



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Metkoviću
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL PLOČE
Stanje na dan: 12.05.2026. 11:43

Katastarska općina: 336823, KOMIN

Broj ZK uložka: 974

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-4084/2025

Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a
POVIJESNI PRIKAZA
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D.L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m2	PPR	Temelj promjene
1.	*1103/1	20	PUT SVETOG KRIŽA DVORIŠTE DVORIŠTE GOSPODARSKA ZGRADA, PUT SVETOG KRIŽA KUĆA, PUT SVETOG KRIŽA k.b. 14	177 75 10 5 87		932-07/2025-09/181
2.	1103/1	20	Put Svetog križa DVORIŠTE DVORIŠTE GOSPODARSKA ZGRADA, Komin, Put Svetog križa KUĆA, Komin, Put Svetog križa 14	177 10 75 5 87		932-07/2025-09/181
		UKUPNO:		177		

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Suvlasnički dio: 1/3			
		*ČOPO IVICA "FAP", POK. STIPANA, JMBG: 2205964383004, KOMIN, PUT SV. KRIŽA 14	Ispisano sa: Z-4084/2025
*1.1	Z-4084/2025	Temeljem zapisnika broj Z-566/2007/974 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.	
1.2		Zaprimljeno 10.09.2025.g. pod brojem Z-4084/2025 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, RJEŠENJE O NASLJEDIVANJU UPP/OS-O-61/2025 08.07.2025, Na temelju prijedloga od 10.09.2025.g., rješenja o nasljeđivanju posl.br. O-206/2025, UPP/OS-O-61/2025 od 08.07.2025.g., javnog bilježnika Tomislava Žderića iz Ploča, kao sudski povjerenik Općinskog suda u Metkoviću, Stalna služba u Pločama, a iza smrti pok. Ivica Čopo (Stipo) iz Komina, OIB: 35362900177, uknjižuje se pravo vlasništva za korist: ČOPO JASNA, OIB: 51906063667, PUT SVETOG KRIŽA 14, KOMIN 20340 PLOČE	
2. Suvlasnički dio: 1/3			
		ČOPO DAMIR, POK. STIPANA, JMBG: 2206977383026, PLAT, GRUJICA 19	
1.1		Temeljem zapisnika broj Z-566/2007/974 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
3. Suvlasnički dio: 1/3			
ĆOPO TINO, POK. STIPANA, JMBG: 0910975383012, KOMIN, PUT SV. KRIŽA 14			
1.1		Temeljem zapisnika broj Z-566/2007/974 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.	

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1. Na suvlasnički dio: 3 (1/3)				
1.1		Zaprimljeno 15.07.2016.g. pod brojem Z-6642/2016	7.062,23 KN	
		<p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU POSL.BR. 17.OVR.683/2016 28.06.2016, u k n j i ž b a založnog prava - radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 7.062,23 kn uvećano za zatezne kamate, koje na iznos od 4.622,55kn teku od 08.01. 2012. godine, na iznos od 2.364,68 kn teku od 05.02.2012. godine, na iznos od 75,00 kn teku od 25.01.2014. godine do 31.07. 2015. godine prema stopi koja se određuje uvećanjem eksontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za pet postotnih poena (ZOO NN 35/05, 41/08, 125/11) a od 01.kolovoza 2015 g. pa nadalje sve do isplate prema stopi koja se određuje za svako polugodište uveća njem prosječne kamatne stope na stanje kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena (ZID ZOO NN 78/15), te troškove postupka osiguranja u iznosu od 1.237,50 sa zateznim kamatama prema stopi koja se određuje uvećanjem eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za pet postotnih poena (ZOO NN 35/05, 41/08, 125/11) a od 01. kolovoza 2015 g. pa nadalje sve do isplate prema stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanje kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena (ZID ZOO NN 78/15), koje na taj iznos teku od dana donošenja ovog rješenja (čl. 30. st.2. OZ) pa do konačne isplate sve na korist:</p> <p>*UNICREDIT LEASING CROATIA D.O.O., OIB: 18736141210, ULICA VJEKOSLAVA HEINZELA 33, 10000 ZAGREB</p> <p>*UNICREDIT LEASING CROATIA D.O.O., OIB: 18736141210, ULICA DAMIRA TOMLJANOVIĆA GAVRANA 17, 10000 ZAGREB, HRVATSKA</p> <p>UNICREDIT LEASING CROATIA D.O.O., OIB: 18736141210, SAMOBORSKA CESTA 145, 10000 ZAGREB</p>		<p>Ispisano dana 14.02.2020</p> <p>Ispisano dana 16.07.2021</p>
1.1		Promjena provedena elektroničkim putem 14.02.2020 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019).		na 1.1
1.2		Promjena provedena elektroničkim putem 16.07.2021 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019).		na 1.1

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2. Na suvlasnički dio: 3 (1/3)				
2.1		Zaprimljeno 15.07.2016.g. pod brojem Z-6642/2016 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE O OSIGURANJU POSL.BR. 17. OVR.683/2016 28.06.2016, zabilježba ovršivosti		vezano uz B 3 (1.1)

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 12.05.2026.