



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Zadru
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZADAR
Stanje na dan: 12.05.2026. 11:58

Verificirani ZK uložak, ZK uložak je UTRNUT

Katastarska općina: 335193, ZADAR

Broj ZK uložka: 18510

Broj zadnjeg dnevnika: Z-29630/2025
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S NEODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE
POVIJESNI PRIKAZA
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	*4820/4	ZGRADA I DVORIŠTE			1390	Ispisano sa: Z-29630/2025
		UKUPNO:				

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*1.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019 UPIS k.č. 4820/4 iz zk.ul 17763 k.o ZADAR	
*2.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019 POVEZIVANJE ZK I KPU, posebni dio nekretnine 1 prenesen iz poduloška KPU ZADAR 9664	
*3.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019 POVEZIVANJE ZK I KPU, posebni dio nekretnine 2 prenesen iz poduloška KPU ZADAR 10869	
*4.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019 POVEZIVANJE ZK I KPU, posebni dio nekretnine 3 prenesen iz poduloška KPU ZADAR 10728	
*5.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019 POVEZIVANJE ZK I KPU, posebni dio nekretnine 4 prenesen iz poduloška KPU ZADAR 8330	
*6.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019 POVEZIVANJE ZK I KPU, posebni dio nekretnine 5 prenesen iz poduloška KPU ZADAR 8231	
*7.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019 POVEZIVANJE ZK I KPU, posebni dio nekretnine 6 prenesen iz poduloška KPU ZADAR 9334	
*8.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019 POVEZIVANJE ZK I KPU, posebni dio nekretnine 7 prenesen iz poduloška KPU ZADAR 9089	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*9.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019 POVEZIVANJE ZK I KPU, posebni dio nekretnine 8 prenesen iz poduloška KPU ZADAR 9902	
*10.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019 POVEZIVANJE ZK I KPU, posebni dio nekretnine 9 prenesen iz poduloška KPU ZADAR 4477	
*11.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019 POVEZIVANJE ZK I KPU, posebni dio nekretnine 10 prenesen iz poduloška KPU ZADAR 9241	
*12.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019 POVEZIVANJE ZK I KPU, posebni dio nekretnine 11 prenesen iz poduloška KPU ZADAR 11912	
*13.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019 POVEZIVANJE ZK I KPU, posebni dio nekretnine 12 prenesen iz poduloška KPU ZADAR 6231	
*14.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019 POVEZIVANJE ZK I KPU, posebni dio nekretnine 13 prenesen iz poduloška KPU ZADAR 7024	
*15.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019 POVEZIVANJE ZK I KPU, posebni dio nekretnine 14 prenesen iz poduloška KPU ZADAR 4381	
*16.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019 POVEZIVANJE ZK I KPU, posebni dio nekretnine 15 prenesen iz poduloška KPU ZADAR 9586	
*17.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019 POVEZIVANJE ZK I KPU, posebni dio nekretnine 16 prenesen iz poduloška KPU ZADAR 9682	
*18.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019 POVEZIVANJE ZK I KPU, posebni dio nekretnine 17 prenesen iz poduloška KPU ZADAR 8323	
*19.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019 POVEZIVANJE ZK I KPU, posebni dio nekretnine 18 prenesen iz poduloška KPU ZADAR 9652	
*20.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019 POVEZIVANJE ZK I KPU, posebni dio nekretnine 19 prenesen iz poduloška KPU ZADAR 8816	
*21.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019 POVEZIVANJE ZK I KPU, posebni dio nekretnine 20 prenesen iz poduloška KPU ZADAR 14305	
*22.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019 POVEZIVANJE ZK I KPU, posebni dio nekretnine 21 prenesen iz poduloška KPU ZADAR 9499	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
		Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019	
*23.1	Z-29630/2025	POVEZIVANJE ZK I KPU, posebni dio nekretnine 22 prenesen iz poduloška KPU ZADAR 9362	
		Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019	
*24.1	Z-29630/2025	POVEZIVANJE ZK I KPU, posebni dio nekretnine 23 prenesen iz poduloška KPU ZADAR 11555	
		Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019	
*25.1	Z-29630/2025	POVEZIVANJE ZK I KPU, posebni dio nekretnine 24 prenesen iz poduloška KPU ZADAR 4553	
		Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019	
*26.1	Z-29630/2025	POVEZIVANJE ZK I KPU, posebni dio nekretnine 25 prenesen iz poduloška KPU ZADAR 9177	
		Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019	
*27.1	Z-29630/2025	POVEZIVANJE ZK I KPU, posebni dio nekretnine 26 prenesen iz poduloška KPU ZADAR 8518	
		Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019	
*28.1	Z-29630/2025	POVEZIVANJE ZK I KPU, posebni dio nekretnine 27 prenesen iz poduloška KPU ZADAR 6409	
		Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019	
*29.1	Z-29630/2025	POVEZIVANJE ZK I KPU, posebni dio nekretnine 28 prenesen iz poduloška KPU ZADAR 3942	
		Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019	
*30.1	Z-29630/2025	POVEZIVANJE ZK I KPU, posebni dio nekretnine 29 prenesen iz poduloška KPU ZADAR 7016	
		Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019	
*31.1	Z-29630/2025	POVEZIVANJE ZK I KPU, posebni dio nekretnine 30 prenesen iz poduloška KPU ZADAR 10649	
		Zaprimljeno 10.12.2020.g. pod brojem Z-29153/2020	
*32.1	Z-29630/2025	POVEZIVANJE ZK I KPU, posebni dio nekretnine 31 prenesen iz poduloška KPU ZADAR 9360	
		Zaprimljeno 10.12.2020.g. pod brojem Z-29153/2020	
*33.1	Z-29630/2025	POVEZIVANJE ZK I KPU, posebni dio nekretnine 32 prenesen iz poduloška KPU ZADAR 8997	
		Zaprimljeno 10.12.2020.g. pod brojem Z-29153/2020	
*34.1	Z-29630/2025	POVEZIVANJE ZK I KPU, posebni dio nekretnine 33 prenesen iz poduloška KPU ZADAR 8736	
		Zaprimljeno 10.12.2020.g. pod brojem Z-29153/2020	
*35.1	Z-29630/2025	POVEZIVANJE ZK I KPU, posebni dio nekretnine 34 prenesen iz poduloška KPU ZADAR 11154	
		Zaprimljeno 10.12.2020.g. pod brojem Z-29153/2020	
*36.1	Z-29630/2025	POVEZIVANJE ZK I KPU, posebni dio nekretnine 35 prenesen iz poduloška KPU ZADAR 6893	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*37.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 10.12.2020.g. pod brojem Z-29153/2020 POVEZIVANJE ZK I KPU, posebni dio nekretnine 36 prenesen iz poduloška KPU ZADAR 10533	
*38.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 10.12.2020.g. pod brojem Z-29153/2020 POVEZIVANJE ZK I KPU, posebni dio nekretnine 37 prenesen iz poduloška KPU ZADAR 10978	
*39.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 03.07.2023.g. pod brojem Z-19400/2023 POVEZIVANJE ZK I KPU, posebni dio nekretnine 42 prenesen iz poduloška KPU ZADAR 8982	
*40.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 03.07.2023.g. pod brojem Z-19400/2023 POVEZIVANJE ZK I KPU, posebni dio nekretnine 43 prenesen iz poduloška KPU ZADAR 9079	
*41.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 03.07.2023.g. pod brojem Z-19400/2023 POVEZIVANJE ZK I KPU, posebni dio nekretnine 44 prenesen iz poduloška KPU ZADAR 11236	
*42.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 03.07.2023.g. pod brojem Z-19400/2023 POVEZIVANJE ZK I KPU, posebni dio nekretnine 45 prenesen iz poduloška KPU ZADAR 9736	
*43.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 03.07.2023.g. pod brojem Z-19400/2023 POVEZIVANJE ZK I KPU, posebni dio nekretnine 46 prenesen iz poduloška KPU ZADAR 9415	
*44.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 03.07.2023.g. pod brojem Z-19400/2023 POVEZIVANJE ZK I KPU, posebni dio nekretnine 47 prenesen iz poduloška KPU ZADAR 6852	
*45.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 03.07.2023.g. pod brojem Z-19400/2023 POVEZIVANJE ZK I KPU, posebni dio nekretnine 48 prenesen iz poduloška KPU ZADAR 12557	
*46.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 03.07.2023.g. pod brojem Z-19400/2023 POVEZIVANJE ZK I KPU, posebni dio nekretnine 49 prenesen iz poduloška KPU ZADAR 7661	
*47.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 03.07.2023.g. pod brojem Z-19400/2023 POVEZIVANJE ZK I KPU, posebni dio nekretnine 50 prenesen iz poduloška KPU ZADAR 14769	
*48.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 03.07.2023.g. pod brojem Z-19400/2023 POVEZIVANJE ZK I KPU, posebni dio nekretnine 51 prenesen iz poduloška KPU ZADAR 14724	
*49.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 15.09.2025.g. pod brojem Z-29630/2025 OTPIS k.č. 4820/4 u zk.ul. 35779.	

B

Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*1. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1)			
*1.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 29.11.2021.g. pod brojem Z-33495/2021 Prvenstveni red upisa: Z-27752/2019 UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE Stan u prizemlju zgrade, ukupne površine 59,63 m2, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, ostave, kupaonice, WC-a, predsoblja, lođe, balkona sa zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade i drvarnicom, Petra Svačića 5, Zadar	
*1.1	Z-33495/2021	Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019 UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE Stan u prizemlju, ukupne površine 59,63 m2, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, izbe, kupaonice, predsoblja, lođe i balkona sa zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade i drvarnice, u ulazu Petra Svačića 5.	
*1.2	Z-12532/2025	Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, Pr.30.studenog 2001.g Zs 1176/01 Na temelju ugovora o kupoprodaji stana broj 01840 sklopljenog 2.studenog 2001.g ovjerenog pod Broj: Ov.5860/01 kod javnog bilježnika Ante Ilića iz Zagreba 5.studenog 2001.g,i pod Broj: Ov.6996/01 od 6.studenog 2001.g,kod javnog bilježnika Vere Marčina iz Zadra,uknjižuje se pravo vlasništva stana u A II dijelu,u korist: *ŽUPAN ŽELJKO, OIB: 40248282718, ULICA PETRA SVAČIĆA 5, 23000 ZADAR *ŽUPAN ŽELJKO, OIB: 40248282718, ERSLANI 1, KRUŠEVO 23450 OBROVAC	Ispisano dana 22.10.2024
*1.3	Z-12532/2025	Zaprimljeno 29.11.2021.g. pod brojem Z-33495/2021 PROMJENA, Na temelju rješenja Općinskog suda u Zadru pod posl.br. Z-33495/2021. od 29. studenog 2021.god. i čl. 210 ZZK-a	na 1 (1.1)
*1.4	Z-12532/2025	Promjena provedena elektroničkim putem 22.10.2024 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019 i 128/2022).	na 1 (1.2)
*1.5	Z-29630/2025	Zaprimljeno 26.03.2025.g. pod brojem Z-10482/2025 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG ZA UKNJIŽBU, Temeljem čl. 120. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/19, 128/22, 155/23, 127/24), zabilježuje se odbijeni prijedlog predlagatelja Župan Željka, OIB: 40248282718, radi uknjižbe prava vlasništva u korist protustranke Župan Marije, OIB: 79349729091.	na 1 (1.2)
*1.6	Z-29630/2025	Zaprimljeno 10.04.2025.g. pod brojem Z-12532/2025 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O DAROVANJU OVJEREN POD POSL. BROJ OV-3427/25 26.03.2025, DODATAK UGOVORA OVJERENE POD POSL. BROJ OV-4204/25 10.04.2025 *ŽUPAN MARIJA, OIB: 79349729091, ULICA PETRA SVAČIĆA 5, 23000 ZADAR	na 1 (1.2)
*2. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2)			

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*2.1	Z-33495/2021	Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019 UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE Stan na trećem katu, ukupne površine 59,63 m2, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, izbe, kupaonice, predsoblja, lođe, balkona sa zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade i drvarnice, u ulazu Petra Svačića 5.	
*2.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 29.11.2021.g. pod brojem Z-33495/2021 Prvenstveni red upisa: Z-27752/2019 UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE Stan na trećem katu zgrade, ukupne površine 59,63 m2, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, ostave, kupaonice, WC-a, predsoblja, lođe, balkona sa zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade i drvarnicom, Petra Svačića 5, Zadar	
*2.1. Suvlasnički dio etaže: 1/1			
*2.1.1	Z-33355/2021	Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019 Prvenstveni red upisa: Z-239/2014 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI OV-52/14 07.01.2014 *UCOVIĆ ZVONIMIR, OIB: 20632247574, PROLAZ DRAGUTINA PARČIĆA 3, 23000 ZADAR	
*2.2. Suvlasnički dio etaže: 1/2			
*2.2.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 26.11.2021.g. pod brojem Z-33355/2021 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI OVJEREN KOD JAVNOG BILJEŽNIKA MR.SC. DAVORA MIŠKOVIĆA IZ ZADRA, POD BROJEM OV-3991/2021 22.09.2021, TABULARNA IZJAVA OVJERENA KOD JAVNOG BILJEŽNIKA DARIJE GRIGILLO RAMLJAK IZ ZADRA, POD BROJEM OV-4704/2021 13.10.2021, POTVRDA IZDANA OD GRADA ZADRA, UPRAVNOG ODJELA ZA PROSTORNO UREĐENJE I GRADITELJSTVO, KLASA: 350-02/21-01/705 URBROJ: 2198/01-5/1-21-2/RBS 22.11.2021 *ŽUBRINIĆ ANDREA, OIB: 86840018663, ULICA VLADIMIRA VARIĆAKA 1, 10000 ZAGREB *ŽUBRINIĆ ANDREA, OIB: 86840018663, ULICA PETRA SVAČIĆA 5, 23000 ZADAR	na 1 (2.1.1) Ispisano dana 05.09.2022
*2.2.2	Z-29630/2025	Promjena provedena elektroničkim putem 05.09.2022 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019).	na 2 (2.2.1)
*2.3. Suvlasnički dio etaže: 1/2			
*2.3.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 26.11.2021.g. pod brojem Z-33355/2021 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI OVJEREN KOD JAVNOG BILJEŽNIKA MR.SC. DAVORA MIŠKOVIĆA IZ ZADRA, POD BROJEM OV-3991/2021 22.09.2021, TABULARNA IZJAVA OVJERENA KOD JAVNOG BILJEŽNIKA DARIJE GRIGILLO RAMLJAK IZ ZADRA, POD BROJEM OV-4704/2021 13.10.2021, POTVRDA IZDANA OD GRADA ZADRA, UPRAVNOG ODJELA ZA PROSTORNO UREĐENJE I GRADITELJSTVO, KLASA: 350-02/21-01/705 URBROJ: 2198/01-5/1-21-2/RBS 22.11.2021 *KAMRAN HAMIDULLAH, OIB: 79883067958, SMARAGDHORST 5, 2592 RG DEN HAAG, NIZOZEMSKA	na 1 (2.1.1)

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*2.4	Z-29630/2025	Zaprimljeno 29.11.2021.g. pod brojem Z-33495/2021 PROMJENA, Na temelju rješenja Općinskog suda u Zadru pod posl.br. Z-33495/2021. od 29. studenog 2021.god. i čl. 210 ZZK-a	na 2 (2.1)
*3. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3)			
*3.1	Z-33495/2021	Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019 UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE Stan na drugom katu zgrade, ukupne površine 59,63 m2 koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, izbe, kupaonice, predsoblja, lođe, balkona sa zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade i drvarnice, u ulazu Petra Svačića 5.	
*3.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 29.11.2021.g. pod brojem Z-33495/2021 Prvenstveni red upisa: Z-27752/2019 UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE Stan na drugom katu zgrade, ukupne površine 56,63 m2, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, ostave, kupaonice, WC-a, predsoblja, lođe, balkona sa zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade i drvarnicom, Petra Svačića 5, Zadar.	
*3.2	Z-19120/2025	Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, Pr.29. travnja 2005.g. Zs-627/05 Na temelju rješenja o pojedinačnom ispravnom postupku pod posl.br. Zs-627/05 od 30.lipnja 2005.g. i čl.200 Zakona o zemljišnim knjigama, uknjižuje se prijenog prava vlasništva stana opisanog u A-II dijelu, u korist: *RADOVIĆ IVE POK.IVANA	Ispisano sa: Z-33495/2021
		*RADOVIĆ IVE, OIB: 20420775582, RAMPADA 2B, 23000 ZADAR	
*3.3	Z-19120/2025	Zaprimljeno 29.11.2021.g. pod brojem Z-33495/2021 PROMJENA OSOBNIH PODATAKA, Na temelju rješenja Općinskog suda u Zadru pod posl.br. Z-33495/2021. od 29. studenog 2021.god. i čl. 210 ZZK-a	
*3.4	Z-19120/2025	Zaprimljeno 29.11.2021.g. pod brojem Z-33495/2021 PROMJENA, Na temelju rješenja Općinskog suda u Zadru pod posl.br. Z-33495/2021. od 29. studenog 2021.god. i čl. 210 ZZK-a	na 3 (3.1)
*3.5. Suvlasnički dio etaže: 1/3			
*3.5.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 09.06.2025.g. pod brojem Z-19120/2025 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, RJEŠENJE O NASLJEĐIVANJU OPĆINSKOG SUDA U ZADRU POD POSL. BR. O-2898/2024, UPP-OS-237/2024 10.02.2025 *RADOVIĆ VESELA, OIB: 69714161841, RAMPADA 2B, 23000 ZADAR	na 3 (3.2), 3 (3.3), 3 (3.4)
*3.6. Suvlasnički dio etaže: 1/3			
*3.6.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 09.06.2025.g. pod brojem Z-19120/2025 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, RJEŠENJE O NASLJEĐIVANJU OPĆINSKOG SUDA U ZADRU POD POSL. BR. O-2898/2024, UPP-OS-237/2024 10.02.2025	na 3 (3.2), 3 (3.3), 3 (3.4)

