetstotisuća kuna), uvećano za sve ugovorene kamate, naknade i troškove te prema uvjetima iz Ugovora, za korist:  <b>*ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA BR. 10, ZAGREB</b>	8.500.000,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK
*2.2	Z-568/2021	Zabilježuje se zajednička hipoteka upisana u zk.ul.br. 7272 k.o. Vrapče kao glavnom zk. ulošku.		ZABILJEŽBA
2.3		Zaprimljeno 07.01.2021.g. pod brojem Z-568/2021  Na temelju brisovnog očitovanja OV-5530/20 od 14.12.2020. te punomoć br. 650/2020 od 16.07.2020., zabilježuje se da je založno pravo uknjiženo pod posl. br. Z-48652/14 u iznosu od 8.500.000,00 KN u korist ZAGREBAČKA BANKA d.d., OIB: 92963223473, Trg bana Josipa Jelačića 10, Zagreb, zajedno sa zabilježbom zajedničke hipoteke, brisana u zk. ul. 7272, k.o. Vrapče, kao glavnom ulošku.		na 2.1, 2.2

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
<b>5. Na suvlasnički dio: 1 (7101/10000)</b>				
*5.1	Z-54879/2018	Zaprimljeno 26.09.2016.g. pod brojem Z-42347/2016  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O ZAJMU OD 23.09.2016, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 200.000,00 EUR (slovima: dvjestotisuća eura) u kunskoj protuvrijednosti obračunato po srednjem tečaju HNB za EUR na dan isplate uvećano za ugovorene kamate po stopi 4,1% godišnje i zakonske zatezne kamate od dana dospjeća pa do isplate te sve sudske troškove i troškove prisilne naplate, sve prema uvjetima iz Ugovora, u korist:  <b>*PREKUPEC LADISLAV, OIB: 67070804312, ZAGREB, ISCE 12C</b>	200.000,00 EUR	SPOREDNI ULOŽAK vezano uz B 1 (1.2)
*5.2	Z-54879/2018	Zaprimljeno 26.09.2016.g. pod brojem Z-42347/2016  Zabilježuje se da je glavni uložak zk. ul. 7272 k.o. Vrapče.		ZABILJEŽBA na 5.1
5.3		Zaprimljeno 17.10.2018.g. pod brojem Z-54879/2018  UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE 11.06.2018		na 5.1
5.4		Zaprimljeno 17.10.2018.g. pod brojem Z-54879/2018  BRISANJE ZABILJEŽBE, GLAVNI ULOŽAK, BRISOVNO OČITOVANJE 11.06.2018		na 5.2
<b>6. Na suvlasnički dio: 3 (570/10000)</b>				
*6.1	Z-54879/2018	Zaprimljeno 26.09.2016.g. pod brojem Z-42347/2016  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O ZAJMU OD 23.09.2016, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 200.000,00 EUR (slovima: dvjestotisuća eura) u kunskoj protuvrijednosti obračunato po srednjem tečaju HNB za EUR na dan isplate uvećano za ugovorene kamate po stopi 4,1% godišnje i zakonske zatezne kamate od dana dospjeća pa do isplate te sve sudske troškove i troškove prisilne naplate, sve prema uvjetima iz Ugovora, u korist:  <b>*PREKUPEC LADISLAV, OIB: 67070804312, ZAGREB, ISCE 12C</b>	200.000,00 EUR	SPOREDNI ULOŽAK vezano uz B 3 (1.2)
*6.2	Z-54879/2018	Zaprimljeno 26.09.2016.g. pod brojem Z-42347/2016  Zabilježuje se da je glavni uložak zk. ul. 7272 k.o. Vrapče.		ZABILJEŽBA na 6.1
6.3		Zaprimljeno 17.10.2018.g. pod brojem Z-54879/2018  UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE 11.06.2018		na 6.1
6.4		Zaprimljeno 17.10.2018.g. pod brojem Z-54879/2018  BRISANJE ZABILJEŽBE, GLAVNI ULOŽAK, BRISOVNO OČITOVANJE 11.06.2018		na 6.2

