



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Varaždinu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL NOVI MAROF
Stanje na dan: 12.05.2026. 11:43

Katastarska općina: 318604, NOVI MAROF

Broj ZK uložka: 1710

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: 932-01/2023-09/7734

Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a
POVIJESNI PRIKAZA
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D.L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m ²	PPR	Temelj promjene
1.	*1565	14	BUDIN ORANICA	784 784		932-01/2023-09/7734
2.	1565	14	BUDIN ORANICA	784 784		932-01/2023-09/7734
			UKUPNO:	784		

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 MEĐERAL VLADIMIR, BOŽIDARA, OIB: 53381260336, NOVI MAROF, ZAGORSKA 90		
1.2	Zaprimljeno 07.11.2011. broj Z-2636/11 Na temelju pravomoćnog rješenja o nasljeđivanju Javnog bilježnika Nade Vidović-Džidić iz Novog Marofa, Zagrebačka 2 od 30. rujna 2011. godine broj O.1167/11., UPP-OS.182/11. uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnine u A za korist:		

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.				
1.1	Zaprimljeno 27.05.2013. broj Z-859/13 Na temelju rješenja o osiguranju ovoga suda od 28. svibnja 2013. godine, br. Ovr.1449/13-2, uknjižuje se pravo zaloge, a radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 657.360,79 kuna, te zakonske zatezne kamate tekuće na iznos glavnice 275.071,31 kn od 02. svibnja 2013. do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećano za 5% poena, kao i troška prijedloga, za korist: REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINANCIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED VARAŽDIN, ISPOSTAVA NOVI MAROF, OIB: 52634238587	657.360,79 KN		

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.				
2.1		Zaprimljeno 27.05.2013. broj Z-859/13 Upisuje se zabilježba da se radi o ovršnoj tražbini.		
3.				
3.2		Zaprimljeno 20.05.2014. broj Z-816/14. Na temelju rješenja Općinskog suda u Varaždinu broj Z. 1166/13-3 od 19.05.2014.		
4.				
4.2		Zaprimljeno 13.11.2014. broj Z-1748/14 Na temelju ovog rješenja od 13. 11. 2014. godine upisuje se brisanje zabilježbe Z-816/14.		
5.				
5.1		Zaprimljeno 14.11.2014. broj Z-1753/14 Na temelju Rješenja od 10. studenoga 2014. godine, br. Ovr. 2411/2014-12 Općinskog suda u Varaždinu, uknjižuje se pravo zaloge radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 657.360,79 kuna na ime glavnice kao i iznosa od 275.071,31 kn od 02. svibnja 2013. do isplate na ime zakonske zatezne kamate po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećano za 5 % poena i troška ovršnog postupka u iznosu 6.570,00 kn za korist: REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED VARAŽDIN, ISPOSTAVA NOVI MAROF, OIB: 52634238587	657.360,79 KN	
6.				
6.1		Zaprimljeno 14.11.2014. broj Z-1753/14 Upisuje se zabilježba ovršivosti tražbine.		
8.				
8.2		Zaprimljeno 23.03.2016.g. pod brojem Z-4133/2016 BRISANJE ZABILJEŽBE		na 8.1
9.				
9.1		Zaprimljeno 21.11.2016.g. pod brojem Z-14630/2016 ZABILJEŽBA, OVRHA, ovog rješenje o ovrsi broj Ovr-1911/14-2 od 19. 09. 2014. godine uloženo u zbirku isprava pod brojem Z-1495/14. i to utvrđenjem vrijednosti nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Unicredit Leasing Croatia d.o.o. Zagreb, OIB: 18736141210 iz iznosa dobivenog prodajom.		
10.				
10.1		Zaprimljeno 14.06.2017.g. pod brojem Z-7875/2017 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG SUDA U VARAŽDINU, BROJ: OVR-613/17-3 09.06.2017, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 28.000,00 kuna, sa svim kamatama i troškovima sukladno Rješenju o osiguranju od 09.06.2017. godine KARAŠIĆ BRANIMIR, OIB: 01976445108, ZAGREBAČKA CESTA 134, 10000 ZAGREB	28.000,00 KN	

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
11.				
11.1		Zaprimljeno 14.06.2017.g. pod brojem Z-7875/2017 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 12.05.2026.