



REPUBLIKA HRVATSKA

NESLUŽBENA KOPIJA

Općinski sud u Zadru  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL OBROVAC  
Stanje na dan: 12.05.2026. 11:43

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 319082, KRUŠEVO

Broj ZK uložka: 2557

Broj zadnjeg dnevnika: Z-12976/2026

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE  
POVIJESNI PRIKAZA  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	*2272/2	VRT			464	Ispisano sa: Z-12976/2026 Pripis iz uložka 243
2.	*2272/3	PAŠNJAK			115	Ispisano sa: Z-12976/2026 Pripis iz uložka 243
3.	2272/4	PAŠNJAK			111	Pripis iz uložka 243
4.	2288/3	VRT			79	Pripis iz uložka 243
		UKUPNO:			190	

## DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1		Zaprimljeno 17.01.2014. broj RZ-5/14 Upisane su č. zem. 2272/2, 2272/3, 2272/4 i 2288/3, otpisane iz zk. uložka broj 243.	
2.1		Zaprimljeno 22.04.2026.g. pod brojem Z-12976/2026 OTPIS k.č. 2272/2, k.č. 2272/3 u zk.ul 2827 k.o KRUŠEVO	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*1. Suvlasnički dio: 240/1920			PRIJENOS NA UDIO 21
*JURJEVIĆ JELA ŽENA MARTINA, KRUŠEVO			Ispisano sa: RZ-5/2014
*1.1 RZ-5/2014		Zaprimljeno 17.01.2014. broj RZ-5/14 IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
*2. Suvlasnički dio: 80/1920			PRIJENOS NA UDIO 21
*MILKOVIĆ-MATIĆ PAVLE POK. MATE, PRIDRAGA			Ispisano sa: RZ-5/2014

**B**  
**Vlastovnica**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*1.1	RZ-5/2014	Zaprimljeno 17.01.2014. broj RZ-5/14 IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
<b>*3. Suvlasnički dio: 80/1920</b>			PRIJENOS NA UDIO 21
<b>*BUDAN STOJA ŽENA NIKOLE, LISIČIĆ</b>			Ispisano sa: RZ- 5/2014
*1.1	RZ-5/2014	Zaprimljeno 17.01.2014. broj RZ-5/14 IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
<b>*4. Suvlasnički dio: 15/1920</b>			PRIJENOS NA UDIO 21
<b>*KNEZ KUZMAN POK. MARTINA, MEDVIĐA</b>			Ispisano sa: RZ- 5/2014
*1.1	RZ-5/2014	Zaprimljeno 17.01.2014. broj RZ-5/14 IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
<b>*5. Suvlasnički dio: 30/1920</b>			PRIJENOS NA UDIO 21
<b>*DUBRAVICA EVA ŽENA KRIŽANA, ŠOPOT</b>			Ispisano sa: RZ- 5/2014
*1.1	RZ-5/2014	Zaprimljeno 17.01.2014. broj RZ-5/14 IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
<b>*6. Suvlasnički dio: 20/1920</b>			PRIJENOS NA UDIO 21
<b>*VRKIĆ MATIJA JOSINA, KRUŠEVO,</b>			Ispisano sa: RZ- 5/2014
*1.1	RZ-5/2014	Zaprimljeno 17.01.2014. broj RZ-5/14 IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
<b>*7. Suvlasnički dio: 20/1920</b>			PRIJENOS NA UDIO 21
<b>*VRKIĆ ILIJA JOSIN, KRUŠEVO</b>			Ispisano sa: RZ- 5/2014
*1.1	RZ-5/2014	Zaprimljeno 17.01.2014. broj RZ-5/14 IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
<b>*8. Suvlasnički dio: 30/1920</b>			PRIJENOS NA UDIO 21
<b>*MARINOVIĆ-JURICA ANĐA UD. ANTE</b>			Ispisano sa: RZ- 5/2014
*1.1	RZ-5/2014	Zaprimljeno 17.01.2014. broj RZ-5/14 IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
<b>*9. Suvlasnički dio: 15/1920</b>			PRIJENOS NA UDIO 21
<b>*MARINOVIĆ-JURICA LUKA POK. ANTE</b>			Ispisano sa: RZ- 5/2014
*1.1	RZ-5/2014	Zaprimljeno 17.01.2014. broj RZ-5/14 IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
<b>*10. Suvlasnički dio: 15/1920</b>			PRIJENOS NA UDIO 21
<b>*MARINOVIĆ-JURICA JOSIP POK. ANTE</b>			Ispisano sa: RZ- 5/2014