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
<b>7. Na suvlasnički dio: 4 (1177/10000)</b>				
*7.1	Z-54879/2018	Zaprimljeno 26.09.2016.g. pod brojem Z-42347/2016  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O ZAJMU OD 23.09.2016, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 200.000,00 EUR (slovima: dvjestotisuća eura) u kunskoj protuvrijednosti obračunato po srednjem tečaju HNB za EUR na dan isplate uvećano za ugovorene kamate po stopi 4,1% godišnje i zakonske zatezne kamate od dana dospijeca pa do isplate te sve sudske troškove i troškove prisilne naplate, sve prema uvjetima iz Ugovora, u korist:  <b>*PREKUPEC LADISLAV, OIB: 67070804312, ZAGREB, ISCE 12C</b>	200.000,00 EUR	SPOREDNI ULOŽAK vezano uz B 4 (1.2)
*7.2	Z-54879/2018	Zaprimljeno 26.09.2016.g. pod brojem Z-42347/2016  Zabilježuje se da je glavni uložak zk. ul. 7272 k.o. Vrapče.		ZABILJEŽBA na 7.1
7.3		Zaprimljeno 17.10.2018.g. pod brojem Z-54879/2018  UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE 11.06.2018		na 7.1
7.4		Zaprimljeno 17.10.2018.g. pod brojem Z-54879/2018  BRISANJE ZABILJEŽBE, GLAVNI ULOŽAK, BRISOVNO OČITOVANJE 11.06.2018		na 7.2
<b>8. Na suvlasnički dio: 2 (1152/10000)</b>				
*8.1	Z-19529/2017	Zaprimljeno 21.12.2016.g. pod brojem Z-59293/2016  ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, RAIFFEISENBANK AUSTRIA d.d., Zagreb, Magazinska cesta 69 radi upisa prava zaloga		vezano uz B 2 (1.2)
8.2		Zaprimljeno 11.04.2017.g. pod brojem Z-19529/2017  BRISANJE ZABILJEŽBE, ODBIJENI PRIJEDLOG ZA UKNJIŽBU		na 8.1
<b>9. Na suvlasnički dio: 2 (1152/10000)</b>				
*9.1	Z-7716/2021	Zaprimljeno 13.01.2017.g. pod brojem Z-1912/2017  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU BR. 16038800010 14.12.2016, PUNOMOĆ BR. C5-1/16 07.01.2016, u iznosu od 11.500.000,00 kn (jedanaest milijunapetstotisućakuna), s redovnom kamatnom stopom od 3,95 % godišnje, fiksna, sukladno odluci vjerovnika, sa zateznom kamatom u visini zakonske zatezne kamate određenom za odnose iz trgovačkih ugovora, koja u trenutku sklapanja sporazuma iznosi 9,88 % godišnje, promjenjiva, te ostalim pripadajućim kamatama, naknadama, eventualnim troškovima i uvjetima iz sporazuma, za korist:  <b>*RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., OIB: 53056966535, MAGAZINSKA CESTA 69, 10000 ZAGREB</b>	11.500.000,00 KN	vezano uz B 2 (1.2)
*9.2	Z-7716/2021	Zaprimljeno 13.01.2017.g. pod brojem Z-1919/2017  ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul.br. 4393, E-1 k.o. Grad Zagreb.		na 9.1

