



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Karlovcu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL OGULIN
Stanje na dan: 12.05.2026. 11:58

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 319368, OGULIN

Broj ZK uložka: 8029

Broj zadnjeg dnevnika: Z-13044/2023

Aktivne plombe: Z-6357/2026

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE
POVIJESNI PRIKAZA
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2408	1 OBJEKT I DVORIŠTE		583		Pripis iz uložka 8028
2.	*2410	KOTLOVNICA, 1 ZGRADA I DVOR.		926		Ispisano sa: Z-9969/2017 Pripis iz uložka 8028
3.	2410/1	ŽEGAR VI DVORIŠTE SILOS, Ogulin, ŽEGAR VI SILOS, Ogulin, ŽEGAR VI INDUSTRIJSKA ZGRADA, Ogulin, ŽEGAR VI INDUSTRIJSKA ZGRADA, Ogulin, ŽEGAR VI INDUSTRIJSKA ZGRADA, Ogulin, ŽEGAR VI INDUSTRIJSKA ZGRADA DIMNJAK, Ogulin, ŽEGAR VI			2689 2052 30 30 325 190 53 9	
4.	2410/2	ŽEGAR VI DVORIŠTE			386 386	
5.	3389	TRAFOSTANICA I DVORIŠTE		24		Pripis iz uložka 8028
6.	*3390/1	IZGRAĐENO ZEMLJIŠTE I DVORIŠTE PILANA	3	1084		Ispisano sa: Z-11885/2017 Pripis iz uložka 8028
7.	*3390/1	ŽEGAR VI DVORIŠTE INDUSTRIJSKA ZGRADA, Ogulin, ŽEGAR VI 41			21188 14484 6704	Ispisano sa: Z-675/2020
8.	*3390/1	ŽEGAR VI DVORIŠTE INDUSTRIJSKA ZGRADA, Ogulin, ŽEGAR VI 41			62276 55572 6704	Ispisano sa: Z-16277/2021
9.	3390/1	Žegar VI DVORIŠTE			62276 45262	

