



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Splitu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SPLIT
Stanje na dan: 12.05.2026. 11:58

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 329835, SPLIT

Broj ZK uložka: 14363

Broj zadnjeg dnevnika: Z-2145/2026
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	ZEM 1350/3	ZGRADA, GETALDIĆEVA 23			339	
		UKUPNO:			339	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
38.	Suvlasnički dio: 94/2879 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-38) Stan u PR. (prizemlju), označen br. 1, površine 93,58 m2, orijentacije jug, koji se sastoji od tri sobe, kuhinje, blagovaonice, kupaonice, hodnika, pokrivene terase, otkrivene terase i balkona.	
38.2.	Suvlasnički dio etaže: 1/2 FRANJIĆ ZDENKO, OIB: 70065399569, GETALDIĆEVA 23, 21000 SPLIT	
38.3.	Suvlasnički dio etaže: 1/2 FRANJIĆ ZLATKO, OIB: 71438253388, DRASCHESTRASSE 70-72 1/6, WIEN, AUSTRIJA, AUSTRIJA	
39.	Suvlasnički dio: 80/2879 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-39) Stan u PR. (prizemlju), označen br. 2, površine 79,69 m2, orijentacije jug, koji se sastoji od dnevnog boravka, dvije sobe, kuhinje i blagovaonice, WC-a, dva hodnika, ostave i dvije natkrivene terase.	
39.2.	Suvlasnički dio etaže: 5/8 UJDUROVIĆ DAMIR, OIB: 07601627382, MARINA GETALDIĆA 23, 21000 SPLIT	
39.3.	Suvlasnički dio etaže: 1/8 UJDUROVIĆ DAMIR, OIB: 07601627382, GETALDIĆEVA 23, 21000 SPLIT	
39.5.	Suvlasnički dio etaže: 1/8 NAJEV MILEVA, OIB: 10457401207, PUT PERČEVIĆA 66, SRESER 20246 JANJINA	
39.6.	Suvlasnički dio etaže: 1/16 DUPRÉS DAPHNÉ MARCELINE M, OIB: 08166162176, RUE DES PIRAILLES 20, 5020 VEDRIN, BELGIJA	
39.7.	Suvlasnički dio etaže: 1/16 DUPRÉS AURÉLIE MARIE-LISE G, OIB: 87843843688, RUE DES ECOLES 64, 4031 LIEGE, BELGIJA	
40.	Suvlasnički dio: 68/2879 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-40)	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Stan na I. (prvom) katu, označen br. 3, površine 67,64 m ² , orijentacije jug, koji se sastoji od tri sobe, kuhinje, izbe, kupaonice, hodnika i lođe.	
	STRIKIĆ MIRJANA, OIB: 71843475509, GETALDIĆEVA 23, 21000 SPLIT	
	41. Suvlasnički dio: 65/2879 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-41)	
	Stan na I. (prvom) katu, označen br. 4, površine 64,99 m ² , koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, izbe, kupaonice sa WC-om, hodnika i lođe.	
	KARAT ABAZ, OIB: 27435127665, GETALDIĆEVA 23, 21000 SPLIT	
	42. Suvlasnički dio: 68/2879 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-42)	
	Stan na I. (prvom) katu, označen br. 5, površine 67,64 m ² , koji se sastoji od tri sobe, kuhinje, izbe, kupaonice, hodnika i lođe.	
	SANTICA KREŠIMIR, OIB: 88761924870, GETALDIĆEVA 23, 21000 SPLIT	
	43. Suvlasnički dio: 68/2879 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-43)	
	Stan na II. (drugom) katu, označen br. 6, površine 67,64 m ² , koji se sastoji od tri sobe, kuhinje, izbe, kupaonice, hodnika i lođe.	
	ČUBRIĆ ZORAN, OIB: 88147212615, GETALDIĆEVA 23, 21000 SPLIT	
	44. Suvlasnički dio: 65/2879 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-44)	
	Stan na II. (drugom) katu, označen br. 7, površine 64,99 m ² , koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaonice, nužnika, hodnika, degažmana, lođe i pokrivene terase.	
