



REPUBLIKA HRVATSKA

NESLUŽBENA KOPIJA

Općinski sud u Splitu  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SOLIN  
Stanje na dan: 12.05.2026. 11:43

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 329525, DUGOPOLJE

Broj ZK uložka: 2100

Broj zadnjeg dnevnika: Z-9080/2024  
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE  
POVIJESNI PRIKAZ

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	5861/339	DVOR, ZGRADA DVOR ZGRADA			1704 1261 443	
		UKUPNO:			1704	

## DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*1.1	Z-419/2010	Pred. 21. rujna 2005. god. Z - 4759/05 Zabilježuje se da kod upisa zgrade sagrađene na č.zem. 5861/339 nisu priložene lokacijska, građevinska i uporabna dozvola ( na temelju čl. 75 Zakona o građenju ).	
1.2		Zaprimljeno 11.02.2010. broj Z-419/10 Na temelju Uporabne dozvole izdane od Ureda Državne uprave u splitsko dalmatinskoj županiji, Služba za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko-pravne poslove, Ispostava Solin, Klasa:UP-I-361-05/06-01/12, Urbr: 2181-05/07-07-04 od 7. svibnja 2007.g., uknjižuje se brisanje zabilježbe da kod upisa zgrada na dijelu čest.zem. 5861/339 nije priložena lokacijska, građevinska i uporabna dozvola.	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*1.	Vlasnički dio: 1/1 *HYMAK D.O.O., DUGOPOLJE, LEOPOLDA MANDIĆA 20 *UNICREDIT LEASING CROATIA D.O.O., OIB: 18736141210, ZAGREB, HEINZELOVA 33		Ispisano sa: Z-631/2010 Promjena vlasnika. Ispisano sa: Z-47106/2018
*1.1	Z-631/2010	IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	Promjena vlasnika.
*1.2	Z-47106/2018	Zaprimljeno 01.03.2010. broj Z-631/10 Na temelju Ugovora o kupoprodaji nekretnina od 28.siječnja 2010 g., pravo vlasništva na nekretninama opisanim u A I (jedan) posjedovnici uknjižuje se na ime UniCredit Leasing Croatia d.o.o. za cijelo.	

**B**  
**Vlastovnica**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
<b>2. Vlasnički dio: 1/1</b>			
2.1		Zaprimljeno 17.12.2018.g. pod brojem Z-47106/2018  UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINA 20.11.2018 <b>AUTOBUS D.O.O. ZA TRGOVINU I USLUGE, OIB: 77383886713, I. RESNIK 178, 10000 ZAGREB</b>	na 1 (1.2)

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
<b>1.</b>				
*1.1	Z-602/2010	Pred. 28 prosinca 2005. Z 6253/05	350.000,00 EUR	
		Na teret 1.(prvog) zk. tijela, a na temelju Sporazuma o osiguranju novčanih tražbina zasnivanjem založnog prava na nekretnini založnog dužnika solemniziranog pod OU-692/05-1 J. bilježnika V. Bilan, uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od tristopedesettisuća EUR-a i nuzgredica, u korist: <b>*VOLKSBANK D.D., ZAGREB</b>		
1.2		Zaprimljeno 26.02.2010. broj Z-602/10  Na temelju Brisovnog očitovanja Volksbank d.d., Zagreb, Varšavska 9 od 24. veljače 2010. godine, uknjižuje se brisanje prava zaloga uknjiženog pod Z-6253/05.		
<b>2.</b>				
*2.1	Z-602/2010	Pred. 08. svibnja 2007. god. Z - 1299/07	600.000,00 KN	
		Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama koje se upisane u zemljišnim knjigama od 07. svibnja 2007. godine, uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od 600.000,00 kn ( šestotisućakuna ) s nuzgredicama, na teret 1. zkt., vlasništva tvrtke HYMAK d.o.o. Dugopolje, u korist: <b>*VOLKSBANK D.D., OIB: 78427478595, ZAGREB, VARŠAVSKA 9</b>		
2.2		Zaprimljeno 26.02.2010. broj Z-602/10  Na temelju Brisovnog očitovanja Volksbank d.d., zagreb, Varšavska 9, od 24. veljače 2010. godine, uknjižuje se brisanje prava zaloga uknjiženog pod Z-1299/07.		
<b>3.</b>				
3.1		Zaprimljeno 15.04.2019.g. pod brojem Z-13739/2019  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O ZALOŽNOM PRAVU 22.03.2019, PUNOMOĆ 24.09.2018, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 5.000.000,00 kn, uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, za korist: <b>ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB</b>	5.000.000,00 KN	

C  
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.				
4.1		Zaprimljeno 28.02.2024.g. pod brojem Z-9080/2024  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O ZALOŽNOM PRAVU, OV-2870/2024 05.02.2024, na teret nekretnine opisane u listu "A.I.", radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 670.000,00 (slovima: šestosedamdesettisućaeura) uvećano za sve ugovorene kamate, nakande i troškove te prema uvjetima iz gore navedenog Ugovora, u korist: <b>ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB</b>	670.000,00 EUR	
4.2		Zaprimljeno 28.02.2024.g. pod brojem Z-9080/2024  ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, upisanih pod poslovnim brojem Z-13739/2019 po prestanku tražbine osigurane predmetnom hipotekom i zabrane raspolaganja neizbrisanom hipotekom, odnosno mjestom koje ta hipoteka ima u prvenstvenom redu sukladno odredbi 347. st.3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		na 4.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 12.05.2026.