



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Pazinu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL LABIN
Stanje na dan: 12.05.2026. 11:58

Verificirani ZK uložak, ZK uložak je UTRNUT

Katastarska općina: 316423, DIMINIĆI

Broj ZK uložka: 791

Broj zadnjeg dnevnika: Z-18653/2025

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE
POVIJESNI PRIKAZA
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	*146/2 ZGR	ZGRADA			43	Ispisano sa: Z-2808/2008 Otpis u uložak 1038
2.	*149/ZGR	ZGRADA				Ispisano sa: Z-2808/2008 Otpis u uložak 1038
3.	*649/65	MASLINJAK				Ispisano sa: Z-2808/2008 Otpis u uložak 1039
4.	*649/99	MASLINJAK				Ispisano sa: Z-105/2015 Otpis u uložak 1242
5.	*649/102	MASLINJAK				Ispisano sa: Z-105/2015 Otpis u uložak 1242
6.	*652/4	MASLINJAK				Ispisano sa: Z-105/2015 Otpis u uložak 1243
7.	*659/1	VINOGRAD				Ispisano sa: Z-18653/2025
8.	*685/1	VINOGRAD				Ispisano sa: Z-1298/2009 Otpis u uložak 1055
9.	*685/2	ORANICA				Ispisano sa: Z-1298/2009 Otpis u uložak 1055
10.	*751	VINOGRAD				Ispisano sa: Z-105/2015 Otpis u uložak 1242
11.	*854/3	ORANICA				Ispisano sa: Z-2808/2008 Otpis u uložak 1038
12.	*862	ORANICA				Ispisano sa: Z-105/2015 Otpis u uložak 1243
13.	*888/16	MASLINJAK				Ispisano sa: Z-

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
						105/2015 Otpis u uložak 1243
14.	*888/20	MASLINJAK				Ispisano sa: Z-2808/2008 Otpis u uložak 1037
15.	*947/1	ORANICA				Ispisano sa: Z-2808/2008 Otpis u uložak 1037
16.	*956/2	ŠUMA				Ispisano sa: Z-2808/2008 Otpis u uložak 1037
17.	*996	ORANICA				Ispisano sa: Z-2808/2008 Otpis u uložak 1040
18.	*997/1	PAŠNJAK				Ispisano sa: Z-2808/2008 Otpis u uložak 1040
19.	*1002/1	ŠUMA			11236	Ispisano sa: Z-2808/2008 Otpis u uložak 1039
20.	*1002/2	ŠUMA				Ispisano sa: Z-105/2015 Otpis u uložak 1243
21.	*1005/3	ŠUMA				Ispisano sa: Z-2808/2008 Otpis u uložak 1037
22.	*1009/7	PAŠNJAK				Ispisano sa: Z-3040/2010
23.	*1009/7	PAŠNJAK			2949	Ispisano sa: Z-3040/2010 Otpis u uložak 1106
24.	*1060/7	ORANICA				Ispisano sa: Z-2808/2008 Otpis u uložak 1038
25.	*1106/1	VINOGRA				Ispisano sa: Z-2808/2008 Otpis u uložak 1037
26.	*1106/2	VINOGRAD				Ispisano sa: Z-18653/2025
27.	*1330	VINOGRAD				Ispisano sa: Z-105/2015 Otpis u uložak 1242
28.	*1515/31	PAŠNJAK				Ispisano sa: Z-105/2015 Otpis u uložak 1242
29.	*1515/32	ORANICA				Ispisano sa: Z-20909/2022

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
30.	*1515/72	PAŠNJAK				Ispisano sa: Z-105/2015 Otpis u uložak 1242
		UKUPNO:				