	KARABATIĆ VJEKOSLAV, OIB: 71184095121, GETALDIĆEVA 23, 21000 SPLIT	
	45. Suvlasnički dio: 68/2879 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-45)	
	Stan na II. (drugom) katu, označen br. 8, površine 67,64 m ² , koji se sastoji od tri sobe, kuhinje, izbe, kupaonice, hodnika i lođe.	
	BALIĆ BORIS, OIB: 05971851509, ULICA KNEZA VIŠESLAVA 12, 21204 DUGOPOLJE	
	46. Suvlasnički dio: 68/2879 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-46)	
	Stan na III. (trećem) katu, označen br. 9, površine 67,64 m ² , koji se sastoji od tri sobe, kuhinje, izbe, kupaonice, hodnika i lođe.	
	NEJAŠMIĆ JOZO, OIB: 54958878051, GETALDIĆEVA 23, 21000 SPLIT	
	47. Suvlasnički dio: 65/2879 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-47)	
	Stan na III. (trećem) katu, označen br. 10, površine 64,99 m ² , koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, izbe, kupaonice, hodnika i lođe.	
	KULJIŠ NIKOLA JOSIP, OIB: 37014028194, MARINA GETALDIĆA 23, 21000 SPLIT, HRVATSKA	
	48. Suvlasnički dio: 68/2879 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-48)	
	Stan na III. (trećem) katu, označen br. 11, površine 67,64 m ² , koji se sastoji od tri sobe, kuhinje, izbe, kupaonice, hodnika i lođe.	
	BOŠNJAK SINIŠA, OIB: 96787482679, NAZOROV PRILAZ 37, 21000 SPLIT	
	49. Suvlasnički dio: 65/2879 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-49)	
	Stan na IV. (četvrtom) katu, označen br. 12, površine 64,60 m ² , koji se sastoji od tri sobe, kuhinje, izbe, kupaonice, hodnika i lođe.	
	RADIŠIĆ MIRA, OIB: 02326496427, GETALDIĆEVA 23, 21000 SPLIT	
	50. Suvlasnički dio: 67/2879 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-50)	
	Stan na IV. (četvrtom) katu, označen br. 13, površine 66,91 m ² , koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, izbe, kupaonice, hodnika i lođe.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
50.3.	Suvlasnički dio etaže: 1/2	
	TOLIĆ MATE-DANIEL, OIB: 44981562126, MARINA GETALDIĆA 23, 21000 SPLIT, HRVATSKA	
50.4.	Suvlasnički dio etaže: 1/4	
	VUKOVIĆ LUCIJA SVJETLANA, OIB: 69328680168, ULICA JOSIPA VOGRINCA 22, 10000 ZAGREB	
50.5.	Suvlasnički dio etaže: 1/4	
	TOLIĆ VLASTA, OIB: 26689276946, ULICA MILANA PAVELIĆA 1B, 10000 ZAGREB	
51.	Suvlasnički dio: 65/2879 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-51)	
	Stan na IV. (četvrtom) katu, označen br. 14, površine 64,60 m2, koji se sastoji od tri sobe, kuhinje, ostave, kupaonice, hodnika i lođe.	
	OMRČEN LUKA, OIB: 47556916650, GETALDIĆEVA 23, 21000 SPLIT	
52.	Suvlasnički dio: 65/2879 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-52)	
	Stan na V. (petom) katu, označen br. 15, površine 64,60 m2, orijentacija jug, koji se sastoji od tri sobe, kuhinje, izbe, kupaonice, hodnika i lođe.	
	ČONDIĆ-BEGOV JODITA, OIB: 71746687481, GETALDIĆEVA 23, 21000 SPLIT	
53.	Suvlasnički dio: 67/2879 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-53)	
	Stan na V. (petom) katu, označen br. 16, površine 66,91 m2, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, izbe, kupaonice, hodnika i lođe.	