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*ČORIĆ LINDA, OIB: 83165919630, KRLEŽIN GVOZD 11A, 10000 ZAGREB			
*3.7. Suvlasnički dio etaže: 1/3			
*3.7.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 09.06.2025.g. pod brojem Z-19120/2025 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, RJEŠENJE O NASLJEĐIVANJU OPĆINSKOG SUDA U ZADRU POD POSL. BR. O-2898/2024, UPP-OS- 237/2024 10.02.2025 *RADOVIĆ STJEPAN, OIB: 45358446084, VUKOVARSKA ULICA 2H, 23000 ZADAR	na 3 (3.2), 3 (3.3), 3 (3.4)
*4. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4)			
*4.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 29.11.2021.g. pod brojem Z-33495/2021 Prvenstveni red upisa: Z-27752/2019 UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE Stan na prvom katu zgrade, ukupne površine 59,63 m2, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, ostave, kupaonice, WC-a, predsoblja, lođe, balkona sa zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade i drvarnicom, Petra Svačića 5, Zadar	
*4.1	Z-33495/2021	Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019 UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE Dvosobni stan ukupne površine 59,63 m2 koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje sa nusprostorijama sa zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade, a stan se nalazi na prvom katu zgrade i drvarnice, u ulazu Petra Svačića 5.	
*4.1. Suvlasnički dio etaže: 1/2			
*4.1.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019 Prvenstveni red upisa: ZS-934/2010 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, Zaprimljeno 31.03.2010. broj ZS-364/10 Na temelju pravomoćnog Rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda u Zadru od 20. kolovoza 2007. godine, pod poslovnim brojem O-96/02, i prijedloga, uknjižuje se prijenos prava vlasništva 1/2 dijela stana opisanog u A II dijelu sa Vukić Marcela u korist: *VUČIĆ ANKA, OIB: 49772292741, ULICA PETRA SVAČIĆA 5, 23000 ZADAR *VUKIĆ ANKA, OIB: 49772292741, ULICA PETRA SVAČIĆA 5, 23000 ZADAR	Ispisano sa: Z- 33495/2021
*4.1.2	Z-29630/2025	Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019 Prvenstveni red upisa: Z-100/2020 ZABILJEŽBA, DOŽIVOTNO UZDRŽAVANJE, Z a b i l j e ž u j e s e postojanje Ugovora o doživotnom uzdržavanju sklopljenog između Vukić Anke, OIB: 49772292741, Zadar, Petra Svačića 5, kao primateljice uzdržavanja i Stanin Ivanov Tee, OIB: 94925292830, rođ. 24.06.1984.g., kao davateljica uzdržavanja, Put Gazića 12, 23000 Zadar, Potvrđenog kod Općinskog suda u Zadru, pod Posl.br. R2-629/13 Ov-34/13, dana 13ožujka 2013.g.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*4.1.3	Z-29630/2025	Zaprimljeno 29.11.2021.g. pod brojem Z-33495/2021 PROMJENA OSOBNIH PODATAKA, Na temelju rješenja Općinskog suda u Zadru pod posl.br. Z-33495/2021. od 29. studenog 2021.god. i čl. 210 ZZK-a	
*4.2. Suvlasnički dio etaže: 1/2			
*4.2.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019 Prvenstveni red upisa: ZS-934/2010 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, Zaprimljeno 14.09.2010. broj ZS-934/10 Na temelju pravomoćnog rješenja o dopuni rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda u Zadru po javnom pod poslovnim brojem O-96/02 od 03.kolovoza 2010. g., koje rješenje je postalo pravomoćno 08.09.2010.g., *VUČIĆ ANKA, OIB: 49772292741, ULICA PETRA SVAČIĆA 5, 23000 ZADAR *VUKIĆ ANKA, OIB: 49772292741, ULICA PETRA SVAČIĆA 5, 23000 ZADAR	Ispisano sa: Z-33495/2021
*4.2.2	Z-29630/2025	Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019 Prvenstveni red upisa: Z-100/2020 ZABILJEŽBA, DOŽIVOTNO UZDRŽAVANJE, Z a b i l j e ž u j e s e postojanje Ugovora o doživotnom uzdržavanju sklopljenog između Vukić Anke, OIB: 49772292741, Zadar, Petra Svačića 5, kao primateljice uzdržavanja i Stanin Ivanov Tee, OIB: 94925292830, rođ. 24.06.1984.g., kao davateljica uzdržavanja, Put Gazića 12, 23000 Zadar, Potvrđenog kod Općinskog suda u Zadru, pod Posl.br. R2-629/13 Ov-34/13, dana 13ožujka 2013.g.	
*4.2.3	Z-29630/2025	Zaprimljeno 29.11.2021.g. pod brojem Z-33495/2021 PROMJENA OSOBNIH PODATAKA, Na temelju rješenja Općinskog suda u Zadru pod posl.br. Z-33495/2021. od 29. studenog 2021.god. i čl. 210 ZZK-a	
*4.3	Z-29630/2025	Zaprimljeno 29.11.2021.g. pod brojem Z-33495/2021 PROMJENA, Na temelju rješenja Općinskog suda u Zadru pod posl.br. Z-33495/2021. od 29. studenog 2021.god. i čl. 210 ZZK-a	na 4 (4.1)
*5. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5)			
*5.1	Z-33495/2021	Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019 UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE Dvosoban stan na prvom katu, ukupne površine 59,63 m2, koji se sastoji od dvije sobe sa zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade i drvarnice, u ulazu Petra Svačića 5.	
*5.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 29.11.2021.g. pod brojem Z-33495/2021 Prvenstveni red upisa: Z-27752/2019 UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE Stan na prvom katu zgrade, ukupne površine 59,63 m2, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, ostave, kupaonice, WC-a, predsoblja, lođe, balkona sa zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade i drvarnicom, Petra Svačića, 5, Zadar	

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*5.2	Z-8670/2024	Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, Pr. 31. siječnja 1996. Zs 216/96 Na temelju kupoprodajnog ugovora br. 13529 sklopljenog 19. veljače 1995. ovjerenog pod Ov. br. 922/96 kod javnog bilježnika Gordana Jakobovića iz Zagreba, uknjižuje se prijenos prava vlasništva stana opisanog u A/II dijelu, u korist: *KOTLAR ELENA, OIB: 71715148284, ULICA PETRA SVAČIĆA 5, 23000 ZADAR	
*5.3	Z-29630/2025	Zaprimljeno 29.11.2021.g. pod brojem Z-33495/2021 PROMJENA, Na temelju rješenja Općinskog suda u Zadru pod posl.br. Z-33495/2021. od 29. studenog 2021.god. i čl. 210 ZZK-a	na 5 (5.1)
*5.4. Suvlasnički dio etaže: 3/18			
*5.4.1	Z-29837/2024	Zaprimljeno 19.03.2024.g. pod brojem Z-8670/2024 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, RJEŠENJE O NASLJEDIVANJU OPĆINSKOG SUDA U ZADRU POSL.BR. O-1889/2023, UPP-OS-13/2024 14.02.2024 *JAČAN MARINA, OIB: 25638913867, ANTE STARČEVIĆA 7, TURANJ 23207 SVETI FILIP I JAKOV	na 5 (5.2)
*5.5. Suvlasnički dio etaže: 3/18			
*5.5.1	Z-29837/2024	Zaprimljeno 19.03.2024.g. pod brojem Z-8670/2024 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, RJEŠENJE O NASLJEDIVANJU OPĆINSKOG SUDA U ZADRU POSL.BR. O-1889/2023, UPP-OS-13/2024 14.02.2024 *KOTLAR ATILIO, OIB: 12110131644, PUT KOTLARA 5, 23000 ZADAR	na 5 (5.2)
*5.6. Suvlasnički dio etaže: 3/18			
*5.6.1	Z-29837/2024	Zaprimljeno 19.03.2024.g. pod brojem Z-8670/2024 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, RJEŠENJE O NASLJEDIVANJU OPĆINSKOG SUDA U ZADRU POSL.BR. O-1889/2023, UPP-OS-13/2024 14.02.2024 *KOTLAR MIRO, OIB: 69239281974, PUT KOTLARA 5, 23000 ZADAR	na 5 (5.2)
*5.7. Suvlasnički dio etaže: 3/18			
*5.7.1	Z-29837/2024	Zaprimljeno 19.03.2024.g. pod brojem Z-8670/2024 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, RJEŠENJE O NASLJEDIVANJU OPĆINSKOG SUDA U ZADRU POSL.BR. O-1889/2023, UPP-OS-13/2024 14.02.2024 *KRŠULJA ORNELIJA, OIB: 05400646681, SALI IV 25, 23281 SALI	na 5 (5.2)
*5.8. Suvlasnički dio etaže: 1/18			
*5.8.1	Z-29837/2024	Zaprimljeno 19.03.2024.g. pod brojem Z-8670/2024 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, RJEŠENJE O NASLJEDIVANJU OPĆINSKOG SUDA U ZADRU POSL.BR. O-1889/2023, UPP-OS-13/2024 14.02.2024 *MATEŠIĆ ĐINO, OIB: 49305362061, PUT KLEMENTA 6, 23000 ZADAR	na 5 (5.2)

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*5.9. Suvlasnički dio etaže: 3/18			
*5.9.1	Z-29837/2024	Zaprimljeno 19.03.2024.g. pod brojem Z-8670/2024 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, RJEŠENJE O NASLJEĐIVANJU OPĆINSKOG SUDA U ZADRU POSL.BR. O-1889/2023, UPP-OS-13/2024 14.02.2024 *MATEŠIĆ IGOR, OIB: 69919305252, ZADARSKA ULICA 71, 10000 ZAGREB	na 5 (5.2)
*5.10. Suvlasnički dio etaže: 1/18			
*5.10.1	Z-29837/2024	Zaprimljeno 19.03.2024.g. pod brojem Z-8670/2024 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, RJEŠENJE O NASLJEĐIVANJU OPĆINSKOG SUDA U ZADRU POSL.BR. O-1889/2023, UPP-OS-13/2024 14.02.2024 *MATEŠIĆ ĐANI, OIB: 74280008586, PUT KLEMENTA 6, 23000 ZADAR	na 5 (5.2)
*5.11. Suvlasnički dio etaže: 1/18			
*5.11.1	Z-29837/2024	Zaprimljeno 19.03.2024.g. pod brojem Z-8670/2024 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, RJEŠENJE O NASLJEĐIVANJU OPĆINSKOG SUDA U ZADRU POSL.BR. O-1889/2023, UPP-OS-13/2024 14.02.2024 *MATEŠIĆ PAULO, OIB: 30164357450, PUT KLEMENTA 6, 23000 ZADAR	na 5 (5.2)
*5.12. Suvlasnički dio etaže: 1/1			
*5.12.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 10.09.2024.g. pod brojem Z-29837/2024 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, POSEBNA PUNOMOĆ OVJERENA POD BROJEM OV-6457/2024, OV-6472/2024, OV-6555/2024, OV-6920/2024 SVE KOD JAVNOG BILJEŽNIKA SILVANE GRDOVIĆ, U ZADRU 22.05.2024, UGOVOR O KUPOPRODAJI OVJEREN POD BROJEM OV-10899/2024 KOD JAVNOG BILJEŽNIKA EMILA BRKIĆA, U ZADRU 25.08.2024, TABULARNA IZJAVA OVJERENA POD BROJEM OV-10903/2024 KOD JAVNOG BILJEŽNIKA EMILA BRKIĆA, ZADRU 03.09.2024 *SIMIČIĆ DANIJEL, OIB: 45941723356, ULICA EUGENA KVATERNIKA 11, 23000 ZADAR *SIMIČIĆ DANIJEL, OIB: 45941723356, ULICA PETRA SVAČIĆA 5, 23000 ZADAR	na 4 (5.4.1), 5 (5.5.1), 6 (5.6.1), 7 (5.7.1), 8 (5.8.1), 9 (5.9.1), 10 (5.10.1), 11 (5.11.1) Ispisano dana 20.05.2025
*5.12.2	Z-29630/2025	Promjena provedena elektroničkim putem 20.05.2025 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019 i 128/2022).	na 12 (5.12.1)
*6. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6)			
*6.1	Z-33495/2021	Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019 UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE Stan na trećem katu zgrade, ukupne površine 59,63 m2, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, izbe, kupaonice, predsoblja, lođe, balkona sa zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade i drvarnice, u ulazu Petra Svačića 5.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*6.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 29.11.2021.g. pod brojem Z-33495/2021 Prvenstveni red upisa: Z-27752/2019 UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE Stan na trećem katu zgrade, ukupne površine 59,63 m2, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, ostave, kupaonice, WC-a, predsoblja, lođe, balkona sa zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade i drvarnicom, Petra Svačića 5, Zadar	
*6.2	Z-29630/2025	Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019 Prvenstveni red upisa: Z-8431/2019 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI OVJEREN KOD JAVNOG BILJEŽNIKA SILVANE GRDOVIĆ IZ ZADRA POD BROJEM OV-4056/2019 DANA 26. OŽUJKA 2019. 26.03.2019, TABULARNA IZJAVA OVJERENA KOD JAVNOG BILJEŽNIKA SILVANE GRDOVIĆ IZ ZADRA POD BROJEM OV-4437/2019 DNA 3. TRAVNJA 2019. 03.04.2019 *GULAN MLADEN, OIB: 43785958143, GALOVAC ULICA XIII 11A, GALOVAC 23222 ZEMUNIK	
*6.3	Z-29630/2025	Zaprimljeno 29.11.2021.g. pod brojem Z-33495/2021 PROMJENA, Na temelju rješenja Općinskog suda u Zadru pod posl.br. Z-33495/2021. od 29. studenog 2021.god. i čl. 210 ZZK-a	na 6 (6.1)
*7. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7)			
*7.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 29.11.2021.g. pod brojem Z-33495/2021 Prvenstveni red upisa: Z-27752/2019 UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE Stan na četvrtom katu zgrade, ukupne površine 59,63 m2, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, ostave, kupaonice, WC-a, predsoblja, lođe, balkona sa zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade i drvarnicom, Petra Svačića 5, Zadar	
*7.1	Z-33495/2021	Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019 UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE Stan na četvrtom katu zgrade, ukupne površine 59,63 m2 koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, izbe, kupaonice, lođe i balkona sa zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade i drvarnice, u ulazu Petra Svačića 5.	
*7.2	Z-10390/2025	Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019 Prvenstveni red upisa: Z-19639/2016 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI OV-9105/16 14.09.2016, TABULARNA IZJAVA OV-8825/16 15.09.2016 *BISTRIC MILENA, OIB: 26423131771, ULICA VLADE JANJIĆA-CAPE 32, 23000 ZADAR	
*7.3	Z-29630/2025	Zaprimljeno 29.11.2021.g. pod brojem Z-33495/2021 PROMJENA, Na temelju rješenja Općinskog suda u Zadru pod posl.br. Z-33495/2021. od 29. studenog 2021.god. i čl. 210 ZZK-a	na 7 (7.1)

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*7.4	Z-29630/2025	Zaprimljeno 26.03.2025.g. pod brojem Z-10390/2025 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI OVJEREN PO DBROJEM OV-2317/2024 KOD JAVNOG BILJEŽNIKA DAVORA MIŠKOVIĆA U ZADRU 10.07.2024, TABULARNA IZJAVA OVJERENA POD BROJEM OV-820/2025 KOD JAVNOG BILJEŽNIKA DAVORA MIŠKOVIĆA U ZADRU 26.03.2025 *BABOK ADAM, OIB: 28883407285, VLADIMIRA NAZORA 2B, LADIMIREVCI 31550 VALPOVO	na 7 (7.2)
*8. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-8)			
*8.1	Z-33495/2021	Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019 UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE Stan na četvrtom katu zgrade, ukupne površine 59,63 m2 koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, izbe, kupaonice, predsoblja, lođe i balkona sa zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade i drvarnice, u ulazu Petra Svačića 5.	
*8.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 29.11.2021.g. pod brojem Z-33495/2021 Prvenstveni red upisa: Z-27752/2019 UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE Stan na četvrtom katu zgrade, ukupne površine 59,63 m2, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, ostave, kupaonice, WC-a, predsoblja, lođe, balkona sa zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade i drvarnicom, Petra Svačića 5, Zadar	
*8.2	Z-4820/2023	Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, Pr. 27.prosinca 1996.g. Zs-1778/96 Na temelju ugovora o kupoprodaji stana broj 09555 na kojem postoji stanarsko pravo sklopljenog 29. listopada 1996. godine ovjerenog pod Ov.broj 10690/96 kod Gordane Jakobović javnog bilježnika u Zagrebu, i pod Ov.Broj 6273/96 kod Javnog bilježnika u Zadru Vere Marčina, uknjižuje se prijenos prava vlasništva stana opisanog u A-II dijelu sa Ministarstva obrane Zagreb, u korist: *RAŽOV NEDJELJKO, OIB: 38246642205, GORNJI ZEMUNIK ULICA V 165, ZEMUNIK GORNJI 23222 ZEMUNIK	
*8.3	Z-29630/2025	Zaprimljeno 29.11.2021.g. pod brojem Z-33495/2021 PROMJENA, Na temelju rješenja Općinskog suda u Zadru pod posl.br. Z-33495/2021. od 29. studenog 2021.god. i čl. 210 ZZK-a	na 8 (8.1)
*8.4	Z-29630/2025	Zaprimljeno 14.02.2023.g. pod brojem Z-4820/2023 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O DAROVANJU 09.02.2023 *RAŽOV IVANA, OIB: 32817512466, PETRA SVAČIĆA 5, ZADAR 23000	na 8 (8.2)
*9. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-9)			

