



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Splitu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SOLIN
Stanje na dan: 12.05.2026. 11:43

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 329711, SOLIN

Broj ZK uložka: 5178

Broj zadnjeg dnevnika: Z-53529/2025

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE
POVIJESNI PRIKAZA
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	*4751/1	PAŠNJAK			947	Ispisano sa: Z-2656/2005
2.	4751/1	PAŠNJAK			531	
3.	*4751/9	PUT			130	Ispisano sa: Z-2656/2005
4.	4751/9	PUT			114	
5.	*4751/15	NEPLODNO			416	Ispisano sa: Z-5960/2017
6.	*4751/17	PUT			16	Ispisano sa: Z-5960/2017
7.	*4756/1	VINOGRAD			768	Ispisano sa: Z-2656/2005
8.	4756/1	PAŠNJAK			137	
9.	*4756/9	ORANICA			172	Ispisano sa: Z-2656/2005
10.	4756/9	ORANICA			159	
11.	*4756/13	PUT			92	Ispisano sa: Z-2656/2005
12.	4756/13	PUT			85	
13.	*4756/14				46	Ispisano sa: Z-5960/2017
14.	*4756/29	NEPLODNO			1459	Ispisano sa: Z-905/2013
15.	*4756/29	NEPLODNO			1783	Ispisano sa: Z-2656/2005 V. R. BR. 11.
16.	4756/29	CESTA			1455	
17.	*4756/31	VINOGRAD			96	Ispisano sa: Z-5960/2017
18.	*4756/33	NEPLODNO			262	Ispisano sa: Z-5960/2017

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
19.	*4756/37	PUT			29	Ispisano sa: Z-5960/2017
20.	*4756/39	ORANICA			13	Ispisano sa: Z-5960/2017
21.	*4756/40	PUT			7	Ispisano sa: Z-5960/2017
22.	*4756/41	PAŠNJAK			631	Ispisano sa: Z-5960/2017
23.	*4756/48	NEPLODNO			324	Ispisano sa: Z-5960/2017
24.	4756/78	CESTA			4	
		UKUPNO:			2485	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1		<p>Zaprimljeno 21.09.2005. broj Z-2656/05</p> <p>Na temelju Prijavnog lista Geoizmjera Split d.o.o. od 20. kolovoza 2001. god. potvrđenog od Područnog ureda za katastar Split, Ispostava Solin pod br. klase: 936-02/01-01/185 od 28. rujna 2001. god., evidentira se dioba-raspis čest. zem. 4756/29 (1783m2) u podčestice zem.4756/26 (1459m2) i zem.4756/48 (324m2), dioba čest. zem.4751/9 u podčestice zem.4751/9 i zem.4751/17, dioba čest. zem.4751/1 u podčestice zem.4751/1 i 4751/15, dioba čest. zem.4756/1 u podčestice zem.4756/1 i 4756/41, dioba čest. zem.4756/13 u podčestice zem. 4756/13 i 4756/40, dioba čest. zem.4756/9 u podčestice zem.4756/9 i 4756/39.</p>	
2.1		<p>Zaprimljeno 28.03.2013. broj Z-905/13</p> <p>Na temelju Prijavnog lista Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove Grada Splita ispostava Solin, Klasa: 932-06/12-02/140, Ur.br.: 541-26-4-1/12-7 od 14. studenoga 2012g., i Djelomičnih rješenja izdanih od Područnog ureda za katastar Split, Ispostava Solin, Klasa: UP/I-932-07/12-02/101, Ur.br.541-26-04-5-12-9 od dana 20. prosinca 2012g.,ured.br.541-26-04/8-12-10, Ur.br.541-26-04/8-13-10 evidentira se diobe čest.zem. 4756/29 u nove podčest.zem.4756/29 i čest.zem. 4756/78</p>	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
3.1		<p>Zaprimljeno 17.02.2017.g. pod brojem Z-5960/2017</p> <p>PRIJAVNI LIST KLASA: 932-06/17-02/13 31.01.2017, RJEŠENJE GRADSKOG UREDA ZA KATASTAR I GEODETSKE POSLOVE GRADA ZAGREBA KLASA: UP/I932-07/17-02/18 16.02.2017, OBAVIJEST KLASA: UO/I-932-07/17-02/18 17.02.2017, poništenje č. zem. 4756/39 oranica od 13m2, 4756/40 put od 7m2, č. zem. 4756/14 od 46m2, 4756/37 put od 29m2, 4756/31 vinograd od 96m2, č. zem. 4756/41 pašnjak od 631m2, č. zem. 4756/33 neplodno od 262m2, č. zem. 4751/15 neplodno od 416m2, 4756/48 neplodno od 324m2, č. zem. 4751/17 put od 16m2 zk.ul 5178; č. zem. 4756/36 neplodno od 280m2, zk.ul. 7986; č. zem. 4756/34 neplodno od 44m2 zk.ul. 5183; č. zem. 4751/13 pašnjak od 8m2, č. zem. 6766/22 potok od 216m2, č. zem. 6766/23 potok od 49m2, č. zem. 6766/24 potok od 372m2, č. zem. 6766/25 potok od 78m2, č. zem. 4751/14 put od 96m2, č. zem. 4751/16 put od 170m2, zk.ul. 7023; č. zem. 4763/49 neplodno od 1158m2 zk.ul. 5156; č. zem. 4756/49 neplodno od 578m2 zk.ul. 82569; č. zem. 456/50 neplodno od 58m2 zk.ul. 7024; č. zem. 4756/6 pašnjak od 1011m2, č. zem. 4756/7 pašnjak od 693m2, č. zem. 4756/15 oranica od 324m2 zk.ul. 5224; te pripajanje njihove površine č. zem. 4756/5 neplodno od 20620 m2 zk.ul. 7986, tako da novo stanje glasi: č. zem. 4756/5 poslovna zgrada od 20716 m2, dvorište od 7080 m2.</p>	

