



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Vinkovcima
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ŽUPANJA
Stanje na dan: 05.02.2025. 16:26

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 336378, ŠTITAR

Broj ZK uložka: 2921

Broj zadnjeg dnevnika: Z-9773/2021

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	533/8	Bana Jelačića UREDENO ZEMLJIŠTE ZEMLJIŠTE ZA SPORT I REKREACIJU JAVNA ZGRADA, Štitar, Bana Jelačića 49			9535 3238 6101 196	
		UKUPNO:			9535	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
5.1	Zaprimljeno 25.11.2021.g. pod brojem Z-9773/2021 ZABILJEŽBA, Temeljem članka 149. Zakona o gradnji („Narodne novine“ broj: 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19), zabilježuje se da su u katastarskom operatu evidentirane zgrade: javna zgrada, Štitar, Bana Jelačića 49 s 196 m ² , za koju je za evidentiranje u katastarskom operatu priložen akt: Rješenje o izvedenom stanju temeljem Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama (NN 86/12, 143/13, 65/17 i 14/19), Klasa: UP/I-361-03/14-01/51213 UrBroj: 403-02-2-4/0144-18-26 od 09. studeni 2018. godine, izdano od Agencije za ozakonjenje nezakonito izgrađenih zgrada.	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 OPĆINA ŠTITAR, OIB: 44799177734, J.J.STROSSMAYERA 36, ŠTITAR	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.1	<p>Zaprimljeno 25.11.2021.g. pod brojem Z-9773/2021</p> <p>UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST na k.č. 533/8, Na temelju potvrđenog geodetskog elaborata Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Vukovar, Odjel za katastar nekretnina Županja, Klasa: 932-06/2021-02/348 Ur. broj: 541-27-04/3-21-5 od 19.11.2021, Broj elaborata: 586-2021 od 27.09.2021., prijavnog lista za zemljišnu knjigu Područnog ureda za katastar Vukovar, Odjel za katastar nekretnina Županja od studenog 2021, obavijesti Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Vukovar, Odjel za katastar nekretnina Županja, Klasa: UP/I 932-07/21-02/326 Urbroj: 541-27-04/9-21-4 od 23.11.2021. godine i suglasnosti od 11.11.2021., sa spajanjem nekretnina u A prenosi se i slijedeći upis: Zaprimljeno 21.10.2021.g. pod brojem Z-8658/2021 Prvenstveni red upisa: Z-72/2013 UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST Zaprimljeno 09.01.2013. broj Z-72/13-3 Na temelju Ugovora o pravu služnosti od 28.11.2012. godine, teretno se uknjižuje pravo služnosti radi izgradnje sustava odvodnje sanitarnih otpadnih voda područja Općine Štitar, na nekretninama u A, a na k.č. br. 533/1 Pašnjak u ulici Bana Jelačića s 28229 m2, površina služnosti iznosi 7.192,63 m2, za korist:</p> <p>KOMUNALAC D.O.O., OIB: 97005498931, VELIKI KRAJ 132, ŽUPANJA</p>		
2.			
2.1	<p>Zaprimljeno 25.11.2021.g. pod brojem Z-9773/2021</p> <p>UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST na k.č. 533/8, Na temelju potvrđenog geodetskog elaborata Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Vukovar, Odjel za katastar nekretnina Županja, Klasa: 932-06/2021-02/348 Ur. broj: 541-27-04/3-21-5 od 19.11.2021, Broj elaborata: 586-2021 od 27.09.2021., prijavnog lista za zemljišnu knjigu Područnog ureda za katastar Vukovar, Odjel za katastar nekretnina Županja od studenog 2021, obavijesti Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Vukovar, Odjel za katastar nekretnina Županja, Klasa: UP/I 932-07/21-02/326 Urbroj: 541-27-04/9-21-4 od 23.11.2021. godine i suglasnosti od 11.11.2021., sa spajanjem nekretnina u A prenosi se i slijedeći upis: Zaprimljeno 21.10.2021.g. pod brojem Z-8658/2021 Prvenstveni red upisa: Z-9408/2018 UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST, Zaprimljeno 09.01.2013. broj Z-73/13-3 Na temelju Ugovora o pravu služnosti od 27.11.2012. godine i Aneksa Ugovoru o pravu služnosti od 28.11.2012. godine, uknjižuje se pravo služnosti radi izgradnje sustava odvodnje sanitarnih otpadnih voda područja Općine Štitar, na nekretninama upisanim u A; a na k.č.br. 891 Put ulica JNA s 14577 m2, površina služnosti iznosi 4.157,35 m2, za korist:</p> <p>KOMUNALAC D.O.O., OIB: 97005498931, VELIKI KRAJ 132, ŽUPANJA</p>		
3.			
3.1	<p>Zaprimljeno 25.11.2021.g. pod brojem Z-9773/2021</p> <p>UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST na k.č. 533/8, Na temelju potvrđenog geodetskog elaborata Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Vukovar, Odjel za katastar nekretnina Županja, Klasa: 932-06/2021-02/348 Ur. broj: 541-27-04/3-21-5 od 19.11.2021, Broj elaborata: 586-2021 od 27.09.2021., prijavnog lista za zemljišnu knjigu Područnog ureda za katastar Vukovar, Odjel za katastar nekretnina Županja od studenog 2021, obavijesti Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Vukovar, Odjel za katastar nekretnina Županja, Klasa: UP/I 932-07/21-02/326 Urbroj: 541-27-04/9-21-4 od 23.11.2021. godine i suglasnosti od 11.11.2021., sa spajanjem nekretnina u A prenosi se i slijedeći upis: Zaprimljeno 21.10.2021.g. pod brojem Z-8658/2021 Prvenstveni red upisa: Z-9408/2018 UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST, Zaprimljeno 09.01.2013. broj Z-73/13-3 Na temelju Ugovora o pravu služnosti od 27.11.2012. godine i Aneksa Ugovoru o pravu služnosti od 28.11.2012. godine, uknjižuje se pravo služnosti radi izgradnje sustava odvodnje sanitarnih otpadnih voda područja Općine Štitar, na nekretninama upisanim u A; a na k.č.br. 2280 Put Vodeničke njive s 7334 m2, površina služnosti iznosi 960,57 m2, za korist:</p>		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	KOMUNALAC D.O.O., OIB: 97005498931, VELIKI KRAJ 132, ŽUPANJA		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 05.02.2025.