53.2.	Suvlasnički dio etaže: 1/2	
	BOBAN ZVONIMIR, OIB: 26435270893, MARINA GETALDIĆA 23, 21000 SPLIT, HRVATSKA	
53.3.	Suvlasnički dio etaže: 1/2	
	BOBAN DANICA, OIB: 78783209337, MARINA GETALDIĆA 23, 21000 SPLIT, HRVATSKA	
54.	Suvlasnički dio: 65/2879 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-54)	
	Stan na V. (petom) katu, označen br. 17, površine 64,59 m2, koji se sastoji od tri sobe, kuhinje, izbe, kupaonice, hodnika i lođe.	
	VUJEVIĆ RANKO, OIB: 33213048363, MARINA GETALDIĆA 23, 21000 SPLIT, HRVATSKA	
55.	Suvlasnički dio: 65/2879 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-55)	
	Stan na VI. (šestom) katu, označen br. 18, površine 64,59 m2, koji se sastoji od tri sobe, kuhinje, izbe, kupaonice, hodnika i lođe.	
	MARKOVIĆ IVICA, OIB: 07718673005, STARČEVIĆEVA 32, 21000 SPLIT	
56.	Suvlasnički dio: 67/2879 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-56)	
	Stan na VI. (šestom) katu, označen br. 19, površine 66,91 m2, orijentacije jug, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, izbe, kupaonice, hodnika i lođe.	
	ŠIMIČIĆ DENIS, OIB: 29517820909, GETALDIĆEVA 23, 21000 SPLIT	
57.	Suvlasnički dio: 65/2879 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-57)	
	Stan na VI. (šestom) katu, označen br. 20, površine 64,60 m2, koji se sastoji od tri sobe, kuhinje, izbe, kupaonice, hodnika i lođe.	
	TOMIĆ ORLANDA, OIB: 76332115981, D. ŠIMUNOVIĆA 19, 21000 SPLIT	
58.	Suvlasnički dio: 65/2879 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-58)	
	Stan na VII. (sedmom) katu, označen br. 21, površine 64,60 m2, koji se sastoji od tri sobe, kuhinje, izbe, kupaonice, hodnika i lođe.	
58.3.	Suvlasnički dio etaže: 3/4	
	TODORIĆ ASJA, OIB: 48369957930, GETALDIĆEVA 23, 21000 SPLIT	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
58.4.	Suvlasnički dio etaže: 1/4 TODORIĆ BEBIĆ SANJA, OIB: 95279740256, 2ND ST NE 2430, WASHINGTON, SAD	
59.	Suvlasnički dio: 67/2879 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-59) Stan na VII. (sedmom) katu, označen br. 22, površine 66,91 m2, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, izbe, kupaonice, hodnika i lođe.	
	ERCEGOVIĆ RENA, OIB: 54113528733, GETALDIĆEVA 23, 21000 SPLIT	
60.	Suvlasnički dio: 65/2879 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-60) Stan na VII. (sedmom) katu, označen br. 23, površine 64,60 m2, koji se sastoji od tri sobe, kuhinje, izbe, kupaonice, hodnika i lođe.	
	DRAGUN RADMILA, OIB: 49430816885, VLADIMIRA NAZORA 7, TORDINCI 32100 VINKOVCI	
61.	Suvlasnički dio: 65/2879 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-61) Stan na VIII. (osmom) katu, označen br. 24, površine 64,60 m2, koji se sastoji od tri sobe, kuhinje, izbe, kupaonice, hodnika i lođe.	
61.2.	Suvlasnički dio etaže: 1/2 BOŠKOVIĆ ANTE, OIB: 31355041782, MARINA GETALDIĆA 23, 21000 SPLIT, HRVATSKA	
61.3.	Suvlasnički dio etaže: 1/2 BOŠKOVIĆ KARLO, OIB: 19032279923, GETALDIĆEVA 23, 21000 SPLIT	
62.	Suvlasnički dio: 67/2879 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-62) Stan na VIII. (osmom) katu, označen br. 25, površine 66,91 m2, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, izbe, kupaonice, hodnika i lođe.	
	BAJAGIĆ RADOŠ, OIB: 08344005957, GETALDIĆEVA 23, 21000 SPLIT	
63.	Suvlasnički dio: 65/2879 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-63) Stan na VIII. (osmom) katu, označen br. 26, površine 64,60 m2, koji se sastoji od tri sobe, kuhinje, izbe, kupaonice, hodnika i lođe.	
