



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Novom Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SAMOBOR
Stanje na dan: 12.05.2026. 11:43

Verificirani ZK uložak, ZK uložak je UTRNUT

Katastarska općina: 325171, SAMOBOR

Broj ZK uložka: 7485

Broj zadnjeg dnevnika: Z-20135/2025

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE
POVIJESNI PRIKAZA
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	*3731/5	DJEČJI VRTIĆ BR. 1 I DVORIŠTE, ULICA MAKSA PUŠA DJEČJI VRTIĆ BR. 1 DVORIŠTE			701 345 356	Ispisano sa: Z-20135/2025
		UKUPNO:				

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*1.1	Z-20135/2025	Zaprimljeno 15.09.2021.g. pod brojem Z-23915/2021 UPIS k.č. 3731/5 iz zk.ul 6505 k.o SAMOBOR	
*2.1	Z-20135/2025	Zaprimljeno 15.09.2021.g. pod brojem Z-23915/2021 Prvenstveni red upisa: Z-3033/2012 Zaprimljeno 24.08.2012. broj Z-3033/12 -na temelju čl. 268.a st 1 Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN BR. 76/07, 38/09, 55/11 I 90/11) zabilježuje se da je za građevinu sagrađenu na kčbr 3731/5 priložena Uporabna dozvola izdana od strane, Upravnog odjela za provođenje dokumenata, prostornog uređenja i gradnju Grada Samobora od 06. srpnja 2012. klasa UP/I-361-05/12-01/9, Urbroj: 238/1-08/5-12-5	
*3.1	Z-20135/2025	Zaprimljeno 30.06.2025.g. pod brojem Z-20135/2025 OTPIS k.č. 3731/5 u zk.ul. 14503.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*1.	Vlasnički dio: 1/1		

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*1.1	Z-26260/2021	Zaprimljeno 15.09.2021.g. pod brojem Z-23915/2021 Prvenstveni red upisa: Z-4804/2008 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA Zaprimljeno 30.09.2008. broj Z-4804/08 Temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnine od 17.srpnja 2008.g. i Ugovora o kupoprodaji nekretnina od 08.rujna 2008.g. Specijalne punomoći od 17.travnja 2007.g. te trinaest Tabularnih izjava, uknjižuje se pravo vlasništva, za korist: *SITNICA D.O.O., OIB: 28467483731, ULICA KREŠIMIRA PURIĆA 231/1, 10430 SAMOBOR	
*1.2	Z-26260/2021	Zaprimljeno 15.09.2021.g. pod brojem Z-23915/2021 PREDBILJEŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINE 15.09.2021, PUNOMOĆ 14.09.2021 *UNICREDIT LEASING CROATIA D.O.O., OIB: 18736141210, SAMOBORSKA CESTA 145, 10000 ZAGREB	na 1 (1.1)
*1.3	Z-20135/2025	Zaprimljeno 07.10.2021.g. pod brojem Z-26260/2021 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, TABULARNA IZJAVA TABULARNA IZJAVA OV-5474-2021 15.09.2021 *UNICREDIT LEASING CROATIA D.O.O., OIB: 18736141210, SAMOBORSKA CESTA 145, 10000 ZAGREB	na 1 (1.1)

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!				

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 12.05.2026.