B

Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1			
		*MERCATOR-H D.O.O., MB: 1475118, VELIKA GORICA, HRVATSKE BRATSKE ZAJEDNICE 1	Ispisano sa: Z-10728/2018
		*MERCATOR - H DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA TRGOVINU I PROIZVODNJU, OIB: 10045107278, ULICA LJUDEVITA POSAVSKOG 5, 10360 SESVETE	Ispisano dana 20.04.2022
		*MERCATOR - H D.O.O., OIB: 10045107278, ULICA LJUDEVITA POSAVSKOG 5, 10360 SESVETE	Ispisano sa: Z-7979/2023
*1.1	Z-7979/2023	IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
*1.2	Z-7979/2023	Zaprimljeno 19.03.2018.g. pod brojem Z-10728/2018	
		PROMJENA OSOBNIH PODATAKA, POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA 15.03.2018, iz upisanog "Mercator-H d.o.o., MB: 1475118, Velika Gorica, Hrvatske bratske zajednice 1", na sada MERCATOR - H društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i proizvodnju, OIB: 10045107278, iz Ulica Ljudevita Posavskog 5, 10360 Sesevete.	
*1.3	Z-7979/2023	Promjena provedena elektroničkim putem 20.04.2022 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019).	
*1.4	Z-4383/2025	Zaprimljeno 16.02.2023.g. pod brojem Z-7979/2023	na 1 (1.1)
		UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O PRIPAJANJU DRUŠTVA MERCATOR-H D.O.O. DRUŠTVU KONZUM PLUS D.O.O. 21.12.2022, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU BROJ: TT-22/57914-2 30.12.2022	
		*KONZUM PLUS D.O.O., OIB: 62226620908, ULICA MARIJANA ČAVIĆA 1A, 10000 ZAGREB	
1.5		Zaprimljeno 31.01.2025.g. pod brojem Z-4383/2025	na 1 (1.4)
		UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINE, BR. OV-747/2025 29.01.2025, DODATAK UGOVORU O KUPOPRODAJI NEKRETNINE, BR.OV-767/2025 29.01.2025, TABULARNA IZJAVA BR. OV-757/2025 29.01.2025	
		INSPIRIO NUMBER ONE D.O.O., OIB: 71028173440, ULICA ANDRIJE HEBRANGA 34, 10000 ZAGREB	