## C

## Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
*9.3	Z-7716/2021	Zaprimljeno 24.01.2017.g. pod brojem Z-3517/2017  ZABILJEŽBA, temeljem Rješenja zemljišnoknjižnog odjela u Sesvetama posl.br.Z-59611/16 od 12.siječnja 2017. da je sporedni uložak zkul. 1614 k.o. Kašina.		na 9.1
*9.4	Z-7716/2021	Zaprimljeno 25.01.2017.g. pod brojem Z-3941/2017  ZABILJEŽBA, Temeljem rješenja Općinskog suda u Vukovaru, Zemljišnoknjižni odjel u Iloku od 19. siječnja 2017. broj Z-10917/16, zabilježuje se da je sporedni uložak zk.uložak broj 5588 k.o. Ilok, kod Općinskog suda u Vukovaru, Zemljišnoknjižni odjel u Iloku.		na 9.1
9.5		Zaprimljeno 11.02.2021.g. pod brojem Z-7716/2021  UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNA IZJAVA 11.02.2021, SUGLASNOST 02.12.2020, SUGLASNOST 02.12.2020		na 9.1
9.6		Zaprimljeno 11.02.2021.g. pod brojem Z-7716/2021  BRISANJE ZABILJEŽBE, SPOREDNI ULOŽAK, BRISOVNA IZJAVA 11.02.2021, SUGLASNOST 02.12.2020, SUGLASNOST 02.12.2020		na 9.2, 9.3, 9.4
<b>10. Na suvlasnički dio: 1 (7101/10000)</b>				
*10.1	Z-54935/2020	Zaprimljeno 16.10.2019.g. pod brojem Z-48468/2019  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE ZALOGOM NEKRETNINA 27.09.2019, u iznosu od 1.200.000,00 EUR (slovima: jedanmilijunidvjestotisuća eura) u kunsjoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB-a na dan plaćanja, sukladno uvjetima iz Sporazuma, za korist:  <b>*PERIBOLOS D.O.O., OIB: 30887724179, LJUDEVITA GAJA 29, 10000 ZAGREB</b>	1.200.000,00 EUR	GLAVNI ULOŽAK vezano uz B 1 (1.2)
*10.2	Z-54935/2020	Zaprimljeno 16.10.2019.g. pod brojem Z-48468/2019  ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk. ul. 7272 k.o. Vrapče, zk. ul. 7492 (E-8) k.o. Vrapče novo, zk. ul. 5475 k.o. Grad Zagreb i zk. ul. 11673 k.o. Grad Zagreb.		na 10.1
*10.3	Z-54935/2020	Zaprimljeno 07.10.2020.g. pod brojem Z-44181/2020  ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zemljišnoknjižni uložak broj 9843 katastarske općine Grad Zagreb		na 10.1
10.4		Zaprimljeno 04.12.2020.g. pod brojem Z-54935/2020  UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE 30.11.2020, uknjiženog radi osiguranja tražbine u iznosu od 1.200.000,00 EUR za korist PERIBOLOS d.o.o. OIB 30887724179 pod posl. br. Z-48468/2019 – glavni uložak uz istovremeno brisanje zabilježbe da su sporedni ulošci zk. ul. 7272 k.o. Vrapče, zk. ul. 7492 (E-8) k.o.Vrapče novo, zk. ul. 5475 k.o. Grad Zagreb i zk. ul. 11673 k.o. Grad Zagreb upisane pod posl. br. Z-48468/2018 i zabilježbe da je sporedni uložak zk. ul. br. 9843 k.o. Grad Zagreb upisane pod posl. br. Z-44181/20.		na 10.1, 10.2, 10.3