**B**  
**Vlastovnica**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*1.1	RZ-5/2014	Zaprimljeno 17.01.2014. broj RZ-5/14  IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
<b>*11. Suvlasnički dio: 15/1920</b>			PRIJENOS NA UDIO 21
<b>*MARINOVIĆ-JURICA PETAR POK. ANTE</b>			Ispisano sa: RZ- 5/2014
*1.1	RZ-5/2014	Zaprimljeno 17.01.2014. broj RZ-5/14  IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
<b>*12. Suvlasnički dio: 15/1920</b>			PRIJENOS NA UDIO 21
<b>*MARINOVIĆ-JURICA ANTICA POK. ANTE</b>			Ispisano sa: RZ- 5/2014
*1.1	RZ-5/2014	Zaprimljeno 17.01.2014. broj RZ-5/14  IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
<b>*13. Suvlasnički dio: 15/1920</b>			PRIJENOS NA UDIO 21
<b>*MARINOVIĆ-JURICA BARICA POK. ANTE</b>			Ispisano sa: RZ- 5/2014
*1.1	RZ-5/2014	Zaprimljeno 17.01.2014. broj RZ-5/14  IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
<b>*14. Suvlasnički dio: 15/1920</b>			PRIJENOS NA UDIO 21
<b>*MARINOVIĆ-JURICA MANDA POK. ANTE</b>			Ispisano sa: RZ- 5/2014
*1.1	RZ-5/2014	Zaprimljeno 17.01.2014. broj RZ-5/14  IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
<b>*15. Suvlasnički dio: 6/1920</b>			PRIJENOS NA UDIO 21
<b>*JOSIĆ MARKO POK. JURE</b>			Ispisano sa: RZ- 5/2014
*1.1	RZ-5/2014	Zaprimljeno 17.01.2014. broj RZ-5/14  IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
<b>*16. Suvlasnički dio: 4/1920</b>			PRIJENOS NA UDIO 21
<b>*JOSIĆ ŠIMICA POK. JURE</b>			Ispisano sa: RZ- 5/2014
*1.1	RZ-5/2014	Zaprimljeno 17.01.2014. broj RZ-5/14  IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
<b>*17. Suvlasnički dio: 6/1920</b>			PRIJENOS NA UDIO 21
<b>*JOSIĆ LUKA POK. JURE</b>			Ispisano sa: RZ- 5/2014
*1.1	RZ-5/2014	Zaprimljeno 17.01.2014. broj RZ-5/14  IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
<b>*18. Suvlasnički dio: 4/1920</b>			PRIJENOS NA UDIO 21
<b>*ČUČEK STANA ŽENA STJEPANA</b>			Ispisano sa: RZ- 5/2014

