



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Varaždinu  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL NOVI MAROF  
Stanje na dan: 12.05.2026. 11:58

Katastarska općina: 318604, NOVI MAROF

Broj ZK uložka: 1710

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: 932-01/2023-  
09/7734  
Aktivne plombe:

## Izvadak iz BZP-a

## A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m2	PPR
1.	1565	14	BUDIN ORANICA	784 784	
		UKUPNO:		784	

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 MEĐERAL VLADIMIR, BOŽIDARA, OIB: 53381260336, NOVI MAROF, ZAGORSKA 90	

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 27.05.2013. broj Z-859/13 Na temelju rješenja o osiguranju ovoga suda od 28. svibnja 2013. godine, br. Ovr.1449/13-2, uknjižuje se pravo zaloge, a radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 657.360,79 kuna, te zakonske zatezne kamate tekuće na iznos glavnice 275.071,31 kn od 02. svibnja 2013. do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećano za 5% poena, kao i troška prijedloga, za korist: <b>REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINANCIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED VARAŽDIN, ISPOSTAVA NOVI MAROF, OIB: 52634238587</b>	657.360,79 KN	
2.			
2.1	Zaprimljeno 27.05.2013. broj Z-859/13 Upisuje se zabilježba da se radi o ovršnoj tražbini.		
5.			
5.1	Zaprimljeno 14.11.2014. broj Z-1753/14 Na temelju Rješenja od 10. studenoga 2014. godine, br. Ovr.2411/2014-12 Općinskog suda u Varaždinu, uknjižuje se pravo zaloge radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 657.360,79 kuna na ime glavnice kao i iznosa od 275.071,31 kn od 02. svibnja 2013. do isplate na ime zakonske zatezne kamate po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećano za 5 % poena i troška ovršnog postupka u iznosu 6.570,00 kn za korist:	657.360,79 KN	

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
<b>REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINANCIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED VARAŽDIN, ISPOSTAVA NOVI MAROF, OIB: 52634238587</b>			
<b>6.</b>			
6.1	Zaprimljeno 14.11.2014. broj Z-1753/14 Upisuje se zabilježba ovršivosti tražbine.		
<b>9.</b>			
9.1	Zaprimljeno 21.11.2016.g. pod brojem Z-14630/2016  ZABILJEŽBA, OVRHA, ovos. rješenje o ovrsi broj Ovr-1911/14-2 od 19. 09. 2014. godine uloženo u zbirku isprava pod brojem Z-1495/14. i to utvrđenjem vrijednosti nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Unicredit Leasing Croatia d.o.o. Zagreb, OIB: 18736141210 iz iznosa dobivenog prodajom.		
<b>10.</b>			
10.1	Zaprimljeno 14.06.2017.g. pod brojem Z-7875/2017  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG SUDA U VARAŽDINU, BROJ: OVR-613/17-3 09.06.2017, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 28.000,00 kuna, sa svim kamatama i troškovima sukladno Rješenju o osiguranju od 09.06.2017. godine <b>KARAŠIĆ BRANIMIR, OIB: 01976445108, ZAGREBAČKA CESTA 134, 10000 ZAGREB</b>	28.000,00 KN	
<b>11.</b>			
11.1	Zaprimljeno 14.06.2017.g. pod brojem Z-7875/2017  ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAJBINE		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 12.05.2026.