## C

## Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
<b>11. Na suvlasnički dio: 3 (570/10000)</b>				
*11.1	Z-54935/2020	Zaprimljeno 16.10.2019.g. pod brojem Z-48468/2019  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE ZALOGOM NEKRETNINA 27.09.2019, u iznosu od 1.200.000,00 EUR (slovima: jedanmilijunidvjestotisuća eura) u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB-a na dan plaćanja, sukladno uvjetima iz Sporazuma, za korist: <b>*PERIBOLOS D.O.O., OIB: 30887724179, LJUDEVITA GAJA 29, 10000 ZAGREB</b>	1.200.000,00 EUR	GLAVNI ULOŽAK vezano uz B 3 (1.2)
*11.2	Z-54935/2020	Zaprimljeno 16.10.2019.g. pod brojem Z-48468/2019  ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk. ul. 7272 k.o. Vrapče, zk. ul. 7492 (E-8) k.o. Vrapče novo, zk. ul. 5475 k.o. Grad Zagreb i zk. ul. 11673 k.o. Grad Zagreb.		na 11.1
*11.3	Z-54935/2020	Zaprimljeno 07.10.2020.g. pod brojem Z-44181/2020  ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zemljišnoknjižni uložak broj 9843 katastarske općine Grad Zagreb		na 11.1
11.4		Zaprimljeno 04.12.2020.g. pod brojem Z-54935/2020  UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE 30.11.2020, uknjiženog radi osiguranja tražbine u iznosu od 1.200.000,00 EUR za korist PERIBOLOS d.o.o. OIB 30887724179 pod posl. br. Z-48468/2019 – glavni uložak uz istovremeno brisanje zabilježbe da su sporedni uložci zk. ul. 7272 k.o. Vrapče, zk. ul. 7492 (E-8) k.o. Vrapče novo, zk. ul. 5475 k.o. Grad Zagreb i zk. ul. 11673 k.o. Grad Zagreb upisane pod posl. br. Z-48468/2018 i zabilježbe da je sporedni uložak zk. ul. br. 9843 k.o. Grad Zagreb upisane pod posl. br. Z-44181/20.		na 11.1, 11.2, 11.3
<b>12. Na suvlasnički dio: 4 (1177/10000)</b>				
*12.1	Z-54935/2020	Zaprimljeno 16.10.2019.g. pod brojem Z-48468/2019  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE ZALOGOM NEKRETNINA 27.09.2019, u iznosu od 1.200.000,00 EUR (slovima: jedanmilijunidvjestotisuća eura) u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB-a na dan plaćanja, sukladno uvjetima iz Sporazuma, za korist: <b>*PERIBOLOS D.O.O., OIB: 30887724179, LJUDEVITA GAJA 29, 10000 ZAGREB</b>	1.200.000,00 EUR	GLAVNI ULOŽAK vezano uz B 4 (1.2)
*12.2	Z-54935/2020	Zaprimljeno 16.10.2019.g. pod brojem Z-48468/2019  ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk. ul. 7272 k.o. Vrapče, zk. ul. 7492 (E-8) k.o. Vrapče novo, zk. ul. 5475 k.o. Grad Zagreb i zk. ul. 11673 k.o. Grad Zagreb.		na 12.1
*12.3	Z-54935/2020	Zaprimljeno 07.10.2020.g. pod brojem Z-44181/2020  ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zemljišnoknjižni uložak broj 9843 katastarske općine Grad Zagreb		na 12.1

## C

## Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
12.4		Zaprimljeno 04.12.2020.g. pod brojem Z-54935/2020  UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE 30.11.2020, uknjiženog radi osiguranja tražbine u iznosu od 1.200.000,00 EUR za korist PERIBOLOS d.o.o. OIB 30887724179 pod posl. br. Z-48468/2019 – glavni uložak uz istovremeno brisanje zabilježbe da su sporedni ulošci zk. ul. 7272 k.o. Vrapče, zk. ul. 7492 (E-8) k.o.Vrapče novo, zk. ul. 5475 k.o. Grad Zagreb i zk. ul. 11673 k.o. Grad Zagreb upisane pod posl. br. Z-48468/2018 i zabilježbe da je sporedni uložak zk. ul. br. 9843 k.o. Grad Zagreb upisane pod posl. br. Z-44181/20.		na 12.1, 12.2, 12.3
<b>13. Na suvlasnički dio: 1 (7101/10000)</b>				
*13.1	Z-47816/2023	Zaprimljeno 15.09.2020.g. pod brojem Z-40015/2020  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O OKVIRNOM KORIŠTENJU KREDITNO-GARANCIJSKIH PROIZVODA BANKE I OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE 29.07.2020, u iznosu od 8.800.000,00 EUR (slovima: osam milijuna osamsto tisuća eura) u protuvrijednosti kuna prema srednjem tečaju J&T banke d.d. za EUR na dan korištenja i na dan vraćanja, uvećano za kamate, naknade i sve druge troškove koji proizađu iz pojedinačnih plasmana, za korist:  <b>*J&amp;T BANKA D.D., OIB: 38182927268, ALEJA KRALJA ZVONIMIRA 1, 42000 VARAŽDIN</b>  <b>*J&amp;T BANKA D.D., OIB: 38182927268, MEĐIMURSKA ULICA 28, 42000 VARAŽDIN</b>	8.800.000,00 EUR	vezano uz B 1 (1.2)         Ispisano dana 13.01.2021
*13.2	Z-38877/2023	Zaprimljeno 15.09.2020.g. pod brojem Z-40015/2020  ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk. ul. 109049 k.o. Grad Zagreb.		na 13.1
13.3		Promjena provedena elektroničkim putem 13.01.2021 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019).		na 13.1
*13.4	Z-44760/2023	Zaprimljeno 08.08.2023.g. pod brojem Z-38877/2023  ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul. 7272 k.o. Vrapče		na 13.1
13.5		Zaprimljeno 08.08.2023.g. pod brojem Z-38877/2023  BRISANJE ZABILJEŽBE, GLAVNI ULOŽAK, BRISOVNO OČITOVANJE 25.07.2023, PUNOMOĆ 25.01.2023, SPECIJALNA PUNOMOĆ 08.03.2023		na 13.2
13.6		Zaprimljeno 21.09.2023.g. pod brojem Z-44760/2023  BRISANJE ZABILJEŽBE, SPOREDNI ULOŽAK, BRISOVNO OČITOVANJE		na 13.4
13.7		Zaprimljeno 10.10.2023.g. pod brojem Z-47816/2023  UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE 23.08.2023, PUNOMOĆ 25.01.2023		na 13.1