	ZINDOVIĆ JAGODA, OIB: 48187368562, KROZ SMRDEČAC 51, 21000 SPLIT	
64.	Suvlasnički dio: 65/2879 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-64) Stan na IX. (devetom) katu, označen br. 27, površine 64,60 m2, koji se sastoji od tri sobe, kuhinje, izbe, kupaonice, hodnika i lođe.	
	MUŽINIĆ DRAGAN, OIB: 34523177104, GETALDIĆEVA 23, 21000 SPLIT	
65.	Suvlasnički dio: 67/2879 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-65) Stan na IX. (devetom) katu, označen br. 28, površine 66,91 m2, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, izbe, kupaonice, hodnika i lođe.	
65.3.	Suvlasnički dio etaže: 1/2 GRANIĆ PATRICIA KATHARINA, OIB: 82390188972, PUT OZDRINA 12, 21400 SUPETAR	
65.4.	Suvlasnički dio etaže: 1/2 GRANIĆ JULIA, OIB: 20456482107, PUT OZDRINA 12, 21400 SUPETAR	
66.	Suvlasnički dio: 65/2879 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-66) Stan na IX. (devetom) katu, označen br. 29, površine 64,60 m2, orijentacije jug, koji se sastoji od tri sobe, kuhinje, izbe, kupaonice, hodnika i lođe.	
	ANDRIĆ IVO, OIB: 02144129329, MARINA GETALDIĆA 23, SPLIT	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
67.	Suvlasnički dio: 65/2879 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-67) Stan na X. (desetom) katu, označen br. 30, površine 64,60 m2, koji se sastoji od tri sobe, kuhinje, izbe, kupaonice, hodnika i lođe.	
	PANDURIĆ TIHOMIR, OIB: 50323180032, GETALDIĆEVA 23, 21000 SPLIT	
68.	Suvlasnički dio: 67/2879 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-68) Stan na X. (desetom) katu, označen br. 31, površine 66,91 m2, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, izbe, kupaonice, hodnika i lođe.	
68.3.	Suvlasnički dio etaže: 1/2	
	MEŠTROVIĆ JOSIP, OIB: 78632079439, PUT MAJKE DOMOVINE 37, 21225 DRVENIK VELIKI	
68.4.	Suvlasnički dio etaže: 1/2	
	MEŠTROVIĆ JOSIP, OIB: 78632079439, PUT MAJKE DOMOVINE 37, 21225 DRVENIK VELIKI	
69.	Suvlasnički dio: 65/2879 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-69) Stan na X. (desetom) katu, označen br. 32, površine 64,60 m2, južne orijentacije, koji se sastoji od tri sobe, kuhinje, izbe, kupaonice, hodnika i lođe.	
	ŠIMIČIĆ IVAN, OIB: 95538902057, GETALDIĆEVA 23, 21000 SPLIT	
70.	Suvlasnički dio: 65/2879 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-70) Stan na XI. (jedanaestom) katu, označen br. 33, površine 64,60 m2, koji se sastoji od tri sobe, kuhinje, izbe, kupaonice, hodnika i lođe.	
	BILIŠKOV VJEKICA, OIB: 66527065271, TRG M.PAVLINOVIĆA 7, 21000 SPLIT	
71.	Suvlasnički dio: 67/2879 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-71) Stan na XI. (jedanaestom) katu, označen br. 34, površine 66,91 m2, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, izbe, kupaonice, hodnika i lođe.	
	ANIĆ-MATIĆ ANDREA, OIB: 41360479527, GOMLJANIK 29C, BRODARICA 22000 ŠIBENIK	
72.	Suvlasnički dio: 65/2879 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-72) Stan na XI. (jedanaestom) katu, označen br. 35, površine 64,60 m2, koji se sastoji od tri sobe, kuhinje, izbe, kupaonice, hodnika i lođe.	
