



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Zadru  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL OBROVAC  
Stanje na dan: 12.05.2026. 11:43

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 319082, KRUŠEVO

Broj ZK uložka: 2559

Broj zadnjeg dnevnika: Z-12976/2026

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE  
POVIJESNI PRIKAZA  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	172/4 ZGR	KUĆA I DVORIŠTE			11	Pripis iz uložka 246
2.	172/5 ZGR	DVORIŠTE			14	Pripis iz uložka 246
		UKUPNO:			25	

## DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1		Zaprimljeno 17.01.2014. broj RZ-5/14 Upisane su č. zgr. 172/4 i 172/5, otpisane iz zk. uložka broj 246.	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*1.	Suvlasnički dio: 17820/160380		PRIJENOS NA 33
	*MARINOVIĆ-JURICA MATE POK. ANTE, KRUŠEVO		Ispisano sa: RZ-5/2014
*1.1	RZ-5/2014	Zaprimljeno 17.01.2014. broj RZ-5/14 IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
*2.	Suvlasnički dio: 53460/160380		PRIJENOS NA 33
	*JURICA ŠIME		Ispisano sa: RZ-5/2014
*1.1	RZ-5/2014	Zaprimljeno 17.01.2014. broj RZ-5/14 IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
*3.	Suvlasnički dio: 26730/160380		PRIJENOS NA 33
	*MILJANIĆ JOSO POK. JURE, KRUŠEVO		Ispisano sa: RZ-5/2014
*1.1	RZ-5/2014	Zaprimljeno 17.01.2014. broj RZ-5/14 IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	

**B**  
**Vlastovnica**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
<b>*4.</b>	<b>Suvlasnički dio: 26730/160380</b>		PRIJENOS NA 33
	<b>*MILJANIĆ MATIJA POK. JURE, KRUŠEVO</b>		Ispisano sa: RZ-5/2014
*1.1	RZ-5/2014	Zaprimljeno 17.01.2014. broj RZ-5/14 IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
<b>*5.</b>	<b>Suvlasnički dio: 2376/160380</b>		PRIJENOS NA 33
	<b>*JURICA GRGICA UD. POK. DUJE</b>		Ispisano sa: RZ-5/2014
*1.1	RZ-5/2014	Zaprimljeno 17.01.2014. broj RZ-5/14 IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
<b>*6.</b>	<b>Suvlasnički dio: 2376/160380</b>		PRIJENOS NA 33
	<b>*JURICA MILKA POK. DUJE</b>		Ispisano sa: RZ-5/2014
*1.1	RZ-5/2014	Zaprimljeno 17.01.2014. broj RZ-5/14 IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
<b>*7.</b>	<b>Suvlasnički dio: 11880/160380</b>		PRIJENOS NA 33
	<b>*JURICA NADA POK. ANTE</b>		Ispisano sa: RZ-5/2014
*1.1	RZ-5/2014	Zaprimljeno 17.01.2014. broj RZ-5/14 IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
<b>*8.</b>	<b>Suvlasnički dio: 1188/160380</b>		PRIJENOS NA 33
	<b>*JURICA MILE POK. ŠIME</b>		Ispisano sa: RZ-5/2014
*1.1	RZ-5/2014	Zaprimljeno 17.01.2014. broj RZ-5/14 IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
<b>*9.</b>	<b>Suvlasnički dio: 1188/160380</b>		PRIJENOS NA 33
	<b>*JURICA IVICA POK. ŠIME</b>		Ispisano sa: RZ-5/2014
*1.1	RZ-5/2014	Zaprimljeno 17.01.2014. broj RZ-5/14 IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
<b>*10.</b>	<b>Suvlasnički dio: 1188/160380</b>		PRIJENOS NA 33
	<b>*JURICA ANTE POK. ŠIME</b>		Ispisano sa: RZ-5/2014
*1.1	RZ-5/2014	Zaprimljeno 17.01.2014. broj RZ-5/14 IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
<b>*11.</b>	<b>Suvlasnički dio: 1188/160380</b>		PRIJENOS NA 33
	<b>*TRDISEVIĆ PEKA ROĐ. JURICA</b>		Ispisano sa: RZ-5/2014
*1.1	RZ-5/2014	Zaprimljeno 17.01.2014. broj RZ-5/14 IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
<b>*12.</b>	<b>Suvlasnički dio: 1188/160380</b>		PRIJENOS NA 33
	<b>*BAČIĆ MANDA ROĐ. JURICA</b>		Ispisano sa: RZ-5/2014