## C

## Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
<b>14. Na suvlasnički dio: 3 (570/10000)</b>				
*14.1	Z-47816/2023	Zaprimljeno 15.09.2020.g. pod brojem Z-40015/2020  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O OKVIRNOM KORIŠTENJU KREDITNO-GARANCIJSKIH PROIZVODA BANKE I OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE 29.07.2020, u iznosu od 8.800.000,00 EUR (slovima: osam milijuna osamsto tisuća eura) u protuvrijednosti kuna prema srednjem tečaju J&T banke d.d. za EUR na dan korištenja i na dan vraćanja, uvećano za kamate, naknade i sve druge troškove koji proizađu iz pojedinačnih plasmana, za korist:  <b>*J&amp;T BANKA D.D., OIB: 38182927268, ALEJA KRALJA ZVONIMIRA 1, 42000 VARAŽDIN</b>  <b>*J&amp;T BANKA D.D., OIB: 38182927268, MEĐIMURSKA ULICA 28, 42000 VARAŽDIN</b>	8.800.000,00 EUR	vezano uz B 3 (1.2)          Ispisano dana 13.01.2021
*14.2	Z-38877/2023	Zaprimljeno 15.09.2020.g. pod brojem Z-40015/2020  ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk. ul. 109049 k.o. Grad Zagreb.		na 14.1
14.3		Promjena provedena elektroničkim putem 13.01.2021 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019).		na 14.1
14.4		Zaprimljeno 08.08.2023.g. pod brojem Z-38877/2023  BRISANJE ZABILJEŽBE, GLAVNI ULOŽAK, BRISOVNO OČITOVANJE 25.07.2023, PUNOMOĆ 25.01.2023, SPECIJALNA PUNOMOĆ 08.03.2023		na 14.2
*14.5	Z-44760/2023	Zaprimljeno 08.08.2023.g. pod brojem Z-38877/2023  ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul. 7272 k.o. Vrapče		na 14.1
14.6		Zaprimljeno 21.09.2023.g. pod brojem Z-44760/2023		na 14.5
14.7		BRISANJE ZABILJEŽBE, SPOREDNI ULOŽAK, BRISOVNO OČITOVANJE Zaprimljeno 10.10.2023.g. pod brojem Z-47816/2023  UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE 23.08.2023, PUNOMOĆ 25.01.2023		na 14.1
<b>15. Na suvlasnički dio: 4 (1177/10000)</b>				
*15.1	Z-47816/2023	Zaprimljeno 15.09.2020.g. pod brojem Z-40015/2020  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O OKVIRNOM KORIŠTENJU KREDITNO-GARANCIJSKIH PROIZVODA BANKE I OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE 29.07.2020, u iznosu od 8.800.000,00 EUR (slovima: osam milijuna osamsto tisuća eura) u protuvrijednosti kuna prema srednjem tečaju J&T banke d.d. za EUR na dan korištenja i na dan vraćanja, uvećano za kamate, naknade i sve druge troškove koji proizađu iz pojedinačnih plasmana, za korist:  <b>*J&amp;T BANKA D.D., OIB: 38182927268, ALEJA KRALJA ZVONIMIRA 1, 42000 VARAŽDIN</b>  <b>*J&amp;T BANKA D.D., OIB: 38182927268, MEĐIMURSKA ULICA 28, 42000 VARAŽDIN</b>	8.800.000,00 EUR	vezano uz B 4 (1.2)          Ispisano dana 13.01.2021