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*9.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 29.11.2021.g. pod brojem Z-33495/2021 Prvenstveni red upisa: Z-27752/2019 UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE Stan na drugom katu zgrade, ukupne površine 59,63 m2, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, ostave, kupaonice, WC-a, predsoblja, lođe, balkona sa zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade i drvarnicom, Petra Svačića 5, Zadar	
*9.1	Z-33495/2021	Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019 UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE Stan na drugom katu, ukupne površine 59,63 m2, koji se sastoji od 2 sobe, sa zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade, i drvarnice, u ulazu Petra Svačića 5.	
*9.2	Z-29630/2025	Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019 Prvenstveni red upisa: Z-18513/2015 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, BRISOVNO OČITOVANJE OV-7265/15 09.10.2015, PUNOMOĆ OV-7008/15 23.09.2015, KUPOPRODAJNI UGOVOR, OV-3286/98 01.04.1998 *JURJEVIĆ ŠIME, OIB: 75711365970, ULICA PETRA SVAČIĆA 5, 23000 ZADAR	
*9.3	Z-29630/2025	Zaprimljeno 29.11.2021.g. pod brojem Z-33495/2021 PROMJENA, Na temelju rješenja Općinskog suda u Zadru pod posl.br. Z-33495/2021. od 29. studenog 2021.god. i čl. 210 ZZK-a	na 9 (9.1)
*10. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-10)			
*10.1	Z-33495/2021	Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019 UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE Stan u prizemlju zgrade, ukupne površine 59,63 m2, koji se sastoji od dvije sobe sa zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade i drvarnice, u ulazu Petra Svačića 5.	
*10.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 29.11.2021.g. pod brojem Z-33495/2021 Prvenstveni red upisa: Z-27752/2019 UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE Stan u prizemlju zgrade, ukupne površine 59,63 m2, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, ostave, kupaonice, WC-a, predsoblja, lođe, balkona sa zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade i drvarnicom, Petra Svačića 5, Zadar	
*10.2	Z-29630/2025	Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019 Prvenstveni red upisa: Z-22237/2017 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O DAROVANJU 06.04.2001 *IVANOV MILENA, OIB: 54337870309, ZADAR, PETRA SVAČIĆA 5.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*10.3	Z-29630/2025	Zaprimljeno 29.11.2021.g. pod brojem Z-33495/2021 PROMJENA, Na temelju rješenja Općinskog suda u Zadru pod posl.br. Z-33495/2021. od 29. studenog 2021.god. i čl. 210 ZZK-a	na 10 (10.1)
*11. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-11)			
*11.1	Z-33495/2021	Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019 UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE Stan na trećem katu zgrade, ukupne površine 59,63 m2 koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaonice, izbe, predsoblja, lođe i balkona sa zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade i drvarnice, u ulazu Petra Svačića 9.	
*11.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 29.11.2021.g. pod brojem Z-33495/2021 Prvenstveni red upisa: Z-27752/2019 UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE Stan na trećem katu zgrade, ukupne površine 59,63 m2, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, ostave, kupaonice, WC-a, predsoblja, lođe, balkona sa zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade i drvarnicom, Petra Svačića 9, Zadar	
*11.2	Z-29630/2025	Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019 Prvenstveni red upisa: ZS-1305/2011 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, RJEŠENJE O NASLJEĐIVANJU O-47/11 03.03.2011 *JURICA MILENA, OIB: 11046883943, ULICA PETRA SVAČIĆA 9, 23000 ZADAR	
*11.3	Z-29630/2025	Zaprimljeno 29.11.2021.g. pod brojem Z-33495/2021 PROMJENA, Na temelju rješenja Općinskog suda u Zadru pod posl.br. Z-33495/2021. od 29. studenog 2021.god. i čl. 210 ZZK-a	na 1 (1.1)
*12. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-12)			
*12.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 29.11.2021.g. pod brojem Z-33495/2021 Prvenstveni red upisa: Z-27752/2019 UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE Stan na drugom katu zgrade, ukupne površine 59,63 m2, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, ostave, kupaonice, WC-a, predsoblja, lođe, balkona sa zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade i drvarnicom, Petra Svačića 9, Zadar	
*12.1	Z-33495/2021	Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019 UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE Stan na drugom katu zgrade, ukupne površine 59,63 m2 koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, izbe, kupaonice, predsoblja, lođe i balkona, sa zajedničkim dijelovima zgrade i drvarnice, u ulazu Petra Svačića 9.	
*12.1. Suvlasnički dio etaže: 1/2			

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*12.1.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, Pr.28.lipnja 1999. Zs 485/99 Na temelju ugovora o kupoprodaji stana zaključenog dana 26.svibnja 1999.g, ovjerenog kod javnog bilježnika Vere Marčine u Zadru dana 21.lipnja 1999.g. pod Ov.br.2173/99 i prijedloga uknjižuje se prijenos prava vlasništva stana opisanog u A/II/ dijelu, sa RH Ministarstvo obrane, u korist: *ČUSTIĆ GRGO, OIB: 65360079410, ULICA PETRA SVAČIĆA 9, 23000 ZADAR	
*12.2. Suvlasnički dio etaže: 1/2			
*12.2.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, Pr.28.lipnja 1999. Zs 485/99 Na temelju ugovora o kupoprodaji stana zaključenog dana 26.svibnja 1999.g, ovjerenog kod javnog bilježnika Vere Marčine u Zadru dana 21.lipnja 1999.g. pod Ov.br.2173/99 i prijedloga uknjižuje se prijenos prava vlasništva stana opisanog u A/II/ dijelu, sa RH Ministarstvo obrane, u korist: *ČUSTIĆ ANĐELKA, OIB: 53430689137, ULICA PETRA SVAČIĆA 9, 23000 ZADAR *ČUSTIĆ ANĐELKA, OIB: 53430689137, ULICA PETRA SVAČIĆA 9, 23000 ZADAR	Ispisano dana 25.03.2024
*12.2.2	Z-29630/2025	Promjena provedena elektroničkim putem 25.03.2024 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019 i 128/2022).	na 2 (12.2.1)
*12.3	Z-29630/2025	Zaprimljeno 29.11.2021.g. pod brojem Z-33495/2021 PROMJENA, Na temelju rješenja Općinskog suda u Zadru pod posl.br. Z-33495/2021. od 29. studenog 2021.god. i čl. 210 ZZK-a	na 12 (12.1)
*13. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-13)			
*13.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 29.11.2021.g. pod brojem Z-33495/2021 Prvenstveni red upisa: Z-27752/2019 UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE Stan na četvrtom katu zgrade, ukupne površine 59,63 m2, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, ostave, kupaonice, WC-a, predsoblja, lođe, balkona sa zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade i drvarnicom, Petra Svačića 9, Zadar	
*13.1	Z-33495/2021	Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019 UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE Stan na četvrtom katu zgrade, ukupne površine 59,63 m2, koji se sastoji od kuhinje, izbe, dvije sobe, kupaonice, predsoblja, lođe, balkona sa zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade i drvarnice, u ulazu Petra Svačića 9.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*13.2	Z-29630/2025	Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, Pr.7. svibnja 1996. Zs-829/96 Na temelju ugovora o kupoprodaji stana, sklopljenog dana 3.travnja 1996.g. ovjerenog pod broj Ov. 5873/96 od 04. travnja 1996.g. kod javnog bilježnika Gordane Jakobović u Zagrebu i ovjere pod broj Ov. 2257/96 od 25. travnja 1996.g. kod javnog bilježnika Vere Marčina u Zadru, uknjižuje se pravo vlasništva stana opisanog u A-II dijelu, u korist: *GORIČKI ARMANDO, OIB: 46876835232, ULICA PETRA SVAČIĆA 9/4, 23000 ZADAR	
*13.3	Z-29630/2025	Zaprimljeno 29.11.2021.g. pod brojem Z-33495/2021 PROMJENA, Na temelju rješenja Općinskog suda u Zadru pod posl.br. Z-33495/2021. od 29. studenog 2021.god. i čl. 210 ZZK-a	na 13 (13.1)
*14. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-14)			
*14.1	Z-33495/2021	Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019 UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE Stan na prvom katu, ukupne površine 59,63 m2, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, izbe, kupaonice, predsoblja, lođe, balkona sa zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade i drvarnice, u ulazu Petra Svačića 9.	
*14.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 29.11.2021.g. pod brojem Z-33495/2021 Prvenstveni red upisa: Z-27752/2019 UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE Stan na prvom katu zgrade, ukupne površine 59,63 m2, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, ostave, kupaonice, WC-a, predsoblja, lođe, balkona sa zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade i drvarnicom, Petra Svačića 9, Zadar	
*14.2	Z-29630/2025	Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, Pr. 31. ožujka 1999. Zs. 246/99 Na temelju Ugovora o kupoprodaji stana, zaključenog dana 6. rujna 1997. g. i ovjerenog kod javnog bilježnika Darije Grigilo-Ramljak, u Zadru pod br. Ov. 4876/97, uknjižuje se prijenos prava vlasništva stana opisanog u A-II dijelo, sa Kelava Draška, u korist: *MARKOV JOSO, OIB: 37859585660, ULICA PETRA SVAČIĆA 9, 23000 ZADAR *MARKOV JOSO, OIB: 37859585660, ULICA MURTERSКИH ISELJENIKA 26, 22243 MURTER	Ispisano dana 20.03.2025
*14.3	Z-29630/2025	Zaprimljeno 29.11.2021.g. pod brojem Z-33495/2021 PROMJENA, Na temelju rješenja Općinskog suda u Zadru pod posl.br. Z-33495/2021. od 29. studenog 2021.god. i čl. 210 ZZK-a	na 14 (14.1)
*14.4	Z-29630/2025	Promjena provedena elektroničkim putem 20.03.2025 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019 i 128/2022).	na 14 (14.2)
*15. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-15)			

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*15.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 29.11.2021.g. pod brojem Z-33495/2021 Prvenstveni red upisa: Z-27752/2019 UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE Stan na trećem katu zgrade, ukupne površine 59,63 m2, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, ostave, kupaonice, WC-a, predsoblja, lođe, balkona sa zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade i drvarnicom, Petra Svačića 9, Zadar	
*15.1	Z-33495/2021	Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019 UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE Stan na trećem katu zgrade, ukupne površine 59,63 m2, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, izbe, kupaonice, predsoblja, lođe, balkona sa zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade i drvarnice, u ulazu Petra Svačića 9.	
*15.2	Z-29630/2025	Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, Pr. 14. lipnja 2002.g. Zs-691/02 Na temelju ugovora o kupoprodaji stana broj 00372 na kojem postoji stanarsko pravo zaključenog dana 03.svibnja 2002.godine ovjerenog pod. broj: Ov.2399/02 kod javnog bilježnika Nikole Tadić u Zagrebu i pod broj: OV-3675/02 kod javnog bilježnika Vere Marčina u Zadru, uknjižuje se pravo vlasništva stana opisanog u A-II dijelu, u korist: *RONČEVIĆ MIROSLAV, OIB: 99029453754, ULICA PETRA SVAČIĆA 9, 23000 ZADAR	
*15.3	Z-29630/2025	Zaprimljeno 29.11.2021.g. pod brojem Z-33495/2021 PROMJENA, Na temelju rješenja Općinskog suda u Zadru pod posl.br. Z-33495/2021. od 29. studenog 2021.god. i čl. 210 ZZK-a	na 15 (15.1)
*16. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-16)			
*16.1	Z-33495/2021	Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019 UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE Stan u prizemlju, ukupne površine 59,63 m2 koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, izbe, kupaonice, predsoblja, balkona i lođe, sa zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade i drvarnice, u ulazu Petra Svačića 9.	
*16.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 29.11.2021.g. pod brojem Z-33495/2021 Prvenstveni red upisa: Z-27752/2019 UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE Stan u prizemlju zgrade, ukupne površine 59,63 m2, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, ostave, kupaonice, WC-a, predsoblja, lođe, balkona sa zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade i drvarnicom, Petra Svačića 9, Zadar	
*16.2	Z-29630/2025	Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, Pr. 25. travnja 2000. Zs 309/00 Na temelju ugovora o darovanju u Zadru, 17.04.2000. OV-2926/2000 kod javnog bilježnika Alkice kolega Zubčić, uknjižuje se prijenos prava vlasništva stana u A II dio, sa Vidov Jose, u korist:	

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
		*VIDOV SAVKA, OIB: 65937430666, ULICA PETRA SVAČIĆA 9, 23000 ZADAR	
*16.3	Z-29630/2025	Zaprimljeno 29.11.2021.g. pod brojem Z-33495/2021 PROMJENA, Na temelju rješenja Općinskog suda u Zadru pod posl.br. Z-33495/2021. od 29. studenog 2021.god. i čl. 210 ZZK-a	na 16 (16.1)
		*17. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-17)	
*17.1	Z-33495/2021	Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019 UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE Dvosoban stan ukupne površine 59,63 m2, koji se sastoji od dvije sobe s nusprostorijama sa zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade, a stan se nalazi na četvrtom katu zgrade i drvarnice, u ulazu Petra Svačića 9.	
*17.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 29.11.2021.g. pod brojem Z-33495/2021 Prvenstveni red upisa: Z-27752/2019 UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE Stan na četvrtom katu zgrade, ukupne površine 59,63 m2, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, ostave, kupaonice, WC-a, predsoblja, lođe, balkona sa zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade i drvarnicom, Petra Svačića 9, Zadar	
		*17.1. Suvlasnički dio etaže: 1/6	
*17.1.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019 Prvenstveni red upisa: Z-13850/2019 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O DAROVANJU OVJEREN KOD JAVNOG BILJEŽNIKA ALKICE KOLEGA-ZUBČIĆ IZ ZADRA, POD POSL. BROJEM OV-7055/2019 04.06.2019 *JERKOVIĆ ANJA, OIB: 31752392588, ULICA PETRA SVAČIĆA 9, 23000 ZADAR *JERKOVIĆ GLAVAN ANJA, OIB: 31752392588, ULICA PETRA SVAČIĆA 9, 23000 ZADAR *JERKOVIĆ GLAVAN ANJA, OIB: 31752392588, TUROPOLJSKA ULICA 2, 10000 ZAGREB	Ispisano dana 24.08.2021 Ispisano dana 08.04.2022
*17.1.2	Z-29630/2025	Promjena provedena elektroničkim putem 24.08.2021 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019).	na 1 (17.1.1)
*17.1.3	Z-29630/2025	Promjena provedena elektroničkim putem 08.04.2022 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019).	na 1 (17.1.1)
		*17.2. Suvlasnički dio etaže: 4/6	
*17.2.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019 Prvenstveni red upisa: Z-13850/2019 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O DAROVANJU OVJEREN KOD JAVNOG BILJEŽNIKA ALKICE KOLEGA-ZUBČIĆ IZ ZADRA, POD POSL. BROJEM OV-7055/2019 04.06.2019 *JERKOVIĆ ANTUN, OIB: 16258349896, ULICA PETRA SVAČIĆA 9, 23000 ZADAR	

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*17.3. Suvlasnički dio etaže: 1/6			
*17.3.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019 Prvenstveni red upisa: Z-13850/2019 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O DAROVANJU OVJEREN KOD JAVNOG BILJEŽNIKA ALKICE KOLEGA-ZUBČIĆ IZ ZADRA, POD POSL. BROJEM OV-7055/2019 04.06.2019 *JERKOVIĆ IVA, OIB: 57763297053, ULICA PETRA SVAČIĆA 9, 23000 ZADAR *JERKOVIĆ IVA, OIB: 57763297053, MAKSIMIRSKO NASELJE II. 11, 10000 ZAGREB *JERKOVIĆ OREŠKI IVA, OIB: 57763297053, MAKSIMIRSKO NASELJE II. 11, 10000 ZAGREB	Ispisano dana 26.06.2023 Ispisano dana 22.09.2023
*17.3.2	Z-29630/2025	Promjena provedena elektroničkim putem 26.06.2023 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019 i 128/2022).	na 3 (17.3.1)
*17.3.3	Z-29630/2025	Promjena provedena elektroničkim putem 22.09.2023 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019 i 128/2022).	na 3 (17.3.1)
*17.4	Z-29630/2025	Zaprimljeno 29.11.2021.g. pod brojem Z-33495/2021 PROMJENA, Na temelju rješenja Općinskog suda u Zadru pod posl.br. Z-33495/2021. od 29. studenog 2021.god. i čl. 210 ZZK-a	na 17 (17.1)
*18. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-18)			
*18.1	Z-33495/2021	Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019 UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE Stan na prvom katu, ukupne površine 59,63 m2, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, izbe, kupaonice, predsoblja, lođe i balkona sa zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade i drvarnice, u ulazu Petra Svačića 9.	
*18.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 29.11.2021.g. pod brojem Z-33495/2021 Prvenstveni red upisa: Z-27752/2019 UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE Stan na prvom katu zgrade, ukupne površine 59,63 m2, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, ostave, kupaonice, WC-a, predsoblja, lođe, balkona sa zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade i drvarnicom, Petra Svačića 9, Zadar	
*18.1. Suvlasnički dio etaže: 1/2			
*18.1.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, Pr. 22. listopada 2007. Zs. 1545/07 Na temelju ugovora o kupoprodaji nekretnine zaključenog dana 28. lipnja 2007. godine ovjerenog kod javnog bilježnika Vere Marčina iz zadra, dana 2. veljače 2007. g. pod posl. brojem Ov- 10755/07 uknjižuje se prijenos prava vlasništva stana u A li dijelu sa Buškulić Dalibora, u korist: *PRPIĆ MIRKO, OIB: 07561789108, ULICA PETRA SVAČIĆA 9, 23000 ZADAR	