72.2.	Suvlasnički dio etaže: 1/2	
	PEŠA MARIO, OIB: 13076175609, GETALDIĆEVA 23, 21000 SPLIT	
72.3.	Suvlasnički dio etaže: 1/2	
	GRIMANI ODESA, OIB: 44023798555, ANTE STARČEVIĆA 5, 21300 MAKARSKA	
73.	Suvlasnički dio: 65/2879 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-73) Stan na XII. (dvanaestom) katu, označen br. 36, površine 64,60 m2, koji se sastoji od tri sobe, kuhinje, izbe, kupaonice, hodnika i lođe.	
	BEADER DOLORES, OIB: 33273822913, GETALDIĆEVA 23, 21000 SPLIT	
74.	Suvlasnički dio: 67/2879 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-74) Stan na XII. (dvanaestom) katu, označen br. 37, površine 66,91 m2, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, izbe, kupaonice, hodnika i lođe.	
	SUNARA EVELINA, OIB: 94694511195, GETALDIĆEVA 23, 21000 SPLIT	
75.	Suvlasnički dio: 65/2879 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-75) Stan na XII. (dvanaestom) katu, označen br. 38, površine 64,60 m2, koji se sastoji od tri sobe, kuhinje, izbe, kupaonice, hodnika i lođe.	
	NEVEŠČANIN BLAŽENKA, OIB: 12753991213, GETALDIĆEVA 23, 21000 SPLIT	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
75.3	Zaprimljeno 22.07.2022.g. pod brojem Z-31249/2022 ZABILJEŽBA, DOŽIVOTNO UZDRŽAVANJE, UGOVOR O DOŽIVOTNOM UZDRŽAVANJU 08.09.2010, sklopljen između Nevešćanin Blaženke, OIB: 12753991213, iz Splita, Getaldićeva 23, kao primateljice uzdržavanja i Nevešćanin Lade, OIB: 12482315063, iz Gustirne, Gustirna b. b., kao davateljice uzdržavanja, a u odnosu na stan na XII. (dvanaestom) katu, označen br. 38, vlasništva Nevešćanin Blaženke, za cijelo.	na 75 (75.2)
76. Suvlasnički dio: 65/2879 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-76)		
Stan na XIII. (trinaestom) katu, označen br. 39, površine 64,60 m2, koji se sastoji od tri sobe, kuhinje, izbe, kupaonice, hodnika i lođe.		
MARTIĆ VEDRAN, OIB: 74116575740, GETALDIĆEVA 23, 21000 SPLIT		
77. Suvlasnički dio: 67/2879 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-77)		
Stan na XIII. (trinaestom) katu, označen br. 40, površine 66,91 m2, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, izbe, kupaonice, hodnika i lođe.		
MARTINIĆ NIKOLA, OIB: 07063995086, PUT MOLEGA RACA 15, 21412 PUČIŠĆA		
78. Suvlasnički dio: 65/2879 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-78)		
Stan na XIII. (trinaestom) katu, označen br. 41, površine 64,60 m2, koji se sastoji od tri sobe, kuhinje, izbe, kupaonice, hodnika i lođe.		
MADŽAREVIĆ BOŠKO, OIB: 95559873349, MARINA GETALDIĆA 23, 21000 SPLIT, HRVATSKA		
78.3	Zaprimljeno 28.04.2025.g. pod brojem Z-18651/2025 ZABILJEŽBA, DOŽIVOTNO UZDRŽAVANJE, UGOVOR O DOŽIVOTNOM UZDRŽAVANJU 13.03.2025, sklopljen između Madžarević Boška, OIB: 95559873349, iz Marina Getaldića 23, Split, kao primatelja uzdržavanja i Delaš Šime, OIB: 25609445173, iz Marina Getaldića 23, Split kao davatelja uzdržavanja.	
79. Suvlasnički dio: 65/2879 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-79)		
Stan na XIV. (četnaestom) katu, označen br. 42, površine 64,59 m2, koji se sastoji od tri sobe, kuhinje, izbe, kupaonice, hodnika i lođe.		