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*1.1	Z-18653/2025	Zaprimljeno 17.09.2008. broj Z-2808/08 Temeljem Ugovora o diobi, zaključenog dana 23. svibnja 2008. godine; a) otpisuju se k.č. 888/20 maslinjak, k.č. 1106/1 vinograd, k.č. 1005/3 šuma, k.č. 956/2 šuma i k.č. 947/1 oranica, iz ovog i prenose u novi z.k.ul. 1037 ove k.o., na ime DIMINIĆ JOSIPA, iz Labina, uz prijenos dosadašnjih suvlasnika Simleša Franje, iz Koromačna, Baf Mirjane, iz Potpična i Simleša Marijana, iz Koromačna, te uz prijenos tereta iz lista "C", pod st. 1.1., na udjelima pod Rbr. 1, 2 i 3, b) otpisuju se k.č. 146/2 ZGR zgrada sa 43 m2, k.č. 149/ZGR zgrada, k.č. 1060/7 oranica i k.č. 854/3 oranica, iz ovog i prenose u novi z.k.ul. 1038 ove k.o., na ime KLARIĆ LUCIJE, iz Koromačna, uz prijenos dosadašnjih suvlasnika Simleša Franje, iz Koromačna, Baf Mirjane, iz Potpična i Simleša Marijana, iz Koromačna, te uz prijenos tereta iz lista "C", pod st. 1.1., na udjelima pod Rbr. 1, 2 i 3, c) otpisuju se k.č. 649/65 maslinjak i k.č. 1002/1 šuma sa 11236 m2, iz ovog i prenose u novi z.k.ul. 1039 ove k.o., na ime DIMINIĆ EUGENA, iz Poreča, uz prijenos dosadašnjih suvlasnika Simleša Franje, iz Koromačna, Baf Mirjane, iz Potpična i Simleša Marijana, iz Koromačna, te uz prijenos tereta iz lista "C", pod st. 1.1., na udjelima pod Rbr. 1, 2 i 3, d) otpisuju se k.č. 997/1 pašnjak i k.č. 996 oranica, iz ovog i prenose u novi z.k.ul. 1040 ove k.o., na ime RENIER MIRELE, iz Pule, FARAGUNA NADIJE, iz Rapca i ČULJAK MARIJE, iz Koromačna, uz prijenos dosadašnjih suvlasnika Simleša Franje, iz Koromačna, Baf Mirjane, iz Potpična i Simleša Marijana, iz Koromačna, te uz prijenos tereta iz lista "C", pod st. 1.1., na udjelima pod Rbr. 1, 2 i 3,	
*2.1	Z-18653/2025	Zaprimljeno 23.04.2009. broj Z-1298/09 Temeljem Ugovora o diobi, zaključenog dana 23. svibnja 2008. godine, koji se nalazi u zbirci isprava pod brojem Z.2808/08 i pravomoćnog Rješenja ovog suda, posl. broj Z.2808/08, od 02. ožujka 2009. godine, otpisuju se k.č. 685/1 vinograd, k.č. 685/2 oranica, iz ovog i prenose u novi Zk uložak broj 1055 iste k.o., na ime Barbisan Mirelle i Barbisan Dina, uz prijenos dosadašnjih suvlasnika: Simleša Franje, Baf Mirjane i Simleša Marijana, uz prijenos uknjiženog tereta upisanog u listu "C" na udio pod red. br. 1, 2, 3 i 4 pod st. 2.1.	
*3.1	Z-18653/2025	Zaprimljeno 13.12.2010. broj Z-3040/10 Temeljem Ugovora o darovanju, zaključenog u Labinu, dana 21. ožujka 2008.g. i Izvadka iz posjedovnog lista broj 424, Državne geodetske uprave-područni ured za katastar Pula-Pola - ispostava Labin, klasa:935-07/10-01/305, ur. broj: 541-24-3-03/06-10-2.a)upisuje se površina k.č. 1009/7 pašnjak sa 2949 m2;b)otpisuje se k.č. 1009/7 iz ovog i prenosi u z.k.ul. 1106 ove k.o., sa imena Baf Mirjane i Simleša Marijene, na ime Diminić Daria, uz prijenos dosadašnjih suvlasnika Klarić Lucije, Diminić Josipa, Diminić Eugena, Renier Mirele, Faraguna Nadije, Čuljak Marije, Barbisan Mirelle i Barbisan Dina, uz prijenos tereta iz lista C, st. 1.1. na udio 2, 3, 13 i 14.	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*4.1	Z-18653/2025	Zaprimljeno 21.01.2015. broj Z-105/15 Temeljem Ugovora o darovanju, sklopljenog u Labinu, u rujnu 2014. godine, ovjerovljenog u potpisu kod javnog bilježnika u Labinu, dana 14. siječnja 2015. godine, pod brojem OV-126/15; a) otpisuju se k.č. 649/99 maslinjak, k.č. 649/102 maslinjak, k.č. 751 vinograd, k.č. 1330 vinograd, k.č. 1515/31 pašnjak, k.č. 1515/72 pašnjak, iz ovog i prenose u novi z.k.ul. 1242 ove k.o., na ime Šimleša Marijana, uz prijenos dosadašnjih suvlasnika: Baf Mirjane, Simleša Marijana, Diminić Josipa, Saračević Klaudie, Renier Mirele, pok. Kazimira, Faraguna Nadije, pok. Antona, Čuljak Marije, pok. Antona, Barbisan Mirelle, od Jacoba, Barbisan Dina, od Jacoba, Baf Mirjane, pok. Franje, rođ. Šimleša i Šimleša Marijana, pok. Franje, b) otpisuju se k.č. 652/4 maslinjak, k.č. 862 oranica, k.č. 888/16 maslinjak, k.č. 1002/2 šuma, iz ovog i prenose u novi z.k.ul. 1243 iste k.o., na ime Baf Mirjane, uz prijenos dosadašnjih suvlasnika: Baf Mirjane, Simleša Marijana, Diminić Josipa, Saračević Klaudie, Renier Mirele, pok. Kazimira, Faraguna Nadije, pok. Antona, Čuljak Marije, pok. Antona, Barbisan Mirelle, od Jacoba, Barbisan Dina, od Jacoba, Baf Mirjane, pok. Franje, rođ. Šimleša i Šimleša Marijana, pok. Franje.	
*5.1	Z-18653/2025	Zaprimljeno 02.11.2022.g. pod brojem Z-20909/2022 OTPIS k.č. 1515/32 u zk.ul 1424 k.o DIMINIĆI, UGOVOR O DIOBI I RAZVRGNUĆU SUVLASNIČKE ZAJEDNICE, ZAKLJUČEN DANA 28.10.2022, na ime Čuljak Marije, uz prijenos dosadašnjih suvlasnika,;	
*6.1	Z-18653/2025	Zaprimljeno 13.10.2025.g. pod brojem Z-18653/2025 OTPIS k.č. 659/1, 1106/2 u zk.ul. 1651.	