## C

## Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
*15.2	Z-38877/2023	Zaprimljeno 15.09.2020.g. pod brojem Z-40015/2020  ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk. ul. 109049 k.o. Grad Zagreb.		na 15.1
15.3		Promjena provedena elektroničkim putem 13.01.2021 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019).		na 15.1
15.4		Zaprimljeno 08.08.2023.g. pod brojem Z-38877/2023  BRISANJE ZABILJEŽBE, GLAVNI ULOŽAK, BRISOVNO OČITOVANJE 25.07.2023, PUNOMOĆ 25.01.2023, SPECIJALNA PUNOMOĆ 08.03.2023		na 15.2
*15.5	Z-44760/2023	Zaprimljeno 08.08.2023.g. pod brojem Z-38877/2023  ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul. 7272 k.o. Vrapče		na 15.1
15.6		Zaprimljeno 21.09.2023.g. pod brojem Z-44760/2023  BRISANJE ZABILJEŽBE, SPOREDNI ULOŽAK, BRISOVNO OČITOVANJE		na 15.5
15.7		Zaprimljeno 10.10.2023.g. pod brojem Z-47816/2023  UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE 23.08.2023, PUNOMOĆ 25.01.2023		na 15.1
<b>16. Na suvlasnički dio: 2 (1152/10000)</b>				
*16.1	Z-58871/2021	Zaprimljeno 22.10.2021.g. pod brojem Z-56160/2021  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA I PRAVU NA NEPOSREDNU OVRHU 22.10.2021, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 35.000.000,00 HRK (slovima: trideset pet milijuna kuna), uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, za korist:  <b>*PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., OIB: 02535697732, RADNIČKA CESTA 50, 10000 ZAGREB</b>	35.000.000,00 HRK	SPOREDNI ULOŽAK vezano uz B 2 (1.2)
*16.2	Z-58871/2021	Zaprimljeno 22.10.2021.g. pod brojem Z-56160/2021  ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul. 9307 k.o. Trešnjevka.		na 16.1
<b>17. Na suvlasnički dio: 2 (1152/10000)</b>				
17.1		Zaprimljeno 08.11.2021.g. pod brojem Z-58871/2021  Prvenstveni red upisa: Z-56160/2021  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA I PRAVU NA NEPOSREDNU OVRHU 22.10.2021, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 35.000.000,00 HRK (trideset pet milijuna kuna), s redovnom kamatom po stopi u visini prinosa na trezorske zapise Ministarstva financija Republike Hrvatske na bazi 91 dan, uvećano za kamatnu maržu od 1,75% p.p. godišnje, promjenjiva u skladu s aktima vjerovnik, s kamatom po dospijeću u visini zakonske zatezne kamate, određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 7,61 % godišnje, naknadama te s ostalim troškovima i uvjetima utvrđenim ugovorom i sporazumom, za korist:	35.000.000,00 HRK	SPOREDNI ULOŽAK vezano uz B 2 (1.2)