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*18.1.2	Z-29630/2025	Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019 Prvenstveni red upisa: ZS-365/2012 ZABILJEŽBA, Na temelju rješenja pod gornjim poslovnim brojem zabilježuje se ovršivost tražbine pod uknjižene pod C/2.1., na teret suvlasničkog udjela Prpić Mirka.	
*18.1.3	Z-29630/2025	Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019 Prvenstveni red upisa: Z-23310/2016 ZABILJEŽBA, ovršnosti trabine upisane u C-teretovnici pod posl.br. Z-23310/16 pod C/3.2, na teret suvlasničkog udjela Prpić Mirka, za 1/2 dijela.	
*18.2. Suvlasnički dio etaže: 1/2			
*18.2.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, Pr. 22. listopada 2007. Zs. 1545/07 Na temelju ugovora o kupoprodaji nekretnine zaključenog dana 28. lipnja 2007. godine ovjerenog kod javnog bilježnika Vere Marčina iz zadra, dana 2. veljače 2007. g. pod posl. brojem Ov- 10755/07 uknjižuje se prijenos prava vlasništva stana u A li dijelu sa Buškulić Dalibora, u korist: *PRPIĆ STOŠIJA, OIB: 99636573497, ULICA PETRA SVAČIĆA 9, 23000 ZADAR	
*18.2.2	Z-29630/2025	Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019 Prvenstveni red upisa: ZS-365/2012 ZABILJEŽBA, Na temelju rješenja pod gornjim poslovnim brojem zabilježuje se ovršivost tražbine pod uknjižene pod C/2.1., na teret suvlasničkog udjela Prpić Mirka.	
*18.2.3	Z-29630/2025	Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019 Prvenstveni red upisa: Z-23310/2016 ZABILJEŽBA, ovršnosti trabine upisane u C-teretovnici pod posl.br. Z-23310/16 pod C/3.2, na teret suvlasničkog udjela Prpić Mirka, za 1/2 dijela.	
*18.3	Z-29630/2025	Zaprimljeno 29.11.2021.g. pod brojem Z-33495/2021 PROMJENA, Na temelju rješenja Općinskog suda u Zadru pod posl.br. Z-33495/2021. od 29. studenog 2021.god. i čl. 210 ZZK-a	na 18 (18.1)
*19. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-19)			
*19.1	Z-33495/2021	Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019 UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE Stan na drugom katu zgrade, ukupne površine 59,63 m2, koji se sastoji od dvije sobe sa zajedničkim djelovima i uređajima zgrade i drvarnice, u ulazu Petra Svačića 9.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*19.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 29.11.2021.g. pod brojem Z-33495/2021 Prvenstveni red upisa: Z-27752/2019 UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE Stan na drugom katu zgrade, ukupne površine 59,63 m2, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, ostave, kupaonice, WC-a, predsoblja, lođe, balkona sa zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade i drvarnicom, Petra Svačića 9, Zadar	
*19.2	Z-12762/2021	Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, Pr.20.studenog 2006.g. Zs-1762/06 Na temelju rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda u Zadru pod posl.br.O-1009/06 od 10.listopada 2006.god. uknjižuje se prijenos prava vlasništva stana opisanog u A-II dijelu, sa Milković Ike, u korist: *MILKOVIĆ MARIN, OIB: 79479040741, ULICA PETRA SVAČIĆA 9, 23000 ZADAR	
*19.3. Suvlasnički dio etaže: 1/3			
*19.3.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 14.05.2021.g. pod brojem Z-12762/2021 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O DAROVANJU OVJEREN POD BROJEM OV-3016/2021 KODJAVNOG BILJEŽNIKA JELENE SKOBLAR, U ZADRU 16.03.2021 *PEZO MILKOVIĆ IVANA, OIB: 67444756318, ULICA PETRA SVAČIĆA 9, ZADAR 23000	na 19 (19.2)
*19.4. Suvlasnički dio etaže: 1/3			
*19.4.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 14.05.2021.g. pod brojem Z-12762/2021 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O DAROVANJU OVJEREN POD BROJEM OV-3016/2021 KODJAVNOG BILJEŽNIKA JELENE SKOBLAR, U ZADRU 16.03.2021 *MILKOVIĆ LUCIJA LORA MLT, OIB: 80945223729, ULICA PETRA SVAČIĆA 9, 23000 ZADAR	na 19 (19.2)
*19.5. Suvlasnički dio etaže: 1/3			
*19.5.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 14.05.2021.g. pod brojem Z-12762/2021 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O DAROVANJU OVJEREN POD BROJEM OV-3016/2021 KODJAVNOG BILJEŽNIKA JELENE SKOBLAR, U ZADRU 16.03.2021 *MILKOVIĆ LEONARDA MLT, OIB: 83954264579, ULICA PETRA SVAČIĆA 9, 23000 ZADAR	na 19 (19.2)
*19.6	Z-29630/2025	Zaprimljeno 29.11.2021.g. pod brojem Z-33495/2021 PROMJENA, Na temelju rješenja Općinskog suda u Zadru pod posl.br. Z-33495/2021. od 29. studenog 2021.god. i čl. 210 ZZK-a	na 19 (19.1)
*20. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-20)			

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*20.1	Z-33495/2021	Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019 UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE Stan u prizemlju, ukupne površine 59,63 m2, koji se sastoi od dvije sobe, kuhinje, izbe, kupaonice, predsoblja, lođe i balkona sa zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade (šifra zgrade 570004063) i drvarnice, u ulazu Petra Svačića 9.	
*20.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 29.11.2021.g. pod brojem Z-33495/2021 Prvenstveni red upisa: Z-27752/2019 UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE Stan u prizemlju zgrade, ukupne površine 59,63 m2, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, ostave, kupaonice, WC-a, predsoblja, lođe, balkona sa zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade i drvarnicom, Petra Svačića 9, Zadar	
*20.2	Z-29630/2025	Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019 Prvenstveni red upisa: ZS-1040/2011 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI OV-4712/96, OV-78/97 26.11.1996, UGOVOR O DAROVANJU OV-80/97 15.01.1997, UGOVOR O DAROVANJU OV-118/98 11.08.1998 *ŠANTIĆ NATAŠA, OIB: 99780182728, ULICA PETRA SVAČIĆA 9, 23000 ZADAR	
*20.3	Z-29630/2025	Zaprimljeno 29.11.2021.g. pod brojem Z-33495/2021 PROMJENA, Na temelju rješenja Općinskog suda u Zadru pod posl.br. Z-33495/2021. od 29. studenog 2021.god. i čl. 210 ZZK-a	na 20 (20.1)
*21. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-21)			
*21.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019 UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE Stan u prizemlju, ukupne površine 59,63 m2, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, izbe, kupaonice, predsoblja, lođe, i balkona sa zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade i drvarnice, u ulazu Petra Svačića 11.	
*21.2	Z-29630/2025	Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, Pr. 22. svibnja 2003. Zs 680/03 Na temelju ugovora o kupoprodaji nekretnina ovjerenog kod javnog bilježnika u Zadru Vere Marčina pod broj OV-2735/03, 16. travnja 2003. g. i prijedloga, uknjižuje se prijenos prava vlasništva stana u A II dijelu sa Šestan Miško, u korist: *GVERIĆ MILE, OIB: 88301270610, ULICA BLAŽENOG ALOJZIJA STEPINCA 6, 23205 BIBINJE	
*22. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-22)			

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*22.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019 UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE Stan u prizemlju, ukupne površine 59,63 m2, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, izbe, kupaonice, predsoblja, lođe i balkona, sa zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade i drvarnice, u ulazu Petra Svačića 11	
*22.2	Z-29630/2025	Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, Pr. 28. veljače 2001.g. Zs-206/01 Na temelju ugovora broj 00108 o kupoprodaji stana od 03. studenog 2000. godine pod Ov.br. 6038/00 javnog bilježnika Gordane Jakobović iz Zagreba i Ov.br. 5719/00 javnog bilježnika Vere Marčine u Zadru, uknjižuje se pravo vlasništva stana opisanog u A-II dijelu, u korist: *BUTIĆ SILVIO, OIB: 73392030245, ULICA PETRA SVAČIĆA 11, 23000 ZADAR	
*23. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-23)			
*23.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019 UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE Stan na trećem katu, ukupne površine 57, 69 m2, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, izbe, kupaonice, predsoblja, lođe sa nusprostorijama i sa zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade i drvarnice, u ulazu Petra Svačića 11.	
*23.1. Suvlasnički dio etaže: 1/2			
*23.1.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, Pr. 24. svibnja 2004. Zs. 638/04 Na temelju kupoprodajnog ugovora sklopljenog u Zadru 26. ožujka 2002. godine i ovjerenog kod Javnog bilježnika Nikole Tadića u Zagrebu pod brojem OV-1599/02 i Javnog bilježnika Vere Marčina u zadru, pod brojem OV-2795/02 i prijedloga, uknjižuje se prijenos prava vlasništva stana opisanog u A-II dijelu, sa RH Ministarstvo obrane, u korist: *IKIĆ NEDILJKO, OIB: 91284265755, ULICA PETRA SVAČIĆA 11, 23000 ZADAR	
*23.2. Suvlasnički dio etaže: 1/2			
*23.2.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, Pr. 24. svibnja 2004. Zs. 638/04 Na temelju kupoprodajnog ugovora sklopljenog u Zadru 26. ožujka 2002. godine i ovjerenog kod Javnog bilježnika Nikole Tadića u Zagrebu pod brojem OV-1599/02 i Javnog bilježnika Vere Marčina u zadru, pod brojem OV-2795/02 i prijedloga, uknjižuje se prijenos prava vlasništva stana opisanog u A-II dijelu, sa RH Ministarstvo obrane, u korist: *IKIĆ TATJANA, OIB: 34091394289, ULICA PETRA SVAČIĆA 11, 23000 ZADAR	
*24. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-24)			

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*24.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019 UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE Stan na drugom katu, ukupne površine 59,44 m2, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, izbe, kupaonice, predsoblja, lođe, balkona sa zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade i drvarnice, u ulazu Petra Svačića 11.	
*24.1. Suvlasnički dio etaže: 1/2			
*24.1.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019 Prvenstveni red upisa: Z-14637/2017 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, RJEŠENJE O NASLJEDIVANJU OPĆINSKOG SUDA U ZADRU, PO JAVNOM BILJEŽNIKU SILVANI GRDOVIĆ IZ ZADRA, POD POSL. BROJEM: O-898/17, UPP/OS-82/17 26.05.2017 *BASIOLI JASNA, OIB: 06278789443, SALI II 38, 23281 SALI	
*24.2. Suvlasnički dio etaže: 1/2			
*24.2.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019 Prvenstveni red upisa: Z-14637/2017 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, RJEŠENJE O NASLJEDIVANJU OPĆINSKOG SUDA U ZADRU, PO JAVNOM BILJEŽNIKU SILVANI GRDOVIĆ IZ ZADRA, POD POSL. BROJEM: O-898/17, UPP/OS-82/17 26.05.2017 *LETINIĆ BORIS, OIB: 46850143410, SAVAR 54, SAVAR 23285 BRBINJ	
*25. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-25)			
*25.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019 UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE Stan na trećem katu zgrade, ukupne površine 57,69 m2, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, izbe, kupaonice, predsoblja, lođe sa zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade i drvarnice, u ulazu Petra Svačića 11.	
*25.2	Z-26812/2022	Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, Pr. 10. svibnja 2000.g. Zs-342/00 Na temelju ugovora o kupoprodaji stana broj ugovora 32501 sklopljenog 01. veljače 1996. godine, ovjerenog pod broj OV-3392/96 kod javnog bilježnika Gordana Jakobović iz Zagreba, pod broj OV-1208/96 kod javnog bilježnika Vere Marčine iz Zadra i prijedloga, uknjižuje se prijenos prava vlasništva stana opisanog u A-II dijelu sa Republike Hrvatske, Ministarstva obrane u korist: *PERAIĆ STIPE, OIB: 57624923966, ULICA PETRA SVAČIĆA 11, 23000 ZADAR	
*25.3	Z-29630/2025	Zaprimljeno 15.09.2022.g. pod brojem Z-26812/2022 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, RJEŠENJE O NASLJEDIVANJU PO JAVNOM BILJEŽNIKU SUZANI HRABRA KAO POVJERENIKU OPĆINSKOG SUDA U ZADRU, POD POSL. BR. O-1522/20, UPP-OS-150/2020 24.11.2020 *PERAIĆ IGOR, OIB: 54783998677, POLAČA 146, POLAČA 23210 BIOGRAD NA MORU *PERAIĆ IGOR, OIB: 54783998677, ULICA PETRA SVAČIĆA 11, 23000 ZADAR	na 25 (25.2) Ispisano dana 05.09.2024

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*25.4	Z-29630/2025	Promjena provedena elektroničkim putem 05.09.2024 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019 i 128/2022).	na 25 (25.3)
*26. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-26)			
*26.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019 UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE Dvosoban stan ukupne površine 59,44 m2, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, izbe, kupaonice, predsoblja, lođe, balkona sa zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade, a stan se nalazi na drugom katu zgrade i drvarnice, u ulazu Petra Svačića 11.	
*26.2	Z-29630/2025	Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019 Prvenstveni red upisa: Z-21907/2017 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O DOSMRTNOM UZDRŽAVANJU POTVRĐEN OD STRANE JAVNOG BILJEŽNIKA SILVANE GRDOVIĆ POD POSL.BR. OV-10063/17 15.09.2017 *BOJANIĆ ANA, OIB: 01118480723, MIROSLAVA KRALJEVIĆA 17, 23210 BIOGRAD NA MORU *BOJANIĆ ANE, OIB: 01118480723, MIROSLAVA KRALJEVIĆA 17, 23210 BIOGRAD NA MORU *BOJANIĆ ANA, OIB: 01118480723, MIROSLAVA KRALJEVIĆA 17, 23210 BIOGRAD NA MORU	Ispisano dana 30.01.2023 Ispisano dana 29.03.2023
*26.3	Z-29630/2025	Promjena provedena elektroničkim putem 30.01.2023 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019 i 128/2022).	na 26 (26.2)
*26.4	Z-29630/2025	Promjena provedena elektroničkim putem 29.03.2023 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019 i 128/2022).	na 26 (26.2)
*27. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-27)			
*27.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019 UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE Stan na četvrtom katu zgrade, ukupne površine 59,63 m2 koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, izbe, kupaonice, predsoblja, lođe i balkona, sa zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade i drvarnice, u ulazu Petra Svačića 11.	
*27.2	Z-29630/2025	Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019 Prvenstveni red upisa: ZS-7/2010 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, Zaprimljeno 05.01.2010. broj ZS-7/10 Na temelju rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda u Zadru po javnom bilježniku Alkici Kolega Zubčić u Zadru od 18.lipnja 2009.god.posl.br. O-681/09/09,UPP/OS-70/09 uknjižuje se prijenos prava vlasništva sa Štefanije-antonije Šuh, u korist: *SUDAREVIĆ ZDENKA, OIB: 39033054816, ULICA NIKOLE TESLE 42, 23440 GRAČAC	
*28. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-28)			

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*28.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019 UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE Dvosoban stan na prvom katu, ukupne površine 59,63 m2, koji se sastoji od dvije sobe, sa zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade i drvarnice, u ulazu Petra Svačića 11.	
*28.1. Suvlasnički dio etaže: 1/2			
*28.1.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, Prim. 1. srpnja 1996 g. Zs 1067/96 Na temelju kupoprodajnog ugovora sklopljenog "U Zadru, 20. svibnja 1996.g. " ovjerenog pod broj OV-1988/96 kod javnog bilježnika Pavice Mišković iz Zadra, uknjižuje se prijenos prava vlasništva za cijelo stana opisanog pod A II dio, sa Kojić Eme, na ime: *VESELINOVIĆ DARKO, OIB: 51892659121, ULICA PETRA SVAČIĆA 11, 23000 ZADAR	
*28.2. Suvlasnički dio etaže: 1/2			
*28.2.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, Prim. 1. srpnja 1996 g. Zs 1067/96 Na temelju kupoprodajnog ugovora sklopljenog "U Zadru, 20. svibnja 1996.g. " ovjerenog pod broj OV-1988/96 kod javnog bilježnika Pavice Mišković iz Zadra, uknjižuje se prijenos prava vlasništva za cijelo stana opisanog pod A II dio, sa Kojić Eme, na ime: *VESELINOVIĆ DRAGICA, OIB: 48594755083, ULICA PETRA SVAČIĆA 11, 23000 ZADAR	
*29. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-29)			
*29.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019 UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE Stan na četvrtom katu zgrade, ukupne površine 59,63 m2, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, izbe, kupaonice, predsoblja, lođe, hodnika sa zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade (šifra stana 54072348034, šifra zgrade 0005700040631) i drvarnice, u ulazu Petra Svačića 11.	
*29.1. Suvlasnički dio etaže: 1/2			
*29.1.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, Pr.09. studenog 2006.g. Zs-1688/06 Na temelju rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda u Zadru, pod pos.br. O-915/06 od 7. rujna 2006.g. uknjižuje se prijenos prava vlasništva stana opisanog u A-II dijelu sa Popov Milana, u korist: *POPOV ŽARKO, OIB: 95863973917, ULICA PETRA SVAČIĆA 11, 23000 ZADAR	
*29.2. Suvlasnički dio etaže: 1/2			