B

Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*1.	Suvlasnički dio: 20/120		PRIJENOS NA UDIO 13, 14
*SIMLEŠA FRANJO, KOROMAČNO, SV. LOVREČ LABINSKI 29			Ispisano sa: Z-2576/2010
*1.1	Z-2576/2010	IZ ZK ULOŠKA PRENEŠENI VLASNICI	
*2.	Suvlasnički dio: 20/120		
*BAF MIRJANA, POTPIĆAN, POTPIĆAN BR. 3/5			Ispisano sa: Z-18653/2025
*1.1	Z-18653/2025	IZ ZK ULOŠKA PRENEŠENI VLASNICI	
*3.	Suvlasnički dio: 20/120		
*SIMLEŠA MARIJAN, KOROMAČNO, DIMINIĆI 29 A			Ispisano sa: Z-18653/2025
*1.1	Z-18653/2025	IZ ZK ULOŠKA PRENEŠENI VLASNICI	
*4.	Suvlasnički dio: 6/120		
*KLARIĆ LUCIJA, KOROMAČNO, DIMINIĆI			Ispisano sa: Z-13890/2015
*1.1	Z-13890/2015	IZ ZK ULOŠKA PRENEŠENI VLASNICI	
*2.1	Z-1298/2009	Zaprimljeno 17.09.2008. broj Z-2808/08 Temeljem prijedloga predlagatelja DIMINIĆ JOSIPA, iz Labina, K. Kranjca 31/5, sastavljenog u Labinu, dana 11. lipnja 2008. godine, zabilježuje se odbijanje istog, radi diobe nekretnina, odnosno uknjižbe prava vlasništva k.č. 685/1 i k.č. 685/2 u A.I. dio, na ime i vlasništvo Barbisan Mirelle, iz Italije, Pederobba (TV), Via Gabriele d'Annunzio 121 i Barbisan Dina, iz Italije, Cornuda (TV), Via 8/9 Maggio 1848. 14/1, svakoga u 1/2 dijela.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*2.2	Z-18653/2025	Zaprimljeno 23.04.2009. broj Z-1298/09 Temeljem Ugovora o diobi, zaključenog dana 23. svibnja 2008. godine, koji se nalazi u zbirci isprava pod brojem Z.2808/08 i pravomoćnog Rješenja ovog suda, posl. broj Z.2808/08, od 02. ožujka 2009. godine, briše se zabilježba upisana pod st. 2.1.	
*4.1	Z-18653/2025	Zaprimljeno 16.12.2015.g. pod brojem Z-13890/2015 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, RJEŠENJE O NASLJEDIVANJU O. 2879/15, UPP/OS-103/15 24.11.2015 *KLARIĆ GORAN, OIB: 26211555680, ULICA LEA MÜLLERA 60, 10000 ZAGREB *KLARIĆ GORAN, OIB: 26211555680, XI. TROKUT 1, 10000 ZAGREB *KLARIĆ GORAN, OIB: 26211555680, ULICA MARŠALA TITA 3, TUROPOLJE 10410 VELIKA GORICA	na 4 (1.1) Ispisano dana 13.04.2023 Ispisano dana 25.08.2025
*4.2	Z-18653/2025	Promjena provedena elektroničkim putem 13.04.2023 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019 i 128/2022).	na 4 (4.1)
*4.3	Z-18653/2025	Promjena provedena elektroničkim putem 25.08.2025 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019 i 128/2022).	na 4 (4.1)
*5. Suvlasnički dio: 6/120			PRIJENOS NA UDIO 11, 12
*BARBISON ALBINA, ITALIJA, TREVISO, COVOLO DI FIAVE			Ispisano sa: Z-391/2008
*1.1	Z-391/2008	IZ ZK ULOŠKA PRENEŠENI VLASNICI	
*6. Suvlasnički dio: 21/120			
*DIMINIĆ JOSIP, LABIN, K. KRANJCA BR. 54			Ispisano sa: Z-8139/2019
*1.1	Z-8139/2019	IZ ZK ULOŠKA PRENEŠENI VLASNICI	
*2.1	Z-1298/2009	Zaprimljeno 17.09.2008. broj Z-2808/08 Temeljem prijedloga predlagatelja DIMINIĆ JOSIPA, iz Labina, K. Kranjca 31/5, sastavljenog u Labinu, dana 11. lipnja 2008. godine, zabilježuje se odbijanje istog, radi diobe nekretnina, odnosno uknjižbe prava vlasništva k.č. 685/1 i k.č. 685/2 u A.I. dio, na ime i vlasništvo Barbisan Mirelle, iz Italije, Pederobba (TV), Via Gabriele d'Annunzio 121 i Barbisan Dina, iz Italije, Cornuda (TV), Via 8/9 Maggio 1848. 14/1, svakoga u 1/2 dijela.	
*2.2	Z-18653/2025	Zaprimljeno 23.04.2009. broj Z-1298/09 Temeljem Ugovora o diobi, zaključenog dana 23. svibnja 2008. godine, koji se nalazi u zbirci isprava pod brojem Z.2808/08 i pravomoćnog Rješenja ovog suda, posl. broj Z.2808/08, od 02. ožujka 2009. godine, briše se zabilježba upisana pod st. 2.1.	
*6.1	Z-8139/2019	Zaprimljeno 18.05.2017.g. pod brojem Z-14613/2017 ZABILJEŽBA, DOŽIVOTNO UZDRŽAVANJE, UGOVOR O DOŽIVOTNOM UZDRŽAVANJU ZAKLJUČEN DANA 13.04.2017, ANEKS UGOVORA O DOŽIVOTNOM UZDRŽAVANJU, ZAKLJUČEN DANA 15.05.2017, za korist: *DIMINIĆ BUDAKOVIC MIRTA, OIB: 54211598572, KARLA KRANJCA 31/5, 52220 LABIN	na 6 (1.1)