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
		INDUSTRIJSKA ZGRADA, Ogulin, Žegar VI 41			17014	
10.	*3390/2	DVORIŠTE		1521		Ispisano sa: Z-675/2020 Pripis iz uložka 8028
11.	*3390/3	DVORIŠTE	6	1349		Ispisano sa: Z-675/2020 Pripis iz uložka 8028
12.	3391/1	DVORIŠTE	2	1384		Pripis iz uložka 8028
13.	3391/2	DVORIŠTE		152		Pripis iz uložka 8028
		UKUPNO:	2	2143	65351	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1		Zaprimljeno 29.05.2014. broj Z-672/14 Na temelju sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava (hipoteke) na nekretnini od 28. svibnja 2014.g. broj OV-15262/14 besteretno se upisuju čestice 2408, 2410, 3389, 3390/1, 3390/2, 3390/3, 3391/1, 3391/2 otpisane iz Zk uložka broj 8028 ove kat. općine.	
2.1		Zaprimljeno 27.09.2017.g. pod brojem Z-9969/2017 CIJEPANJE, PRIJAVNI LIST ZA ZK KLASA: UP/I 932-07/2017-02/87, URBR: 541-13-04/1-17-5 30.06.2017, i promjena izgrađenosti kčbr. 2410 kotlovnica, 1 zgrada i dvor. 926 čhv na -kč.br. 2410/1 industrijska zgrada površine 325 m2, industrijska zgrada površine 190 m2, industrijska zgrada površine 53 m2, silos površine 30 m2, silos površine 30 m2, indrustrijska zgrada/dimnjak površine 9 m2, dvorište površine 2052 m2 -kč.br. 2410/2 dvorište površine 386 m2.	
3.1		Zaprimljeno 14.11.2017.g. pod brojem Z-11885/2017 PROMJENA IZGRAĐENOSTI, PRIJAVNI LIST ZA ZK KLASA: UP/I 932-07/2017-02/127, URBR: 541-13-04/1-17-5 20.09.2017, kčbr. 3390/1 izgrađeno zemljište i dvorište pilana 3 jutro 1084 čhv na kč.br. 3390/1 industrijska zgrada kbr.41 površine 6704 m2, dvorište površine 14484 m2	
4.1		Zaprimljeno 17.01.2020.g. pod brojem Z-675/2020 PRIJAVNI LIST ZA ZK KLASA: UP/I 932-07/2019-02/134, URBR: 541-13-04/1-19-5 16.04.2019, spajanje kčbr. 3390/1 Žegar VI 21188 m2 (dvorište 14484 m2, industrijska zgrada, Žegar VI 41 6704 m2), kčbr. 3390/2 dvorište 1521 čhv, kčbr. 3390/3 dvorište 6 jutro 1349 čhv na novonastalu kč.br. 3390/1 Industrijska zgrada, Ogulin, Žegar VI 41 od 6704 m2, dvorište od 55572 m2.	
5.1		Zaprimljeno 23.12.2021.g. pod brojem Z-16277/2021 ISPRAVAK, OBAVIJEST ZA Z.K. 03.12.2021, PRIJAVNI LIST ODJELA ZA KATASTAR NEKRETNINA OGULIN KLASA: 932-06/2021-02/259 URBROJ: 541-15-04/1-21-3 02.12.2021, ispravlja se površina načina uporabe katastarske čestice, na sada novo stanje: - kčbr. 3390/1 žegar VI površine 62276 m2 (dvorište površine 45262 m2, industrijska zgrada, žegar vi 41 površine 17014 m2)	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
6.1		Zaprimljeno 04.07.2023.g. pod brojem Z-8563/2023 ZABILJEŽBA, zabilježuje se da je postupak osnivanja zemljišne knjige u tijeku za k.o. Ogulin 1 kčbr.2408 nacrt zk. uložka 1405 (nova kčbr. 1187 k.o. Ogulin 1) kčbr.2410/1 nacrt zk. uložka 1402,1555 (nova kčbr. 1189/1,1189/2 k.o. Ogulin 1) kčbr.2410/2 nacrt zk. uložka 1733 (nova kčbr. 1170/2 k.o. Ogulin 1) kčbr.3390/1 nacrt zk. uložka 1555 (nova kčbr. 1189/2 k.o. Ogulin 1) kčbr.3391/1 i 3389 nacrt zk. uložka 1403 (nova kčbr. 1184 k.o. Ogulin 1) kčbr.3391/2 , 3393/9 nacrt zk. uložka 1404 (nova kčbr. 1183 k.o. Ogulin 1)	ZABILJEŽBA

B

Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*1. Vlasnički dio: 1/1			
*RI PETROL D.O.O., OIB: 59083099647, MARTIKOVAC 143/B, RIJEKA			Ispisano sa: Z-1309/2015
*1.1	Z-1309/2015	IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
*2.1	Z-1309/2015	Zaprimljeno 29.05.2014. broj Z-674/14 Na temelju Izjave od 28.05.2014.g. a u skladu sa čl. 9 st. 5 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima zabilježuje se da je: KOTLOVNICA NA BIO-MASU SNAGE 5 MW (Kotlovsko postrojenje s uređajem za automatsko loženje biomasom KOLBACH-SISTEM K8-5000) GODINA PROIZVODNJE 2007., serijski broj: 0507740 Kotao Uređaj za doziranje Uređaj za održavanje predtlaka Cjevovod koji su postavljeni i instalirani na kčbr. 2410 upisanoj u A vlasništvo trgovačkog društva UniCredit Leasing Croatia d.o.o. Zagreb, Heinzelova 33, OIB: 18736141210.	ZABILJEŽBA
*3.1	Z-1309/2015	Zaprimljeno 29.05.2014. broj Z-675/14 Na temelju članka 70. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama i članka 9. st. 5. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima i Izjave od dana 28. svibnja 2014.g. broj:OV-15265/14 zabilježuje se da su strojevi i uređaji specificirani u Izjavi od dana 28.svibnja 2014.g. broj:OV-15265/14 pod toč. 1 r.br. 1.1. - 1.33, toč.2 r.br. 2.1-2.10, toč.3 r.br. 3.1, toč. 4 r.br. 4.1-4.44, toč. 5 r.br. 5.1-5.37, toč. 6 r.br. 6.1-6.27, toč.7, toč.8 r.br.8.1-8.2, toč.9 r.br. 9.1-9.6, toč.12 postavljeni i instalirani na kč.br. 3390/1 upisanoj u A samostalne stvari u vlasništvu: UniCredit Leasing Croatia d.o.o. Zagreb, Heinzelova 33, OIB:18736141210.	ZABILJEŽBA
*4.1	Z-1309/2015	Zaprimljeno 29.05.2014. broj Z-676/14. Na temelju članka 70. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama i članka 9. st. 5. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima i Izjave od dana 28. svibnja 2014.g. broj:OV-15263/14 zabilježuje se da je: Sušare za drvo tip DVK, model 85-88-10 komora nazivne zapremnine 110m3 (komore izrađene od aluminija i inoksa) GODINA PROIZVODNJE 2007 Sustav za zagrijavanje i provjetravanje Sustav za automatsko praćenje sušenja (tip GANN) koji su postavljeni i instalirani na kč.br. 3391/1 upisanoj u A samostalne stvari u vlasništvo trgovačkog društva UniCredit Leasing Croatia d.o.o., Zagreb, Heinzelova 33 OIB: 18736141210.	ZABILJEŽBA
2. Vlasnički dio: 1/1			
2.2		Zaprimljeno 29.10.2015.g. pod brojem Z-1309/2015 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O PRODAJI NEKRETNINA S KORIŠTENJEM PRAVA IZBORA OPOREZIVANJA 30.09.2015	na 1 (1.1)

