



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Vinkovcima  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VINKOVCI  
Stanje na dan: 07.05.2026. 12:58

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 332267, RETKOVCİ

Broj ZK uložka: 1516

Broj zadnjeg dnevnika: Z-2441/2026

Aktivne plombe:

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1582	Braće Radić CESTA UREDENO ZEMLJIŠTE			77805 77409 396	
2.	1601	PUT RETKOVCİ - VOĐINCI - RETKOVCİ			53848	Pripis iz uložka 1476
		UKUPNO:			131653	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 REPUBLIKA HRVATSKA - JAVNE CESTE	

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.	1.1 Pod upravljanjem: UPRAVA ZA CESTE VUKOVARSKO-SRIJEMSKE ŽUPANIJE, OIB: 56828260771		
2.	2.1 Zaprimljeno 07.05.2013. broj Z-3158/13  Na temelju Ugovora o osnivanju prava služnosti na javnoj cesti od 28. veljače 2013. broj: OV-2094/13 sa situacijom korištenja cestovnog zemljišta uknjižuje se pravo služnosti polaganja vodovodnih, imanja i održavanja izgradnje dionice vodospremnik Retkovci- naselje-Vođinci naselje- St. Mikanovci na nekretnine u A kč.br. 1582 i kč.br. 1601 za korist: VINKOVAČKI VODOVOD I KANALIZACIJA D.O.O., OIB: 30638414709, ULICA DRAGUTINA ŽANIĆA - KARLE 47A, 32100 VINKOVCI		
3.			

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.1	<p>Zaprimljeno 12.09.2014. broj Z-4953/14</p> <p>Na temelju Ugovora 21/2014 o osnivanju prava služnosti na javnoj cesti od 09. svibnja 2014.g. broj OV-2996/14 uknjižuje se pravo služnosti na javnoj cesti za građevinu KB NN i MR NN iz PTS 10(20)/0,4 kV "Retkovci 3" Retkovci na nekretnine upisane u A i to kč. br. 1601 za korist:</p> <p><b>HEP D.D., OIB: 28921978587, ZAGREB, ULICA GRADA VUKOVARA 37</b></p>		
4.			
4.1	<p>Zaprimljeno 28.09.2017.g. pod brojem Z-12140/2017</p> <p>UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST na k.č. 1582, 1601, UGOVOR O OSNIVANJU PRAVA SLUŽNOSTI NA JAVNOJ CESTI, BROJ: OV-5339/2017. UZ KOPIJU PLANA 18.09.2017, uknjižuje se pravo služnosti radi poboljšanja vodno-komunalne infrastrukture na području Vukovarsko-srijemske županije-aglomeracije Vinkovci, Otok, Ivankovo i Cerna - dio aglomeracije Ivankovo-odvodnja i pročišćavanje otpadnih voda naselja Ivankovo i Retkovci na nekretninama Republika Hrvatska-javne ceste pod upravljanjem Uprava za ceste Vukovarsko-srijemske županije OIB:56828260771 za korist:</p> <p><b>VINKOVAČKI VODOVOD I KANALIZACIJA D.O.O., OIB: 30638414709, ULICA DRAGUTINA ŽANIĆA - KARLE 47A, 32100 VINKOVCI</b></p>		
5.			
5.1	<p>Zaprimljeno 21.06.2023.g. pod brojem Z-5503/2023</p> <p>UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST – NEPRAVILNA SLUŽNOST, UGOVOR BR. 152/2023 O OSNIVANJU PRAVA SLUŽNOSTI NA JAVNOJ CESTI BR. OV-4039/2023 13.06.2023, TRASE 03.04.2023, uknjižuje se pravo služnosti polaganja, imanja i održavanja infrastrukture odvodnje otpadnih voda radi građenja građevine infrastrukturne namjene vodno-gospodarskog sustava: poboljšanje vodno-komunalne infrastrukture na području aglomeracija Vinkovci, Otok, Ivankovo i Cerna, dio aglomeracije Ivankovo, odvodnja otpadnih voda naselja Ivankovo, Retkovci i Prkovci III. i IV. faza, na kč.br. 1582 upisane u A, za korist:</p> <p><b>VINKOVAČKI VODOVOD I KANALIZACIJA D.O.O., OIB: 30638414709, ULICA DRAGUTINA ŽANIĆA - KARLE 47A, 32100 VINKOVCI</b></p>		
6.			
6.1	<p>Zaprimljeno 23.03.2026.g. pod brojem Z-2441/2026</p> <p>UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST – NEPRAVILNA SLUŽNOST, UGOVOR 06/2026 O OSNIVANJU PRAVA SLUŽNOSTI BROJ: OV- 1406/2026 SA SITUACIJSKIM NACRTOM S POVRŠINOM SLUŽNOSTI 03.03.2026, radi građenja građevine infrastrukturne namjene elektroenergeteskog sustava - polaganja/izgradnja, imanje i održavanje nove podzemne i nadzemne niskonaponske mreže, građevina naziva KBNN i MRNN rasplet iz PTTS 10(20)/0, 4kV "Retkovci 1", na kčbr. 1582, za korist:</p> <p><b>HRVATSKA ELEKTROPRIVREDA - DIONIČKO DRUŠTVO, OIB: 28921978587, ULICA GRADA VUKOVARA 37, 10000 ZAGREB</b></p>		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 07.05.2026.