**B**  
**Vlastovnica**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*1.1	RZ-5/2014	Zaprimljeno 17.01.2014. broj RZ-5/14  IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
*19. Suvlasnički dio: 15/1920  *KNEZ BLAŽ POK. MARTINA, MEDVIĐA			PRIJENOS NA UDIO 21 Ispisano sa: RZ- 5/2014
*1.1	RZ-5/2014	Zaprimljeno 17.01.2014. broj RZ-5/14  IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
*20. Suvlasnički dio: 1280/1920  *REPUBLIKA HRVATSKA			PRIJENOS NA UDIO 21 Ispisano sa: RZ- 5/2014
*1.1	RZ-5/2014	Zaprimljeno 17.01.2014. broj RZ-5/14  IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
<b>21. Vlasnički dio: 1/1</b> <b>JURICA LUKA, OIB: 82230381581, KRUŠEVO</b>			
1.1		Zaprimljeno 17.01.2014. broj RZ-5/14  Na osnovi rješenja ovog suda pod gornjim poslovnim brojem, donesenog temeljem odredbe čl. 200. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 91/96 i dr.), a nakon provedenog pojedinačnog ispravnog postupka, uknjižuje se pravo vlasništva nekretnina u A listu, u korist:	
*21.1	Z-21133/2024	Zaprimljeno 02.05.2018.g. pod brojem Z-10003/2018  ZABILJEŽBA, Zabilježba ovrhe upisana u C-teretovnici, pod posl. br. Z-1003/18.	
*21.2	Z-41761/2024	Zaprimljeno 21.05.2024.g. pod brojem Z-17237/2024  ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, Upisuje se zabilježba odbijenog prijedloga predlagatelja Angyal Attila, OIB: 12502619329, Horny Rad 24/19 Kolarovo, 1000, Slovačka, radi uknjižba prava vlasništva čest. zem. 2272/2, 2272/3, 2272/4, 2288/3 u zemljišnoknjižnom ulošku broj 2557 katastarske općine Kruševo.	na 21 (1.1), 21 (21.1)
21.3		Zaprimljeno 16.12.2024.g. pod brojem Z-41761/2024  BRISANJE ZABILJEŽBE, ODBIJENI PRIJEDLOG, Na temelju čl. 120. st. 4. Zakona o zemljišnim knjigama („NN" br. 63/2019) Briše se zabilježba odbijenog prijedloga predlagatelja Angyal Attila, OIB: 12502619329, Horny Rad 24/19 Kolarovo, 1000, Slovačka, zastupan po punomoćniku Mrkić Luka, odvjedniku u Zadru, radi uknjižbe prava vlasništva, zabilježenog rješenjem ovog suda posl. br. Z- 17237/2024 od 10. lipnja 2024.godine.	na 21 (21.2)

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
<b>Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:</b>			
1.1		Zaprimljeno 24.06.2024.g. pod brojem Z-21133/2024  BRISANJE ZABILJEŽBE, POTVRDA OVR-780/2018 24.06.2024, RJEŠENJE OVR-780/2018 23.05.2024	na 21 (21.1)

**B**  
**Vlastovnica**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
<b>Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:</b>			
2.1		Zaprimljeno 22.04.2026.g. pod brojem Z-12976/2026  ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, Zabilježuje se odbijeni prijedlog predlagatelja Attila Angyal, OIB: 12502619329, zastupanog po punomoćniku Luki Mrkiću, odvjetniku u Zadru radi uknjižbe prava vlasništva na nekretninama označenim kao čest. zem. 2272/4 i 2288/3.	

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
<b>1.</b>				
*1.1	Z-21133/2024	Zaprimljeno 02.05.2018.g. pod brojem Z-10003/2018  ZABILJEŽBA, OVRHA, Na temelju rješenja o ovrsi Općinskog suda u Zadru, posl.br. 31 Ovr-780/2018-2 od 26. travnja 2018g., zabilježuje se ovrha na teret nekretnina u "A", uknjiženog prava vlasništva Jurica Luke Oib: 82230381581, utvrđivanjem vrijednosti nekretnina i prodajom predmetnih nekretnina, te namirenjem ovrhovoditelja B2 Kapital d.o.o. Zagreb Oib: 57509775367, iz iznosa dobivenog prodajom.		
1.2		Zaprimljeno 24.06.2024.g. pod brojem Z-21133/2024  BRISANJE ZABILJEŽBE, OVRHA, POTVRDA OVR-780/2018 24.06.2024, RJEŠENJE OVR-780/2018 23.05.2024		na 1.1
<b>2.</b>				