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
		*TEHNO-DRVO D.O.O., OIB: 18630081651, MARTINKOVAC 1433/3, 51000 RIJEKA BJELIN D.O.O., OIB: 18630081651, ŽEGAR VI 39, 47300 OGULIN	Ispisano sa: Z-2095/2017
*2.3	Z-5851/2016	Zaprimljeno 29.10.2015.g. pod brojem Z-1309/2015 Prvenstveni red upisa: Z-674/2014 ZABILJEŽBA Zaprimljeno 29.05.2014. broj Z-674/14 Na temelju Izjave od 28.05.2014.g. a u skladu sa čl. 9 st. 5 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima zabilježuje se da je: KOTLOVNICA NA BIO-MASU SNAGE 5 MW (Kotlovsko postrojenje s uređajem za automatsko loženje biomasom KOLBACH-SISTEM K8-5000) GODINA PROIZVODNJE 2007., serijski broj: 0507740 Kotao Uređaj za doziranje Uređaj za održavanje predtlaka Cjevovod koji su postavljeni i instalirani na kčbr. 2410 upisanoj u A vlasništvo trgovačkog društva UniCredit Leasing Croatia d.o.o. Zagreb, Heinzelova 33, OIB: 18736141210.	ZABILJEŽBA
*2.4	Z-5851/2016	Zaprimljeno 29.10.2015.g. pod brojem Z-1309/2015 Prvenstveni red upisa: Z-675/2014 ZABILJEŽBA Zaprimljeno 29.05.2014. broj Z-675/14 Na temelju članka 70. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama i članka 9. st. 5. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima i Izjave od dana 28. svibnja 2014.g. broj:OV-15265/14 zabilježuje se da su strojevi i uređaji specificirani u Izjavi od dana 28. svibnja 2014.g. broj:OV-15265/14 pod toč. 1 r.br. 1.1. - 1.33, toč.2 r.br. 2.1-2.10, toč.3 r.br. 3.1, toč. 4 r.br. 4.1-4.44, toč. 5 r.br. 5.1-5.37, toč. 6 r.br. 6.1-6.27, toč.7, toč.8 r.br.8.1-8.2, toč.9 r.br. 9.1-9.6, toč.12 postavljeni i instalirani na kč.br. 3390/1 upisanoj u A samostalne stvari u vlasništvu: UniCredit Leasing Croatia d.o.o. Zagreb, Heinzelova 33, OIB:18736141210.	ZABILJEŽBA
*2.5	Z-5851/2016	Zaprimljeno 29.10.2015.g. pod brojem Z-1309/2015 Prvenstveni red upisa: Z-676/2014 ZABILJEŽBA Zaprimljeno 29.05.2014. broj Z-676/14. Na temelju članka 70. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama i članka 9. st. 5. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima i Izjave od dana 28. svibnja 2014.g. broj:OV-15263/14 zabilježuje se da je: Sušare za drvo tip DVK, model 85-88-10 komora nazivne zapremnine 110m3 (komore izrađene od aluminija i inoksa) GODINA PROIZVODNJE 2007 Sustav za zagrijavanje i provjetranje Sustav za automatsko praćenje sušenja (tip GANN) koji su postavljeni i instalirani na kč.br. 3391/1 upisanoj u A samostalne stvari u vlasništvo trgovačkog društva UniCredit Leasing Croatia d. o.o., Zagreb, Heinzelova 33 OIB: 18736141210.	ZABILJEŽBA
2.6		Zaprimljeno 23.06.2016.g. pod brojem Z-5851/2016 BRISANJE ZABILJEŽBE, BRISOVNO OČITOVANJE 02.06.2016	na 2 (2.3)