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:			
*1.1	Z-32068/2016	Zaprimljeno 03.09.2009. broj Z-1957/09 Na temelju tužbe od 16. 03. 2004. g posl. br.IP-2680/09 zaprimljene kod ovog suda na nekretnini označenoj kao č. zem.4756/1/9/13/14/31/37 Z.U.5178 K.O. Solin, zabilježuje se spor između Grada Solina, kao tužitelja i Mercator-H d.o.o. Velika Gorica kao tuženika radi utvrđenja i ispravka uknjižbe.	ZABILJEŽBA
*2.1	Z-1845/2014	Zaprimljeno 05.02.2013. broj Z-337/13 Zabilježuje se prikazanje žalbe predlagatelja UNICREDIT LEASING CROATIA d. o.o. Zagreb na rješenoj ovog suda broj Z-2553/12 od 21. studenog 2012. godine radi zabilježbe na č. zem. 4751/1, 4751/9, 4756/1, 4756/9, 4756/13, 4756/14, 4756/29, 4756/31, 4756/33 i 4756/37.	
2.2		Zaprimljeno 08.07.2014. broj Z-1845/14 Temeljem Rješenja Županijskog suda u Splitu br. Gžzk-220/13 od 04. lipnja 2014.g. briše se prikazanje žalbe predlagatelja Unicredit Leasing Croatia d.o.o. na čest.zem. 4751/1, 4751/9, 4756/1, 4756/9, 4756/13, 4756/14, 4756/29, 4756/31, 4756/33, 4756/37.	
*3.1	Z-4442/2024	Zaprimljeno 07.01.2013. broj Z-28/13 Na temelju čl. 9 st. 5 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima i Izjave "U Sesvetama, 10. rujna 2012. godine" zabilježuje se da su strojevi koji su postavljeni i instalirani na č. zem. 4751/1, 4751/9, 4756/1, 4756/9, 4756/13, 4756/14, 4756/29, 4756/31, 4756/33, 4756/37 i to baš: tunelska praonica vozila Istobal 14, 10 m, tip 4TC10000191 god. proizvodnje 2012, serijski broj:120730-M0104717 i uređaj za reciklažu vode Istobal, tip 4RB0100, god. proizvodnje: 2012, serijski broj 120731-M0107374 u vlasništvu: *UNICREDIT LEASING CROATIA D.O.O., OIB: 18736141210, ZAGREB, HEINZELOVA 33 *UNICREDIT LEASING CROATIA D.O.O., OIB: 18736141210, ULICA DAMIRA TOMLJANOVIĆA GAVRANA 17, 10000 ZAGREB, HRVATSKA *UNICREDIT LEASING CROATIA D.O.O., OIB: 18736141210, SAMOBORSKA CESTA 145, 10000 ZAGREB	Ispisano dana 14.02.2020 Ispisano dana 16.07.2021
4.1		Zaprimljeno 06.12.2016.g. pod brojem Z-32068/2016 BRISANJE ZABILJEŽBE, SPOR, PRESUDA I RJEŠENJE P2.2680/09 07.11.2014, zabilježen pod poslovnim brojem Z-1957/09	na 1.1
5.1		Promjena provedena elektroničkim putem 14.02.2020 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019).	na 3.1
6.1		Promjena provedena elektroničkim putem 16.07.2021 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019).	na 3.1
7.1		Zaprimljeno 31.01.2024.g. pod brojem Z-4442/2024 BRISANJE ZABILJEŽBE, BRISOVNO OČITOVANJE 15.01.2024, pod poslovnim brojem Z-28/13	na 3.1