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*6.2	Z-18653/2025	Zaprimljeno 31.05.2019.g. pod brojem Z-8139/2019 BRISANJE ZABILJEŽBE, DOŽIVOTNO UZDRŽAVANJE, IZVADAK IZ MATICE UMRLIH KLASA: 223-04/19-003/1, URBROJ: 2163-09-03-19-170, IZDAN OD STRANE MATIČNOG UREDA LABIN, DANA 31.05.2019, UGOVOR O DOŽIVOTNOM UZDRŽAVANJU SOLEMNIZIRAN OD STRANE JAVNOG BILJEŽNIKA BRANKA TERKOVIĆ U LABINU, POD BROJEM OV-2457/17, KOJI SE NALAZI U OVOSUDNOJ ZBIRCI ISPRAVA POD BROJEM Z.14613/2017, ZAKLJUČEN DANA 13.04.2017, ANEKS UGOVORA O DOŽIVOTNOM UZDRŽAVANJU, SOLEMNIZIRAN OD STRANE JAVNOG BILJEŽNIKA BRANKA TERKOVIĆ U LABINU, DANA 15. SVIBNJA 2017. GODINE, POD BROJEM OV-3233/2017, KOJI SE NALAZI U OVOSUDNOJ ZBIRCI ISPRAVA POD BROJEM Z.14613/2017, ZAKLJUČEN DANA 15.05.2017	na 6 (6.1)
*6.3	Z-18653/2025	Zaprimljeno 31.05.2019.g. pod brojem Z-8139/2019 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, IZVADAK IZ MATICE UMRLIH KLASA: 223-04/19-003/1, URBROJ: 2163-09-03-19-170, IZDAN OD STRANE MATIČNOG UREDA LABIN, DANA 31.05.2019, UGOVOR O DOŽIVOTNOM UZDRŽAVANJU SOLEMNIZIRAN OD STRANE JAVNOG BILJEŽNIKA BRANKA TERKOVIĆ U LABINU, POD BROJEM OV-2457/17, KOJI SE NALAZI U OVOSUDNOJ ZBIRCI ISPRAVA POD BROJEM Z.14613/2017, ZAKLJUČEN DANA 13.04.2017, ANEKS UGOVORA O DOŽIVOTNOM UZDRŽAVANJU, SOLEMNIZIRAN OD STRANE JAVNOG BILJEŽNIKA BRANKA TERKOVIĆ U LABINU, DANA 15. SVIBNJA 2017. GODINE, POD BROJEM OV-3233/2017, KOJI SE NALAZI U OVOSUDNOJ ZBIRCI ISPRAVA POD BROJEM Z.14613/2017, ZAKLJUČEN DANA 15.05.2017, sa imena Diminić Josipa, *DIMINIĆ BUDAKOVIC MIRTA, OIB: 54211598572, KARLA KRANJCA 31/5, 52220 LABIN *DIMINIĆ MIRTA, OIB: 54211598572, KARLA KRANJCA 31/5, 52220 LABIN *DIMINIĆ MIRTA, OIB: 54211598572, PIAZZA EUROPA 20, RONCADE, ITALIJA, ITALIJA	na 6 (1.1) Ispisano sa: Z-12625/2019 Ispisano dana 04.08.2023
*6.4	Z-18653/2025	Zaprimljeno 03.09.2019.g. pod brojem Z-12625/2019 PROMJENA OSOBNIH PODATAKA, IZVADAK IZ MATICE ROĐENIH KLASA: 223-02/19-03/1, URBROJ: 2163-09-03-19-286, IZDANA OD STRANE MATIČNOG UREDA LABIN, DANA 28.08.2019	
*6.5	Z-18653/2025	Zaprimljeno 03.03.2020.g. pod brojem Z-3363/2020 ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U PAZINU, STALNE SLUŽBE U LABINU, POSL. BROJ P-2604/2019, OD 03.03.2020, a na temelju prijedloga za zabilježbu spora, zaprimljenog kod ovog suda pod poslovnim brojem P-2604/2019, dana 27. prosinca 2019. godine, u pravnoj stvari tužitelja Danka Diminić, iz Zagreba, Bosanska 17, OIB: 90090569753, zastupanog po punomoćniku Luki Vukasović, odvjetniku iz Rijeke, protiv tuženice Mirte Diminić, iz Labina, Karla Kranjca 31/5, OIB: 54211598572, zastupane po punomoćnicima Irene Zustović i Ingrid Zustović Batelić, odvjetnicama iz Labina, radi utvrđenja valjanosti oporuke i ništetnosti ugovora o doživotnom uzdržavanju.	na 6 (6.3)
*6.6	Z-18653/2025	Promjena provedena elektroničkim putem 04.08.2023 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019 i 128/2022).	na 6 (6.3)
*7. Suvlasnički dio: 21/120			