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
2.7		Zaprimljeno 23.06.2016.g. pod brojem Z-5851/2016 BRISANJE ZABILJEŽBE, BRISOVNO OČITOVANJE 02.06.2016	na 2 (2.4)
2.8		Zaprimljeno 23.06.2016.g. pod brojem Z-5851/2016 BRISANJE ZABILJEŽBE, BRISOVNO OČITOVANJE 02.06.2016	na 2 (2.5)
2.9		Zaprimljeno 28.02.2017.g. pod brojem Z-2095/2017 PROMJENA OSOBNIH PODATAKA, IZVOD IZ SUDSKOG REGISTRA 12.12.2016, POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA BROJ:OV-2132/17 29.03.2017	

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.				
*1.1	Z-5851/2016	Zaprimljeno 29.05.2014. broj Z-672/14. GLAVNI ULOŽAK Na temelju sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava (hipoteke) na nekretnini od 28. svibnja 2014.g. broj OV-15262/14 uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine upisane u A, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 4.400.000,00 EUR (slovima: četirijunačetristotisućaeura i 00/100) u kunskoj protuvrijednosti obračunato po prodajnom tečaju Zagrebačke banke d.d. Zagreb na dan plaćanja, uvećano za ugovorene kamate po stopi od 5,75% (petcijelihsedamdesetpetposto), godišnje, promjenjiva, te interkalarnom kamatom, zateznom kamatom i ostalim troškovima i naknadama sukladno Ugovorima o leasingu i Odlukama Vjerovnika, kao i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode. *UNICREDIT LEASING CROATIA D.O.O., OIB: 18736141210, HEINZELOVA 33, ZAGREB	4.400.000,00 EUR	
*1.2	Z-5851/2016	Zaprimljeno 29.05.2014. broj Z-672/14. Zabilježuje se da je založno pravo upisano u zk.ul.br. 6847 k.o. Ogulin kao sporednom uložku.		ZABILJEŽBA
1.3		Zaprimljeno 23.06.2016.g. pod brojem Z-5851/2016 UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE 02.06.2016		na 1.1
1.4		Zaprimljeno 23.06.2016.g. pod brojem Z-5851/2016 BRISANJE ZABILJEŽBE, BRISOVNO OČITOVANJE 02.06.2016		na 1.2
2.				