## C

## Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
*2.1	Z-34652/2024	Zaprimljeno 10.12.2018.g. pod brojem Z-27966/2018	45.931,40 HRK	
		<p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju rješenja Općinskog suda u Zadru, posl. br. 85 Ovr-1475/2018-2 od 29. studenoga 2018 g.,Uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja UniCredit Leasing Croatia d. o.o. Oib: 18736141210, na ime glavnice u iznosu od 45.931,40 kn sa zateznim kamatama koje na iznos od 38.466,09 kn teku od 15. svibnja 2012g. do 31. srpnja 2015g. po stopi koja se za svako polugodište određuje uvećanjem eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za pet postotnih poena, a od 01.kolovoza 2015g., do isplate po stopi koja se za svako polugodište određuje povećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih za razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, a na iznos od 7.465,31 kn od 20. travnja 2012g. do 31. srpnja 2015g. po stopi koja se za svako polugodište određuje uvećanjem eskontne kamatne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za pet postotnih poena, a od 1. kolovoza 2015 do isplate po stopi koja se za svako polugodište određuje uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih za razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, te troškova određenih rješenjem o ovrsi Općinskog suda u Benkovcu, posl.br. Ovr-281/13 u iznosu od 2.059,00 kn sa zakonskom zateznom kamatom koja teče od 24. srpnja 2013g. do 31. srpnja 2015g. po stopi koja se za svako polugodište određuje uvećanjem eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za pet postotnih poena, a od 1. kolovoza 2015g do isplate po stopi koja se za svako polugodište određuje uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, na teret čest. zem. 2272/2, čest. zem. 2272/3, čest. zem. 2272/4 i čest. zem. 2288/3, uknjiženog prava vlasništva Luke Jurica Oib: 82230381581, za korist:</p> <p><b>*UNICREDIT LEASING CROATIA DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA LEASING, OIB: 18736141210, HEINZELOVA 33, 10000 ZAGREB, HRVATSKA</b></p> <p><b>*UNICREDIT LEASING CROATIA D.O.O., OIB: 18736141210, ULICA DAMIRA TOMLJANOVIĆA GAVRANA 17, 10000 ZAGREB, HRVATSKA</b></p> <p><b>*UNICREDIT LEASING CROATIA D.O.O., OIB: 18736141210, SAMOBORSKA CESTA 145, 10000 ZAGREB</b></p>		<p>Ispisano dana 14.02.2020</p> <p>Ispisano dana 16.07.2021</p>
*2.2	Z-34652/2024	Zaprimljeno 10.12.2018.g. pod brojem Z-27966/2018		na 2.1
		ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, Zabilježuje se ovršivost tražbine radi čijeg osiguranja je uknjižba dopuštena.		
2.2		Promjena provedena elektroničkim putem 14.02.2020 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019).		na 2.1

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.3		Promjena provedena elektroničkim putem 16.07.2021 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019).		na 2.1
2.4		Zaprimljeno 17.10.2024.g. pod brojem Z-34652/2024		na 2.1
		UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE 01.10.2024, Na temelju rješenja Općinskog suda u Zadru od 29.studenog 2018.g., pod posl. br. Ovr1475/2018-16, briše se uknjižba založnog prava na teret čest. zem. 2272/2, ukupne površine 464 m2, 2272/3, ukupne površine 115 m2, čest. zem. 2272/4, ukupne površine 111 m2, čest. zem. 2288/3, ukupne površine 79 m2, uknjiženog prava vlasništva Luke Jurica, u iznosu od 45.931,40 HRK sa pripadajućim kamatama, upisano temeljem rješenja ovog suda pod posl. br. Z-27966/2018.		
2.5		Zaprimljeno 17.10.2024.g. pod brojem Z-34652/2024		na 2.2
		BRISANJE ZABILJEŽBE, OVRŠIVOST TRAŽBINE, RJEŠENJE 01.10.2024, Na temelju rješenja Općinskog suda u Zadru od 29.studenog 2018.g., pod posl. br. Ovr1475/2018-16, briše se zabilježba ovršivosti tražbine zabilježeno pod posl. br. Z-27966/2018.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 12.05.2026.