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*DIMINIĆ EUGEN, POREČ, LJUBLJANSKA BR. 12			Ispisano sa: Z-1349/2011 Promjena vlasnika.
*SARAČEVIĆ KLAUDIA, OIB: 00723806786, POREČ, VELENIKI 13			Ispisano sa: Z-18653/2025
*1.1	Z-1349/2011	IZ ZK ULOŠKA PRENEŠENI VLASNICI	Promjena vlasnika.
*1.2	Z-18653/2025	Zaprimljeno 31.05.2011. broj Z-1349/11 Temeljem Ugovora o darovanju nekretnina, zaključenog u Poreču, dana 24. svibnja 2011. godine, Uvjerenja o prebivalištu, broj: 511-08-27/5-131-1248/2011, izdanog od strane MUP, Policijske uprave Istarske, Policijske postaje Poreč, dana 25. svibnja 2011. godine i Uvjerenja o promjeni imena ulice, klasa: 015-08/11-03/375, urbroj: 541-24-3-04/4-11-2, izdanog od strane DGU, Područni ured za katastar Pula-Pola, Ispostava Poreč -Parenzo, dana 31. svibnja 2011. godine, uknjižuje se pravo vlasništva nekr. u A.I. dio, sa imena Diminić Eugena.	
*2.1	Z-1298/2009	Zaprimljeno 17.09.2008. broj Z-2808/08 Temeljem prijedloga predlagatelja DIMINIĆ JOSIPA, iz Labina, K. Kranjca 31/5, sastavljenog u Labinu, dana 11. lipnja 2008. godine, zabilježuje se odbijanje istog, radi diobe nekretnina, odnosno uknjižbe prava vlasništva k.č. 685/1 i k.č. 685/2 u A.I. dio, na ime i vlasništvo Barbisan Mirelle, iz Italije, Pederobba (TV), Via Gabriele d'Annunzio 121 i Barbisan Dina, iz Italije, Cornuda (TV), Via 8/9 Maggio 1848. 14/1, svakoga u 1/2 dijela.	
*2.2	Z-18653/2025	Zaprimljeno 23.04.2009. broj Z-1298/09 Temeljem Ugovora o diobi, zaključenog dana 23. svibnja 2008. godine, koji se nalazi u zbirci isprava pod brojem Z.2808/08 i pravomoćnog Rješenja ovog suda, posl. broj Z.2808/08, od 02. ožujka 2009. godine, briše se zabilježba upisana pod st. 2.1.	
*7.1	Z-18653/2025	Zaprimljeno 03.10.2022.g. pod brojem Z-18780/2022	na 7 (1.2)
ZABILJEŽBA, SPOR, TUŽBA SASTAVLJENA U POREČU, DANA 27.09.2022, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA IZDANA OD STRANE OPĆINSKOG SUDA U PAZINU, DANA 29.09.2022, u pravnoj stvari tužitelja Bruna Diminića, OIB: 59628540386, iz Poreča, Vrvari, Školska 1A, protiv tužene Klaudia Saračević OIB: 00723806786, iz Poreča, Veleniki 13, radi utvrđenja ništetnosti, Općinski sud u Pazinu, Stalna služba u Poreču - Parenzo, pod posl.br. P- 682/2022.			
*8. Suvlasnički dio: 2/120			
*RENIER MIRELA, POK. KAZIMIRA, PULA, AKVILEJSKI PRILAZ 13			Ispisano sa: Z-18653/2025
*1.1	Z-18653/2025	IZ ZK ULOŠKA PRENEŠENI VLASNICI	
*2.1	Z-1298/2009	Zaprimljeno 17.09.2008. broj Z-2808/08 Temeljem prijedloga predlagatelja DIMINIĆ JOSIPA, iz Labina, K. Kranjca 31/5, sastavljenog u Labinu, dana 11. lipnja 2008. godine, zabilježuje se odbijanje istog, radi diobe nekretnina, odnosno uknjižbe prava vlasništva k.č. 685/1 i k.č. 685/2 u A.I. dio, na ime i vlasništvo Barbisan Mirelle, iz Italije, Pederobba (TV), Via Gabriele d'Annunzio 121 i Barbisan Dina, iz Italije, Cornuda (TV), Via 8/9 Maggio 1848. 14/1, svakoga u 1/2 dijela.	
*2.2	Z-18653/2025	Zaprimljeno 23.04.2009. broj Z-1298/09 Temeljem Ugovora o diobi, zaključenog dana 23. svibnja 2008. godine, koji se nalazi u zbirci isprava pod brojem Z.2808/08 i pravomoćnog Rješenja ovog suda, posl. broj Z.2808/08, od 02. ožujka 2009. godine, briše se zabilježba upisana pod st. 2.1.	
*9. Suvlasnički dio: 2/120			
*FARAGUNA NADIJA, POK. ANTONA, RABAC, GORNJI RABAC 22			Ispisano sa: Z-18653/2025
*1.1	Z-18653/2025	IZ ZK ULOŠKA PRENEŠENI VLASNICI	