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*29.2.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019 Prvenstveni red upisa: ZS-848/2008 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, Zaprimljeno 02.06.2008. broj ZS-848/08 Zbog pogrešnog upisa udjehela suvlasnika do kojega je došlo zbog greške u provedbi rješenja Zs 764/08, ispravak se udio na način: *POPOV ŽARKO, OIB: 95863973917, ZADAR, PETRA SVAČIĆA 11	
*30. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-30)			
*30.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019 UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE Stan na prvom katu, ukupne površine od 59,63 m2, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, izbe, kupaonice, predsoblja, lođe, balkona sa zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade i drvarnice, u ulazu Petra Svačića 11.	
*30.2	Z-29630/2025	Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, Pr. 30. lipnja 1998. g. Zs. 538/98 Na temelju Ugovora o kupoprodaji stana broj 01609, dana 4. lipnja 1998. g., ovjerenog kod Javnog bilježnika Nikole Tadića u Zagrebu, dana 8. lipnja 1998. pod. br. OV-5023/98 i kod Javnog bilježnika, mr.sc. Davora Miškovića u Zadru, dana 29. lipnja 1998. g. pod br. OV-2951/98 i prijedloga, uknjižuje se prijenos prava vlasništva stana opisanog u A-II dijelu sa RH MORH, u korist: *GENDA DAMIR, OIB: 22968650269, ULICA PETRA SVAČIĆA 11, 23000 ZADAR	
*31. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-31)			
*31.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 10.12.2020.g. pod brojem Z-29153/2020 UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE Stan na prvom katu zgrade, ukupne površine 59,63 m2, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, ostave, kupaonice, WC-a, predsoblja, lođe, balkona sa zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade te drvarnice, na adresi Petra Svačića 3, Zadar,	
*31.2	Z-29630/2025	Zaprimljeno 10.12.2020.g. pod brojem Z-29153/2020 Prvenstveni red upisa: Z-14443/2020 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI BROJ:OV-3739/2020 18.05.2020, TABULARNA IZJAVA BROJ:OV-4542/2020 19.05.2020 *BAŽDARIĆ JOSIP, OIB: 80963364307, ULICA PETRA SVAČIĆA 3, 23000 ZADAR	
*32. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-32)			
*32.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 10.12.2020.g. pod brojem Z-29153/2020 UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE Stan na trećem katu zgrade, ukupne površine 59,63 m2, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, ostave, kupaonice, WC-a, predsoblja, lođe, balkona sa zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade te drvarnice, na adresi Petra Svačića 3, Zadar,	

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*32.2	Z-29630/2025	Zaprimljeno 10.12.2020.g. pod brojem Z-29153/2020 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, Pr.31. siječnja 1996.g. Zs-210/96 Na temelju Ugovora o prodaji stana broj: 25342 sklopljenog dana 20. prosinca 1995.g. ovjerenog pod broj: OV-1025/96 kod javnog bilježnika Gordane Jakobović u Zagrebu, uknjižuje se prijenos prava vlasništva stana opisanog u A-II dijelu, sa Ministarstva obrane RH, u korist: *GULIŠIJA IVAN, OIB: 73748588156, ULICA PETRA SVAČIĆA 3, 23000 ZADAR	
*33. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-33)			
*33.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 10.12.2020.g. pod brojem Z-29153/2020 UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE Stan u prizemlju zgrade, ukupne površine 59,63 m2, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, ostave, kupaonice, WC-a, predsoblja, lođe, balkona sa zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade te drvarnice, na adresi Petra Svačića 3, Zadar,	
*33.2	Z-29630/2025	Zaprimljeno 10.12.2020.g. pod brojem Z-29153/2020 Prvenstveni red upisa: Z-27801/2019 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O DAROVANJU NEKRETNINA, OV.12507/19 15.11.2019, ANEKS UGOVORA O DAROVANJU NEKRETNINA, OV.1405/20 03.02.2020 *MATEŠIĆ NEDJELJKA, OIB: 01202545383, ULICA PETRA SVAČIĆA 3, 23000 ZADAR	
*34. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-34)			
*34.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 10.12.2020.g. pod brojem Z-29153/2020 UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE Stan na drugom katu zgrade, ukupne površine 59,63 m2, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, ostave, kupaonice, WC-a, predsoblja, lođe, balkona sa zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade te drvarnice, na adresi Petra Svačića 3, Zadar	
*34.1. Suvlasnički dio etaže: 1/3			
*34.1.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 10.12.2020.g. pod brojem Z-29153/2020 Prvenstveni red upisa: Z-18701/2015 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, TABULARNA IZJAVA POSL. BR. OV-10409/15, BROJ: OV-8372/15 01.09.2015, UGOVOR O KUPOPRODAJI BROJ: OV-8373/15 27.07.2015 *ŠAPONJA ĐUKA, OIB: 19032495310, ZADAR, PETRA SVAČIĆA 3	
*34.2. Suvlasnički dio etaže: 1/3			
*34.2.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 10.12.2020.g. pod brojem Z-29153/2020 Prvenstveni red upisa: Z-18701/2015 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI BROJ: OV-8373/15 27.07.2015, TABULARNA IZJAVA POSL. BR. OV-10409/15, BROJ: OV-8372/15 01.09.2015 *ŠAPONJA PREDRAG, OIB: 52434011878, ZADAR, PETRA SVAČIĆA 3	

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*34.3. Suvlasnički dio etaže: 1/3			
*34.3.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 10.12.2020.g. pod brojem Z-29153/2020 Prvenstveni red upisa: Z-18701/2015 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI BROJ: OV-8373/15 27.07.2015, TABULARNA IZJAVA POSL. BR. OV-10409/15, BROJ: OV-8372/15 01.09.2015 *ŠAPONJA SRĐA, OIB: 61959720874, ZADAR, PETRA SVAČIĆA 3	
*35. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-35)			
*35.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 10.12.2020.g. pod brojem Z-29153/2020 UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE Stan na trećem katu zgrade, ukupne površine 59,63 m2, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, ostave, kupaonice, WC-a, predsoblja, lođe, balkona sa zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade te drvarnice, na adresi Petra Svačića 3, Zadar	
*35.2	Z-29630/2025	Zaprimljeno 10.12.2020.g. pod brojem Z-29153/2020 Prvenstveni red upisa: Z-2277/2021 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI UGOVOR O KUPOPRODAJI STANA 04.12.2020, TABULARNA IZJAVA TABULARNA IZJAVA 22.01.2021 *SMOLJAN ROKO, OIB: 57022927720, ULICA PETRA SVAČIĆA 3, 23000 ZADAR *SMOLJAN ROKO, OIB: 57022927720, ULICA OTONA IVEKOVIĆA 54, 23000 ZADAR	Ispisano dana 14.11.2024
*35.3	Z-29630/2025	Promjena provedena elektroničkim putem 14.11.2024 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019 i 128/2022).	na 35 (35.2)
*36. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-36)			
*36.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 10.12.2020.g. pod brojem Z-29153/2020 UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE Stan u prizemlju zgrade, ukupne površine 59,63 m2, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, ostave, kupaonice, WC-a, predsoblja, lođe, balkona sa zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade te drvarnice, na adresi Petra Svačića 3, Zadar	
*36.1. Suvlasnički dio etaže: 1/2			
*36.1.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 10.12.2020.g. pod brojem Z-29153/2020 Prvenstveni red upisa: ZS-1151/2010 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, Zaprimljeno 08.11.2010. broj ZS-1151/10 Na temelju rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda u Zadru po javnom bilježniku Veri Marčina u Zadru od 6.listopada 2010.god.posl.br. O-1138/10 , UPP/OS-123/10 uknjižuje se prijenos prava vlasništva sa Jeličić Đuke, za korist: *PAVIĆ GORDANA, OIB: 72257784819, ZADAR, PETRA SVAČIĆA 3	

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*36.2. Suvlasnički dio etaže: 1/2			
*36.2.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 10.12.2020.g. pod brojem Z-29153/2020 Prvenstveni red upisa: Z-18747/2018 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O DAROVANJU NEKRETNINE OVJEROVLJEN KOD JAVNOG BILJEŽNIKA VERE MARČINA IZ ZADRA, POD BROJ OV-8851/18, 17.08.2018 *MRKOBRAD VERA, OIB: 93339668481, ULICA NIKOLE TESLE 48, 23000 ZADAR *MRKOBRAD VERA, OIB: 93339668481, ULICA PETRA SVAČIĆA 3, 23000 ZADAR	Ispisano dana 18.06.2024
*36.2.2	Z-29630/2025	Promjena provedena elektroničkim putem 18.06.2024 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019 i 128/2022).	na 2 (36.2.1)
*37. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-37)			
*37.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 10.12.2020.g. pod brojem Z-29153/2020 UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE Stan na trećem katu zgrade, ukupne površine 59,63 m2, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, ostave, kupaonice, WC-a, predsoblja, lođe, balkona sa zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade te drvarnice, na adresi Petra Svačića 3, Zadar	
*37.1. Suvlasnički dio etaže: 1/2			
*37.1.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 10.12.2020.g. pod brojem Z-29153/2020 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, Pr. 30. ožujka 1999.g. Zs. 241/99 Na temelju Ugovora o kupoprodaji stana br.00943 zaključenog dana 23.veljače 1999.g. ovjerenog kod javnog bilježnika Gordane Jakobović u Zagrebu, pod br. OV-1064/99, javnog bilježnika Vere Marčina u Zadru, pod br.OV-829/99, uknjižuje se prijenos prava vlasništva stana opisanog u A/II/dijelu sa RH MORH, u korist: *ŠARE JOSIPA, OIB: 18731734486, ULICA PETRA SVAČIĆA 3, 23000 ZADAR *GOSPIĆ JOSIPA, OIB: 18731734486, ULICA PETRA SVAČIĆA 3, 23000 ZADAR *GOSPIĆ JOSIPA, OIB: 18731734486, GALOVAC ULICA I 43, GALOVAC 23222 ZEMUNIK	Ispisano dana 16.09.2024 Ispisano dana 26.09.2024
*37.1.2	Z-29630/2025	Promjena provedena elektroničkim putem 16.09.2024 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019 i 128/2022).	na 1 (37.1.1)
*37.1.3	Z-29630/2025	Promjena provedena elektroničkim putem 26.09.2024 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019 i 128/2022).	na 1 (37.1.1)
*37.2. Suvlasnički dio etaže: 1/2			
*37.2.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 10.12.2020.g. pod brojem Z-29153/2020 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, Pr. 30. ožujka 1999.g. Zs. 241/99 Na temelju Ugovora o kupoprodaji stana br.00943 zaključenog dana 23.veljače 1999.g. ovjerenog kod javnog bilježnika Gordane Jakobović u Zagrebu, pod br. OV-1064/99, javnog bilježnika Vere Marčina u Zadru, pod br.OV-829/99, uknjižuje se prijenos prava vlasništva stana opisanog u A/II/dijelu sa RH MORH, u korist: *ŠARE TATJANA , OIB: 00822778444, ZADAR, PETRA SVAČIĆA 3	

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*38. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-38)			
*38.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 10.12.2020.g. pod brojem Z-29153/2020 UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE Stan na drugom katu zgrade, ukupne površine 59,63 m2, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, ostave, kupaonice, WC-a, predsoblja, lođe, balkona sa zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade te drvarnice, na adresi Petra Svačića 3, Zadar	
*38.2	Z-29630/2025	Zaprimljeno 10.12.2020.g. pod brojem Z-29153/2020 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, Na temelju rješenja ovog suda pod posl. nbr. Z-29153/20, Rz-112/20 od 10. prosinca 2020.god. i čl. 210 ZZK-a *PAVIČIĆ JURKA, OIB: 94081374830, ULICA PETRA SVAČIĆA 3, 23000 ZADAR	
*39. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-39)			
*39.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 10.12.2020.g. pod brojem Z-29153/2020 UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE Stan na četvrtom katu zgrade, ukupne površine 59,63 m2, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, ostave, kupaonice, WC-a, predsoblja, lođe, balkona sa zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade te drvarnice, na adresi Petra Svačića 3, Zadar	
*39.2	Z-29630/2025	Zaprimljeno 10.12.2020.g. pod brojem Z-29153/2020 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, Na temelju rješenja ovog suda pod posl.br. Z-29153/20, Rz-112/20 od 10. prosinca 2020.god. i čl. 210 ZZK-a *MELADA VASILJEVKA, OIB: 62779445013, ZADAR, PETRA SVAČIĆA 3/4	
*40. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-40)			
*40.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 10.12.2020.g. pod brojem Z-29153/2020 UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE Stan na četvrtom katu zgrade, ukupne površine 59,63 m2, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, ostave, kupaonice, WC-a, predsoblja, lođe, balkona sa zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade te drvarnice, na adresi Petra Svačića 3, Zadar,	
*40.2	Z-29630/2025	Zaprimljeno 10.12.2020.g. pod brojem Z-29153/2020 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, Na temelju rješenja ovog suda pod posl.br. Z-29153/20, Rz-112/20 od 10. prosinca 2020.god. i čl. 210 ZZK-a *REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	
*41. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-41)			

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*41.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 08.04.2022.g. pod brojem Z-9880/2022 UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE, Rješenjem Općinskog suda u Zadru pod brojem Z-27752/2019, RZ-3/19 od 14. studenog 2019. dopušteno je djelomično povezivanje zemljišne knjige i knjige položenih ugovora i upisa vlasništva posebnog dijela na čest. br. 4820/4 zgrada i dvorište površine 1390 m2 u korist vlasnika posebnih dijelova na adresi Petra Svačića 5,9,11 Zadar. Republika Hrvatska je podneskom od 23. prosinca 2019. zatražila dopunu predmetnog rješenja, jer da se u ulazu Petra Svačića 11 nalazi poslovni prostor evidencijske oznake PP 5405 u površini od 26 m2. poslovni prostor u niskom prizemlju-podrumu ulaza Petra Svačića 11, ukupne površine 26 m2.	
*41.2	Z-29630/2025	Zaprimljeno 08.04.2022.g. pod brojem Z-9880/2022 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, Temeljem rješenja ovog suda od 05. travnja 2022. godine. *REPUBLIKA HRVATSKA, 52634238587	
*42. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-42)			
*42.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 03.07.2023.g. pod brojem Z-19400/2023 UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE Stan na drugom katu zgrade, ukupne površine 59,63 m2 koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaone s wc-om, predsoblja, balkon, zatvorene lođe i drvarnice sa zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade, u ulazu Petra Svačića 7.	
*42.2	Z-29630/2025	Zaprimljeno 03.07.2023.g. pod brojem Z-19400/2023 Prvenstveni red upisa: Z-22436/2019 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O DAROVANJU NEKRETNINE KOJI JE OVJEREN KOD JAVNOG BILJEŽNIKA SUZANE HRABRA IZ ZADRA POD BROJEM OV-6186/2019 DANA 25. RUJNA 2019. 24.09.2019 *BUKAČ ZAGORKA, OIB: 82775148646, ULICA PETRA SVAČIĆA 7, 23000 ZADAR	
*43. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-43)			
*43.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 03.07.2023.g. pod brojem Z-19400/2023 UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE Stan na petom katu zgrade, ukupne površine 59,63 m2 koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaone i wc-a, predsoblja, lođe, balkona i drvarnice sa zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade, u ulazu Petra Svačića 7.	
*43.2	Z-29630/2025	Zaprimljeno 03.07.2023.g. pod brojem Z-19400/2023 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, Pr. 14. rujna 2004.g. Zs-1131/04 Na temelju ugovora o prodaji ovjerenog kod javnog bilježnika Pavice Mišković u Zadru pod broj OV-5401-04 i prijedloga, uknjižuje se prijenos prava vlasništva stana opisanog u A-II dijelu, u korist: *LJUBIČIĆ ANKICA, OIB: 63690398110	
*44. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-44)			

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*44.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 03.07.2023.g. pod brojem Z-19400/2023 UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE Stan na trećem katu zgrade, ukupne površine 59,63 m2 koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaonice s wc-om, predsoblja, zatvorene lođe, balkona i drvarnice sa zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade, u ulazu Petra Svačića 7.	
*44.2	Z-29630/2025	Zaprimljeno 03.07.2023.g. pod brojem Z-19400/2023 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, Pr. 20. veljače 2003 Zs-232/03 Na temelju Ugovora o kupoprodaji stana sklopljenog dana 06. lipnja 2002. godine, ovjerenog kod Javnog bilježnika Ante Ilića u Zagrebu pod posl. broj: Ov- 4273/02 ovjerenog kod Vere Marčine Javnog bilježnika u Zadru pod posl. broj: OV-4604/02 u Zadru dana 21. lipnja 2002. godina, uknjižuje se prijenos prava vlasništva stana opisanog u A II dijelu sa RH-Ministarstvo obrane, u korist: *ORLOVIĆ TONI, OIB: 62619937140	
*45. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-45)			
*45.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 03.07.2023.g. pod brojem Z-19400/2023 UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE Stan na četvrtom katu zgrade, ukupne površine 59,63 m2 koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaonice i wc-a, predsoblja, zatvorene lođe, balkona i drvarnice sa zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade, u ulazu Petra Svačića 7.	
*45.2	Z-29630/2025	Zaprimljeno 03.07.2023.g. pod brojem Z-19400/2023 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, Pr. 18. prosinca 2001.g. Zs-1255/01 Na temelju ugovora br.01067 o kupoprodaji stana od 02. studenog 2001. godine pod Ov.5898/01 javnog bilježnika Ante Ilić u Zagrebu, uknjižuje se pravo vlasništva stana opisanog u A-II dijelu, u korist: *SERDAREVIĆ DAMIR, OIB: 54761414480	
*46. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-46)			
*46.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 03.07.2023.g. pod brojem Z-19400/2023 UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE Stan na prvom katu zgrade, ukupne površine 59,63 m2 koji se sastoji od 3 sobe, kuhinje, kupaonice i 2 wc-a, predsoblja, zatvorene lođe, balkona i drvarnice sa zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade, u ulazu Petra Svačića 7.	
*46.2	Z-29630/2025	Zaprimljeno 03.07.2023.g. pod brojem Z-19400/2023 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, Pr.14.veljače 2001.Zs 179/01 Na temelju ugovora o kupoprodaji stana broj ugovora 31303 sklopljenog dana 11.02.2000.g. ovjerenog pod broj:Ov-557/2000 kod javnog bilježnika Nikole Tadića iz Zadra i broj:499/00 kod javnog bilježnika Vere Marčine, uknjižuje se prijenos vlasništva stana sa RH-Ministarstva obrane, u korist: *ŽUPAN MILAN, OIB: 68045797582	