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.				
1.1		<p>Pred. 24. srpnja 2000 Z-4536/00 (Z-813/92)</p> <p>Na teret č. zem. 4751/9, na temelju rješenja Općine Solin od 11/5-1988 br. 465-01/88-07/01, uknjižuje se pravo služnosti u svrhu polaganja elektro-kabela, u korist:</p> <p>HRVATSKA ELEKTROPRIVREDA ZAGREB DP "ELEKTRODALMACIJA" , SPLIT</p>		
2.				
*2.1	Z-53613/2024	<p>Zaprimljeno 03.05.2021.g. pod brojem Z-17369/2021</p> <p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, POTVRDA JAVNOG BILJEŽNIKA O OTPUŠTANJU IZ POLOGA I STUPANJA NA SNAGU OD 26.04.2021., BROJ: OU-333/2021 26.04.2021, PUNOMOĆ OVJERENA PRESLIKA PUNOMOĆI (SPECIJALNA) MERCATOR – H D.O.O. OD 09.04.2021., BROJ OVJERE: OV-2138/21 09.04.2021, PUNOMOĆ OVJERENA PRESLIKA PUNOMOĆI (SPECIJALNA) FORTENOVA GRUPA D.D. OD 12.04.2021., BROJ OVJERE: OV-4299/21 12.04.2021, UGOVOR O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA ("UGOVOR") od dana 16. travnja 2021. godine, broj OV-4689/21 radi osiguranja svih novčanih tražbina Založnog vjerovnika koje proizlaze iz Ugovora o zajmu i bilo kojeg dokumenta o financiranju (kako je definiran u Ugovoru o zajmu) prema PSM-u, u iznosu do 480.000.000,00 EUR (slovima: četrstoosamdesetmilijuna eura) uvećno za kamate, u svakom slučaju, zajedno sa: (i) svim troškovima, naknadama i izdacima koji nastanu Založnom vjerovniku u vezi sa zaštitom, očuvanjem i izvršavanjem svojih prava koji proizlaze iz bilo kojeg dokumenta o financiranju (i) svim novčanim sredstvima, obvezama i taržbinama koje nastanu ili proizađu iz bilo kojih izmjena ili povećanja iznosa Zajmova (kako su definirani u Ugovoru o zajmu) u skladu s bilo kojim dokumentom o financiranju ili obveza i odgovornosti povezanih s tim dokumentima te prema svim uvjetima iz gore navedenog "Ugovora", u korist:</p> <p>*FORTENOVA GRUPA DIONIČKO DRUŠTVO ZA UPRAVLJANJE, OIB: 88035992407, ZAGREB, MARIJANA ČAVIĆA 1</p> <p>*FORTENOVA GRUPA D.D., OIB: 88035992407, ULICA MARIJANA ČAVIĆA 1, 10000 ZAGREB</p>	480.000.000,00 EUR	Ispisano dana 27.04.2022
*2.2	Z-53613/2024	<p>Zaprimljeno 03.05.2021.g. pod brojem Z-17369/2021</p> <p>ZABILJEŽBA, da je zajedničkoj hipoteci pod točkom 2.1, kao "Glavni uložak" određen Z.U.4334 (čest. zem.br.69/13) K.O. Trnje, a kao "Sporadni ulošci" određeni su Z.U.5156, 5178, 7023, 7024, 7549, 7986, 7023 K.O. Solin.</p>		na 2.1
*2.3	Z-53613/2024	<p>Promjena provedena elektroničkim putem 27.04.2022 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019).</p>		na 2.1