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
*2.1	Z-5850/2016	Zaprimljeno 16.02.2016.g. pod brojem Z-1296/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA I PRAVU NA NEPOSREDNU OVRHU 15.02.2016, u iznosu od 30.000.000,00 kn (slovima:trideset milijuna kuna) s redovnom kamatom po stopi od 4%, (slovima: četiri posto) godišnje, fiksna, u skladu s aktima Vjerovnika, s kamatom po dospijeću u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 10,05% (slovima: deset cijelih nula pet posto) godišnje, naknadama, te s ostalim troškovima i uvjetima utvrđenim Ugovorom o kratkoročnom revolving kreditu broj 5010571155 i Sporazumom o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu *PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., OIB: 02535697732, RADNIČKA CESTA 50, 10000 ZAGREB	30.000.000,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK
*2.2	Z-5850/2016	Zaprimljeno 16.02.2016.g. pod brojem Z-1296/2016 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul.6839 k.o. Ogulin		ZABILJEŽBA na 2.1
2.3		Zaprimljeno 23.06.2016.g. pod brojem Z-5850/2016 UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE BROJ:OV-6854/16 PBZ D.D. ZAGREB 20.06.2016		na 2.1
2.4		Zaprimljeno 23.06.2016.g. pod brojem Z-5850/2016 BRISANJE ZABILJEŽBE, BRISOVNO OČITOVANJE BROJ: OV-6854/16 PBZ D.D. ZAGREB 20.06.2016		na 2.2
3.				
*3.1	Z-1209/2018	Zaprimljeno 02.05.2016.g. pod brojem Z-4011/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O ZALOŽNOM PRAVU POSL.BR:OV-5021/16 29.04.2016, na iznos od 18.500.000,00 EUR (slovima:osamnaestmijunapetstotisuća eura) plativo u kunskoj protuvrijednosti uz primjenu srednjeg tečaja HNB na dan plaćanja uvećano za sve ugovorene kamate, naknade i troškove te prema uvjetima iz Ugovora za korist: *ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB	18.500.000,00 EUR	SPOREDNI ULOŽAK
*3.2	Z-1209/2018	Zaprimljeno 02.05.2016.g. pod brojem Z-4011/2016 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul. 6839 k.o. Ogulin		ZABILJEŽBA na 3.1
3.3		Zaprimljeno 05.02.2018.g. pod brojem Z-1209/2018 UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE BROJ:O-2869/17 30.01.2018		na 3.1
3.4		Zaprimljeno 05.02.2018.g. pod brojem Z-1209/2018 BRISANJE ZABILJEŽBE, SPOREDNI ULOŽAK, BRISOVNO OČITOVANJE BROJ:O-2869/17 30.01.2018		na 3.2

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.				
*4.1	Z-1209/2018	Zaprimljeno 24.11.2016.g. pod brojem Z-10994/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O ZALOŽNOM PRAVU 23.11.2016, na iznos od 20.000.000,00 EUR (slovima dvadesetmilijuna eura) plativo u kunsnoj protuvrijednosti uz primjenu srednjeg tečaja HNB na dan plaćanja uvećano za sve ugovorene kamate, naknade i troškove te prema uvjetima iz Ugovora za korist: *ZAGREBAČKA BANKA D.D. ZAGREB, OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, ZAGREB	20.000.000,00 EUR	Sporedni uložak
*4.2	Z-1209/2018	Zaprimljeno 24.11.2016.g. pod brojem Z-10994/2016 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 6839 k.o OGULIN		na 4.1
4.3		Zaprimljeno 05.02.2018.g. pod brojem Z-1209/2018 UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE BROJ:O-2869/17 30.01.2018		na 4.1
4.4		Zaprimljeno 05.02.2018.g. pod brojem Z-1209/2018 BRISANJE ZABILJEŽBE, SPOREDNI ULOŽAK, BRISOVNO OČITOVANJE BROJ:O-2869/17 30.01.2018		na 4.2
5.				
*5.1	Z-5304/2018	Zaprimljeno 18.05.2017.g. pod brojem Z-5432/2017 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O ZALOŽNOM PRAVU OD 16.05.2017. BROJ OV-12890/2017. 15.05.2017, na iznos od 6.000.000,00 HRK (slovima šestmilijunakuna) uvećano za sve ugovorene kamate, naknade i troškove te prema uvjetima iz Ugovora za korist: *ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB	6.000.000,00 HRK	SPOREDNI ULOŽAK
*5.2	Z-5304/2018	Zaprimljeno 18.05.2017.g. pod brojem Z-5432/2017 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul.br. 6839 k.o. Ogulin		ZABILJEŽBA na 5.1
5.3		Zaprimljeno 22.05.2018.g. pod brojem Z-5304/2018 UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE BROJ:OV-13374/2018 10.05.2018		na 5.1, 5.2
6.				