79.3. Suvlasnički dio etaže: 4/5		
MIMICA SREČKO, OIB: 22436837792, GETALDIĆEVA 23, 21000 SPLIT		
79.5. Suvlasnički dio etaže: 1/5		
MIMICA SREČKO, OIB: 22436837792, GETALDIĆEVA 23, 21000 SPLIT		
80. Suvlasnički dio: 67/2879 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-80)		
Stan na XIV. (četnaestom) katu, označen br. 43, površine 66,91 m2, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, izbe, kupaonice, hodnika i lođe.		
80.2. Suvlasnički dio etaže: 1/2		
VIDOVIĆ SANDRA, OIB: 66300229772, GETALDIĆEVA 23, 21000 SPLIT		
80.3. Suvlasnički dio etaže: 1/2		
VIDOVIĆ ŽELJKO, OIB: 34213872140, GETALDIĆEVA 23, 21000 SPLIT		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
10. Na suvlasnički dio: 43 (68/2879)			
10.1	Zaprimljeno 29.12.2014.g. pod brojem Z-13324/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Pred. 4. studenog 1993. Z-8001/93 Na teret stana na II. (drugom) katu, označen br. 6, a na temelju Ugovora o kupoprodaji stana na kojem postoji stanarsko pravo od 26. listopada 1993. godine, uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od šezdesetčetirijunačetiristotinetisućastotinusedamdesetosam HRD, uz revalorizaciju i nuzgredice, u korist: GRAD SPLIT	64.400.178,00 HRD	
12. Na suvlasnički dio: 73 (65/2879)			
12.1	Zaprimljeno 29.12.2014.g. pod brojem Z-13324/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Pred. 6. lipnja 1995. Z-3782/95 Na teret stana na XII. (dvanaestom) katu, označen br. 36, a na temelju ugovora o kupoprodaji stana na kojem postoji stanarsko pravo "U Splitu, 17.05.1995. godine", br. 1479/94, uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od šezdesetsedamtisućadvjestopedesetdevet kuna i devedesetčetiri lipe, uz revalorizaciju i nuzgredice, u korist: GRAD SPLIT	67.259,94 KN	
13. Na suvlasnički dio: 72 (65/2879)			
13.1	Zaprimljeno 29.12.2014.g. pod brojem Z-13324/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Pred. 5. svibnja 1995. Z-2946/95 Na teret stana na XI. (jedanaestom) katu, označen br. 35, a na temelju ugovora o kupoprodaji stana na kojem postoji stanarsko pravo "U Splitu, 3. travnja 1995.g.", br. 623/95, uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od pedesetpetisućapetstoosamdesetdvije kune i osamdesetosam lipa, uz revalorizaciju i nuzgredice, u korist: GRAD SPLIT	55.582,88 KN	
14. Na suvlasnički dio: 80 (67/2879)			
14.1	Zaprimljeno 29.12.2014.g. pod brojem Z-13324/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Pred. 29. listopada 2004. Z-11403/04 Na teret stana na XIV. (četnaestom) katu, označen br. 43, a na temelju ugovora o kupoprodaji stana na kojem postoji stanarsko pravo br. 2011/95 od 22. svibnja 1995. godine, uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od pedesetdvjetisućesedamstotinaosamdesetosam kuna i sedamdesetsedam lipa, uz revalorizaciju i nuzgredice, u korist: GRAD SPLIT	52.788,77 KN	
19. Na suvlasnički dio: 56 (67/2879)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
19.1	Zaprimljeno 29.12.2014.g. pod brojem Z-13324/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Pred. 16. prosinca 2008. Z-16933/08 Na teret stana na VI. (šestom) katu, označen br. 19, a na temelju Ugovora o kreditu br. 49447/08 sa sporazumom o osiguranju zasnivanjem založnog prava "U Splitu, 13.12.2008. godine", uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od stotinudesettisuća eura, u protuvrijednosti kuna, sa pripadajućim kamatama i ostalim nuzgredicama, u korist: SOCIETE GENERALE-SPLITSKA BANKA D.D., SPLIT, RUĐERA BOŠKOVIĆA 16	110.000,00 EUR	