**B**  
**Vlastovnica**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*1.1	RZ-5/2014	Zaprimljeno 17.01.2014. broj RZ-5/14  IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
*13. Suvlasnički dio: 1188/160380 *JURIĆ DANICA ROĐ. JURICA			PRIJENOS NA 33  Ispisano sa: RZ-5/2014
*1.1	RZ-5/2014	Zaprimljeno 17.01.2014. broj RZ-5/14  IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
*14. Suvlasnički dio: 1188/160380 *BRKIĆ ŽELJANA, MOSL. KRČENIK			PRIJENOS NA 33  Ispisano sa: RZ-5/2014
*1.1	RZ-5/2014	Zaprimljeno 17.01.2014. broj RZ-5/14  IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
*15. Suvlasnički dio: 1296/160380 *JURICA ANTE POK. ROKA			PRIJENOS NA 33  Ispisano sa: RZ-5/2014
*1.1	RZ-5/2014	Zaprimljeno 17.01.2014. broj RZ-5/14  IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
*16. Suvlasnički dio: 648/160380 *JURICA MILE POK. ROKA			PRIJENOS NA 33  Ispisano sa: RZ-5/2014
*1.1	RZ-5/2014	Zaprimljeno 17.01.2014. broj RZ-5/14  IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
*17. Suvlasnički dio: 594/160380 *JURICA ZORKA UD. ILIJE, KRUŠEVO			PRIJENOS NA 33  Ispisano sa: RZ-5/2014
*1.1	RZ-5/2014	Zaprimljeno 17.01.2014. broj RZ-5/14  IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
*18. Suvlasnički dio: 297/160380 *JURICA ANTE SIN POK. ILIJE, MAL., KRUŠEVO			PRIJENOS NA 33  Ispisano sa: RZ-5/2014
*1.1	RZ-5/2014	Zaprimljeno 17.01.2014. broj RZ-5/14  IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
*19. Suvlasnički dio: 297/160380 *JURICA TOMISLAV SIN POK. ILIJE, RIJEKA			PRIJENOS NA 33  Ispisano sa: RZ-5/2014
*1.1	RZ-5/2014	Zaprimljeno 17.01.2014. broj RZ-5/14  IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
*20. Suvlasnički dio: 1782/160380 *JURICA TOME SIN POK. TOME, ZAGREB			PRIJENOS NA 33  Ispisano sa: RZ-5/2014
*1.1	RZ-5/2014	Zaprimljeno 17.01.2014. broj RZ-5/14  IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	

**B**  
**Vlastovnica**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
	<b>*21. Suvlasnički dio: 1782/160380</b>		PRIJENOS NA 33
	<b>*JURICA ANTE-JOSO SIN POK. TOME, ZADAR</b>		Ispisano sa: RZ-5/2014
*1.1	RZ-5/2014	Zaprimljeno 17.01.2014. broj RZ-5/14 IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
	<b>*22. Suvlasnički dio: 972/160380</b>		PRIJENOS NA 33
	<b>*JURICA MILE POK. ROKA, KRUŠEVO</b>		Ispisano sa: RZ-5/2014
*1.1	RZ-5/2014	Zaprimljeno 17.01.2014. broj RZ-5/14 IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
	<b>*23. Suvlasnički dio: 648/160380</b>		PRIJENOS NA 33
	<b>*JURICA ANTE POK. ROKA, KRUŠEVO</b>		Ispisano sa: RZ-5/2014
*1.1	RZ-5/2014	Zaprimljeno 17.01.2014. broj RZ-5/14 IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
	<b>*24. Suvlasnički dio: 396/160380</b>		PRIJENOS NA 33
	<b>*JURICA IVICA, KRUŠEVO</b>		Ispisano sa: RZ-5/2014
*1.1	RZ-5/2014	Zaprimljeno 17.01.2014. broj RZ-5/14 IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
	<b>*25. Suvlasnički dio: 132/160380</b>		PRIJENOS NA 33
	<b>*JURICA MILE, ZADAR</b>		Ispisano sa: RZ-5/2014
*1.1	RZ-5/2014	Zaprimljeno 17.01.2014. broj RZ-5/14 IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
	<b>*26. Suvlasnički dio: 132/160380</b>		PRIJENOS NA 33
	<b>*JURICA ANTE, ZADAR</b>		Ispisano sa: RZ-5/2014
*1.1	RZ-5/2014	Zaprimljeno 17.01.2014. broj RZ-5/14 IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
	<b>*27. Suvlasnički dio: 132/160380</b>		PRIJENOS NA 33
	<b>*JURIĆ DANICA, AUSTRALIJA</b>		Ispisano sa: RZ-5/2014
*1.1	RZ-5/2014	Zaprimljeno 17.01.2014. broj RZ-5/14 IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
	<b>*28. Suvlasnički dio: 132/160380</b>		PRIJENOS NA 33
	<b>*BRKIĆ ŽELJANA, ZADAR</b>		Ispisano sa: RZ-5/2014
*1.1	RZ-5/2014	Zaprimljeno 17.01.2014. broj RZ-5/14 IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
	<b>*29. Suvlasnički dio: 44/160380</b>		PRIJENOS NA 33
	<b>*ŠIMIČEVIĆ TATJANA, JASENICE</b>		Ispisano sa: RZ-5/2014