## C

## Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
17.2		<b>PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., OIB: 02535697732, RADNIČKA CESTA 50, 10000 ZAGREB</b> Zaprimljeno 08.11.2021.g. pod brojem Z-58871/2021  ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul. 9307 k.o. Trešnjevka.		na 17.1
<b>18. Na suvlasnički dio: 1 (7101/10000)</b>				
*18.1	Z-18976/2024	Zaprimljeno 29.11.2022.g. pod brojem Z-63707/2022  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA, NOVČANIM SREDSTVIMA PO BANKOVNIM RAČUNIMA I TRAŽBINAMA 25.11.2022, u iznosu od 1.500.000,00 EUR (slovima: jedan milijun i petsto tisuća eura), uvećano za redovne kamate koje se obračunavaju i godišnje pripisuju iznosu glavnice po godišnjoj stopi koju čini zbroj 6-mjesečnog EURIBOR-a i fiksne Marže koja iznosi 10%, s time da ukoliko je ugovoreni EURIBOR manji od nula, u tom se slučaju ima smatrati da iznosi nula te uvećano za zatezne kamate, naknade i ostale troškove temeljem LOAN AGREEMENT-a, za korist:  <b>*J&amp;T MEZZANINE, A.S., OIB: 57554372016, SOKOLOVSKA 700/113A, KARLIN, 186 00 PRAG, ČEŠKA</b>	1.500.000,00 EUR	GLAVNI ULOŽAK vezano uz B 1 (1.2)
*18.2	Z-38877/2023	Zaprimljeno 29.11.2022.g. pod brojem Z-63707/2022  ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul.br. 109049 k.o. Grad Zagreb.		na 18.1
18.3		Zaprimljeno 08.08.2023.g. pod brojem Z-38877/2023  BRISANJE ZABILJEŽBE, GLAVNI ULOŽAK, BRISOVNO OČITOVANJE 25.07.2023, PUNOMOĆ 25.01.2023, SPECIJALNA PUNOMOĆ 08.03.2023		na 18.2
*18.4	Z-18976/2024	Zaprimljeno 08.08.2023.g. pod brojem Z-38877/2023  ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul. 7272 k.o. Vrapče		
*18.5	Z-18976/2024	Zaprimljeno 10.04.2024.g. pod brojem Z-18821/2024  ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul.222920 k.o. Vrapče		na 18.1
18.6		Zaprimljeno 10.04.2024.g. pod brojem Z-18976/2024  UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE 21.03.2024, SPECIJALNA PUNOMOĆ OD 8. OŽUJKA 2023. SA OVJERENIM PRIJEVODOM OVJERE POTPISA SA ČEŠKOG JEZIKA 19.03.2023		na 18.1
<b>19. Na suvlasnički dio: 3 (570/10000)</b>				

## C

## Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
*19.1	Z-18976/2024	Zaprimljeno 29.11.2022.g. pod brojem Z-63707/2022  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA, NOVČANIM SREDSTVIMA PO BANKOVNIM RAČUNIMA I TRAŽBINAMA 25.11.2022, u iznosu od 1.500.000,00 EUR (slovima: jedan milijun i petsto tisuća eura), uvećano za redovne kamate koje se obračunavaju i godišnje pripisuju iznosu glavnice po godišnjoj stopi koju čini zbroj 6-mjesečnog EURIBOR-a i fiksne Marže koja iznosi 10%, s time da ukoliko je ugovoreni EURIBOR manji od nula, u tom se slučaju ima smatrati da iznosi nula te uvećano za zatezne kamate, naknade i ostale troškove temeljem LOAN AGREEMENT-a, za korist:  <b>*J&amp;T MEZZANINE, A.S., OIB: 57554372016, SOKOLOVSKA 700/113A, KARLIN, 186 00 PRAG, ČEŠKA</b>	1.500.000,00 EUR	GLAVNI ULOŽAK vezano uz B 3 (1.2)
*19.2	Z-38877/2023	Zaprimljeno 29.11.2022.g. pod brojem Z-63707/2022  ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul.br. 109049 k.o. Grad Zagreb.		na 19.1
19.3		Zaprimljeno 08.08.2023.g. pod brojem Z-38877/2023  BRISANJE ZABILJEŽBE, GLAVNI ULOŽAK, BRISOVNO OČITOVANJE 25.07.2023, PUNOMOĆ 25.01.2023, SPECIJALNA PUNOMOĆ 08.03.2023		na 19.2
*19.4	Z-18976/2024	Zaprimljeno 08.08.2023.g. pod brojem Z-38877/2023  ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul. 7272 k.o. Vrapče		
*19.5	Z-18976/2024	Zaprimljeno 10.04.2024.g. pod brojem Z-18821/2024  ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul.222920 k.o. Vrapče		na 19.1
19.6		Zaprimljeno 10.04.2024.g. pod brojem Z-18976/2024  UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE 21.03.2024, SPECIJALNA PUNOMOĆ OD 8. OŽUJKA 2023. SA OVJERENIM PRIJEVODOM OVJERE POTPISA SA ČEŠKOG JEZIKA 19.03.2023		na 19.1
<b>20. Na suvlasnički dio: 4 (1177/10000)</b>				
*20.1	Z-18976/2024	Zaprimljeno 29.11.2022.g. pod brojem Z-63707/2022  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA, NOVČANIM SREDSTVIMA PO BANKOVNIM RAČUNIMA I TRAŽBINAMA 25.11.2022, u iznosu od 1.500.000,00 EUR (slovima: jedan milijun i petsto tisuća eura), uvećano za redovne kamate koje se obračunavaju i godišnje pripisuju iznosu glavnice po godišnjoj stopi koju čini zbroj 6-mjesečnog EURIBOR-a i fiksne Marže koja iznosi 10%, s time da ukoliko je ugovoreni EURIBOR manji od nula, u tom se slučaju ima smatrati da iznosi nula te uvećano za zatezne kamate, naknade i ostale troškove temeljem LOAN AGREEMENT-a, za korist:  <b>*J&amp;T MEZZANINE, A.S., OIB: 57554372016, SOKOLOVSKA 700/113A, KARLIN, 186 00 PRAG, ČEŠKA</b>	1.500.000,00 EUR	GLAVNI ULOŽAK vezano uz B 4 (1.2)

