



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB  
Stanje na dan: 12.05.2026. 11:43

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 999901, VRAPČE NOVO

Broj ZK uložka: 2020

Broj zadnjeg dnevnika: Z-18999/2026

Aktivne plombe:

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1853/1	Ilica DVORIŠTE PARKIRALIŠTE DVORIŠTE BENZINSKA STANICA, Zagreb, Ilica 378 NADSTREŠNICA			1508 8 644 464 174 218	
		<b>UKUPNO:</b>			<b>1508</b>	

## DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
4.1	Zaprimljeno 26.07.2024.g. pod brojem Z-37848/2024 ZABILJEŽBA, STVARNA SLUŽNOST, u korist k.č. 1853/1 na teret k.č. 1853/3 u zk.ul 111580	
8.1	Zaprimljeno 13.08.2024.g. pod brojem Z-39649/2024 ZABILJEŽBA, da je za benzinsku stanicu i nadstrešnicu, sagrađene na kčbr.1853/1, priložena uporabna dozvola Gradskog ureda za obnovu, izgradnju, prostorno uređenje, graditeljstvo i komunalne poslove, klasa: UP/I-361-05/24-01/000503, ur.br: 251-10-22-1/039-24-0008 od 01. kolovoza 2024. godine.	
10.1	Zaprimljeno 14.04.2026.g. pod brojem Z-18999/2026 ZABILJEŽBA, da je u tijeku postupak obnove zemljišne knjige, te je za zkčbr. 1853/1 (nova 1853/1) sastavljen nacrt novog zk.ul. 9154 k.o. Donje Vrapče ZONA 10, u novoj glavnoj knjizi.	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 UNICREDIT LEASING CROATIA D.O.O., OIB: 18736141210, SAMOBORSKA CESTA 145, 10000 ZAGREB	

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
8.			
8.1	<p>Zaprimljeno 23.07.2024.g. pod brojem Z-37215/2024</p> <p>UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST – NEPRAVILNA SLUŽNOST, UGOVOR O OSNIVANJU PRAVA SLUŽNOSTI ZA TS 805 ILICA 378, INDUSTROPROMET 01.07.2024, PUNOMOĆ 23.10.2023, na kč.br. 1853/1 i na kč.br. 1853/2, i to: - pravo služnosti u svrhu izgradnje/polaganja, postojanja, održavanja, zamjene i popravka SN i NN kabela, na dijelu poslužnog dobra oznake kč.br. 1853/1 k.o. Vrapče Novo, u koridoru duljine 41,40 m i širine 1,00 m (površina služnosti 41,00 m<sup>2</sup>), - pravo služnosti u svrhu izgradnje/polaganja, postojanja, održavanja, zamjene i popravka SN i NN kabela, na dijelu poslužnog dobra oznake kč.br. 1853/2 k.o. Vrapče Novo, u koridoru duljine 9,30 m i širine 1,00 m (površina služnosti 9,00 m<sup>2</sup>), - pravo služnosti u svrhu polaganja, postojanja, održavanja cijevi 6 x Ø 200 za buduće EE kabele i pristup pripadajućim zdencima, - pravo služnosti puta koji će se izvršavati na način da ovlaštenik prava služnosti ima svakodobno pravo staze i kolnika na poslužnom dobru kč.br. 1853/1 i kč.br. 1853/2, u koridoru kabelaških vodova od javnoprometne površine do transformatorske stanice TS 805 Ilica 378, Industropromet i elektroenergetskih kabela (u svakom njihovom dijelu), sukladno kopiji katastarskog plana koja je prilog ugovoru, sve za korist:</p> <p><b>HEP-OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA D.O.O., OIB: 46830600751, ULICA GRADA VUKOVARA 37, 10000 ZAGREB</b></p>		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 12.05.2026.