21. Na suvlasnički dio: 53 (67/2879)			
21.1	Zaprimljeno 29.12.2014.g. pod brojem Z-13324/2014 Prvenstveni red upisa: Z-29398/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM BR. 9916597985-205 O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA (HIPOTEKE) NA NEKRETNINI 06.08.2018, u iznosu od stošesnaestisuća eura u kunskoj protuvrijednosti, sa pripadajućim kamatama i ostalim troškovima u skladu sa citiranim Sporazumom, u korist: HPB D.D., OIB: 87939104217, JURIŠIĆEVA ULICA 4, 10000 ZAGREB	116.000,00 EUR	
23. Na suvlasnički dio: 42 (68/2879)			
23.1	Zaprimljeno 29.12.2014.g. pod brojem Z-13324/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Pred. 17. svibnja 1995. ZS-1778/95 Na teret stana na I (prvom) katu, br. 5, a na temelju ugovora o kupoprodaji stana na kojem postoji stanarsko pravo od 03. svibnja 1995. godine, upisuje se pravo zaloga u iznosu od šezdesetjednutisućusedamstodvadeset kuna i sedamdesettri lipe, uz kamate i revalorizaciju, u korist: HRVATSKA ELEKTROPRIVREDA, DP ELEKTRODALMACIJA SPLIT	61.720,73 KN	vezano uz B 42 (42.1)
24. Na suvlasnički dio: 66 (65/2879)			
24.1	Zaprimljeno 29.12.2014.g. pod brojem Z-13324/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Pred. 21. svibnja 1997. ZS-946/97 Na teret stana na IX (devetom) katu, br. 29, a na temelju ugovora o kupoprodaji stana na kojem postoji stanarsko pravo broj: 688/94 "Split, 28. travnja 1994. godine", upisuje se pravo zaloga u iznosu od pedesetsedammilijunašezdesettrisućepetstoosamdesetšest HRD, uz revalorizaciju i nuzgredice, u korist: DIOKOM-HOLDING D.D. SPLIT	57.063.586,00 HRD	vezano uz B 66 (66.1)
25. Na suvlasnički dio: 66 (65/2879)			
25.1	Zaprimljeno 29.12.2014.g. pod brojem Z-13324/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Zaprimljeno 10.08.2016.g. pod brojem Z-17928/2016 UGOVOR O STAMBENOM KREDITU BROJ: 9020690419 08.08.2016, u iznosu od osamdesetčetritisuće eura, u kunskoj protuvrijednosti, uz ugovorene kamate, naknade i troškove, u korist: PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., OIB: 02535697732, RADNIČKA CESTA 50, 10000 ZAGREB	84.000,00 EUR	vezano uz B 66 (66.1)
26. Na suvlasnički dio: 71 (67/2879)			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
26.1	Zaprimljeno 29.03.2021.g. pod brojem Z-12309/2021 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM POTROŠAČKOM KREDITU BROJ: 9024827447 26.03.2021, u iznosu od stočetrdesettisuća eura, u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB, uvećano za sve ugovorene kamate, naknade i troškove te prema uvjetima iz Ugovora, u korist: PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., OIB: 02535697732, RADNIČKA CESTA 50, 10000 ZAGREB	140.000,00 EUR	vezano uz B 71 (71.1)
27. Na suvlasnički dio: 79 (65/2879)			
27.1	Zaprimljeno 08.11.2021.g. pod brojem Z-43881/2021 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU BROJ 5119502601 26.10.2021, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu tridesetpettisućaeura, u kunskoj protuvrijednosti, uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, u korist: ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., OIB: 23057039320, JADRANSKI TRG 3A, 51000 RIJEKA	35.000,00 EUR	vezano uz B 79 (79.1)
28. Na suvlasnički dio: 58 (65/2879)			