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*2.1	Z-1298/2009	Zaprimljeno 17.09.2008. broj Z-2808/08 Temeljem prijedloga predlagatelja DIMINIĆ JOSIPA, iz Labina, K. Kranjca 31/5, sastavljenog u Labinu, dana 11. lipnja 2008. godine, zabilježuje se odbijanje istog, radi diobe nekretnina, odnosno uknjižbe prava vlasništva k.č. 685/1 i k.č. 685/2 u A.I. dio, na ime i vlasništvo Barbisan Mirelle, iz Italije, Pederobba (TV), Via Gabriele d'Annunzio 121 i Barbisan Dina, iz Italije, Cornuda (TV), Via 8/9 Maggio 1848. 14/1, svakoga u 1/2 dijela.	
*2.2	Z-18653/2025	Zaprimljeno 23.04.2009. broj Z-1298/09 Temeljem Ugovora o diobi, zaključenog dana 23. svibnja 2008. godine, koji se nalazi u zbirci isprava pod brojem Z.2808/08 i pravomoćnog Rješenja ovog suda, posl. broj Z.2808/08, od 02. ožujka 2009. godine, briše se zabilježba upisana pod st. 2.1.	
*10. Suvlasnički dio: 2/120			
*ČULJAK MARIJA, POK. ANTONA, KOROMAČNO, SV. LOVREČ LABINSKI 52			Ispisano sa: Z-18653/2025
*1.1	Z-18653/2025	IZ ZK ULOŠKA PRENEŠENI VLASNICI	
*2.1	Z-1298/2009	Zaprimljeno 17.09.2008. broj Z-2808/08 Temeljem prijedloga predlagatelja DIMINIĆ JOSIPA, iz Labina, K. Kranjca 31/5, sastavljenog u Labinu, dana 11. lipnja 2008. godine, zabilježuje se odbijanje istog, radi diobe nekretnina, odnosno uknjižbe prava vlasništva k.č. 685/1 i k.č. 685/2 u A.I. dio, na ime i vlasništvo Barbisan Mirelle, iz Italije, Pederobba (TV), Via Gabriele d'Annunzio 121 i Barbisan Dina, iz Italije, Cornuda (TV), Via 8/9 Maggio 1848. 14/1, svakoga u 1/2 dijela.	
*2.2	Z-18653/2025	Zaprimljeno 23.04.2009. broj Z-1298/09 Temeljem Ugovora o diobi, zaključenog dana 23. svibnja 2008. godine, koji se nalazi u zbirci isprava pod brojem Z.2808/08 i pravomoćnog Rješenja ovog suda, posl. broj Z.2808/08, od 02. ožujka 2009. godine, briše se zabilježba upisana pod st. 2.1.	
*11. Suvlasnički dio: 3/120			
*BARBISAN MIRELLA, OD JACOBA, ITALIJA, ONIGO (TV), VIA GABRIELE D'ANNUZIO 121			Ispisano sa: Z-18653/2025
*1.1	Z-18653/2025	Zaprimljeno 14.02.2008. broj Z-391/08 Temeljem pravomoćnog rješenja o nasljeđivanju, donijetog po javnom bilježniku Riti Udovičić, sa službenim sjedištem u Labinu, Sv. Katarine 14/I, dana 10. prosinca 2007.g., broj O.512/07, UPP/OS-255/07, uknjižuje se pravo vlasništva nekr. u A - I dio, sa imena Barbison Albine;	
*1.1	Z-18653/2025	Zaprimljeno 14.02.2008. broj Z-391/08 Svođenje na najmanji zajednički nazivnik - suvlasnički udio promjenjen sa 6/240 na 3/120.	
*2.1	Z-1298/2009	Zaprimljeno 17.09.2008. broj Z-2808/08 Temeljem prijedloga predlagatelja DIMINIĆ JOSIPA, iz Labina, K. Kranjca 31/5, sastavljenog u Labinu, dana 11. lipnja 2008. godine, zabilježuje se odbijanje istog, radi diobe nekretnina, odnosno uknjižbe prava vlasništva k.č. 685/1 i k.č. 685/2 u A.I. dio, na ime i vlasništvo Barbisan Mirelle, iz Italije, Pederobba (TV), Via Gabriele d'Annunzio 121 i Barbisan Dina, iz Italije, Cornuda (TV), Via 8/9 Maggio 1848. 14/1, svakoga u 1/2 dijela.	
*2.2	Z-18653/2025	Zaprimljeno 23.04.2009. broj Z-1298/09 Temeljem Ugovora o diobi, zaključenog dana 23. svibnja 2008. godine, koji se nalazi u zbirci isprava pod brojem Z.2808/08 i pravomoćnog Rješenja ovog suda, posl. broj Z.2808/08, od 02. ožujka 2009. godine, briše se zabilježba upisana pod st. 2.1.	
*12. Suvlasnički dio: 3/120			
*BARBISAN DINO, OD JACOBA, ITALIJA, PARCO MUNARI 1, CORNUDA (TV)			Ispisano sa: Z-18653/2025

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*1.1	Z-18653/2025	Zaprimljeno 14.02.2008. broj Z-391/08 Temeljem pravomoćnog rješenja o nasljeđivanju, donijetog po javnom bilježniku Riti Udovičić, sa službenim sjedištem u Labinu, Sv. Katarine 14/I, dana 10. prosinca 2007.g., broj O.512/07, UPP/OS-255/07, uknjižuje se pravo vlasništva nekr. u A - I dio, sa imena Barbison Albine;	
*1.1	Z-18653/2025	Zaprimljeno 14.02.2008. broj Z-391/08 Svođenje na najmanji zajednički nazivnik - suvlasnički udio promjenjen sa 6/240 na 3/120.	
*2.1	Z-1298/2009	Zaprimljeno 17.09.2008. broj Z-2808/08 Temeljem prijedloga predlagatelja DIMINIĆ JOSIPA, iz Labina, K. Kranjca 31/5, sastavljenog u Labinu, dana 11. lipnja 2008. godine, zabilježuje se odbijanje istog, radi diobe nekretnina, odnosno uknjižbe prava vlasništva k.č. 685/1 i k.č. 685/2 u A.I. dio, na ime i vlasništvo Barbisan Mirelle, iz Italije, Pederobba (TV), Via Gabriele d'Annunzio 121 i Barbisan Dina, iz Italije, Cornuda (TV), Via 8/9 Maggio 1848. 14/1, svakoga u 1/2 dijela.	
*2.2	Z-18653/2025	Zaprimljeno 23.04.2009. broj Z-1298/09 Temeljem Ugovora o diobi, zaključenog dana 23. svibnja 2008. godine, koji se nalazi u zbirci isprava pod brojem Z.2808/08 i pravomoćnog Rješenja ovog suda, posl. broj Z.2808/08, od 02. ožujka 2009. godine, briše se zabilježba upisana pod st. 2.1.	
*13. Suvlasnički dio: 10/120			
*BAF MIRJANA, POK. FRANJE, ROĐ. ŠIMLEŠA, OIB: 68669008475, PODPIĆAN, INDUSTRIJSKA 2			Ispisano sa: Z-18653/2025
*1.1	Z-18653/2025	Zaprimljeno 25.10.2010. broj Z-2576/10 Temeljem pravomoćnog rješenja o nasljeđivanju posl. broj O.170/08, UPP-OS-80/10, donijetog od strane javnog bilježnika Branka Terković, sa službenim sjedištem u Labinu, Rudarska 7, dana 17. rujna 2010. godine, uknjižuje se pravo vlasništva nekretnine u A.I.dio sa imena SIMLEŠA FRANJA, Koromačno, Sv. Lovreč Labinski 29,;	
*1.1	Z-18653/2025	Zaprimljeno 25.10.2010. broj Z-2576/10 Svođenje na najmanji zajednički nazivnik - suvlasnički udio promjenjen sa 20/240 na 10/120.	
*14. Suvlasnički dio: 10/120			
*ŠIMLEŠA MARIJAN, POK. FRANJE, OIB: 56488989487, KOROMAČNO, SVETI LOVREČ LABINSKI, SVETI LOVREČ 29			Ispisano dana 24.09.2025
*ŠIMLEŠA MARIJAN, OIB: 56488989487, DIMINIĆI 29, SVETI LOVREČ LABINSKI 52220 LABIN			Ispisano sa: Z-18653/2025
*1.1	Z-18653/2025	Zaprimljeno 25.10.2010. broj Z-2576/10 Temeljem pravomoćnog rješenja o nasljeđivanju posl. broj O.170/08, UPP-OS-80/10, donijetog od strane javnog bilježnika Branka Terković, sa službenim sjedištem u Labinu, Rudarska 7, dana 17. rujna 2010. godine, uknjižuje se pravo vlasništva nekretnine u A.I.dio sa imena SIMLEŠA FRANJA, Koromačno, Sv. Lovreč Labinski 29,;	
*1.1	Z-18653/2025	Zaprimljeno 25.10.2010. broj Z-2576/10 Svođenje na najmanji zajednički nazivnik - suvlasnički udio promjenjen sa 20/240 na 10/120.	
*14.1	Z-18653/2025	Promjena provedena elektroničkim putem 24.09.2025 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019 i 128/2022).	