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.4		Zaprimljeno 23.12.2024.g. pod brojem Z-53613/2024 UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE 18.12.2024, POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU 19.12.2024, pod poslovnim brojem Z-17369/2021, brisanje zabilježbe glavnog uložka i sporednih uložaka pod poslovnim brojem Z-17369/2021, te brisanje zabilježbe oveze brisanja hipoteke pod poslovnim brojem Z-25192/2021		na 2.1, 2.2, 2.3
3.				
*3.1	Z-24421/2021	Zaprimljeno 25.05.2021.g. pod brojem Z-20911/2021 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR, PUNOMOĆ, PUNOMOĆ, OSTALO, IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA, OSTALO, na teret nekretnine opisane u listu "A.I.", radi osiguranja svih novčanih tražbina Založnog vjerovnika, na temelju Paralelnog duga i u skladu s Ugovorom o upisu obveznica, i na temelju bilo kojeg Dokumenta o financiranju prema bilo kojem Obvezniku (ili društvu Fortenova TopCo), u iznosu od 480.000.000,00 EUR (slovima: četrstoosamdesetmilijuna eura) uvećano za kamate, u svakom slučaju, zajedno sa: (i) svim troškovima, naknadama i izdacima koji nastanu Založnom vjerovniku u vezi sa zaštitom, očuvanjem i izvršavanjem svojih pravaka koji proizlaze iz bilo kojeg Dokumenta o financiranju, (i) svim novčanim sredstvima, obvezama i tražbinama koje nastanu ili proizađu iz bilo kojih izmjena ili povećanja broja ili sadržaja Obveznica izdanih u skladu s bilo kojim Dokumentom o financiranju ili obveza i odgovornosti povezanih s tim dokumentima, u korist: *LUCID TRUSTEE SERVICES LIMITED, OIB: 03390511719, 6TH FLOOR, NO 1 BUILDING 1-5 LONDON WALL BUILDINGS -, UJEDINJENO KRALJEVSTVO, LONDON WALL, LONDON, EC2M 5PG	480.000.000,00 EUR	
*3.2	Z-24421/2021	Zaprimljeno 25.05.2021.g. pod brojem Z-20911/2021 ZABILJEŽBA, da je pravu zaloga pod točkom 3.1, kao "Glavni uložak" određen Z.U.4334 (čest. zem.br.69/13) K.O. Trnje koji se vodi kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel, a kao "Sporedni uložci" određeni su Z.U. 5156, 5178, 7023, 7024, 7549, 7986, 7023 K.O. Solin.		na 3.1
4.				

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
*4.1	Z-50584/2023	Zaprimljeno 17.06.2021.g. pod brojem Z-24421/2021 Prvenstveni red upisa: Z-20911/2021 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Zaprimljeno 25.05.2021.g. pod brojem Z-20911/2021 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR, PUNOMOĆ, PUNOMOĆ, OSTALO, IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA, OSTALO, na teret nekretnine opisane u listu "A.I.", radi osiguranja svih novčanih tražbina Založnog vjerovnika, na temelju Paralelnog duga i u skladu s Ugovorom o upisu obveznica, i na temelju bilo kojeg Dokumenta o financiranju prema bilo kojem Obvezniku (ili društvu Fortenova TopCo), u iznosu do 480.000.000,00 EUR (slovima: četrstoosamdesetmilijuna eura) uvećano za kamate, u svakom slučaju, zajedno sa: (i) svim troškovima, naknadama i izdacima koji nastanu Založnom vjerovniku u vezi sa zaštitom, očuvanjem i izvršavanjem svojih prava koji proizlaze iz bilo kojeg Dokumenta o financiranju, (i) svim novčanim sredstvima, obvezama i tražbinama koje nastanu ili proizađu iz bilo kojih izmjena ili povećanja broja ili sadržaja Obveznica izdanih u skladu s bilo kojim Dokumentom o financiranju ili obveza i odgovornosti povezanih s tim dokumentima, u korist: *LUCID TRUSTEE SERVICES LIMITED, OIB: 03390511719, 6TH FLOOR, NO 1 BUILDING, 1-5 LONDON WALL BUILDINGS, LONDON WALL, LONDON, EC 2M 5PG, VELIKA BRITANIJA *KROLL TRUSTEE SERVICES LIMITED, OIB: 03390511719, THE NEWS BUILDING, LEVEL 6, LONDON BRIDGE STREET 3, SE1 9SG LONDON, VELIKA BRITANIJA, VELIKA BRITANIJA	48.000.000.000,00 EUR	Ispisano dana 21.09.2023
*4.2	Z-50584/2023	Zaprimljeno 17.06.2021.g. pod brojem Z-24421/2021 ZABILJEŽBA, Zaprimljeno 25.05.2021.g. pod brojem Z-20911/2021 ZABILJEŽBA, da je pravu zaloga pod točkom 3.1, kao "Glavni uložak" određen Z. U.4334 (čest. zem.br.69/13) K. O. Trnje koji se vodi kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel, a kao "Sporedni ulošci" određeni su Z.U. 5156, 5178, 7023, 7024, 7549, 7986, 7023 K. O. Solin.		na 4.1
*4.3	Z-53613/2024	Promjena provedena elektroničkim putem 21.09.2023 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019 i 128/2022).		na 4.1
4.4		Zaprimljeno 11.12.2023.g. pod brojem Z-50584/2023 UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE 23.09.2023, OVJERENI PRIJEVOD BRISOVNOG OČITOVANJA IZDANOG OD DRUŠTVA KROLL TRUSTEE SERVICE LIMITED, BROJ: OV 27/23 05.10.2023, PUNOMOĆ 08.08.2023, OVJERENI PRIJEVOD PUNOMOĆI 08.08.2023, SPECIJALNA PUNOMOĆ 11.08.2023, SUGLASNOST ZALOŽNOG DUŽNIKA NA BRISANJE HIPOTEKE 20.09.2023		na 4.1, 4.2