## C

## Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
*20.2	Z-38877/2023	Zaprimljeno 29.11.2022.g. pod brojem Z-63707/2022		na 20.1
20.3		ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul.br. 109049 k.o. Grad Zagreb. Zaprimljeno 08.08.2023.g. pod brojem Z-38877/2023 BRISANJE ZABILJEŽBE, GLAVNI ULOŽAK, BRISOVNO OČITOVANJE 25.07.2023, PUNOMOĆ 25.01.2023, SPECIJALNA PUNOMOĆ 08.03.2023		
*20.4	Z-18976/2024	Zaprimljeno 08.08.2023.g. pod brojem Z-38877/2023		
*20.5	Z-18976/2024	Zaprimljeno 10.04.2024.g. pod brojem Z-18821/2024		na 20.1
20.6		ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul.222920 k.o. Vrapče Zaprimljeno 10.04.2024.g. pod brojem Z-18976/2024 UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE 21.03.2024, SPECIJALNA PUNOMOĆ OD 8. OŽUJKA 2023. SA OVJERENIM PRIJEVODOM OVJERE POTPISA SA ČEŠKOG JEZIKA 19.03.2023		
<b>21. Na suvlasnički dio: 3 (570/10000)</b>				
21.1		Zaprimljeno 01.08.2024.g. pod brojem Z-38663/2024	500.000,00 EUR	vezano uz B 3 (1.2)
		UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE VJEROVNIKA ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA VJEROVNIKA NA NEKRETNINAMA ZALOŽNIH DUŽNIKA BROJ: 99/07-2024 25.07.2024, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 500.000,00 EUR (slovima: petstotisućaeura), uvećano za pripadajuću redovnu ugovorenu kamatu, zatezne kamate, naknade ,troškove, te prema svim ostalim uvjetima iz sporazuma, za korist: <b>SLATINSKA BANKA D.D., OIB: 42252496579, VLADIMIRA NAZORA 2, 33520 SLATINA</b>		
<b>22. Na suvlasnički dio: 4 (1177/10000)</b>				
22.1		Zaprimljeno 01.08.2024.g. pod brojem Z-38663/2024	500.000,00 EUR	vezano uz B 4 (1.2)
		UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE VJEROVNIKA ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA VJEROVNIKA NA NEKRETNINAMA ZALOŽNIH DUŽNIKA BROJ: 99/07-2024 25.07.2024, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 500.000,00 EUR (slovima: petstotisućaeura), uvećano za pripadajuću redovnu ugovorenu kamatu, zatezne kamate, naknade ,troškove, te prema svim ostalim uvjetima iz sporazuma, za korist: <b>SLATINSKA BANKA D.D., OIB: 42252496579, VLADIMIRA NAZORA 2, 33520 SLATINA</b>		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 12.05.2026.