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*47. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-47)			
*47.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 03.07.2023.g. pod brojem Z-19400/2023 UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE Stan na prvom katu zgrade, ukupne površine 59,63 m2 koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaonice i wc-a, predsoblja, zatvorene lođe, balkona i drvarnice sa zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade, u ulazu Petra Svačića 7.	
*47.2	Z-29630/2025	Zaprimljeno 03.07.2023.g. pod brojem Z-19400/2023 Prvenstveni red upisa: Z-15586/2022 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINE OVJEREN KOD JAVNOG BILJEŽNIKA EMILA BRKIĆA IZ ZADRA POD POSLOVNIM BROJEM OV-7946/2022 27.05.2022, TABULARNA IZJAVA I POTVRDA O ISPLATI, OVJERENA KOD JAVNOG BILJEŽNIKA EMILA BRKIĆA IZ ZADRA POD POSLOVNIM BROJEM OV-7948/2022 27.05.2022 *KUČINA JELENA, OIB: 28836407724, ULICA PETRA SVAČIĆA 7, 23000 ZADAR	
*48. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-48)			
*48.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 03.07.2023.g. pod brojem Z-19400/2023 UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE Stan na drugom katu zgrade, ukupne površine 59,63 m2 koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaonice i wc-a, predsoblja, lođe, balkona i drvarnice sa zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade, u ulazu Petra Svačića 7.	
*48.1. Suvlasnički dio etaže: 1/1			
*48.1.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 03.07.2023.g. pod brojem Z-19400/2023 Prvenstveni red upisa: Z-36644/2022 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O DAROVANJU SASTAVLJENOG U ZADRU, 5. PROSINCA 2022. OVJERENOG KOD JAVNOG BILJEŽNIKA SUZANE HRABRA POD BR. OV-10731/22 05.12.2022 *SURIĆ TINA, OIB: 18420646785, PUT PUNTE 11, 32251 PRIVLAKA	
*49. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-49)			
*49.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 03.07.2023.g. pod brojem Z-19400/2023 UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE Stan na trećem katu zgrade, ukupne površine 59,63 m2 koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaonice i wc-a, predsoblja, lođe, balkona i drvarnice sa zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade, u ulazu Petra Svačića 7.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*49.2	Z-29630/2025	Zaprimljeno 03.07.2023.g. pod brojem Z-19400/2023 Prvenstveni red upisa: Z-13829/2016 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, RJEŠENJE O NASLJEDIVANJU POSLOVNI BROJ O-973/2016 UPP/OS-74/2016 OPĆINSKOG SUDA U ZADRU PO JAVNOM BILJEŽNIKU DAVORU MIŠKOVIĆU IZ ZADRA KAO POVJERENIKU SUDA 20.05.2016, sa Rebov Petra pok. Antona, OIB 97397798003, za korist: *RISTESKA-REBOV SNEŽANKA, OIB: 18480314990, ZADAR, P. SVAČIĆA 7	
*50. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-50)			
*50.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 03.07.2023.g. pod brojem Z-19400/2023 UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE Stan na petom katu zgrade, ukupne površine 59,63 m2 koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaonice i wc-a, predsoblja, lođe, balkona i drvarnice sa zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade, u ulazu Petra Svačića 7.	
*50.2	Z-32456/2024	Zaprimljeno 03.07.2023.g. pod brojem Z-19400/2023 Prvenstveni red upisa: Z-11794/2021 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, TABULARNA IZJAVA OV-5204/2021 04.05.2021, UGOVOR O KUPOPRODAJI OU-82/21-1 04.05.2021 *BUGARIJA ŠIME, OIB: 50197197876, ULICA PETRA SVAČIĆA 7, 23000 ZADAR	
*50.3	Z-29630/2025	Zaprimljeno 30.09.2024.g. pod brojem Z-32456/2024 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINE OV-12405/2024 30.09.2024, TABULARNA IZJAVA OV-12447/2024 30.09.2024 *VITLOV MIRJANA, OIB: 96836349710, DUŽMORJE ZAGLAVIĆ 26, KALI 23273 PREKO *VITLOV MIRJANA, OIB: 96836349710, ULICA PETRA SVAČIĆA 7, 23000 ZADAR *VITLOV MIRJANA, OIB: 96836349710, DUŽMORJE ZAGLAVIĆ 26, KALI 23273 PREKO	na 50 (50.2) Ispisano dana 10.12.2024 Ispisano dana 09.05.2025
*50.4	Z-29630/2025	Promjena provedena elektroničkim putem 10.12.2024 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019 i 128/2022).	na 50 (50.3)
*50.5	Z-29630/2025	Promjena provedena elektroničkim putem 09.05.2025 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019 i 128/2022).	na 50 (50.3)
*51. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-51)			
*51.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 03.07.2023.g. pod brojem Z-19400/2023 UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE Stan na četvrtom katu zgrade, ukupne površine 59,63 m2 koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, izbe, kupaonice, predsoblja, lođe, balkona i drvarnice sa zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade, u ulazu Petra Svačića 7.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*51.2	Z-29630/2025	Zaprimljeno 03.07.2023.g. pod brojem Z-19400/2023 Prvenstveni red upisa: Z-2114/2016 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI STANA BROJ: 09/421 OVJEREN PO JAVNOM BILJEŽNIKU VERI MARČINA IZ ZADRA POD BROJEM OV-11084/15 I VLASTI ZAJEC IZ ZAGREBA POD BROJEM OV-14956/15 14.12.2015 *RAIĆ JURICA , OIB: 21101426650, ZADAR, PETRA SVAČIĆA 7	
*52. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-52)			
*52.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 03.07.2023.g. pod brojem Z-19400/2023 UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE Poslovni prostor površine 24,66 m2 koji se sastoji od jedne prostorije i wc-a,u ulazu Petra Svačića 7.	
*52.2	Z-29630/2025	Zaprimljeno 03.07.2023.g. pod brojem Z-19400/2023 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, Temeljem rješenja Općinskog suda u Zadru pod posl.br. Rz-78/16 od 03. srpnja 2023. *REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	na 52 (52.1)
*53. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-53)			
*53.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 03.07.2023.g. pod brojem Z-19400/2023 UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE Poslovni prostor površine 24,66 m2 koji se sastoji od jedne prostorije i wc-a,u ulazu Petra Svačića 7.	
*53.2	Z-29630/2025	Zaprimljeno 03.07.2023.g. pod brojem Z-19400/2023 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, Temeljem rješenja Općinskog suda u Zadru pod posl.br. Rz-78/16 od 03. srpnja 2023. *REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	na 53 (53.1)

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:			
*1.1	Z-21458/2024	Zaprimljeno 03.09.2020.g. pod brojem Z-19181/2020 ZABILJEŽBA, Zaprimljeno 25.10.2018.g. pod brojem Z-23803/2018 Prvenstveni red upisa: Z-17971/2015 ZABILJEŽBA, Temeljem čl. 200 Zakona o zemljišnim knjigama (NN 91/96, 68/98, 137/99, 114/01,100/04, 107/07, 152/08, 126/10, 55/13, 60/13 i odredbi Pravilnika o povezivanju zemljišne knjige i knjigepoloženih ugovora i upisu vlasništva posebnog dijela nekretnine (NN 121/13), zabilježuje se na čest.br.4820/4, pokretanje postupka povezivanja zemljišne knjige i knjige položenih ugovora i upisu vlasništva posebnog dijela nekretnine.	
*2.1	Z-21458/2024	Zaprimljeno 03.09.2020.g. pod brojem Z-19181/2020 ZABILJEŽBA, Zaprimljeno 25.10.2018.g. pod brojem Z-23803/2018 Prvenstveni red upisa: Z-19593/ ODBIJENI PRIJEDLOG ZA UKNJIŽBU, Zabilježuje se odbijen prijedlog za djelomičnopovezivanje zemljišne knjige i knjige položenih ugovora i upis vlasništva posebnog dijela nekretnineetažno vlasništvo na čest. broj 4820/4 k.o. Zadar i zatvaranje poduložaka u knjizi pologa ugovora: i to: 11912, 6231, 7024, 4381, 9586, 9682, 8323, 9652, 8816 i 14305 knjige PU za k. o. Zadar, stambene zgrade na adresi Petra Svačića 9.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:			
*3.1	Z-21458/2024	Zaprimljeno 03.09.2020.g. pod brojem Z-19181/2020 ZABILJEŽBA, Zaprimljeno 25.10.2018.g. pod brojem Z-23803/2018 ODBIJENI PRIJEDLOG, predlagatelja Grada Zadra za uknjižbu prava vlasništva na čest. 4820/4, 4820/11, 10512 i 4820/7.	
*4.1	Z-23540/2021	Zaprimljeno 03.09.2020.g. pod brojem Z-19181/2020 ZABILJEŽBA, Zaprimljeno 25.10.2018.g. pod brojem Z-23803/2018 Prvenstveni red upisa: Z-19594/2015 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, Suvlasnika stambene zgrade u Zadru, na adresi Petra Svačića 5, zastupani po upravitelju Zadar stan d.o.o., a ovaj po punomoćniku odvjetnici Smoljan Zanki Ana iz Zadra, radi djelomičnog povezivanja zemljišne knjige i knjige položenih ugovora i upisu prava vlasništva na čest.broj 4820/4 ove k.o., na adresi Petra Svačića 5.	
*5.1	Z-29153/2020	Zaprimljeno 03.09.2020.g. pod brojem Z-19181/2020 ZABILJEŽBA, Zaprimljeno 25.10.2018.g. pod brojem Z-23803/2018 Prvenstveni red upisa: Z-7364/2018 ZABILJEŽBA, djelomičnog povezivanja zemljišne knjige i knjige položenih ugovora i upisa vlasništva posebnog dijela nekretnine i to stambene zgrade u Zadru izgrađene na čest br 4820/4 u ulici Petra Svačića 3 temeljem čl 200 Zakona o zemljišnim knjigama NN 91/96, 68/98, 137/99, 114/01, 100/04, 107/07, 152/08, 126/10, 55/13 i 60/13 Pravilnika o povezivanju zemljišne knjige i knjige položenih ugovora i upisu vlasništva posebnog dijela nekretnine (NN 121/13) i rješenja ovog suda pod poslovnim brojem Z-7364/2018.	
*6.1	Z-5895/2024	Zaprimljeno 23.09.2020.g. pod brojem Z-21174/2020 ZABILJEŽBA, PRIJAVA U ISPRAVNOM POSTUPKU, Na temelju čl. 196. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama (NN. 63/19), zabilježuje se izjavljena prijava RH po zz. ODO GUO Zadar, na rješenje o povezivanju zemljišne knjige i knjige položenih ugovora pod posl. br. Z-27752/19 (Rz-3/19).	
*7.1	Z-7489/2022	Zaprimljeno 23.09.2020.g. pod brojem Z-21175/2020 ZABILJEŽBA, PRIGOVOR U ISPRAVNOM POSTUPKU, Na temelju čl. 196. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama (NN. 63/19), zabilježuje se izjavljeni prigovor suvlasnika stambene zgrade na adresi Petra Svačića 5,9, Zadar, na rješenje o povezivanju zemljišne knjige i knjige položenih ugovora, pod posl. br. Z-27752/19 (Rz-3/19).	
*8.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 31.08.2021.g. pod brojem Z-23540/2021 BRISANJE ZABILJEŽBE, ODBIJENI PRIJEDLOG, Temeljem čl. 120 st.4 ZZK-a NN 63/19.	
*9.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 10.12.2020.g. pod brojem Z-29153/2020 BRISANJE ZABILJEŽBE, Na temelju rješenja ovog suda pod posl.br. Z-29153/20, Rz-112/20 od 10. prosinca 2020.god. i čl. 210 ZZK-a	na 5.1
*10.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 17.03.2022.g. pod brojem Z-7489/2022 BRISANJE ZABILJEŽBE, Na temelju rješenja Općinskog suda u Zadru pod posl. br. Z-33495/2021. od 29. studenog 2021.god. i čl. 210 ZZK-a	na 7.1
*11.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 23.02.2024.g. pod brojem Z-5895/2024 BRISANJE ZABILJEŽBE, PRIJAVA U ISPRAVNOM POSTUPKU, Temeljem rješenja Općinskog suda u Zadru pod posl.br. Z-9880/22 od 05.travnja 2022.	na 6.1

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:			
*12.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 26.06.2024.g. pod brojem Z-21458/2024 BRISANJE ZABILJEŽBE, Na temelju čl. 120. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/19, 128/22, 155/23), upisane pod poslovnim brojem Z-17971/2015, zabilježbe odbijenog prijedloga za uknjižbu pod poslovnim brojem Z-19593/2015, te zabilježbe odbijenog prijedloga pod poslovnim brojem Z-23803/2018, sve upisano na čest.br. 4820/4 zgrada i dvorište 1390 m2.	na 1.1, 2.1, 3.1

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1. Na suvlasnički dio: 1				
*1.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019 Prvenstveni red upisa: Z-3119/2016 UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE IZDANO OD MORH - UPRAVA ZA MATERIJALNE RESURSE SEKTOR NEKRETNINE, GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA, SLUŽBA ZA NEKRETNINE KL: 371-07/96-01/1840 UR.BR. 512M3-020103-16-30 OD 20. SIJEČNJA 2016. GOD. OVJERENOG POD OV. BR. 1530/16 KOD JAVNOG BILJEŽNIKA VLASTA ZAJEC IZ ZAGREBA 20.01.2016, upisanog radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 58.409,52 Kn u korist RH -Ministrastvo obrane provedeno pod Zs. 1176/01.		vezano uz B 1 (1.2)
2. Na suvlasnički dio: 1				
*2.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019 Prvenstveni red upisa: ZS-1098/2010 BRISANJE ZABILJEŽBE, ODBIJENI PRIJEDLOG Zaprimljeno 20.10.2010. broj ZS-1098/10 Na temelju čl. 111 st. 3 Zakona o zemljišnim knjigama briše se zabilježba odbijenog prijedloga pod Zs-1200/09		vezano uz B 1 (1.2)
3. Na suvlasnički dio: 2				
*3.1	Z-32152/2021	Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Pr. 8. rujna 1998. g. Zs. 693/98 Na temelju Ugovora o kupoprodaji stana br. 3382 dana 7. srpnja 1998. g., ovjerenog kod javnog bilježnika Gordane Jakobović u Zagrebu dana 9. srpnja 1998. g., pod br. OV-5218/98 i kod javnog bilježnika Vere Marčina u Zadru, dana 4. rujna 1998. g., pod br. OV-3960/98 i prijedloga, uknjižuje se založno pravo za kredit u iznosu od 68.836,56 kuna na teret stana opisanog u A-II dijelu, u korist: *RH MORH	68.836,56 KN	vezano uz B 2.1 (2.1.1)

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
*3.2	Z-29630/2025	Zaprimljeno 16.11.2021.g. pod brojem Z-32152/2021 UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE IZDANO U ZAGREBU DANA 20. LISTOPADA 2021. GODINE, KLASA: 371-07/95-01/33382, URBROJ: 512-2401-21-27, OVJERENO KOD JAVNOG BILJEŽNIKA VLASTE ZAJEC IZ ZAGREBA, POD BR. OV-11689/21OV-11689/2021 26.10.2021		na 3.1
4. Na suvlasnički dio: 2				
*4.1	Z-32152/2021	Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019 Prvenstveni red upisa: Z-239/2014 ZABILJEŽBA, Ispravlja se broj Ugovora o kupoprodaji stana br. 3382, pod C/1.1., (Zs 693/98), tako da ispravno glasi: 33382.		vezano uz B 2.1 (2.1.1)
*4.2	Z-29630/2025	Zaprimljeno 16.11.2021.g. pod brojem Z-32152/2021 BRISANJE ZABILJEŽBE, BRISOVNO OČITOVANJE IZDANO U ZAGREBU DANA 20. LISTOPADA 2021. GODINE, KLASA: 371-07/95-01/33382, URBROJ: 512-2401-21-27, OVJERENO KOD JAVNOG BILJEŽNIKA VLASTE ZAJEC IZ ZAGREBA, POD BR. OV-11689/21OV-11689/2021 26.10.2021		na 4.1
5. Na suvlasnički dio: 4				
*5.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Pr.15. siječnja 1996 Zs 79/96 Na osnovi ugovora o kupoprodaji stana broj 04302 sklopljenog dana 15.prosinca 1995.g. ovjerenog pod.broj.ov.4763/95 kod javnog bilježnika Nikole Tadića iz Zagreba i ovjere pod broj ov. 226/96 kod javnog bilježnika Vere Marčine iz Zadra, uknjižuje se pravo zaloga za kredit u iznosu od 76.814,40 KN na teret stana opisanog pod A II dijelu, u korist: *MINISTARSTVO OBRANE R H	76.814,40 KN	vezano uz B 4.1 (4.1.1), (4.2.1)
6. Na suvlasnički dio: 4				
*6.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019 Prvenstveni red upisa: Z-7832/2017 UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE OV-1232/17 08.02.2017		vezano uz B 4.1 (4.1.1), (4.2.1)
7. Na suvlasnički dio: 5				
*7.1	Z-20197/2024	Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Pr. 31. siječnja 1996. Zs 216/96 Na temelju kupoprodajnog ugovora br. 13529 sklopljenog 19. veljače 1995. ovjerenog pod Ov. br. 922/96 kod javnog bilježnika Gordana Jakobovića iz Zagreba, uknjižuje se pravo zaloga za kredit u iznosu od 125.789,04 KN na teret stana opisanog u A/II dijelu, uknjiženog vlasništva Kotlar Elene, u korist:	125.789,04 KN	vezano uz B 5 (5.2)