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1. Na suvlasnički dio: 1 (20/120)				
*1.1	Z-2576/2010	<p>Prik, 20. lipnja 2000.g. broj Z. 904/00. Temeljem pravomoćnog rješenja o ovrsi ovog suda posl. broj Ovr. 320/00 od 04. svibnja 2000.g. temeljem pravomoćne presude ovog suda posl. broj P. 151/96 od 16. prosinca 1998.g. i pravomoćnog rješenja ovog suda broj P. 151/96, od 19. prosinca 1999.g., uknjižuje se na teret nekr. u A I dio pravo doživotnog uživanja, u korist:</p> <p>*APREA LAURA, ITALIJA, VIA B. COSSA 50, 80077 ISCHIA</p>		
1. Na suvlasnički dio: 2 (20/120)				
*1.1	Z-531/2011	<p>Prik, 20. lipnja 2000.g. broj Z. 904/00. Temeljem pravomoćnog rješenja o ovrsi ovog suda posl. broj Ovr. 320/00 od 04. svibnja 2000.g. temeljem pravomoćne presude ovog suda posl. broj P. 151/96 od 16. prosinca 1998.g. i pravomoćnog rješenja ovog suda broj P. 151/96, od 19. prosinca 1999.g., uknjižuje se na teret nekr. u A I dio pravo doživotnog uživanja, u korist:</p> <p>*APREA LAURA, ITALIJA, VIA B. COSSA 50, 80077 ISCHIA</p>		
*1.2	Z-18653/2025	<p>Zaprimljeno 03.03.2011. broj Z-531/11 Temeljem Smrtnog lista, izdanog u Italiji, Sarezzo, dana 02. veljače 2011. godine, sa ovjerenim prijevodom od strane sudskog tumača za talijanski jezik, od 23. veljače 2011. godine, broj OV.2011-3, uknjižuje se brisanje tereta prava doživotnog uživanja pod st. 1.1.</p>		
1. Na suvlasnički dio: 3 (20/120)				
*1.1	Z-531/2011	<p>Prik, 20. lipnja 2000.g. broj Z. 904/00. Temeljem pravomoćnog rješenja o ovrsi ovog suda posl. broj Ovr. 320/00 od 04. svibnja 2000.g. temeljem pravomoćne presude ovog suda posl. broj P. 151/96 od 16. prosinca 1998.g. i pravomoćnog rješenja ovog suda broj P. 151/96, od 19. prosinca 1999.g., uknjižuje se na teret nekr. u A I dio pravo doživotnog uživanja, u korist:</p> <p>*APREA LAURA, ITALIJA, VIA B. COSSA 50, 80077 ISCHIA</p>		
*1.2	Z-18653/2025	<p>Zaprimljeno 03.03.2011. broj Z-531/11 Temeljem Smrtnog lista, izdanog u Italiji, Sarezzo, dana 02. veljače 2011. godine, sa ovjerenim prijevodom od strane sudskog tumača za talijanski jezik, od 23. veljače 2011. godine, broj OV.2011-3, uknjižuje se brisanje tereta prava doživotnog uživanja pod st. 1.1.</p>		
1. Na suvlasnički dio: 13 (10/120)				
*1.1	Z-531/2011	<p>Prik, 20. lipnja 2000.g. broj Z. 904/00. Temeljem pravomoćnog rješenja o ovrsi ovog suda posl. broj Ovr. 320/00 od 04. svibnja 2000.g. temeljem pravomoćne presude ovog suda posl. broj P. 151/96 od 16. prosinca 1998.g. i pravomoćnog rješenja ovog suda broj P. 151/96, od 19. prosinca 1999.g., uknjižuje se na teret nekr. u A I dio pravo doživotnog uživanja, u korist:</p> <p>*APREA LAURA, ITALIJA, VIA B. COSSA 50, 80077 ISCHIA</p>		
*1.2	Z-18653/2025	<p>Zaprimljeno 03.03.2011. broj Z-531/11 Temeljem Smrtnog lista, izdanog u Italiji, Sarezzo, dana 02. veljače 2011. godine, sa ovjerenim prijevodom od strane sudskog tumača za talijanski jezik, od 23. veljače 2011. godine, broj OV.2011-3, uknjižuje se brisanje tereta prava doživotnog uživanja pod st. 1.1.</p>		