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
6.1		Zaprimljeno 04.07.2023.g. pod brojem Z-8563/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA SPORAZUM BR. 87/23 O ZASNIVANJU ZAJEDNIČKOG ZALOŽNOG PRAVA (SIMULTANE HIPOTEKE) NA NEKRETNINAMA OD 26.6.2023. BR. OV-1394/2023 26.06.2023, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu do 5.000.000,00 EUR (slovima:pet milijuna EUR) uvećana za ugovorenu redovnu kamatu, eventualne zakonske zatezne kamate, koje su promjenjive, za naknade i eventualne troškove te sve druge uvjete utvrđene u Ugovoru o dopuštenom prekoračenju po poslovnom računu broj 85/2022-DPVPJS od 1.6.2022.g. Dodatku I.Ugovoru o dopuštenom prekoračenju po transakcijskom računu broj 85/22-DPVPJS od 29.05.2023.g. i Sporazumu br. 87/23 o zasnivanju zajedničkog založnog prava (simultane hipoteke) na nekretninama za korist: HRVATSKA POŠTANSKA BANKA, DIONIČKO DRUŠTVO, OIB: 87939104217, JURIŠIĆEVA ULICA 4, 10000 ZAGREB	5.000.000,00 EUR	Sporedni uložak
6.2		Zaprimljeno 04.07.2023.g. pod brojem Z-8563/2023 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK		na 6.1
7.				
7.1		Zaprimljeno 04.07.2023.g. pod brojem Z-8565/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA SPORAZUM BR. 88/23 O ZASNIVANJU ZAJEDNIČKOG ZALOŽNOG PRAVA (SIMULTANE HIPOTEKE) NA NEKRETNINAMA OD 26.6.2023. (DVADESETŠESTOG LIPNJA DVIJETISUĆEDVADESETTREĆE) GODINE 26.06.2023, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu do 1.061.782,47 EUR (slovima:jedanmilijun šezdeset i jedna tisuća sedamsto osamdeset dva eura i četrdeset sedam centi) uvećana za ugovorenu redovnu kamatu, eventualne zakonske zatezne kamate, koje su promjenjive, za naknade i eventualne troškove te sve druge uvjete utvrđene u u Ugovoru o dopuštenom prekoračenju po poslovnom računu broj 86/2022-DPVPJS od 1.6.2022.g., Dodatku I.Ugovoru o dopuštenom prekoračenju po transakcijskom računu broj 86/2022-DPVPJS OD 29.5.2023. godine i Sporazumu br. 88/23 o zasnivanju zajedničkog založnog prava (simultane hipoteke) na nekretninam za korist: HRVATSKA POŠTANSKA BANKA, DIONIČKO DRUŠTVO, OIB: 87939104217, JURIŠIĆEVA ULICA 4, 10000 ZAGREB	1.061.782,47 EUR	
7.2		Zaprimljeno 04.07.2023.g. pod brojem Z-8565/2023 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK		na 7.1
8.				

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
*8.1	Z-13044/2023	Zaprimljeno 27.09.2023.g. pod brojem Z-12092/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM BR.132/23 O ZASNIVANJU ZAJEDNIČKOG ZALOŽNOG PRAVA (SIMULTANE HIPOTEKE) NA NEKRETNINAMA BR.OV-6026/23. 25.09.2023, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu do 2.500.000.00 EUR (slovima:dva milijuna petsto tisuća eura) uvećana za ugovorenu redovnu kamatu, eventualne zakonske zatezne kamate, koje su promjenjive, za naknade i eventualne troškove te sve druge uvjete utvrđene u Ugovoru dugoročnom kreditu broj 103/2023-DPVPJS i Sporazumu br. 132/23 o zasnivanju zajedničkog založnog prava (simultane hipoteke) na nekretninama za korist: *HRVATSKA POŠTANSKA BANKA, DIONIČKO DRUŠTVO, OIB: 87939104217, JURIŠIĆEVA ULICA 4, 10000 ZAGREB	2.500.000,00 EUR	
*8.2	Z-13044/2023	Zaprimljeno 27.09.2023.g. pod brojem Z-12092/2023 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK		na 8.1
8.3		Zaprimljeno 16.10.2023.g. pod brojem Z-13044/2023 ZABILJEŽBA, PRIDRŽAJ PRVENSTVENOG REDA, Na temelju SPORAZUMA O USTUPU PRVENSTVENOG REDA ZALOŽNIH PRAVA (HIPOTEKA) br. OV-3207/2023. od 05.10.2023., uknjižuje se ustup prvenstvenog reda hipoteka posl.br. Z-12092/23 i posl.br. Z-12101/2023		na 8.1
9.				
*9.1	Z-13044/2023	Zaprimljeno 27.09.2023.g. pod brojem Z-12101/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM BR.131/23 O ZASNIVANJU ZAJEDNIČKOG ZALOŽNOG PRAVA (SIMULTANE HIPOTEKE) NA NEKRETNINAMA BR. OV-6027/23 27.09.2023, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu do 4.900.000.00 EUR (slovima:četiri milijuna devetsto tisuća eura) uvećana za ugovorenu redovnu kamatu, eventualne zakonske zatezne kamate, koje su promjenjive, za naknade i eventualne troškove te sve druge uvjete utvrđene u Ugovoru dugoročnom kreditu broj 102/2023-DPVPJS i Sporazumu br. 131/23 o zasnivanju zajedničkog založnog prava (simultane hipoteke) na nekretninama za korist: *HRVATSKA POŠTANSKA BANKA, DIONIČKO DRUŠTVO, OIB: 87939104217, JURIŠIĆEVA ULICA 4, 10000 ZAGREB	4.900.000,00 EUR	
*9.2	Z-13044/2023	Zaprimljeno 27.09.2023.g. pod brojem Z-12101/2023 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK		na 9.1
9.3		Zaprimljeno 16.10.2023.g. pod brojem Z-13044/2023 ZABILJEŽBA, PRIDRŽAJ PRVENSTVENOG REDA, Na temelju SPORAZUMA O USTUPU PRVENSTVENOG REDA ZALOŽNIH PRAVA (HIPOTEKA) br. OV-3207/2023. od 05.10.2023., uknjižuje se ustup prvenstvenog reda hipoteka posl.br. Z-12092/23 i posl.br. Z-12101/2023		na 9.1