C

Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
11. Na suvlasnički dio: 9				
*11.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Pr. 16. siječnja 1996. Zs 89/96 Na temelju rješenja ovog suda pod Gornjim poslovnim brojem uknjižuje se založno pravo za kredit u iznosu od 70.989,36 Kn, na teret stana u A II dijelu, u korist: *RH-MINISTARSTVO OBRANE	70.989,36 KN	vezano uz B 9 (9.2)
12. Na suvlasnički dio: 10				
*12.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Pr. 28. veljače 1996. Zs. 454/96 Na temelju Ugovora broj 33697 o kupoprodaji stana, sklopljenog dana 16. siječnja 1996. god., ovjerenog pod Ov. br. 3489/96 kod Gordane Jakobović Javnog bilježnika u Zagrebu i Ov. br. 1266/96 kod Vere Marčina Javnog bilježnika u Zadru, uknjižuje se založno pravo za kredit u iznosu od 123.867,12 kuna na teret stana opisanog u A-II dijelu, u korist: *RH MINISTARSTVO OBRANE	123.867,12 KN	vezano uz B 10 (10.2)
13. Na suvlasnički dio: 13				
*13.1	Z-32993/2023	Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Pr.7. svibnja 1996.g. Zs-829/96 Na temelju ugovora o kupoprodaji stana, sklopljenog dana 3. travnja 1996.g. ovjerenog pod broj Ov. 5873/96 od 04. travnja 1996.g. kod javnog bilježnika Gordane Jakobović u Zagrebu i ovjere pod broj Ov. 2257/96 od 25. travnja 1996.g. kod javnog bilježnika Vere Marčina u Zadru, uknjižuje se založno pravo za kredit u iznosu od 73.610,16 kn na teret stana opisanog u A-II dijelu, u korist: *RH MINISTARSTVO OBRANE	73.610,16 KN	vezano uz B 13 (13.2)
*13.2	Z-29630/2025	Zaprimljeno 17.11.2023.g. pod brojem Z-32993/2023 UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE 04.10.2023, u iznosu od 73.610,16 kn uknjiženog u korist RH Ministarstva obrane pod posl. brojem Zs-829/96 (Z-27752/2019).		na 13.1
14. Na suvlasnički dio: 14				

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
*14.1	Z-19092/2021	Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Pr. 23. svibnja 1997. Zs. 502/97 Na temelju ugovora o kupoprodaji stana broj 00465 na kojem postoji stanarsko pravo sklopljeno dana 22. siječnja 1997. ovjerenog pod Ov. br. 256/97 kod javnog bilježnika Tadić Nikole iz Zagreba i ovjera broj 525/97 kod javnog bilježnika Vere Marčine iz Zadra, uknjižuje se založno pravo-hipoteka u iznosu od 69.663,36 kn na teret stana u A-II dijelu, u korist: *RH- MINISTARSTVO OBRANE	69.663,36 KN	vezano uz B 14 (14.2)
*14.2	Z-29630/2025	Zaprimljeno 14.07.2021.g. pod brojem Z-19092/2021 UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE KLASA: 371-07/96-01/00465 URBROJ: 512M3S-020103-21-17 OVJERENO PO JAVNOM BILJEŽNIKU VLASTI ZAJEC IZ ZAGREBA POD BROJEM OV-6550/2021 07.06.2021		na 14.1
15. Na suvlasnički dio: 15				
*15.1	Z-16472/2024	Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Pr. 14. lipnja 2002.g. Zs-691/02 Na temelju ugovora o kupoprodaji stana broj 00372 na kojem postoji stanarsko pravo zaključenog dana 03.svibnja 2002. godine ovjerenog pod. broj: Ov.2399/02 kod javnog bilježnika Nikole Tadić u Zagrebu i pod broj: OV-3675/02 kod javnog bilježnika Vere Marčina u Zadru, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 47.850,13 kuna na teret stana opisanog u A-II dijelu, u korist: *REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO OBRANE	47.850,13 KN	vezano uz B 15 (15.2)
*15.2	Z-29630/2025	Zaprimljeno 15.05.2024.g. pod brojem Z-16472/2024 UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE IZDANO U ZAGREBU 5.OŽUJKA 2024., OVJERENO KOD JAVNOG BILJEŽNIKA VLASTE ZAJEC POD BROJEM: OV-2454/2024 U ZAGREBU 18.03.2024		na 15.1
16. Na suvlasnički dio: 15				

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
*16.1	Z-26615/2024	Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019 Prvenstveni red upisa: ZS-252/2009 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Zaprimljeno 27.02.2009. broj ZS-252/09 Na temelju Sporazuma br. 5591228022 o zasnivanju založnog prava na nekretnini radi osiguranja sastavljenog u Zagrebu 15. siječnja 2009. godine, ovjerenog kod javnog bilježnika Darije Grigillo Ramljak u Zadru pod br. OV-474/09 i prijedlog, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 6.300,00 EUR-a (šesttisućista eura) u kunskoj protuvrijednosti s pripadajućim ugovorenim kamatama u iznosu od 3% godišnje - fiksno, povratom dužnog iznosa u 180 mjesenčnih anuiteta, eventualnih pripadajućih zateznih kamata i troškova, sa klauzulom ovrhe, na teret stana opisanog u A II dijelu, uknjiženog vlasništva Rončević Miroslav, za cijelo, u korist: *HRVATSKA POŠTANSKA BANKA D.D. - ZAGREB, JURIŠIĆEVA 4	6.300,00 EUR	vezano uz B 15 (15.2)
*16.2	Z-29630/2025	Zaprimljeno 12.08.2024.g. pod brojem Z-26615/2024 UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE OV-3399/2024 06.08.2024		na 16.1
17. Na suvlasnički dio: 17				
*17.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Pr. 12.siječnja 1996 . Zs.68/96 Na osnovi ugovora o kupoprodaji stana broj 08543 sklopljenog 20.studenog 1995.g., ovjerenog pod broj Ov.6887/95 kod javnog bilježnika Ive Dujmovića iz Zagreba i ovjere pod broj Ov.5317/95 kod javnog bilježnika Vere Marčina iz Zadra, uknjižuje se založno pravo za kredit u iznosu od 80.280,72 kn na teret stana opisanog pod u A II dijelu, u korist: *MINISTARSTVO OBRANE RH	80.280,72 KN	vezano uz B 17.1 (17.1.1), (17.2.1), (17.3.1)
18. Na suvlasnički dio: 18				
*18.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Pr.19.lipnja 2001.g Zs 658/01 Na temelju Ugovora o kupoprodaji stana na kojem postoji stanarsko pravo zaključenog dana 22.travnja 1997.g,ovjerenog pod Ov. broj 2129/97 kod javnog bilježnika Gordane Jakobović iz Zagreba,kupoprodajnog ugovora zaključenog u Zadru, 20. prosinca 1997.g, ovjereno pod Ov.br.11968/97 kod javnog bilježnika Alkice Kolega Zubčić iz Zadra,i darovnog ugovora zaključenog u Zadru,3.veljače 2003.g,ovjerenog pod Ov.broj: 884/03 kod javnog bilježnika Darije Grigillo Ramljak u Zadru, uknjižuje se založno prava u iznosu od 69.944,16 KN na teret stana u A II dijelu,u korist:	69.944,16 KN	vezano uz B 18.1 (18.1.1), (18.2.1)

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
*REPUBLIKA HRVATSKA				
19. Na suvlasnički dio: 18				
*19.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019 Prvenstveni red upisa: ZS-365/2012 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OVR-180/12 21.03.2012, Na temelju rješenja Općinskog suda u Zadru od 21.ožujka 2012.g., pod poslovnim brojem Ovr-180/12, U k n j i ž u j e s e prisilnog zasnivanje založnog prava na teret stana u Zadru, Petra Svačića 9, zgrade sagrađene na čest.4820/4, stan na prvom katu, ukupne površine 59,63 m2, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, izbe, kupaonice, predsoblja, lođe i balkona sa zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade, uknjiženog prava vlasništva Prpić Mirka, OIB: 07561789108, za ½ dijela, temeljem ovršnog rješenja predlagatelja osiguranja, MF, Porezna uprava, Područni ured Gospić, Klasa: UP/I-410- 20/2009-002/00289 Ur.broj: 513-007-09-02/2009-0003 od 16. lipnja 2009.g.,i rješenja KL: UP/I-410-20/2009-002/00289 Ur. broj: 513-007-09-02/2009-0002 od 16.lipnja 2009.g., radi osiguranja novčane tražbine predlagateljice osiguranja u ukupnom iznosu od 7.284,00 kuna, na ime glavnice sa zakonskom zateznom kamatom tekućom od 02.srpnja 2009.g., pa do naplate po stopi propisanoj čl.29 Zakona o obveznim odnosima, te radi osiguranja troškova ovog postupka u iznosu od 750,00 kuna,, uz zabilježbu ovršivosti tražbine, u korist: *RH MINISTARSTVO FINACIJA-POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED GOSPIĆ	7.284,00 KN	vezano uz B 18.1 (18.1.1), (18.2.1)
20. Na suvlasnički dio: 18				

C

Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
21. Na suvlasnički dio: 19				
*21.1	Z-33728/2022	Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Pr.14.prosinca 1995.g. Zs-1863/95 Na temelju ugovora o kupoprodaji stana broj 13181 sklopljenog 28.studenog 1995.g.ovjerenog pod Broj:OV-4908/95 kod javnog bilježnika Vere Marčina u Zadru i Broj:OV-6844/95 kod javnog bilježnika Ive Dujmović u Zagrebu, uknjižuje se založno pravo za kredit u iznosu od 67.860,00 kuna, na tetet stana opisanog A-II dijelu, u korist: *RH MINISTARSTVO OBRANE	67.860,00 KN	vezano uz B 19 (19.2)
*21.2	Z-29630/2025	Zaprimljeno 10.11.2022.g. pod brojem Z-33728/2022 UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE MINISTARSTVA OBRANE RH, KLASA:371-07/95-02/13181, URBROJ:512-2401-22-19 OVJERENA KOD JAVNOG BILJEŽNIKA VLASTE ZAJEC IZ ZAGREBA POD BROJEM: OV-10776/22 U ZAGREBU 07.10.2022		na 21.1
22. Na suvlasnički dio: 19				
*22.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019 Prvenstveni red upisa: Z-13421/2016 UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE OV-4582/16 03.05.2016, Na temelju brisovnog očitovanja Zagrebačke banke d.d. izdanog u Zadru, dana 03. svibnja 2016. godine, ovjerenog kod javnog bilježnika Darije Grigillo-Ramljak iz Zadra pod posl.broj: OV-4582/16 i prijedloga, U k n j i ž b a brisanja uknjižbe založnog prava radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 47.300,00 CHF u kunskoj protuvrijednosti i redovnu kamatu koja je promjenjiva i iznosi 4,30 % interkalarnu kamatu po stopi jednakoj stopi redovne kamate, sve u kunskoj protuvrijednosti uz sve odredbe iz Ugovora, sve uknjiženo u korist: Zagrebačka banka d.d. Zagreb, sve uknjiženog rješenjem ovog suda pod posl.br. Zs-1877/06,		vezano uz B 19 (19.2)
23. Na suvlasnički dio: 19				
*23.1	Z-516/2022	Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019 Prvenstveni red upisa: Z-8018/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem Ugovora o kreditu sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine upisom hipoteke na nekretninama, broj: 160413496231 CZ, sastavljenog dana 13. travnja 2016. godine, potvrđenog po javnom bilježniku Emilu Brkiću u Zadru dana 20. travnja 2016. godine pod brojem OV-3940/16, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 21.500,00 EUR (slovima: dvadesetjednatisučapetstoeura) u kunskoj protuvrijednosti s ugovorenim naknadama, troškovima i kamatom u visini od 2,99% godišnje, koja je kamata fiksna za prve tri godine otplate kredita, a nakon toga kamatna stopa je promjenjiva, u skladu s Odlukom Banke, u korist:	21.500,00 EUR	vezano uz B 19 (19.2)

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
		*OTP BANKA D.D., OIB: 52508873833, DOMOVINSKOG RATA 61, 21000 SPLIT, HRVATSKA		
*23.2	Z-29630/2025	Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019		na 23.1
		Promjena provedena elektroničkim putem 08.02.2020 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019).		
*23.3	Z-29630/2025	Zaprimljeno 10.01.2022.g. pod brojem Z-516/2022		na 23.1
		UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE OVJEREN KOD JAVNOG BILJEŽNIKA EMILA BRKIĆA IZ ZADRA POD BROJEM OV-15376/2021 DANA 14. PROSINCA 2021. 10.12.2021		
24. Na suvlasnički dio: 21				
*24.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019		vezano uz B 21 (21.2)
		Prvenstveni red upisa: ZS-637/2012		
		UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE OVJERENO POD OV. BROJ 3921/12 KOD JAVNOG BILJEŽNIKA VERE MARČINA U ZADRU 29.03.2012, pod poslovnim brojem Zs. 502/03.		
25. Na suvlasnički dio: 22				
*25.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019	58.484,00 KN	vezano uz B 22 (22.2)
		UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO		
		Pr. 28. veljače 2001.g. Zs-206/01		
		Na temelju ugovora broj 00108 o kupoprodaji stana od 3. studenog 2000.godine pod Ov.br. 6038/00 javnog bilježnika Gordane Jakobović iz Zagreba i Ov.br. 5719/00 javnog bilježnika Vere Marčine u Zadru, uknjižuje se založno pravo za iznos od 58.484,00 kuna u korist:		
		*RH - MINISTARSTVO OBRANE		
26. Na suvlasnički dio: 23				
*26.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019	75.812,88 KN	vezano uz B 23.1 (23.1.1), (23.2.1)
		UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO		
		Pr. 24. svibnja 2004. Zs. 638/04		
		Na temelju kupoprodajnog ugovora sklopljenog u Zadru 26. ožujka 2002. godine i ovjerenog kod Javnog bilježnika Nikole Tadića u Zagrebu pod brojem OV-1599/02 i Javnog bilježnika Vere Marčina u zadru, pod brojem OV-2795/02 i prijedloga, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 75.812,88 kuna na teret stana opisanog u A-II dijelu, u korist:		
		*RH - MINISTARSTVO OBRANE		

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
27. Na suvlasnički dio: 24				
*27.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Pr. 8. prosinca 1997. Zs. 1220/92 Na temelju rješenja pod gornjim poslovnim brojem uknjižuje se založno pravo za kredit u iznosu od 73.429,20 kn, u korist: *RH - MINISTARSTVO OBRANE	73.429,20 KN	vezano uz B 24.1 (24.1.1), (24.2.1)
28. Na suvlasnički dio: 25				
*28.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Pr. 10. svibnja 2000.g. Zs-342/00 Na temelju ugovora o kupoprodaji stana broj ugovora 32501 sklopljenog 01. veljače 1996. godine, ovjerenog pod broj OV-3392/96 kod javnog bilježnika Gordana Jakobović iz Zagreba, pod broj OV-1208/96 kod javnog bilježnika Vere Marčine iz Zadra i prijedloga, uknjižuje se pravo zaloga za kredit u iznosu od 70.917,60 kuna, na teret stana opisanog u A-II dijelu, u korist: *REPUBLIKA HRVATSKA-MINISTARSTVO OBRANE	70.917,60 KN	vezano uz B 25 (25.2)
29. Na suvlasnički dio: 26				
*29.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019 Prvenstveni red upisa: Z-21908/2017 UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, ANEKS UGOVORA O KUPOPRODAJI STANA OVJEREN OD STRANE JAVNOG BILJEŽNIKA ANTE ILIĆA POD POSL.BR. OV-1010/09 I DAVORA MIŠKOVIĆA POD POSL.BR.OV-1591/09 12.01.2009		vezano uz B 26 (26.2)
30. Na suvlasnički dio: 27				
*30.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Pr. 20. prosinca 1999. Zs 919/99 Na temelju rješenja pod gornjim poslovnim brojem uknjižuje se založno pravo za kredit na teret stana opisanog u A/II dijelu, u korist: *RH- MINISTARSTVO OBRANE	49.243,32 KN	vezano uz B 27 (27.2)
31. Na suvlasnički dio: 28				

C

Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
*31.1	Z-12222/2022	Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Prim . 18. prosinca 1995. Zs. 1885/95 Na temelju ugovora o kupoprodaji stana broj 01550 na kojem postoji stanarsko pravo sklopljenog dana 4. prosinca 1995 g. ovjerenog pod broj Ov. 5426/95 kod javnog bilježnika Gordane Jakobović iz Zagreba i ovjere pod broj Ov.5245/95 kod javnog bilježnika Vere Marčina iz Zadra, uknjižuje se založno pravo za kredit u iznosu od 112.617,08 kn, na teret stana opisanog pod A II dio, uknjiženog vlasništva na imenu Kojić Eme za cijelo u korist: *RH MINISTARSTVO OBRANE	112.617,08 KN	vezano uz B 28.1 (28.1.1), (28.2.1)
*31.2	Z-29630/2025	Zaprimljeno 02.05.2022.g. pod brojem Z-12222/2022 UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE OV-3600/2022 24.03.2022		na 31.1
32. Na suvlasnički dio: 29				
*32.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Pr.3. travnja 1996.g. Zs-814/96 Na temelju ugovora o kupoprodaji stana, sklopljenog dana 10. travnja 1996.g. ovjerenog pod broj Ov. 2334/96 od 30.travnja 1996.g. kod javnog bilježnika Vere Marčina u Zadru i ovjere pod broj Ov-6129/96 od 11.svibnja 1996.g. kod javnog bilježnika Gordane Jakobović u Zagrebu, uknjižuje se založno pravo za iznos od 68.524,56 kn na teret stana opisanog u A-II dijelu, u korist: *MINISTARSTVO OBRANE RH	68.524,56 KN	vezano uz B 29.1 (29.1.1), (29.2.1)
33. Na suvlasnički dio: 29				
*33.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019 Prvenstveni red upisa: Z-12526/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem Rješenja Općinskog suda u Zadru od 13. lipnja 2016. godine pod posl.br. 77 OVR-1069/16, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 555.606,44 kuna (glavnica u iznosu od 331.701,18 kn i zatezna kamata u iznosu od 223.905,26 kuna) sa zateznom kamatom koja na iznos glavnice teče na 2. svibnja 2016. godine po stopi propisanoj čl. 29. stavkom 2. Zakona o obveznim odnosima, koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, pa radi osiguranja naprijed navedene novčane tražbine predlagatelja osiguranja sa pripadajućim zakonskim zateznim kamatom, u korist: *REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA- POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED DALMACIJA (ZADAR)	555.604,44 KN	vezano uz B 29.1 (29.1.1), (29.2.1)