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1. Na suvlasnički dio: 14 (10/120)				
*1.1	Z-531/2011	Prik, 20. lipnja 2000.g. broj Z. 904/00. Temeljem pravomoćnog rješenja o ovrsi ovog suda posl. broj Ovr. 320/00 od 04. svibnja 2000.g. temeljem pravomoćne presude ovog suda posl. broj P. 151/96 od 16. prosinca 1998.g. i pravomoćnog rješenja ovog suda broj P. 151/96, od 19. prosinca 1999.g., uknjižuje se na teret nekr. u A I dio pravo doživotnog uživanja, u korist: *APREA LAURA, ITALIJA, VIA B. COSSA 50, 80077 ISCHIA		
*1.2	Z-18653/2025	Zaprimljeno 03.03.2011. broj Z-531/11 Temeljem Smrtnog lista, izdanog u Italiji, Sarezzo, dana 02. veljače 2011. godine, sa ovjerenim prijevodom od strane sudskog tumača za talijanski jezik, od 23. veljače 2011. godine, broj OV.2011-3, uknjižuje se brisanje tereta prava doživotnog uživanja pod st. 1.1.		
2. Na suvlasnički dio: 4 (6/120)				
*2.1	Z-8471/2019	Zaprimljeno 25.04.2017.g. pod brojem Z-11952/2017 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU, OPĆINSKOG SUDA U PULI-POLA, STALNA SLUŽBA U LABINU, POSL. BROJ OVR-740/17, OD 20.04.2017, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja (ovrhovoditelja) u iznosu od 54.184,19kn (pedesetičetritisućeostoosamdesetičetirikuneidevetnaestlipa), sa zakonskom zateznom kamatom od 20. prosinca 2011. godine, do isplate po stopi koja se za svako polugodište određuje uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za 5 postotnih poena, te troškova određenih u rješenju o ovrsi Općinskog građanskog suda u Zagrebu, posl. broj Ovr-3723/11 u iznosu od 1.676,00kuna sa zakonskom zateznom kamatom od 30. prosinca 2011. godine, do isplate po stopi koja se za svako polugodište određuje uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za 5 postotnih poena u korist, *UNICREDIT LEASING CROATIA D.O.O., OIB: 18736141210, ULICA DAMIRA TOMLJANOVIĆA - GAVRANA 17, 10000 ZAGREB	54.184,19 KN	vezano uz B 4 (4.1)
*2.2	Z-8471/2019	Zaprimljeno 25.04.2017.g. pod brojem Z-11952/2017 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 2.1
*2.3	Z-1822/2019	Zaprimljeno 05.02.2019.g. pod brojem Z-1822/2019 ZABILJEŽBA, ODBAČENI PRIJEDLOG, predlagatelja Klarić Gorana, OIB: 26211555680, iz Ulica Lea Müllera 60, Zagreb, radi uknjižbe brisanja založnog prava upisanog pod posl. brojem Z-11952/2017.		na 2.1, 2.2
*2.4	Z-18653/2025	Zaprimljeno 07.06.2019.g. pod brojem Z-8471/2019 UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, PRAVOMOĆNO RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U PAZINU, STALNA SLUŽBA U LABINU, POSL.BR.PU OVR-5655/2019-13, OD 04.04.2019		na 2.1

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
*2.5	Z-18653/2025	Zaprimljeno 07.06.2019.g. pod brojem Z-8471/2019 BRISANJE ZABILJEŽBE, OVRŠIVOST TRAŽBINE, PRAVOMOĆNO RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U PAZINU, STALNA SLUŽBA U LABINU, POSL.BR.PU OVR-5655/2019-13, OD 04.04.2019		na 2.2
*2.6	Z-18653/2025	Zaprimljeno 05.02.2019.g. pod brojem Z-1822/2019 BRISANJE ZABILJEŽBE, ODBAČENI PRIJEDLOG, na temelju članka 120. stavak 3. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine broj: 63/2019).		na 2.3
3. Na suvlasnički dio: 4 (6/120)				
*3.1	Z-18653/2025	Zaprimljeno 16.07.2024.g. pod brojem Z-14215/2024 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE NOVČANE TRAŽBINE PRISILNIM ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINI, BROJ: O-DO-460/2024, SASTAVLJEN U PAZINU, DANA 10.07.2024, RJEŠENJE O OSIGURANJU, OPĆINSKOG SUDA U PAZINU, STALNA SLUŽBA U LABINU, POSL. BROJ OVR-503/2024-2, OD 11.07.2024, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 17.053,46 EUR zajedno sa zakonskom zateznom kamatom koja teče kako je navedeno u točki III. Prijedloga za osiguranje i troškova ovog postupka osiguranja sa zakonskim zateznom kamatom sve kako je navedeno u točki III. Prijedloga za osiguranje, za korist: *REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINANCIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED ZAGREB, OIB: 18683136487	17.053,46 EUR	vezano uz B 4 (4.1)
*3.2	Z-18653/2025	Zaprimljeno 16.07.2024.g. pod brojem Z-14215/2024 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, radi osiguranja kojega je uknjižba određena.		na 3.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 12.05.2026.