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
10.				
10.1		Zaprimljeno 16.10.2023.g. pod brojem Z-13044/2023 Prvenstveni red upisa: Z-12101/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM BR.131/23 O ZASNIVANJU ZAJEDNIČKOG ZALOŽNOG PRAVA (SIMULTANE HIPOTEKE) NA NEKRETNINAMA BR. OV-6027/23 27.09.2023, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu do 4.900.000.00 EUR (slovima:četiri milijuna devetsto tisuća eura) uvećana za ugovorenu redovnu kamatu, eventualne zakonske zatezne kamate, koje su promjenjive, za naknade i eventualne troškove te sve druge uvjete utvrđene u Ugovoru dugoročnom kreditu broj 102/2023-DPVPJS i Sporazumu br. 131/23 o zasnivanju zajedničkog založnog prava (simultane hipoteke) na nekretninama za korist: HRVATSKA POŠTANSKA BANKA, DIONIČKO DRUŠTVO, OIB: 87939104217, JURIŠIĆEVA ULICA 4, 10000 ZAGREB	4.900.000,00 EUR	
10.2		Zaprimljeno 16.10.2023.g. pod brojem Z-13044/2023 Prvenstveni red upisa: Z-12101/2023 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK		na 10.1
11.				
11.1		Zaprimljeno 16.10.2023.g. pod brojem Z-13044/2023 Prvenstveni red upisa: Z-12092/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM BR.132/23 O ZASNIVANJU ZAJEDNIČKOG ZALOŽNOG PRAVA (SIMULTANE HIPOTEKE) NA NEKRETNINAMA BR.OV-6026/23. 25.09.2023, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu do 2.500.000.00 EUR (slovima:dva milijuna petsto tisuća eura) uvećana za ugovorenu redovnu kamatu, eventualne zakonske zatezne kamate, koje su promjenjive, za naknade i eventualne troškove te sve druge uvjete utvrđene u Ugovoru dugoročnom kreditu broj 103/2023-DPVPJS i Sporazumu br. 132/23 o zasnivanju zajedničkog založnog prava (simultane hipoteke) na nekretninama za korist: HRVATSKA POŠTANSKA BANKA, DIONIČKO DRUŠTVO, OIB: 87939104217, JURIŠIĆEVA ULICA 4, 10000 ZAGREB	2.500.000,00 EUR	
11.2		Zaprimljeno 16.10.2023.g. pod brojem Z-13044/2023 Prvenstveni red upisa: Z-12092/2023 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK		na 11.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 12.05.2026.