**B**  
**Vlastovnica**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*1.1	RZ-5/2014	Zaprimljeno 17.01.2014. broj RZ-5/14  IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
<b>*30. Suvlasnički dio: 44/160380</b>			PRIJENOS NA 33
<b>*JURICA TOMISLAV, KRUŠEVO</b>			Ispisano sa: RZ-5/2014
*1.1	RZ-5/2014	Zaprimljeno 17.01.2014. broj RZ-5/14  IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
<b>*31. Suvlasnički dio: 44/160380</b>			PRIJENOS NA 33
<b>*JURICA ANTE, KRUŠEVO</b>			Ispisano sa: RZ-5/2014
*1.1	RZ-5/2014	Zaprimljeno 17.01.2014. broj RZ-5/14  IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
<b>*32. Suvlasnički dio: 1320/160380</b>			PRIJENOS NA 33
<b>*JURICA JELA UD. JOSE, OIB: 90290805722</b>			Ispisano sa: RZ-5/2014
*1.1	RZ-5/2014	Zaprimljeno 17.01.2014. broj RZ-5/14  IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
<b>*33. Vlasnički dio: 1/1</b>			
<b>*JURICA LUKA, OIB: 82230381581, KRUŠEVO</b>			Ispisano sa: Z-12976/2026
*1.1	Z-12976/2026	Zaprimljeno 17.01.2014. broj RZ-5/14  Na osnovi rješenja ovog suda pod gornjim poslovnim brojem, donesenog temeljem odredbe čl. 200. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 91/96 i dr.), a nakon provedenog pojedinačnog ispravnog postupka, uknjižuje se pravo vlasništva nekretnina u A listu, u korist:	
*33.1	Z-21133/2024	Zaprimljeno 02.05.2018.g. pod brojem Z-10003/2018  ZABILJEŽBA, Zabilježba ovrhe upisana u C-teretovnici, pod posl. br. Z-1003/18.	
*33.2	Z-41761/2024	Zaprimljeno 21.05.2024.g. pod brojem Z-17237/2024  ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, Upisuje se zabilježba odbijenog prijedloga predlagatelja Angyal Attila, OIB: 12502619329, Horny Rad 24/19 Kolarovo, 1000, Slovačka, radi uknjižba prava vlasništva čest. zgr. 172/4 i 172/5 u zemljišnoknjižnom ulošku broj 2559 katastarske općine Kruševo.	na 33 (1.1), 33 (33.1)
*33.3	Z-12976/2026	Zaprimljeno 16.12.2024.g. pod brojem Z-41761/2024  BRISANJE ZABILJEŽBE, ODBIJENI PRIJEDLOG, Na temelju čl. 120. st. 4. Zakona o zemljišnim knjigama („NN" br. 63/2019) Briše se zabilježba odbijenog prijedloga predlagatelja Angyal Attila, OIB: 12502619329, Horny Rad 24/19 Kolarovo, 1000, Slovačka, zastupan po punomoćniku Mrkić Luka, odvjedniku u Zadru, radi uknjižbe prava vlasništva, zabilježenog rješenjem ovog suda posl. br. Z- 17237/2024 od 10. lipnja 2024.godine.	na 33 (33.2)
<b>34. Vlasnički dio: 1/1</b>			

**B**  
**Vlastovnica**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
34.1		Zaprimljeno 22.04.2026.g. pod brojem Z-12976/2026  UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR 22.04.2026, Na temelju ugovora o kupoprodaji zaključenog u Zadru dana 10. svibnja 2024.g. između Jurica Luke, OIB: 82230381581 (prodavatelj) i Angyal Attila, OIB: 12502619329 (kupac), ovjerenog dana 13. svibnja 2024.g. kod javnog bilježnika u Zadru Silvine Grdović pod brojem ovjere OV- 5950/2024, uknjižuje se pravo vlasništva, u korist: <b>ANGYAL ATTILA, OIB: 12502619329, HORNY RAD 24/19, KOLAROVO 1000, SLOVAČKA</b>	