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
34. Na suvlasnički dio: 30				
*34.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 20.11.2019.g. pod brojem Z-27752/2019 Prvenstveni red upisa: Z-6693/2016 UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE OV-3038/16 08.03.2016, Na temelju Brisovnog očitovanja RH Ministarstvo obrane Zagreb, Uprava za materijalne resurse Sektor za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okolišta Služba za nekretnine, Klasa: 371-07/96-01/1609, Urbroj. 512M3-020103-16-36 od 08. ožujka 2016. godine, ovjerenog kod Javnog bilježnika Vlaste Zajec iz Zagreba pod posl.broj: OV-3038/16 i prijedloga, U k n j i ž b a brisanja uknjižbe založnog prava u iznosu od 76.998,48 Kuna, sve uknjiženo u korist: RH MORH, sve dopušteno Rješenjem ovog suda pod posl.broj: Zs-538/98,		vezano uz B 30 (30.2)
35. Na suvlasnički dio: 31				
*35.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 10.12.2020.g. pod brojem Z-29153/2020 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Pr. 08. studenog 2000.g. Zs-1026/00 Na temelju ugovora o kupoprodaji stana sklopljenog u Zagrebu, 09. listopada 2000.godine ovjerenog pod Ov. broj 5465/00 kod javnog bilježnika Gordane Jakobović iz Zagreba, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 59.074,08 kuna, u korist: *RH - MINISTARSTVO OBRANE	59.074,08 KN	vezano uz B 31 (31.2)
36. Na suvlasnički dio: 31				
*36.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 10.12.2020.g. pod brojem Z-29153/2020 Prvenstveni red upisa: ZS-1334/2010 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Zaprimljeno 20.12.2010. broj ZS-1334/10 Na temelju Brisovnog očitovanja Privredne banke Zagreb d.d. od 5.studenog 2010. godine, ovjerenog kod javnog bilježnika Alkice Kolega Zubčić iz Zadra pod brojem OV-23402/10, te prijedloga, uknjižuje se brisanje uknjižbe založnog prava uknjiženog pod poslovnim brojem ZS-1035/03 za kredit u iznosu od 13.500,00 EUR-a u korist Privredne banke Zagreb d. d., Podružnica Split pod 2.1.		vezano uz B 31 (31.2)
37. Na suvlasnički dio: 31				

C

Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
*37.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 10.12.2020.g. pod brojem Z-29153/2020 Prvenstveni red upisa: Z-9950/2020 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU UGOVOR O STAMBENOM POTROŠAČKOM KREDITU 30.04.2020, Na temelju Ugovora o stambenom potrošačkom kreditu sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine upisom hipoteke na nekretninama Broj Ugovora: 200430007294 sklopljenog u Zadru, 30.04.2020.g., solemniziranog kod javnog bilježnika Emila Brkića iz Zadra pod Poslovni broj:OV-3728/2020 u Zadru, 18.05.2020.g., U k n j i ž u j e s e založno pravo (hipoteke) za iznos od 673.000.00 HRK s kamatom od 2,39 % godišnje s tim da je kamatna stopa fiksna za prvih sedam godina otplate kredita. Nakon isteka prvih sedam godina kamatna stopa se mijenja u promjenjivu i to u skladu s uvjetima koji će u trenutku isteka navedenog perioda biti važeći za proizvod Stambeni kredit- Subvencionirani 7 HRK, u korist: *OTP BANKA D.D., OIB: 52508873833, DOMOVINSKOG RATA 61, 21000 SPLIT	673.000,00 HRK	vezano uz B 31 (31.2)
38. Na suvlasnički dio: 32				
*38.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 10.12.2020.g. pod brojem Z-29153/2020 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Pr.31. siječnja 1996.g. Zs-210/96 Na temelju Ugovora o prodaji stana broj:25342 sklopljenog dana 20. prosinca 1995.g. ovjerenog pod Broj: OV-1025/96 kod javnog bilježnika Gordane Jakobović u Zagrebu, uknjižuje se založno pravo za kredit u iznosu od 75.716,16 kn, na teret stana opisanog u A-II dijelu, u korist: *MINISTARSTVO OBRANE	75.716,16 KN	vezano uz B 32 (32.2)
39. Na suvlasnički dio: 34				
*39.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 10.12.2020.g. pod brojem Z-29153/2020 Prvenstveni red upisa: ZS-1952/2008 Zaprimljeno 10.12.2008. broj ZS-1952/08 Na temelju Aneksa ugovora o kupoprodaji stana broj 96/01751 sklopljenog dana, 16. listopada 2008. godine, ovjerenog od strane javnog bilježnika Gordane Jakobović u Zagrebu, dana 02. prosinca 2008.g. pod br. OV-10877/08 i od strane javnog bilježnika Vere Marčina u Zadru, dana 27. studenog 2008. godine pod br. OV-15545/08 i prijedloga, uknjižuje se brisanje uknjižbe založnog prava u iznosu od 78.181,30 KN uknjiženog temeljem rješenja ovog suda pod poslovnim brojem Zs-475/02.		vezano uz B 34.1 (34.1.1), (34.2.1), (34.3.1)
40. Na suvlasnički dio: 35				
*40.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 10.12.2020.g. pod brojem Z-29153/2020 Prvenstveni red upisa: Z-28978/2020 UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE OV-12155/20 11.11.2020		vezano uz B 35 (35.2)

C

Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
*43.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 10.12.2020.g. pod brojem Z-29153/2020 Prvenstveni red upisa: ZS-1151/2010 UKNJIŽBA, OSOBNA SLUŽNOST - PRAVO PLODOUŽIVANJA Zaprimljeno 08.11.2010. broj ZS-1151/10 Na temelju rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda u Zadru po javnom bilježniku Veri Marčina u Zadru od 6.listopada 2010. god.posl.br. O-1138/10 ,UPP/OS-123/10 uknjižuje se pravo doživotnog plodouživanja i stanovanje nekretnine u A listu, za korist: *MRKOBRAD VERA, OIB: 93339668481, ZADAR, NIKOLE TESLE 48 *MRKOBRAD VERA, OIB: 93339668481, ULICA PETRA SVAČIĆA 3, 23000 ZADAR		vezano uz B 36.1 (36.1.1), (36.2.1) Ispisano dana 18.06.2024
*43.2	Z-29630/2025	Promjena provedena elektroničkim putem 18.06.2024 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019 i 128/2022).		na 43.1
44. Na suvlasnički dio: 39				
*44.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 10.12.2020.g. pod brojem Z-29153/2020 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju ugovora o kupoprodaji stana sklopljenog u Zagrebu 8. travnja 2019. godine ovjerenog kod javnog bilježnika mr.sc. Davora Miškovića u Zadru dana 15. svibnja 2019. godine, OV-2202/2019 i kod javnog bilježnika Vlaste Zajec u Zagrebu dana 6. lipnja 2019. godine, OV-6753/2019, uknjižuje se založno pravo za iznos kunske protuvrijednosti od 49.766,40 eura obračunato po srednjem deviznom tečaju Hrvatske narodne banke na dan uplate te eventualne zakonske zatezne kamate, *REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO OBRANE	49.766,40 EUR	vezano uz B 39 (39.1)
45. Na suvlasnički dio: 29				
*45.1	Z-26145/2022	Zaprimljeno 07.09.2022.g. pod brojem Z-25683/2022 ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE NOVČANE TRAŽBINE PRISILNIM ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINI 02.09.2022, osiguranja prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretnini, predlagatelja osiguranja Republike Hrvatske, OIB: 52634238587 protiv protivnika osiguranja Popov Žarka, OIB: 95863973917		vezano uz B 29.1 (29.1.1), (29.2.1), (29.1)
*45.2	Z-29630/2025	Zaprimljeno 09.09.2022.g. pod brojem Z-26145/2022 BRISANJE ZABILJEŽBE, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE NOVČANE TRAŽBINE PRISILNIM ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINI 02.09.2022, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG SUDA U ZADRU POSLOVNI BROJ: OVR-918/2022-3 08.09.2022		na 45.1

C

Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
46. Na suvlasnički dio: 29				
*46.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 09.09.2022.g. pod brojem Z-26145/2022 Prvenstveni red upisa: Z-25683/2022 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE NOVČANE TRAŽBINE PRISILNIM ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINI 02.09.2022, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG SUDA U ZADRU POSLOVNI BROJ: OVR-918/2022-3 08.09.2022, u prvenstvenom redu zabilježbe pokretanja postupka posl. br. Z-25683/22 radi namirenja novčane tražbine u ukupnom iznosu od 44.461,93 kune (glavnica u iznosu od 34.223,94 kn i kamate u iznosu od 10.237,99 kn) sa daljnjim zakonskim zateznim kamatama koji na iznos glavnice duga od 34.223,94 kn teku od 26. srpnja 2022. pa do isplate po stopi koja se određuje, za svako polugodište, u visini prosječne kamatne stope na stanje kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana na nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, sve sukladno čl. 29. Zakona o obveznim odnosima, kao i radi namirenja troškova ovog postupka osiguranja u iznosu od 1.000,00 kn s pripadajućim zakonskim zateznim kamatama koje teku od dana donošenja ovog rješenja o osiguranju pa do isplate, po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, za korist: *REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED ZAGREB	44.461,93 KN	vezano uz B 29 (29.1)
47. Na suvlasnički dio: 42				
*47.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 03.07.2023.g. pod brojem Z-19400/2023 Prvenstveni red upisa: Z-37820/2022 UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE KLASA:371-07/95-02/07823, OVJERENO KOD JAVNOG BILJEŽNIKA VLASTE ZAJEC POD BROJEM OV-11409/22 16.09.2022		vezano uz B 42 (42.2)
48. Na suvlasnički dio: 44				
*48.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 03.07.2023.g. pod brojem Z-19400/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Pr. 20. veljače 2003 Zs-232/03 Na temelju Ugovora o kupoprodaji stana broj 00482 sklopljenog dana 06. lipnja 2002.godine, ovjerenog kod Javnog bilježnika Ante Ilića u Zagrebu pod posl. broj: Ov- 4273/02 ovjerenog kod Vere Marčine Javnog bilježnika u Zadru pod posl. broj: OV-4604/02 u Zadru dana 21. lipnja 2002. godina, uknjižuje se založno pravo-hipoteka u iznosu od 79.088,25 kn na teret stana opisanog u A II dijelu uknjiženog vlasništva Orlović Toni, u korist:	79.088,25 KN	vezano uz B 44 (44.2)

C

Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
*RH MINISTARSTVO OBRANE				
49. Na suvlasnički dio: 45				
*49.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 03.07.2023.g. pod brojem Z-19400/2023 Prvenstveni red upisa: ZS-1131/2013 UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, ANEKS UGOVORA O KUPOPRODAJI STANA OVJEREN KOD JAVNOG BILJEŽNIKA VERE MARČINA IZ ZADRA POD POSLOVNIM BROJEM OV-18671/07 09.11.2007, upisanog pod poslovnim brojem Zs-1255/01 za iznos od 76.773,84 kn u korist Ministarstva obrane RH pod 1.1.	76.773,84 KN	vezano uz B 45 (45.2)
50. Na suvlasnički dio: 45				
*50.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 03.07.2023.g. pod brojem Z-19400/2023 Prvenstveni red upisa: Z-5766/2014 UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE OV-2754/14 17.03.2014, uknjižbe založnog prava u iznosu od 35.820,44 kune iz brisanje naznake da iznosu podliježe revalorizaciji sukladno odredbama Zakona o prodaji stanova na kojima postoji stanarsko pravo, uknjiženog rješenjem ovog suda pod posl. broj Zs-1131/13 u korist Ministarstva obrane Republike Hrvatske.		vezano uz B 45 (45.2)
51. Na suvlasnički dio: 46				
*51.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 03.07.2023.g. pod brojem Z-19400/2023 Prvenstveni red upisa: Z-18458/2016 UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE OVJERENO OD STRANE JAVNOG BILJEŽNIKA VLASTE ZAJEC U ZAGREBU 26. STUDENOG 2015. GODINE POD POSL.BR. OV-13592/15 08.09.2016		vezano uz B 46 (46.2)
52. Na suvlasnički dio: 47				
*52.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 03.07.2023.g. pod brojem Z-19400/2023 Prvenstveni red upisa: Z-14720/2022 UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE OVJEREN KOD JAVNOG BILJEŽNIKA VLASTA ZAJEC, ZAGREB, TRG KRALJA TOMISLAVA 4, POD BROJEM OVJERE OV-4941/2022, DANA 19.05.2022. GODINE 11.05.2022		vezano uz B 47 (47.2)
53. Na suvlasnički dio: 49				
*53.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 03.07.2023.g. pod brojem Z-19400/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Pr.11. prosinca 1996. Zs 1708/96 Na temelju ugovora o kupoprodaji stana sklopljenog dana, 2. rujna 1996. g. ovjerenog pod Ov. broj 4211/96 kod javnog bilježnika Nedjeljka Žužul u Zagreb i Ov.br. 5257/96 kod javnog bilježnika u Zadru Vere Marčina, uknjižuje se založno pravo za kredit u iznosu od 121.655,04 Kn na teret stana u A II dijelu, u korist:	121.655,04 KN	vezano uz B 49 (49.2)

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
*RH MINISTARSTVO OBRANE				
54. Na suvlasnički dio: 51				
*54.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 03.07.2023.g. pod brojem Z-19400/2023 Prvenstveni red upisa: Z-2114/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KUPOPRODAJI STANA BROJ: 09/421 OVJEREN PO JAVNOM BILJEŽNIKU VERI MARČINA IZ ZADRA POD BROJEM OV-11084/15 I VLASTI ZAJEC IZ ZAGREBA POD BROJEM OV-14956/15 14.12.2015, na teret stana opisanog u A II dijelu za iznos od 350.656,39 KN (slovima: tristopedesettisućašestopedesetšestkunaitridesetdevetlipa) odnosno protuvrijednost od 46.274,40 EUR (slovima: četrdesetšestisućadvjestosedamdesetčetirieuraičetrdesetcenti) , za korist:	350.656,39 KN	vezano uz B 51 (51.2)
*REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO OBRANE				
55. Na suvlasnički dio: 7				
*55.1	Z-21832/2025	Zaprimljeno 18.07.2024.g. pod brojem Z-24084/2024 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM POTROŠAČKOM KREDITU, OV-2458/2024 11.07.2024, Na temelju Ugovora o stambenom potrošačkom kreditu br. 9027712489, sastavljenog u Zadru dana 11. srpnja 2024. godine, potvrđenog po javnom bilježniku mr.sc. Davoru Miškoviću u Zadru dana 18. srpnja 2024. godine pod poslovnim brojem OV-2458/2024, uknjižuje se založno pravi radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 170.000,00 EUR (slovima: stosedamdesettisućaEUR) s ugovorenim naknadama i troškovima i kamatom u visini od 3,78% (slovima: tricijelihsedamdesetosamposto) fiksno, godišnje, za korist:	170.000,00 EUR	vezano uz B 7 (7.1)
*55.2	Z-29630/2025	Zaprimljeno 02.07.2025.g. pod brojem Z-21832/2025 UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE OVJEREN KOD JAVNOG BILJEŽNIKA ILINKE LISONEK U ZAGREBU POD BROJEM OV-7145/2025 01.07.2025		na 55.1
56. Na suvlasnički dio: 5				
*56.1	Z-29191/2024	Zaprimljeno 03.09.2024.g. pod brojem Z-29011/2024 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, Zabilježuje se odbijeni prijedlog predlagatelja Đina Matešića, Marine Jačan, Atilia Kotlara, Mire Kotlara, Ornelije Kršulja, Igora Matešića, Đania Matešića i Paula Matešića, radi uknjižbe založnog prava		vezano uz B 5.4 (5.4.1), (5.5.1), (5.6.1), (5.7.1), (5.8.1), (5.9.1), (5.10.1), (5.11.1)
57. Na suvlasnički dio: 5				

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
*57.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 04.09.2024.g. pod brojem Z-29191/2024 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU BROJ: 5124160915 26.08.2024, Na temelju Ugovora o kreditu broj: 5124160915 sklopljenog u Zadru, 26.08.2024.g., solemniziranog kod javnog bilježnika Emila Brkića iz Zadra pod Poslovni broj:OV-10904/2024, uknjižuje se založno pravo za iznos od 150.000,00 EUR uvećano za ugovorene kamate, zatezne kamate, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode, u korist: *ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANKA DIONIČKO DRUŠTVO, OIB: 23057039320, JADRANSKI TRG 3A, 51000 RIJEKA *ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., OIB: 23057039320, JADRANSKI TRG 3A, 51000 RIJEKA	150.000,00 EUR	vezano uz B 5 (5.1) Ispisano dana 01.10.2024
*57.2	Z-29630/2025	Promjena provedena elektroničkim putem 01.10.2024 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019 i 128/2022).		na 57.1
58. Na suvlasnički dio: 7				
*58.1	Z-29630/2025	Zaprimljeno 14.05.2025.g. pod brojem Z-16447/2025 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU UGOVOR O STAMBENOM POTROŠAČKOM KREDITU BROJ UGOVORA: 9028835313 03.05.2025, Na temelju ugovora o stambenom potrošačkom kreditu broj Ugovora: 9028835313 sklopljenog u Zadru, 03.05.2025.g., solemniziranog kod javnog bilježnika mr.sc.Davora Miškovića iz Zadra pod poslovnim brojem: OV-1356/2025, uknjižuje se založno pravo u iznosu 168.000,00 EUR s ugovorenim naknadama i troškovima i kamatom u visini od 2,82 % fiksno, godišnje, za korist: *PRIVREDNA BANKA ZAGREB - DIONIČKO DRUŠTVO, OIB: 02535697732, RADNIČKA CESTA 50, 10000 ZAGREB	168.000,00 EUR	vezano uz B 7 (7.1)

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 12.05.2026.