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
5.				
*5.1	Z-53613/2024	Zaprimljeno 24.06.2021.g. pod brojem Z-25192/2021 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, OVJERENI PRIJEVOD IZVATKA IZ REGISTRA DRUŠTAVA OV EH-16/21 06.04.2021, PUNOMOĆ LUCID TRUSTEE SERVICES LIMITED 06.04.2021, PUNOMOĆ OV-2209/21 13.04.2021, PUNOMOĆ SA APSOTILOM BR. APO-2306999 30.04.2021, UGOVOR O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA 20.05.2021, obveza brisanja otpuštenih postojećih založnih prava zasnovanih u korist FOTRENOVA GRUPE d.d., OIB 88035992407, sa sjedištem u Zagrebu, Marijana Čavića 1.		
5.2		Zaprimljeno 23.12.2024.g. pod brojem Z-53613/2024 UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE 18.12.2024, POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU 19.12.2024, pod poslovnim brojem Z-17369/2021, brisanje zabilježbe glavnog uložka i sporednih uložaka pod poslovnim brojem Z-17369/2021, te brisanje zabilježbe oveze brisanja hipoteke pod poslovnim brojem Z-25192/2021		na 5.1
6.				
*6.1	Z-52974/2024	Zaprimljeno 22.11.2023.g. pod brojem Z-47729/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA I NA PRAVU GRAĐENJA 21.11.2023, PUNOMOĆ SPECIJALNA 09.10.2023, PUNOMOĆ 07.08.2023, OVJERENI PRIJEVOD PUNOMOĆI OD 07.08.2023. S APOSTILOM 08.08.2023, IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA 25.07.2023, OVJERENI PRIJEVOD IZVATKA IZ SUDSKOG REGISTRA OD 25.07.2023. S APOSTILOM 28.07.2023, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 1.200.000.000,00 EUR (slovima: milijardu i dvjesto milijuna eura), uvećano za kamate, u svakom slučaju, zajedno sa: (i) svim troškovima, naknadama i izdacima koji nastanu bilo kojoj Osiguranoj stranci u vezi sa zaštitom, očuvanjem i izvršavanjem svojih prava koji proizlaze iz bilo kojeg Dokumenta o financiranju; te (i) svim novčanim sredstvima, obvezama i tražbinama koje nastanu ili proizađu iz bilo kojih izmjena ili povećanja broja ili sadržaja Obveznica izdanih u skladu s bilo kojim Dokumentom o financiranju ili obveza i odgovornosti povezanih s tim dokumentima, na predmetnim nekretninama, za korist: *KROLL TRUSTEE SERVICES LIMITED, OIB: 03390511719, THE NEWS BUILDING, LEVEL 6, LONDON BRIDGE STREET 3, SE1 9SG LONDON, VELIKA BRITANIJA	1.200.000.000,0 0 EUR	Sporedni uložak
*6.2	Z-52974/2024	Zaprimljeno 22.11.2023.g. pod brojem Z-47729/2023 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk. ul 7977 k.o. Rovinj, kod Općinskog suda u Puli, Zemljišnoknjižni odjel Rovinj		na 6.1