28.1	Zaprimljeno 10.11.2022.g. pod brojem Z-47196/2022 UKNJIŽBA, OSOBNA SLUŽNOST - PRAVO PLODOUŽIVANJA, RJEŠENJE O NASLJEĐIVANJU OPĆINSKOG SUDA U SPLITU BROJ O-2779/22 UPP-OS-98/2022 07.11.2022, na teret 1/4 dijela stana na VII. katu, br. 21, u korist: TODORIĆ ASJA, OIB: 48369957930, GETALDIĆEVA 23, 21000 SPLIT		vezano uz B 58.4 (58.4.1)
29. Na suvlasnički dio: 50 (67/2879)			
29.1	Zaprimljeno 19.01.2023.g. pod brojem Z-2508/2023 UKNJIŽBA, OSOBNA SLUŽNOST – PRAVO STANOVANJA, RJEŠENJE O NASLJEĐIVANJU OPĆINSKOG SUDA U SPLITU BR. O-3064/2022 UPP/OS-135/2022 08.12.2022, vlasništva Vuković Lucije Svjetlane, za 1/4 dijela i Tolić Vlaste, za 1/4 dijela, na ime: TOLIĆ MATE, OIB: 44981562126, GETALDIĆEVA 23, 21000 SPLIT		vezano uz B 50.4 (50.4.1), (50.5.1)
30. Na suvlasnički dio: 57 (65/2879)			
30.1	Zaprimljeno 04.12.2025.g. pod brojem Z-53364/2025 ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE PRISILNIM ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINI, ZAPRIMLJEN PRED OVIM SUDOM POD POSLOVNIM BROJ OVR-2884/2025 03.12.2025, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA 03.12.2025, između predlagateljice osiguranja Stano-uprave d.o.o. iz Splita, Mike Tripala 6, OIB: 17418170125 i protivnice osiguranja Orlande Tomić iz Splita, Dinka Šiminovića 19, OIB: 76332115981, a u pogledu stana na VI. (šestom) katu, označen br. 20, površine 64,60 m2, vlasništva Orlande Tomić iz Splita, Dinka Šiminovića 19, OIB: 76332115981, za cijelo.		vezano uz B 57 (57.1)
31. Na suvlasnički dio: 57 (65/2879)			
31.1	Zaprimljeno 20.01.2026.g. pod brojem Z-2135/2026 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OVOG SUDA POSLOVNI BROJ OVR-2886/2025 14.01.2026, u iznosu od dvjestočetrdeset eura i četrdesetosam centi, uz pripadajuće zakonske zatezne kamate i ostale troškove, kako je navedeno u točki 1.1., 1.2. i 1.3. rješenja, u korist: STANO-UPRAVA D.O.O., OIB: 17418170125, ULICA MIKE TRIPALA 6, 21000 SPLIT	240,48 EUR	vezano uz B 57 (57.1)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
31.2	Zaprimljeno 20.01.2026.g. pod brojem Z-2135/2026 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, pod Rbr. 31.1.		na 31.1
32. Na suvlasnički dio: 57 (65/2879)			
32.1	Zaprimljeno 20.01.2026.g. pod brojem Z-2142/2026 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U SPLITU, OVR-2884/2025 14.01.2026, u iznosu od 381,81 EUR (tristoosamdesetjedan euro i osamdesetjedan cent) sa zakonskim kamatama, naknadama i troškovima ovršnog i ovog postupka, sve taksativno navedeno u rješenju Općinskog suda u Splitu broj OVR-2884/2025 od 14.01.2026, u korist: STANO-UPRAVA D.O.O., OIB: 17418170125, ULICA MIKE TRIPALA 6, 21000 SPLIT	381,81 EUR	vezano uz B 57 (57.1)
32.2	Zaprimljeno 20.01.2026.g. pod brojem Z-2142/2026 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, pod st.32.1.		na 32.1
33. Na suvlasnički dio: 57 (65/2879)			
33.1	Zaprimljeno 20.01.2026.g. pod brojem Z-2142/2026 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U SPLITU, OVR-2884/2025 14.01.2026, u iznosu od 416,52 EUR (četristošesnaest eura i pedesetdva centa) sa zakonskim kamatama, naknadama i troškovima ovršnog i ovog postupka, sve taksativno navedeno u rješenju Općinskog suda u Splitu broj OVR_2884/2025 od 14.01.2026., u korist: STANO-UPRAVA D.O.O., OIB: 17418170125, ULICA MIKE TRIPALA 6, 21000 SPLIT	416,52 EUR	vezano uz B 57 (57.1)
33.2	Zaprimljeno 20.01.2026.g. pod brojem Z-2142/2026 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, pod st. 33.1.		na 33.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 12.05.2026.