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
<b>Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:</b>			
1.1		Zaprimljeno 24.06.2024.g. pod brojem Z-21133/2024  BRISANJE ZABILJEŽBE, POTVRDA OVR-780/2018 24.06.2024, RJEŠENJE OVR-780/2018 23.05.2024	na 33 (33.1)

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
<b>1. Na suvlasnički dio: 19 (297/160380)</b>				
*1.1	RZ-5/2014	Pr. 10. lipnja 2002. Z-310/02  Na osnovi rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda u Obrovcu poslovni broj O-9/99 od 10. listopada 2001. godine, uknjižuje se pravo plodouživanja na teret suvlasničkog dijela Tomislava Jurice u korist: <b>*JURICA ZORKA</b>		
<b>2.</b>				
*2.1	Z-21133/2024	Zaprimljeno 02.05.2018.g. pod brojem Z-10003/2018  ZABILJEŽBA, OVRHA, Na temelju rješenja o ovrsi Općinskog suda u Zadru, posl.br. 31 Ovr-780/2018-2 od 26. travnja 2018g., zabilježuje se ovrha na teret nekretnina u "A", uknjiženog prava vlasništva Jurica Luke Oib: 82230381581, utvrđivanjem vrijednosti nekretnina i prodajom predmetnih nekretnina, te namirenjem ovrhovoditelja B2 Kapital d.o.o. Zagreb Oib: 57509775367, iz iznosa dobivenog prodajom.		
2.2		Zaprimljeno 24.06.2024.g. pod brojem Z-21133/2024  BRISANJE ZABILJEŽBE, OVRHA, POTVRDA OVR-780/2018 24.06.2024, RJEŠENJE OVR-780/2018 23.05.2024		na 2.1
<b>3.</b>				

## C

## Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.1		Zaprimljeno 10.12.2018.g. pod brojem Z-27966/2018	45.931,40 HRK	
		<p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju rješenja Općinskog suda u Zadru, posl. br. 85 Ovr-1475/2018-2 od 29. studenoga 2018 g., Uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja UniCredit Leasing Croatia d. o.o. Oib: 18736141210, na ime glavnice u iznosu od 45.931,40 kn sa zateznim kamatama koje na iznos od 38.466,09 kn teku od 15. svibnja 2012g. do 31. srpnja 2015g. po stopi koja se za svako polugodište određuje uvećanjem eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za pet postotnih poena, a od 01.kolovoza 2015g., do isplate po stopi koja se za svako polugodište određuje povećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih za razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, a na iznos od 7.465,31 kn od 20. travnja 2012g. do 31. srpnja 2015g. po stopi koja se za svako polugodište određuje uvećanjem eskontne kamatne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za pet postotnih poena, a od 1. kolovoza 2015 do isplate po stopi koja se za svako polugodište određuje uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih za razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, te troškova određenih rješenjem o ovrsi Općinskog suda u Benkovcu, posl.br. Ovr-281/13 u iznosu od 2.059,00 kn sa zakonskom zateznom kamatom koja teče od 24. srpnja 2013g. do 31. srpnja 2015g. po stopi koja se za svako polugodište određuje uvećanjem eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za pet postotnih poena, a od 1. kolovoza 2015g do isplate po stopi koja se za svako polugodište određuje uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, na teret čest. zgr. 172/4 i čest. zgr. 172/5 uknjiženog prava vlasništva Luke Jurica Oib: 82230381581, za korist.</p> <p><b>*UNICREDIT LEASING CROATIA DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA LEASING, OIB: 18736141210, HEINZELOVA 33, 10000 ZAGREB, HRVATSKA</b></p> <p><b>*UNICREDIT LEASING CROATIA D.O.O., OIB: 18736141210, ULICA DAMIRA TOMLJANOVIĆA GAVRANA 17, 10000 ZAGREB, HRVATSKA</b></p> <p><b>UNICREDIT LEASING CROATIA D.O.O., OIB: 18736141210, SAMOBORSKA CESTA 145, 10000 ZAGREB</b></p>		<p>Ispisano dana 14.02.2020</p> <p>Ispisano dana 16.07.2021</p>
3.2		Zaprimljeno 10.12.2018.g. pod brojem Z-27966/2018		na 3.1
		ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, Zabilježuje se ovršivost tražbine radi čijeg osiguranja je uknjižba dopuštena.		
3.2		Promjena provedena elektroničkim putem 14.02.2020 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019).		na 3.1

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.3		Promjena provedena elektroničkim putem 16.07.2021 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019).		na 3.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 12.05.2026.