C

Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
6.3		Zaprimljeno 19.12.2024.g. pod brojem Z-52974/2024 UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE NA ENGLESKOM JEZIKU 14.11.2024, BRISOVNO OČITOVANJE (OVJERENI PRIJEVOD BR. OV-44/24) 15.11.2024, PUNOMOĆ ZALOŽNOG VJEROVNIKA NA ENGLESKOM JEZIKU 03.05.2024, IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA NA ENGLESKOM JEZIKU 07.05.2024, PUNOMOĆ ZALOŽNOG VJEROVNIKA (OVJERENI PRIJEVOD BR. OV-18/24) 13.05.2024, IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA ZALOŽNOG VJEROVNIKA (OVJERENI PRIJEVOD BR. OV-19/24) 13.05.2024, POTVRDA SUGLASNOST 12.11.2024, pod brojem Z-47729/2023		Sporedni uložak na 6.1, 6.2
7.				
*7.1	Z-4513/2025	Zaprimljeno 25.11.2024.g. pod brojem Z-48515/2024 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA OV-10047/2024 12.11.2024, PUNOMOĆ KROLL 20.09.2024, IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA KROLL 20.09.2024, PUNOMOĆ OV-9606/2024 29.10.2024, u iznosu od 1.217.038.539,55 EUR (jedna milijarda dvjesto sedamnaest milijuna trideset osam tisuća petsto trideset devet eura i pedeset pet centi) radi osiguranja novčane tražbine uvećano za kamate, u svakom slučaju, zajedno sa: (i) svim troškovima, naknadama i izdacima koji nastanu bilo kojoj Osiguranoj stranci u vezi sa zaštitom, očuvanjem i izvršavanjem svojih prava koji proizlaze iz bilo kojeg Dokumenta o financiranju; te (ii) svim novčanim sredstvima, obvezama i tražbinama koje nastanu ili proizađu iz bilo kojih izmjena ili povećanja broja ili sadržaja Obveznica izdanih u skladu s bilo kojim Dokumentom o financiranju ili obveza i odgovornosti povezanih s tim dokumentima, na predmetnoj nekretnini u korist: *KROLL TRUSTEE SERVICES LIMITED, OIB: 03390511719, LONDON BRIDGE STREET 3, LONDON, SE1 9SG, ENGLAND, VELIKA BRITANIJA	1.217.038.539,5 5 EUR	
*7.2	Z-4513/2025	Zaprimljeno 25.11.2024.g. pod brojem Z-48515/2024 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK		na 7.1
*7.3	Z-4513/2025	Zaprimljeno 25.11.2024.g. pod brojem Z-48515/2024 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, određen u zk.ul. 24281, k.o. Zagreb		na 7.1
*7.4	Z-4513/2025	Zaprimljeno 25.11.2024.g. pod brojem Z-48515/2024 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, postojećeg založnog prava (osim postojećeg KROLL založnog prava), koje će biti izbrisane nakon uknjižbe Založnih prava u zemljišnoj knjizi (nadležnih sudova) iz zemljišnih knjiga nadležnih sudova, sukladno čl. 347. st. 3 Zakona o vlasništvu.		na 7.1

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
7.5		Zaprimljeno 03.02.2025.g. pod brojem Z-4513/2025 UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE BR. OV-669/2025 28.01.2025, BRISOVNO OČITOVANJE OV-21/2025 28.01.2025, PUNOMOĆ APO- 231Y-X4UW-4X5C-XDT1 20.09.2024, PUNOMOĆ OV 36/24 25.09.2024		na 7.1, 7.2, 7.3, 7.4

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 12.05.2026.